



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 055 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOPROSJEKT AS
Forretningsadresse: Sandbrogaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leon Espelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 408	80 646
Sum kostnader		97 408	80 646
Driftsresultat		-97 408	-80 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		13 220 496	12 563 056
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 996	36 664
Annen renteinntekt		33 274	118 581
Sum finansinntekter		13 304 766	12 718 301
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 036 696	2 400 859
Annen rentekostnad		250 445	336 525
Sum finanskostnader		2 287 141	2 737 384
Netto finans		11 017 625	9 980 917
Ordinært resultat før skattekostnad		10 920 217	9 900 271
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 552	-21 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 937 769	9 922 212
Årsresultat		10 937 769	9 922 212
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		11 000 000	774 562
Annen egenkapital		-62 231	9 147 650
Sum overføringer og disponeringer		10 937 769	9 922 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		32 745 300	32 245 300
Sum finansielle anleggsmidler		32 745 300	32 245 300
Sum anleggsmidler		32 745 300	32 245 300
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt i arbeid		1 200 000	1 200 000
Sum varer		1 200 000	1 200 000
Fordringer			
Konsernfordringer		2 070 905	1 369 908
Sum fordringer		2 070 905	1 369 908
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		600	600
Sum investeringer		600	600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 546 124	35 122 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 546 124	35 122 572
Sum omløpsmidler		24 817 629	37 693 080
SUM EIENDELER		57 562 929	69 938 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (500 aksjer à kr 5 800,00)		2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 294 076	14 356 307
Sum opptjent egenkapital		14 294 076	14 356 307
Sum egenkapital		17 194 076	17 256 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		70 209	87 761
Sum avsetninger for forpliktelser		70 209	87 761
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		70 209	87 761
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 391 295	2 216 342
Kortsiktig konserngjeld		37 806 269	50 376 890
Annen kortsiktig gjeld		101 080	1 080
Sum kortsiktig gjeld		40 298 644	52 594 312
Sum gjeld		40 368 853	52 682 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 562 929	69 938 380



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
SALGSINNTEKTER	1,2	70 293 715	77 385 628
LEIEINNTEKTER	1,2	7 495 079	6 428 725
ANNEN DRIFTSINNTEKTER	1,2	62 895	6 200
Sum inntekter		77 851 689	83 820 553
Kostnader			
VAREKOSTNAD	1,3	52 019 980	58 922 539
LØNSKOSTNADER	4	4 598 512	4 133 794
ORDINÆRE AVSKRIVINGER	1,5	777 645	763 972
ANNEN DRIFTSKOSTNAD	4	4 480 893	5 112 486
Sum kostnader		61 877 030	68 932 791
Driftsresultat		15 974 659	14 887 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 712	121 835
Sum finansinntekter		38 712	121 835
Annen rentekostnad		3 718 123	3 835 283
ANNEN FINANSKOSTNAD		270 570	287 626
Sum finanskostnader		3 988 693	4 122 909
Netto finans		-3 949 981	-4 001 074
Ordinært resultat før skattekostnad		12 024 678	10 886 688
SKATTEKOSTNAD PÅ ORD. RESULTAT	8	2 658 962	2 465 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 365 716	8 421 072
Årsresultat		9 365 716	8 421 072
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		11 000 000	774 562
OVERFØRING ANNEN EGENKAPITAL		-1 634 286	7 646 510
Sum overføringer og disponeringer		9 365 714	8 421 072



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
TOMTER, BYGGNINGER	5,7	148 346 991	107 905 218
DRIFTSLØSØRE, TRANSPORTMIDLER	5	2 383 463	2 596 459
Sum varige driftsmidler		150 730 454	110 501 677
Finansielle anleggsmidler			
INVESTERINGER I AKSJER OG ANDELER	6	110 000	65 000
ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER	7,10	908 592	908 592
Sum finansielle anleggsmidler		1 018 592	973 592
Sum anleggsmidler		151 749 046	111 475 269
Omløpsmidler			
Varer			
PROSJETK UNDER UTFØRELSE	3,7	74 171 630	107 489 270
Sum varer		74 171 630	107 489 270
Fordringer			
KUNDEFORDRINGER	1	346 205	266 579
OPPTJENTE IKKE FAKTURERTE INNTEKTER	3,7	3 900 000	35 902 000
ANDRE FORDRINGER	7	259 764	109 465
Sum fordringer		4 505 969	36 278 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD	11	24 353 424	38 080 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 353 424	38 080 977
Sum omløpsmidler		103 031 023	181 848 291
SUM EIENDELER		254 780 069	293 323 560



