



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 129 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE HOLM & SØNN AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Alf Roald Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 737	164 031
Annen driftsinntekt		875 387	890 213
Sum inntekter		962 124	1 054 244
Kostnader			
Lønnskostnad	2	148 536	205 054
Avskrivning	3	300 000	300 000
Annen driftskostnad	2	1 421 289	1 488 928
Sum kostnader		1 869 825	1 993 982
Driftsresultat		-907 701	-939 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		177 577	100 200
Sum finansinntekter		177 577	100 200
Annen finanskostnad		215 100	141 279
Sum finanskostnader		215 100	141 279
Netto finans		-37 523	-41 079
Ordinært resultat før skattekostnad		-945 224	-980 817
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 4	-207 769	-215 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		-737 455	-765 228
Årsresultat		-737 455	-765 228
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-737 455	-765 228
Sum overføringer og disponeringer		-737 455	-765 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	571 856	364 087
Sum immaterielle eiendeler		571 856	364 087
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	21 637 558	21 955 864
Sum varige driftsmidler		21 637 558	21 955 864
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		89 865	89 865
Sum finansielle anleggsmidler		89 865	89 865
Sum anleggsmidler		22 299 279	22 409 816
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	1 800 000	1 800 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 830	34 621
Andre fordringer		2 925 710	2 745 287
Sum fordringer		2 937 540	2 779 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 512 543	2 382 092
Sum omløpsmidler		6 250 083	6 962 000
SUM EIENDELER		28 549 362	29 371 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 187 299	13 924 754
Sum opptjent egenkapital		13 187 299	13 924 754
Sum egenkapital	10	15 287 299	16 024 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 198 125	3 346 875
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 934 886	9 953 192
Sum annen langsiktig gjeld		13 133 011	13 300 067
Sum langsiktig gjeld		13 133 011	13 300 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 049	
Skyldige offentlige avgifter	8	17 669	1 067
Annen kortsiktig gjeld		89 334	45 928
Sum kortsiktig gjeld		129 052	46 995
Sum gjeld		13 262 063	13 347 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 549 362	29 371 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656358

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 129 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE HOLM & SØNN AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Alf Roald Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 952 129 732
TORE HOLM & SØNN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 737	164 031
Annen driftsinntekt		875 387	890 213
Sum inntekter		962 124	1 054 244
Kostnader			
Lønnskostnad	2	148 536	205 054
Avskrivning	3	300 000	300 000
Annen driftskostnad	2	1 421 289	1 488 928
Sum kostnader		1 869 825	1 993 982
Driftsresultat		-907 701	-939 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		177 577	100 200
Sum finansinntekter		177 577	100 200
Annen finanskostnad		215 100	141 279
Sum finanskostnader		215 100	141 279
Netto finans		-37 523	-41 079
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 4	-207 769	-215 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		-737 455	-765 228
Årsresultat		-737 455	-765 228
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-737 455	-765 228
Sum overføringer og disponeringer		-737 455	-765 228



Organisasjonsnr: 952 129 732
TORE HOLM & SØNN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	571 856	364 087
Sum immaterielle eiendeler		571 856	364 087
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	21 637 558	21 955 864
Sum varige driftsmidler		21 637 558	21 955 864
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		89 865	89 865
Sum finansielle anleggsmidler		89 865	89 865
Sum anleggsmidler		22 299 279	22 409 816
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	1 800 000	1 800 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 830	34 621
Andre fordringer		2 925 710	2 745 287
Sum fordringer		2 937 540	2 779 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 512 543	2 382 092
Sum omløpsmidler		6 250 083	6 962 000
SUM EIENDELER		28 549 362	29 371 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 187 299	13 924 754
Sum opptjent egenkapital		13 187 299	13 924 754



Sum egenkapital	10	15 287 299	16 024 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 198 125	3 346 875
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 934 886	9 953 192
Sum annen langsiktig gjeld		13 133 011	13 300 067
Sum langsiktig gjeld		13 133 011	13 300 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 049	
Skyldige offentlige avgifter	8	17 669	1 067
Annen kortsiktig gjeld		89 334	45 928
Sum kortsiktig gjeld		129 052	46 995
Sum gjeld		13 262 063	13 347 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 549 362	29 371 816



