



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 513 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVSTIKKEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 961 880	3 720 360
Sum inntekter		3 961 880	3 720 360
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	1	1 888 184	1 888 184
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		99 378	137 712
Sum kostnader		1 987 562	2 025 896
Driftsresultat		1 974 318	1 694 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 819	
Sum finansinntekter		92 819	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		542 789	325 851
Sum finanskostnader		542 789	325 851
Netto finans		-449 970	-325 851
Ordinært resultat før skattekostnad		1 524 348	1 368 613
Skattekostnad	2	335 356	301 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 188 992	1 067 518
Årsresultat		1 188 992	1 067 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 188 992	1 067 518
Totalresultat		1 188 992	1 067 518
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 871 562	1 689 191
Overført fra annen egenkapital		-682 570	-621 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	3	1 188 992	1 067 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	957 534	765 013
Sum immaterielle eiendeler		957 534	765 013
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	24 742 027	26 630 211
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		24 742 027	26 630 211
Sum anleggsmidler		25 699 561	27 395 224
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 253 037	1 164 437
Andre kortsiktige fordringer		17 583	21 543
Sum fordringer		1 270 620	1 185 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 711	1 157 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 711	1 157 646
Sum omløpsmidler		1 584 331	2 343 626
SUM EIENDELER		27 283 892	29 738 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		463 947	463 947
Overkurs		14 900 000	14 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		15 363 947	15 363 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 446 142	2 128 712
Sum opptjent egenkapital		1 446 142	2 128 712
Sum egenkapital	3	16 810 089	17 492 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Sum annen langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Sum langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 127	60 451
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		236 303	219 049
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		990 543	930 090
Avgitt konsernbidrag		2 399 439	2 165 629
Sum kortsiktig gjeld		3 694 412	3 375 219
Sum gjeld		10 473 803	12 246 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 283 892	29 738 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345668

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 513 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVSTIKKEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Organisasjonsnr: 915 513 689
TORVSTIKKEREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 961 880	3 720 360
Sum inntekter		3 961 880	3 720 360
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	1	1 888 184	1 888 184
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		99 378	137 712
Sum kostnader		1 987 562	2 025 896
Driftsresultat		1 974 318	1 694 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 819	
Sum finansinntekter		92 819	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		542 789	325 851
Sum finanskostnader		542 789	325 851
Netto finans		-449 970	-325 851
Ordinært resultat før skattekostnad		1 524 348	1 368 613
Skattekostnad	2	335 356	301 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 188 992	1 067 518
Årsresultat		1 188 992	1 067 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 188 992	1 067 518
Totalresultat		1 188 992	1 067 518
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 871 562	1 689 191
Overført fra annen egenkapital		-682 570	-621 673
Sum overføringer og disponeringer	3	1 188 992	1 067 518



Organisasjonsnr: 915 513 689
TORVSTIKKEREN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	957 534	765 013
Sum immaterielle eiendeler		957 534	765 013
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	24 742 027	26 630 211
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		24 742 027	26 630 211
Sum anleggsmidler		25 699 561	27 395 224
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 253 037	1 164 437
Andre kortsiktige fordringer		17 583	21 543
Sum fordringer		1 270 620	1 185 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		313 711	1 157 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 711	1 157 646
Sum omløpsmidler		1 584 331	2 343 626
SUM EIENDELER		27 283 892	29 738 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		463 947	463 947
Overkurs		14 900 000	14 900 000
Sum innskutt egenkapital		15 363 947	15 363 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 446 142	2 128 712
Sum opptjent egenkapital		1 446 142	2 128 712



Sum egenkapital	3	16 810 089	17 492 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Sum annen langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Sum langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 127	60 451
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		236 303	219 049
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		990 543	930 090
Avgitt konsernbidrag		2 399 439	2 165 629
Sum kortsiktig gjeld		3 694 412	3 375 219
Sum gjeld		10 473 803	12 246 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 283 892	29 738 850



Organisasjonsnr: 915 513 689
TORVSTIKKEREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Torvstikkeren Eiendom AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torvstikkeren Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 1 188 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.