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
AKSJEKAPITAL	9	2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
ANNEN EGENKAPITAL	9	80 869 103	82 503 388
Sum opptjent egenkapital		80 869 103	82 503 388
Sum egenkapital		83 769 103	85 403 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 028 461	2 648 537
Sum avsetninger for forpliktelser		1 028 461	2 648 537
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	110 564 664	86 430 937
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD		0	1 398 172
Sum annen langsiktig gjeld		110 564 664	87 829 109
Sum langsiktig gjeld		111 593 125	90 477 646
Kortsiktig gjeld			
GJELD TIL KREDITTINSTITUSJNER	7	51 790 604	90 775 848
Leverandørgjeld		1 711 397	3 464 302
BETALBAR SKATT	8	4 307 626	1 344 152
SKYLDIG OFFENTLIGE AVGIFTER		625 247	522 589
ANNEN KORTSIKTIG GJELD		982 967	21 335 636
Sum kortsiktig gjeld		59 417 841	117 442 527
Sum gjeld		171 010 966	207 920 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 780 069	293 323 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624806

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 055 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOPROSJEKT AS
Forretningsadresse: Sandbrogaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leon Espelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 055 296
BOPROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 408	80 646
Sum kostnader		97 408	80 646
Driftsresultat		-97 408	-80 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	13	220 496	12 563 056
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 996	36 664
Annen renteinntekt		33 274	118 581
Sum finansinntekter		13 304 766	12 718 301
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 036 696	2 400 859
Annen rentekostnad		250 445	336 525
Sum finanskostnader		2 287 141	2 737 384
Netto finans		11 017 625	9 980 917
Ordinært resultat før skattekostnad		10 920 217	9 900 271
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 552	-21 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 937 769	9 922 212
Årsresultat		10 937 769	9 922 212
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		11 000 000	774 562
Annen egenkapital		-62 231	9 147 650
Sum overføringer og disponeringer		10 937 769	9 922 212



Organisasjonsnr: 935 055 296
BOPROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	32 745 300	32 245 300
Sum finansielle anleggsmidler	32 745 300	32 245 300
Sum anleggsmidler	32 745 300	32 245 300

Omløpsmidler

Varer

Prosjekt i arbeid	1 200 000	1 200 000
Sum varer	1 200 000	1 200 000

Fordringer

Konsernfordringer	2 070 905	1 369 908
Sum fordringer	2 070 905	1 369 908

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	600	600
Sum investeringer	600	600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	21 546 124	35 122 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	21 546 124	35 122 572

Sum omløpsmidler	24 817 629	37 693 080
------------------	------------	------------

SUM EIENDELER	57 562 929	69 938 380
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 5 800,00)	2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital	2 900 000	2 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14 294 076	14 356 307
Sum opptjent egenkapital	14 294 076	14 356 307



Sum egenkapital	17 194 076	17 256 307
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	70 209	87 761
Sum avsetninger for forpliktelser	70 209	87 761
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	70 209	87 761
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 391 295	2 216 342
Kortsiktig konserngjeld	37 806 269	50 376 890
Annen kortsiktig gjeld	101 080	1 080
Sum kortsiktig gjeld	40 298 644	52 594 312
Sum gjeld	40 368 853	52 682 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 562 929	69 938 380



Organisasjonsnr: 935 055 296
BOPROSJEKT AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
SALGSINNTEKTER	1, 2	70 293 715	77 385 628
LEIEINNTEKTER	1, 2	7 495 079	6 428 725
ANNEN DRIFTSINNTEKTER	1, 2	62 895	6 200
Sum inntekter		77 851 689	83 820 553
Kostnader			
VAREKOSTNAD	1, 3	52 019 980	58 922 539
LØNSKOSTNADER	4	4 598 512	4 133 794
ORDINÆRE AVSKRIVINGER	1, 5	777 645	763 972
ANNEN DRIFTSKOSTNAD	4	4 480 893	5 112 486
Sum kostnader		61 877 030	68 932 791
Driftsresultat		15 974 659	14 887 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annent renteinntekt		38 712	121 835
Sum finansinntekter		38 712	121 835
Annent rentekostnad		3 718 123	3 835 283
ANNEN FINANSKOSTNAD		270 570	287 626
Sum finanskostnader		3 988 693	4 122 909
Netto finans		-3 949 981	-4 001 074
Ordinært resultat før skattekostnad			
SKATTEKOSTNAD PÅ ORD. RESULTAT	8	2 658 962	2 465 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 365 716	8 421 072
Årsresultat		9 365 716	8 421 072
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		11 000 000	774 562
OVERFØRING ANNEN EGENKAPITAL		-1 634 286	7 646 510
Sum overføringer og disponeringer		9 365 714	8 421 072



