



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 379 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SZ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gramveien 31  
1832 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Igor Zivanovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	4 080 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		117 070	70 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 197 070</b>	<b>2 670 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	8	3 788 817	2 267 883
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 537	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	5 160	5 160
Annen driftskostnad	5	27 764	80 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 825 278</b>	<b>2 353 743</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>371 792</b>	<b>316 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>115</b>
Annen rentekostnad		125 732	123 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 732</b>	<b>123 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 705</b>	<b>-123 689</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	54 139	42 404
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 949</b>	<b>150 164</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>191 949</b>	<b>150 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	11	191 949	150 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 949</b>	<b>150 164</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	15 050	20 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>20 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>20 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	958 445	4 451 571
<b>Sum varer</b>		<b>958 445</b>	<b>4 451 571</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 672	4 935
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 672</b>	<b>4 935</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	198 228	200 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 228</b>	<b>200 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 166 345</b>	<b>4 657 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 181 395</b>	<b>4 677 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	11	496 191	304 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>496 191</b>	<b>304 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>526 191</b>	<b>334 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	405	814
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>405</b>	<b>814</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>405</b>	<b>4 300 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	54 548	42 631
Annen kortsiktig gjeld	12	600 251	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 799</b>	<b>42 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>655 204</b>	<b>4 343 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 181 395</b>	<b>4 677 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 245781

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 379 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SSL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gramveien 31  
1832 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Igor Zivanovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 379 650  
SSL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	4 080 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		117 070	70 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 197 070</b>	<b>2 670 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	8	3 788 817	2 267 883
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 537	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	5 160	5 160
Annen driftskostnad	5	27 764	80 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 825 278</b>	<b>2 353 743</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>371 792</b>	<b>316 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>115</b>
Annen rentekostnad		125 732	123 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 732</b>	<b>123 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 705</b>	<b>-123 689</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	54 139	42 404
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 949</b>	<b>150 164</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>191 949</b>	<b>150 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	11	191 949	150 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 949</b>	<b>150 164</b>



Organisasjonsnr: 919 379 650  
SSL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	6	15 050	20 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>20 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>20 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	958 445	4 451 571
<b>Sum varer</b>		<b>958 445</b>	<b>4 451 571</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 672	4 935
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 672</b>	<b>4 935</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	198 228	200 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 228</b>	<b>200 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 166 345</b>	<b>4 657 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 181 395</b>	<b>4 677 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	496 191	304 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>496 191</b>	<b>304 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>526 191</b>	<b>334 243</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	405	814
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>405</b>	<b>814</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>405</b>	<b>4 300 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	54 548	42 631
Annen kortsiktig gjeld	12	600 251	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 799</b>	<b>42 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>655 204</b>	<b>4 343 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 181 395</b>	<b>4 677 688</b>



Organisasjonsnr: 919 379 650  
SSL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
12

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ZI Holding AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sasa Zivanovic	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Styrets leder/daglig leder har kr. 600.251 til gode av selskapet, samt eier 100% av aksjene i ZI Holding AS.

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3537.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3537.00	

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
5

**Ytelser til revisjon**

**Note**  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**  
2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 SSL EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Varer under tilvirking gjelder kjøp av eiendom og er vurdert til kostpris.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	3 537	
<b>Sum</b>	<b>3 537</b>	

Foretaket har ikke ansatte

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 800
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>25 800</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(10 750)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>15 050</b>
Årets avskrivninger	5 160
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>5 år</b>

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	246 088	192 568
+/- Permanente forskjeller		176
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 858	1 032
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>247 946</b>	<b>193 776</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	54 548	42 631
Sum	54 548	42 631
+/- Endring i utsatt skatt	(409)	(227)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>54 139</b>	<b>42 404</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	54 548	42 631
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>54 548</b>	<b>42 631</b>

## Note 8 - Varebeholdning

Varebeholdning	2020	2019
Varer under tilvirking	958 445	4 451 571

Varebeholdningen gjelder tomt for fradeling og salg.



## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	3 698	1 840	1 858
Sum midlertidige forskjeller	3 698	1 840	1 858
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>814</b>	<b>405</b>	<b>409</b>

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	304 243	334 243
Årets resultat		191 949	191 949
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>496 191</b>	<b>526 191</b>

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ZI Holding AS	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Sasa Zivanovic	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder/daglig leder har kr. 600.251 til gode av selskapet, samt eier 100% av aksjene i ZI Holding AS.