Penneo document key: Q05OY-FJ8EG-H00DJ-VN33E-0DXXF-5U640



Revisors beretning 2023 for Torvstikkeren Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. april 2024
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: Q050Y-FJ8EG-H00DJ-VN33E-0DXXF-5U640



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-02 13:04:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QOS0Y-FJ8EG-H00DJ-VN33E-0DXXF-5U640

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Torvstikkeren Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		3 961 880	3 720 360
Sum driftsinntekter		3 961 880	3 720 360
Avskrivning av driftsmidler	1	1 888 184	1 888 184
Annen driftskostnad		99 378	137 712
Sum driftskostnader		1 987 562	2 025 896
Driftsresultat		1 974 318	1 694 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 819	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		542 789	325 851
Resultat av finansposter		-449 970	-325 851
Resultat før skattekostnad		1 524 348	1 368 613
Skattekostnad	2	335 356	301 095
Resultat		1 188 992	1 067 518
Årsresultat		1 188 992	1 067 518
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 871 562	1 689 191
Overført fra annen egenkapital		682 570	621 673
Sum overføringer	3	1 188 992	1 067 518

Penneo document key: EEMEH-HGKSO-068PN-SQVNW-JFZL6-FETLZ



Torvstikkeren Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	957 534	765 013
Sum immaterielle eiendeler		957 534	765 013
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	24 742 027	26 630 211
Sum varige driftsmidler		24 742 027	26 630 211
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		25 699 561	27 395 224
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 253 037	1 164 437
Andre kortsiktige fordringer		17 583	21 543
Sum fordringer		1 270 620	1 185 980
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 711	1 157 646
Sum omløpsmidler		1 584 331	2 343 626
Sum eiendeler		27 283 892	29 738 850

Penneo document key: EEMEH-HGKSKQ-068PN-SQVNW-JFZL6-FETLZ



Torvstikkeren Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		463 947	463 947
Overkurs		14 900 000	14 900 000
Sum innskutt egenkapital		15 363 947	15 363 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 446 142	2 128 712
Sum opptjent egenkapital		1 446 142	2 128 712
Sum egenkapital	3	16 810 089	17 492 659
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Sum annen langsiktig gjeld		6 779 391	8 870 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 127	60 451
Skyldig offentlige avgifter		236 303	219 049
Annen kortsiktig gjeld		990 543	930 090
Avgitt konsernbidrag		2 399 439	2 165 629
Sum kortsiktig gjeld		3 694 412	3 375 219
Sum gjeld		10 473 803	12 246 191
Sum egenkapital og gjeld		27 283 892	29 738 850

Oslo, 02 / 04 - 2024

Styret i Torvstikkeren Eiendom AS

Per Erik Engebretsen
styreleder



Torvstikkeren Eiendom AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leienntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Torvstikkeren Eiendom AS

Noter 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Tekniske- installasjoner	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	12 526 786	11 997 134	17 211 763	41 735 683
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	12 526 786	11 997 134	17 211 763	41 735 683
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	-10 797 420	-6 196 236	-16 993 656
Balansført verdi pr. 31.12	12 526 786	1 199 714	11 015 527	24 742 027
Årets avskrivninger	0	1 199 713	688 471	1 888 184
Avskrivningstid	Ingen	10 år	25 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Eiendommen er pantsatt med MNOK 70 til fordel for DnB Bank ASA og MNOK 15 til fordel for BN Bank. Gjelden ligger i morselskapet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	527 877	476 438
Endring i utsatt skatt	-192 521	-175 343
Årets skattekostnad	335 356	301 095
Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Resultat før skattekostnad	1 524 348	1 368 613
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	875 091	797 015
Avgitt konsernbidrag	-2 399 439	-2 165 629
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt midlertidige forskjeller	2023	2022
Anleggsmidler	-4 352 425	-3 477 334
Sum	-4 352 425	-3 477 334
22 % Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-957 534	-765 013

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	463 947	14 900 000	2 128 712	17 492 659
Årets resultat			1 188 992	1 188 992
Avgitt konsernbidrag			-1 871 562	-1 871 562
Egenkapital pr. 31.12.2023	463 947	14 900 000	1 446 142	16 810 089

Penneo document key: EEMEH-HGKSO-068PN-SQVNW-JFZL6-FETLZ



Torvstikkeren Eiendom AS

Noter 2023

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2023.
Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid i 2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Erik Engebretsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1069548

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-04-02 11:10:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEMEH-HGKSO-068PN-SQVNW-JFZL6-FETLZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>