Organisasjonsnr: 935 055 296
BOPROSJEKT AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
TOMTER, BYGGNINGER	5, 7	148 346 991	107 905 218
DRIFTSLØSØRE, TRANSPORTMIDLER	5	2 383 463	2 596 459
Sum varige driftsmidler		150 730 454	110 501 677
Finansielle anleggsmidler			
INVESTERINGER I AKSJER OG ANDELER	6	110 000	65 000
ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER	7, 10	908 592	908 592
Sum finansielle anleggsmidler		1 018 592	973 592
Sum anleggsmidler		151 749 046	111 475 269
Omløpsmidler			
Varer			
PROSJEKT UNDER UTFØRELSE	3, 7	74 171 630	107 489 270
Sum varer		74 171 630	107 489 270
Fordringer			
KUNDEFORDRINGER	1	346 205	266 579
OPPTJENTE IKKE FAKTURERTE INNTEKTER	3, 7	3 900 000	35 902 000
ANDRE FORDRINGER	7	259 764	109 465
Sum fordringer		4 505 969	36 278 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD	11	24 353 424	38 080 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 353 424	38 080 977
Sum omløpsmidler		103 031 023	181 848 291
SUM EIENDELER		254 780 069	293 323 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital AKSJEKAPITAL	9	2 900 000	2 900 000



Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
ANNEN EGENKAPITAL	9	80 869 103	82 503 388
Sum opptjent egenkapital		80 869 103	82 503 388
Sum egenkapital		83 769 103	85 403 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 028 461	2 648 537
Sum avsetninger for forpliktelser		1 028 461	2 648 537
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	110 564 664	86 430 937
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD		0	1 398 172
Sum annen langsiktig gjeld		110 564 664	87 829 109
Sum langsiktig gjeld		111 593 125	90 477 646
Kortsiktig gjeld			
GJELD TIL			
KREDITTINSTITUSJNER	7	51 790 604	90 775 848
Leverandørgjeld		1 711 397	3 464 302
BETALBAR SKATT	8	4 307 626	1 344 152
SKYLDIG OFFENTLIGE AVGIFTER		625 247	522 589
ANNEN KORTSIKTIG GJELD		982 967	21 335 636
Sum kortsiktig gjeld		59 417 841	117 442 527
Sum gjeld		171 010 966	207 920 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 780 069	293 323 561



Organisasjonsnr: 935 055 296
BOPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Organisasjonsnr: 935 055 296
BOPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Boprosjekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Boprosjekt AS
Års- og konsernregnskap for 2021

Resultatregnskap

Mor				Konsern	
01.01 - 31.12			Note	01.01 - 31.12	
2021	2020			2021	2020
0	0	Salgsinntekt	1,2	70 293 715	77 385 628
0	0	Leieinntekt	1,2	7 495 079	6 428 725
0	0	Annen driftsinntekt	1,2	62 895	6 200
0	0	<i>Sum driftsinntekter</i>		77 851 688	83 820 553
0	0	Varekostnad	1,3	52 019 980	58 922 539
0	0	Lønnskostnad	4	4 598 512	4 133 794
0	0	Avskrivninger på varige driftsmidler	1,5	777 645	763 972
-97 408	-80 646	Annen driftskostnad	4	4 480 893	5 112 486
-97 408	-80 646	<i>Sum driftskostnader</i>		61 877 030	68 932 791
-97 408	-80 646	Driftsresultat		15 974 658	14 887 762
2 220 496	2 563 056	Resultat fra investering i datterselskap	10	0	0
11 000 000	10 000 000	Resultat fra investering i datterselskap	10	0	0
50 996	36 664	Renteinntekter fra foretak i samme konsern		0	0
33 274	118 581	Renteinntekt		38 712	121 835
-2 036 696	-2 400 859	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
-250 445	-336 525	Rentekostnad		-3 718 123	-3 835 283
0	0	Annen finanskostnad		-270 570	-287 626
11 017 625	9 980 917	<i>Netto finansposter</i>		-3 949 981	-4 001 074
10 920 217	9 900 271	Ordinært resultat før skatt		12 024 677	10 886 688
17 552	21 941	Skattekostnad	8	-2 658 962	-2 465 616
10 937 769	9 922 212	Årsresultat		9 365 714	8 421 072
11 000 000	774 562	<i>Anvendelse av årsresultatet</i>		11 000 000	774 562
0	0	Tilleggsutbytte		0	0
-62 231	9 147 650	Foreslått utbytte		-1 634 286	7 646 510
10 937 769	9 922 212	Sum anvendelse		9 365 714	8 421 072