Organisasjonsnr: 952 129 732
TORE HOLM & SØNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2100.00	1000.00	2100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Holm	2046.00	97.43%	Ordinære aksjer
Tor Holm	24.00	1.14%	Ordinære aksjer
Heidi Holm	30.00	1.43%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125000.00	174200.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7140.00	9950.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16396.00	20904.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	148536.00	205054.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Det er i 2023 ikke utbetalt lønn til daglig leder eller honorar til styrets medlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35625.00	35475.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	108625.00	35475.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Tore Holm & Sønn AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Tore Holm & Sønn AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		86 737	164 031
Annen driftsinntekt		875 387	890 213
Sum driftsinntekter		<u>962 124</u>	<u>1 054 244</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	148 536	205 054
Avskrivning	3	300 000	300 000
Annen driftskostnad	2	1 421 289	1 488 928
Sum driftskostnader		<u>1 869 825</u>	<u>1 993 982</u>
Driftsresultat		<u>-907 701</u>	<u>-939 738</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		177 577	100 200
Annen finanskostnad		215 100	141 279
Netto finansposter		<u>-37 523</u>	<u>-41 079</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-945 224</u>	<u>-980 817</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-207 769</u>	<u>-215 589</u>
Årsresultat		<u>-737 455</u>	<u>-765 228</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-737 455	-765 228



Tore Holm & Sønn AS

Balanse

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	571 856	364 087
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	21 637 558	21 955 864
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		89 865	89 865
Sum anleggsmidler		<u>22 299 279</u>	<u>22 409 816</u>
Omløpsmidler			
Varer	6, 7	<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	11 830	34 621
Andre fordringer		<u>2 925 710</u>	<u>2 745 287</u>
Sum fordringer		<u>2 937 540</u>	<u>2 779 908</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>1 512 543</u>	<u>2 382 092</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 250 083</u>	<u>6 962 000</u>
Sum eiendeler		<u>28 549 362</u>	<u>29 371 816</u>



Tore Holm & Sønn AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	2 100 000	2 100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	13 187 299	13 924 754
Sum egenkapital	10	<u>15 287 299</u>	<u>16 024 754</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 198 125	3 346 875
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>9 934 886</u>	<u>9 953 192</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 133 011</u>	<u>13 300 067</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		22 049	0
Skyldige offentlige avgifter	8	17 669	1 067
Annen kortsiktig gjeld		<u>89 334</u>	<u>45 928</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>129 052</u>	<u>46 995</u>
Sum gjeld		<u>13 262 063</u>	<u>13 347 062</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 549 362</u>	<u>29 371 816</u>

31. desember 2023
Brønnøysund, 29. Juni 2024

Tore Alf Roald Holm
Styreleder/Daglig leder

Tor Holm
Styremedlem

John Arne Warholm
Styremedlem



Tore Holm & Sønn AS		2 100 000	2 100 000
Balanse		13 187 299	13 924 754
	Note		
		15 287 299	16 024 754
Egenkapital		Sum egenkapital og gjeld	
Innskutt egenkapital			31. desember 2023
Aksjekapital		3 198 125	3 346 875
Opptjent egenkapital		9 934 886	9 953 192
Annen egenkapital	5	13 133 011	13 300 067
Sum egenkapital	10		
Gjeld		22 049 17 669	1 067
Annen langsiktig gjeld		89 334	45 928
Gjeld til kreditinstitusjoner	6		
Sum annen langsiktig gjeld		129 052	46 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 262 063	13 347 062
Skyldige offentlige avgifter	8		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		28 549 362	29 371 816
Sum gjeld			

Brønnøysund, 29 / 06 / 2024

Tore Alf Roald Holm
Styreleder/Daglig leder

Tor Holm
Styremedlem

John Arne Warholm
Styremedlem



Tore Holm & Sønn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet, når risiko går over fra selger til kjøper. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



