



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 178 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNATUR BOLIG B40 AS
Forretningsadresse: Skovveien 11A
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Klavenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	19 214	6 742
Sum kostnader		19 214	6 742
Driftsresultat		-19 214	-6 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		365
Sum finansinntekter			365
Annen rentekostnad	4		1 575
Sum finanskostnader			1 575
Netto finans			-1 210
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 214	-7 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 214	-7 952
Årsresultat		-19 214	-7 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 214	-7 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 214	-7 952
Sum overføringer og disponeringer		-19 214	-7 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	2 365	13 365
Sum fordringer		2 365	13 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8	3 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	3 114
Sum omløpsmidler		2 373	16 478
SUM EIENDELER		2 373	16 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		27 166	7 952
Sum opptjent egenkapital		-27 166	-7 952
Sum egenkapital		-2 736	16 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 109	
Sum kortsiktig gjeld		5 109	
Sum gjeld		5 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 373	16 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630609

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 178 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNATUR BOLIG B40 AS
Forretningsadresse: Skovveien 11A
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Klavenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 178 849
SIGNATUR BOLIG B40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	19 214	6 742
Sum kostnader		19 214	6 742
Driftsresultat		-19 214	-6 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		365
Sum finansinntekter			365
Annen rentekostnad	4		1 575
Sum finanskostnader			1 575
Netto finans			-1 210
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 214	-7 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 214	-7 952
Årsresultat		-19 214	-7 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 214	-7 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 214	-7 952
Sum overføringer og disponeringer		-19 214	-7 952



Organisasjonsnr: 926 178 849
SIGNATUR BOLIG B40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	2 365	13 365
Sum fordringer		2 365	13 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8	3 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	3 114
Sum omløpsmidler		2 373	16 478
SUM EIENDELER		2 373	16 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		27 166	7 952
Sum opptjent egenkapital		-27 166	-7 952
Sum egenkapital		-2 736	16 478
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 109	
Sum kortsiktig gjeld		5 109	
Sum gjeld		5 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 373	16 478



Organisasjonsnr: 926 178 849
SIGNATUR BOLIG B40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Signatur Bolig B40 AS**

Organisasjonsnr. 926178849

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Cort Adelers gate 16
0254 OSLO
Organisasjonsnr. 981440838



Signatur Bolig B40 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	des 20-des 21
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	19 214	6 742
Sum driftskostnader		19 214	6 742
DRIFTSRESULTAT		(19 214)	(6 742)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	0	365
Sum finansinntekter		0	365
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	0	1 575
Sum finanskostnader		0	1 575
NETTO FINANSPOSTER		0	(1 210)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 214)	(7 952)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ÅRSRESULTAT		(19 214)	(7 952)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(19 214)	(7 952)
SUM OVERF. OG DISP.		(19 214)	(7 952)



Signatur Bolig B40 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	2 365	13 365
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		2 365	13 365
Bankinnskudd		9	3 114
SUM OMLØPSMIDLER		2 373	16 478
SUM EIENDELER		2 373	16 478
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(27 166)	(7 952)
Sum opptjent egenkapital		(27 166)	(7 952)
SUM EGENKAPITAL		(2 736)	16 478
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 109	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 109	0
SUM GJELD		5 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 373	16 478

Oslo 23. Mai 2023

Trond Klavenes (Sign.)
StyremedlemDag Stian Bakken (Sign.)
Styreleder



Signatur Bolig B40 AS

Org.nr: 926 178 849

Noter 2022

Note 1. Regnskapsprinsipper

Selskapets inntekter inntektsføres ettersom de opptjenes. Selskapet har ikke hatt noen aktivitet 2022.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Det har ikke inntruffet forhold etter balansedagen som ikke er hensyntatt i årsregnskapet.

Selskapets styre er klar over at selskapets egenkapital er tapt i sin helhet. Morselskapet har i 2023 tilført selskapet tilstrekkelig driftskapital og da det ikke er ordinær drift i selskapet anser styret fortsatt drift som forsvarlig og årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres med nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Konsern

Selskapet er 100 % eid av Signatur Bolig Prosjekt AS, med forretningskontor i Oslo. Etter en vurdering av selskapenes regnskaper og interne transaksjoner har styret funnet at det ikke er behov for å utarbeide konsernregnskap.

Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022.

Selskapet har ingen fast ansatte og det er ikke utbetalt noe lønn eller andre godtgjørelser i 2022.

Note 3. Konsern gjeld og fordring

Pr. 31.12.22 har selskapet en fordring på morselskapet i konsernet på kr. 2 365. Konsernfordringen er ikke renteberegnet i 2022.

Note 4. Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
reduksjon skatt av avgitt konsernbidrag	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Selskapet har en mindre, ikke bokført, utsatt skattefordel.