**Boprosjekt AS**
Års- og konsernregnskap for 2021**Balanse**

Mor				Konsern	
31.12. 2021	31.12. 2020		Note	31.12. 2021	31.12. 2020
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	148 346 991	107 905 218
0	0	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kont.mask. o.l	5	2 383 463	2 596 459
0	0	Sum varige driftsmidler		150 730 454	110 501 677
Finansielle anleggsmidler					
32 745 300	32 245 300	Investeringer i datterselskap	6	0	0
0	0	Lån til foretak i samme konsern	7, 10	0	0
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	6	110 000	65 000
0	0	Andre langsiktige fordringer	7, 10	908 592	908 592
32 745 300	32 245 300	Sum finansielle anleggsmidler		1 018 592	973 592
32 745 300	32 245 300	Sum anleggsmidler		151 749 046	111 475 269
Omløpsmidler					
1 200 000	1 200 000	Prosjekter under utførelse	3, 7	74 171 630	107 489 270
Fordringer					
0	0	Kundefordringer	1	346 205	266 579
0	0	Opptjente ikke fakturerte inntekter	3, 7	3 900 000	35 902 000
2 070 905	1 369 897	Fordringer på konsernselskap	10	0	0
600	611	Andre fordringer	7	259 764	109 465
2 071 505	1 370 508	Sum fordringer		4 505 969	36 278 044
21 546 124	35 122 572	Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	24 353 424	38 080 977
24 817 629	37 693 080	Sum omløpsmidler		103 031 023	181 848 291
57 562 929	69 938 380	Sum eiendeler		254 780 069	293 323 560

Boprosjekt AS
Års- og konsernregnskap for 2021

Balanse

Mor			Konsern	
31.12 2021	31.12 2020	Note	31.12 2021	31.12 2020
Egenkapital og gjeld				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
2 900 000	2 900 000	9	2 900 000	2 900 000
2 900 000	2 900 000		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital				
14 294 076	14 356 307	9	80 869 103	82 503 388
14 294 076	14 356 307		80 869 103	82 503 388
17 194 076	17 256 307		83 769 103	85 403 388
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
70 209	87 761	8	1 028 461	2 648 537
70 209	87 761		1 028 461	2 648 537
Annen langsiktig gjeld				
0	0	7	110 564 664	86 430 937
0	0		0	1 398 172
0	0		110 564 664	87 829 109
70 209	87 761		111 593 125	90 477 646
Kortsiktig gjeld				
2 391 295	2 216 342	7	51 790 604	90 775 848
10 000	5 925		1 711 397	3 464 302
0	0	8	4 307 626	1 344 152
0	0		625 247	522 589
0	0		0	0
37 796 269	50 370 965	10	0	0
101 080	1 080		982 967	21 335 636
40 298 644	52 594 312		59 417 841	117 442 526
40 368 853	52 682 073		171 010 966	207 920 172
57 562 929	69 938 380		254 780 069	293 323 560

I styret for Boprosjekt AS

Bergen, 2022

Leon Espelid
Styretsleder



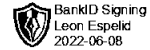
Boprosjekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021