Tore Holm & Sønn AS

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023
Lønninger	125 000
Folketrygdavgift	7 140
Andre ytelser	16 396
Sum	<u>148 536</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 1

Ytelser til ledende personer

Det er i 2023 ikke utbetalt lønn til daglig leder eller honorar til styrets medlemmer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023
Revisjon	73 000
Andre tjenester	35 625

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Tore Holm & Sønn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Anleggsmidler

	Fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	40 676 112	83 400	40 759 512
Avgang i år	-18 306	0	-18 306
Anskaffelseskost 31.12.	40 657 806	83 400	40 741 206
Akk.avskrivning 31.12.	-23 320 248	-83 400	-23 403 648
Oppskrivning før 1.1.99	4 300 000	0	4 300 000
Balanseført pr. 31.12.	21 637 558	0	21 637 558
Årets avskrivninger	300 000	0	300 000
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningstid bygninger, 5-8 år på maskiner/driftsløsøre		10-50 år på	

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-207 769	-215 589
Årets totale skattekostnad	-207 769	-215 589
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-945 224	-980 817
Permanente forskjeller	820	867
Endring i midlertidige forskjeller	-242 970	29 676
Årets skattegrunnlag	-1 187 374	-950 274
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Varige driftsmidler	-36 848	-238 821
Utestående fordringer	-260 865	-260 866
Gevinst- og tapskonto	-163 986	-204 982
Sum	-461 699	-704 669
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 137 648	-950 274
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 599 347	-1 654 943
Utsatt skattefordel	-571 856	-364 087

Balanseføring av utsatt skattefordel er funnet forsvarlig basert på forventning om fremtidig utnyttelse av denne.



Tore Holm & Sønn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 100 000	13 924 754	16 024 754
Årsresultat	0	-737 455	-737 455
Egenkapital 31.12.	2 100 000	13 187 299	15 287 299

Note 6 - Langsiktig gjeld

<i>Pantesikret gjeld:</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 198 125	3 346 875
Andel fellesgjeld borettslag	9 934 886	9 953 192
Sum pantesikret gjeld	13 133 011	13 300 067

<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</i>	2023	2022
Fast eiendom	21 637 558	21 955 864
Varebeholdning	1 800 000	1 800 000
Kundefordringer	11 830	34 621
Sum	23 449 388	23 790 485

Note 7 - Varer

	2023	2022
Tomteområde Salhusmarka	1 800 000	1 800 000

Note 8 - Bundne midler

Bundne skattetreksmidler utgjør pr. 31.12.23 kr. 0. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.23 utgjør kr. 0.

Note 9 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tore Holm & Sønn AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 100	1 000	2 100 000

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tore Holm, Daglig leder	2 046	97,43 %	97,43 %
Tor Holm, Styremedlem	24	1,14 %	1,14 %
Heidi Holm	30	1,43 %	1,43 %
Sum	2 100	100,00 %	100,00 %



Tore Holm & Sønn AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 - Fortsatt drift

Selskapets leieavtale med Brønnøysundregistrene, som historisk har vært en solid leietaker, gikk ut 31.12.2021. Styret jobber med å markedsføre bygget som en næringshage, der man kan samlokasere bedrifter som kan dra nytte av hverandre. Det jobbes samtidig aktivt ut mot potensielle leietakere og selskapet har fått bistand fra aktører som har jobbet mye med eiendom. Styret ser også på muligheten for salg av bygget.

I tillegg jobber styret med å redusere kostnader for å sikre overskudd i årene fremover. Årsregnskapet for 2023 er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 69
8900 Brønnøysund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tore Holm & Sønn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tore Holm & Sønn AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Brønnøysund, 08. Juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Pemneo document key: 0VL7LJ3CIW-60T5K-PCMYO-F5J7O-M7CXT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-08 10:59:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0VLTJ-J3C1W-60T5K-PCM1YO-F5J7O-M7CXT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>