Kontantstrømoppstilling

Mor			Konsern	
01.01 - 31.12			2021	2020
2021	2020			
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
10 920 217	9 900 271	Resultat før skattekostnad	12 024 677	10 886 688
0	0	Periodens betalte skatt	-1 344 152	-1 652 875
0	0	Ordinære avskrivninger	777 645	763 972
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	201 874
4 075	5 925	Endring i varel., kundeford. og leverandørgjeld	22 832 045	-66 000 796
-600 998	1 787 898	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-92 641	-3 535 944
10 323 294	11 694 094	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	34 197 574	-59 337 081
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-322 766	0
-500 000	-30 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak	0	0
-500 000	-30 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-322 766	0
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	22 735 555	0
174 953	-6 430 582	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	6 122 566
-12 574 696	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-59 337 913	58 996 442
-11 000 000	-4 774 562	Utbetalinger av utbytte	-11 000 000	-4 774 562
0	0	Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	0	0
-23 399 743	-11 205 144	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-47 602 358	60 344 446
-13 576 449	458 950	Netto endring i kontanter og kontant-ekvivalenter	-13 727 549	1 007 365
35 122 572	34 663 622	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	38 080 977	37 073 615
21 546 124	35 122 572	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	24 353 424	38 080 978



Boprojekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper, grunnlag for utarbeidelser og estimater

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Boprojekt AS og selskaper som Boprojekt AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. For prosjekter under utføring anvendes løpende inntektsføring basert på % -ferdigstilling for solgte enheter.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varelager, varekostnad og prosjekter

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer iht. fullføringsgraden for solgte enheter etter hvert som arbeidet utføres. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av medgått tid/timer. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tap kostnadsført.

Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Boprosjekt AS Års- og konsernregnskap for 2021



Noter

Note 2 Segmentinformasjon

Virksomhetsområder	Mor	Konsern
Salg av egenoppført bygg / leiligheter	0	70 293 715
Leieinntekter av boliger	0	7 495 079
Annen driftsinntekt	0	62 895
Sum	0	77 851 688

Geografisk område	Mor	Konsern
Norge- Vestland	0	77 851 688
Totalt	0	77 851 688

Note 3 Prosjekt under utførelse

	Konsern	
	01.01 -31.12	2020
	2021	
Inntektsført på igangværende prosjekter	3 900 000	33 962 000
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	2 322 284	27 033 866
Netto resultatført på igangværende prosjekter	1 577 716	6 928 134

Opptjente, ikke fakturerte inntekter	3 900 000	35 902 000
--------------------------------------	-----------	------------

Prosjekter	Mor		Endring
	31.12.2021	31.12.2020	
Tomter	1 200 000	1 200 000	0

Prosjekter	Konsern		Endring
	31.12.2021	31.12.2020	
Tomter og prosjekter under utførelse	74 171 630	107 489 270	-33 317 640

Konsernets aktivitet består av utvikling og produksjon av boligprosjekter for salg. Konsernets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode med fortjeneste. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad for solgte enheter). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Balanseført verdi av prosjekter under utførelse består av tomter og prosjekter under utføring til kostpris.



Boprosjekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021



Noter

Note 4 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.	Mor		Konsern	
	01.01 -31.12	2020	01.01 -31.12	2020
Lønninger	0	0	3 736 746	3 344 945
Styrehonorar	0	0	60 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	0	0	607 067	557 413
Pensjonskostnader	0	0	169 478	157 790
Andre ytelser	0	0	25 221	13 647
Lønnskostnader	0	0	4 598 512	4 133 794
Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0	6	6
Godtgjørelser (i kroner)			Daglig leder	Daglig leder
Lønn og andre ytelser			831 473	805 228
Annen godtgjørelse			462 376	427 211
Sum			1 293 849	1 232 439
Godtgjørelser (i kroner)			Styret	Styret
Lønn og andre ytelser			60 000	60 000
Sum			60 000	60 000

Revisor

Revisjonshonoraret for morselskapet 2021 utgjør kr. 25 000. I tillegg kommer annen bistand med kr. 68 750.

Revisjonshonoraret for konsernet 2021 utgjør kr. 176 250. I tillegg kommer annen bistand med kr. 106 250.

Beløpene er oppgitt inkl mva

Obligatorisk tjenstepensjon:

Konsernet har plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet har oppfylt kravene til obligatorisk tjenstepensjon



Boprosjekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021

Noter

Note 5 Varige driftsmidler - konsern

		Forretnings-		31.12.2021	31.12.2020
	Utleieleiligheter	bygg	Utstyr	Sum	Sum
Anskaffelseskost 01.01	101 064 227	9 198 115	3 915 325	114 177 667	32 815 682
Tilgang kjøpte driftsmidler	40 683 649	0	322 766	41 006 415	87 226 067
Avgang	0	0	0	0	-6 265 074
Anskaffelseskost 31.12	141 747 876	9 198 115	4 238 091	155 184 082	113 776 675
Avskrivninger 01.01 og nedskrivning		2 357 118	1 318 865	3 675 983	2 511 026
Akkumulerte avskr. av solgte driftsmidler			0	0	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12	0	2 599 000	1 854 629	4 453 628	3 274 998
Balansført verdi pr. 31.12	141 747 876	6 599 115	2 383 463	150 730 454	110 501 677
Årets avskrivninger, reversert nedskrivning		241 882	535 764	777 645	763 972
Økonomisk levetid		25 år	5- 20 år		
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær		



Boprosjekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021

Noter

Note 6 Datterselskap for mor

	Trident Bolig AS	Trident Eiendom AS	Kvitingen AS Bergen	Damsgårds- høyden AS Bergen	Gommers- haugen AS Bergen
Datterselskap av Boprosjekt AS					
Forretningskontor	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen
Anskaffelsestidspunkt	19.06.1996	21.10.2006	03.07.2013	31.01.2020	15.02.2021
Eierandel	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Andel stemmeberettiget kapital	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Egenkapital ifølge siste årsregnskap	48 404 370	37 727 542	347 170	9 210 871	560 276
Resultat ifølge siste årsregnskap	9 327 139	2 056 130	-72 441	-122 735	65 846
Balanseført verdi i mor	7 409 800	24 705 500	100 000	30 000	500 000

Selskapet har andeler i

Sameiet Slottsgården Borettslag. Andelen er bokført i regnskapet med kr. 65 000

Sameiet Folldalsheia BB4 Andelen er bokført i regnskapet med kr. 45 000

Note 7 Fordringer, Gjeld og Garantiansvar

Mor

Selskapet har ikke fordringer som har forfall mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Konsern	2021	2020
<i>Fordringer som har forfall mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt</i>		
Andre fordringer	908 592	908 592
	<u>908 592</u>	<u>908 592</u>
Gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	110 564 662	143 810 634
Gjeld som er pantsikret	159 963 971	176 388 615
<i>Bokført verdi av eiendeler stillet som pantesikkerhet:</i>		
Bygg	148 289 534	107 905 219
Prosjekter under utføring, og opptjent ikke fakturert inntekt	47 304 729	107 489 270
Transportmiddel	1 154 450	1 574 250
Kundefordringer	4 246 205	36 132 975
Sum bokførte verdier av eiendeler som stilles som pantesikkerhet	<u>200 994 918</u>	<u>253 101 714</u>



Boprosjekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021



Noter

Note 8 Skatt

	Mor		Konsern	
	01.01 - 31.12 2021	2020	01.01 - 31.12 2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:				
Ordinært resultat før skattekostnad	10 920 217	9 900 271	12 024 677	10 886 688
Permanente forskjeller	-13 220 496	-12 563 056	12 321	127 814
Konsernbidrag	2 220 496	2 563 056	0	-5 738 758
Endring midlertidige forskjeller	79 783	99 729	7 470 721	761 642
Endring fremførbart underskudd	0	0		0
Grunnlag betalbar skatt	0	0	19 507 719	6 037 386
Skatt 22%	0	0	4 291 698	1 328 225
Årets skattekostnad fremkommer slik:				
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	4 291 698	1 328 225
Brutto endring utsatt skatt	-17 552	-21 941	-1 648 665	1 110 896
Konsernavskrivinger	0	0	15 928	15 928
Korrigeringer/feil tidligere år	0	0	0	10 569
Årets totale skattekostnad	-17 552	-21 941	2 658 962	2 465 618
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:				
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	4 291 698	1 328 225
Konsernavskrivinger	0	0	15 928	15 928
Sum betalbar skatt	0	0	4 307 626	1 344 153
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:				
Anleggsmidler	0	0	-332 187	-276 689
Prosjeket under utførelse	0	0	524 518	9 978 004
Omløpsmidler	0	0	2 503 622	-136 096
Gevinst og taps konto	319 132	398 914	1 978 866	2 473 582
Sum	319 132	398 914	4 674 819	12 038 801
Utsatt skatt	70 209	87 761	1 028 461	2 648 535
Sats	22 %	22 %	22 %	22 %



Boprosjekt AS

Års- og konsernregnskap for 2021

Noter

Note 9 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital mor

	Annen		Sum Egenkapital
	Aksjekapital	egenkapital	
Egenkapital 01.01.	2 900 000	14 356 307	17 256 307
Årsresultat		10 937 769	10 937 769
Tilleggsutbytte		-11 000 000	-11 000 000
Foreslått utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	2 900 000	14 294 076	17 194 076

Egenkapital konsern

	Annen		Sum Egenkapital
	Aksjekapital	egenkapital	
Egenkapital 01.01.	2 900 000	82 503 388	85 403 388
Årsresultat		9 365 714	9 365 714
Tilleggsutbytte		-11 000 000	-11 000 000
Foreslått utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	2 900 000	80 869 103	83 769 103

Aksjekapital:

Aksjekapitalen i Boprosjekt AS er på kr. 2 900 000, fordelt på 500 ordinære aksjer, alle pålydende kr 5 800

Eierstruktur:

Boprosjekt AS er eiet av følgende aksjonærer:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leon Espelid, styreleder	500	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	500	100 %	100 %



Boprosjekt AS Års- og konsernregnskap for 2021



Note 10 Mellomregninger med nærstående i mor

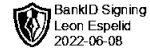
	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer		
Mellomregning Kvitingen AS	1 407 580	1 369 897
Mellomregning Damsgårdshøyden AS	663 325	0
Mellomregning Trident Eiendom AS	0	0
Mellomregning Trident Bolig AS	0	0
	2 070 905	1 369 897

	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		
Mellomregning Kvitingen AS	0	0
Mellomregning Damsgårdshøyden AS	0	0
Mellomregning med Trident Bolig AS	-25 831 947	-44 221 034
Mellomregning med Trident Eiendom AS	-11 964 322	-6 149 931
	-37 796 269	-50 370 965

	2021	2020
Konsernbidrag		
Mottatt fra:		
Trient Bolig AS mottatt utbytte	11 000 000	10 000 000
Trident Bolig AS	2 220 496	2 563 056
Sum mottatt	13 220 496	12 563 056

Note 11 Bundne midler

	Mor 01.01 -31.12		Konsern 01.01 -31.12	
	2021	2020	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	0	0	324 623	295 405
Annen bundne midler			221 336	221 336



Boprosjekt AS

ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Boprosjekt AS er et holdingsselskap for flere selskaper. Et datterselskap er Trident Bolig AS som utvikler boligområder og selger boliger. Boprosjekt AS sin virksomhet utøves fra selskapets kontor i Bergen.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at dette kan legges til grunn.

Redegjørelse for årsregnskapet, markedsforhold og fremtidig utvikling

Styret mener regnskapet gir et rettvisst bilde av årets resultat både for selskap og konsern. Vi opplever for tiden boligmarkedet som noe avventende. Markedsgrunnlaget på kort sikt er usikkert, på lengre sikt forventer normalisering og økt etterspørsel etter gode boliger. Ut fra prosjektporteføljen i konsernet er det grunn til å forvente positive resultater også de nærmeste årene fremover.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over totalt sykefravær blant konsernets ansatte. I morselskapet er ingen personer ansatt. Det har gjennom året ikke blitt avdekket vesentlige svakheter ved arbeidsmiljøet. Det er heller ikke blitt registrert arbeidsulykker av noen art.

Likestilling og diskriminering

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Konsernet hadde ved årsskiftet fem mannlige ansatte. Styret består av et mannlige medlem. Både styret og eier er seg bevisste de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling mellom kjønnene i styret og i virksomheten ellers. Konsernet jobber for å sikre like muligheter, rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Finansiell risiko

Ferdigstilte usolgte boliger tilrettelegges for utleie. Slik tilpassing er viktig for å sikre inntjening og nødvendig likviditet. Konsernet vil ha fokus på å redusere driftskostnader. Etter styrets oppfatning har ikke selskapet noen spesiell finansiell risiko på kort sikt.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktivitet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke opprettet slike forsikringer

Ytre miljø

Styret er ikke kjent med at selskapet eller datterselskaper gjennom sine utbyggingsprosjekter forurenser det ytre miljø. Det legges vekt på at utbygging skal skje i henhold til gjeldende lover og forskrifter, samt at byggeplassene skal fremstå som ryddige. I forbindelse med avfallshåndtering benyttes etablerte, offentlige retur- og avfallsordninger.

Bergen 8. juni 2021
I styret for Boprosjekt AS

Leon Espelid
styreformann



Til generalforsamlingen i Boprosjekt AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Boprosjekt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 10 937 769 for selskapsregnskapet og et overskudd på NOK 9 365 714 for konsernregnskapet.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10.06. 2022
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal
statsautorisert revisor