



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 225 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SØRVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 56A
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Herbjørn Haslum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4, 5	749 963	1 049 289
Sum kostnader		749 963	1 049 289
Driftsresultat		-749 963	-1 049 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	183
Sum finansinntekter		16	183
Netto finans		16	183
Ordinært resultat før skattekostnad		-749 947	-1 049 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-749 947	-1 049 106
Årsresultat		-749 947	-1 049 106
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-749 947	-1 049 106
Sum overføringer og disponeringer		-749 947	-1 049 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		52 202	52 202
Sum finansielle anleggsmidler		52 202	52 202
Sum anleggsmidler		52 202	52 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		32 548	32 548
Sum fordringer		32 548	32 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	199 443	47 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 443	47 913
Sum omløpsmidler		231 991	80 461
SUM EIENDELER		284 193	132 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (120 aksjer à kr 250,00)	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 214 909	6 464 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-7 214 909	-6 464 962
Sum egenkapital	8	-6 214 949	-5 465 002
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 477	0
Annen kortsiktig gjeld	9	6 497 665	5 597 665
Sum kortsiktig gjeld		6 499 141	5 597 665
Sum gjeld		6 499 141	5 597 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 193	132 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 829408

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 225 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SØRVEST AS
Forretningsadresse: Evjebakken 19
1346 GJETTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Herbjørn Haslum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4, 5	749 963	1 049 289
Sum kostnader		749 963	1 049 289
Driftsresultat		-749 963	-1 049 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	183
Sum finansinntekter		16	183
Netto finans		16	183
Ordinært resultat før skattekostnad		-749 947	-1 049 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-749 947	-1 049 106
Årsresultat		-749 947	-1 049 106
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-749 947	-1 049 106
Sum overføringer og disponeringer		-749 947	-1 049 106



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		52 202	52 202
Sum finansielle anleggsmidler		52 202	52 202
Sum anleggsmidler		52 202	52 202

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		32 548	32 548
Sum fordringer		32 548	32 548

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	199 443	47 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 443	47 913

Sum omløpsmidler

		231 991	80 461
--	--	---------	--------

SUM EIENDELER

		284 193	132 663
--	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (120 aksjer à kr 250,00)	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960

Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	7 214 909	6 464 962
Sum opptjent egenkapital		-7 214 909	-6 464 962

Sum egenkapital

	8	-6 214 949	-5 465 002
--	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		1 477	0
Annen kortsiktig gjeld	9	6 497 665	5 597 665
Sum kortsiktig gjeld		6 499 141	5 597 665
Sum gjeld		6 499 141	5 597 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 193	132 663



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	250.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KATY INVEST AS	39.00	32.50%	Ordinære aksjer
KLATRE INVEST AS	39.00	32.50%	Ordinære aksjer
PRILLA AS	39.00	32.50%	Ordinære aksjer
Haslum, Anne Berit	3.00	2.50%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

BEKKESTUA SØRVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Driftsmidler

Selskapet har opsjon på kjøp av en tomt som er tenkt benyttet til utvikling av prosjektet som selskapet jobber med å få på plass. Opsjonen er på kr 8 300 per kv.m og er en del av en signert avtale. Selskapet har kun opsjon på kjøpet, men ingen plikt.

Selskapet har valgt å ikke aktivere kostnader til utvikling, men valgt kostnadsføring.

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	120	250,00	30 000,00
Sum	120		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KATY INVEST AS	39	32,50%	Ordinære aksjer
KLATRE INVEST AS	39	32,50%	Ordinære aksjer
PRILLA AS	39	32,50%	Ordinære aksjer
Haslum, Anne Berit	3	2,50%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	120	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	969 960	(6 464 962)	(5 465 002)
Årets resultat			(749 947)	(749 947)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	969 960	(7 214 909)	(6 214 949)

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonærer/nærstående med kr 5 955 658. Gjelden er ikke renteberegnet per 31.12.2020.



Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(6 464 143)	(7 214 090)	749 947
Netto forskjeller	(6 464 143)	(7 214 090)	749 947
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 464 143	7 214 090	(749 947)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 587 100

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(749 947)	(1 049 106)
Årets skattegrunnlag	(749 947)	(1 049 106)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt/er negativ og det foreligger av den grunn en viss usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Tapt egenkapital kommer fra kostnader knyttet til utvikling av eiendom som skal selges etter utvikling av byggeprosjekt på eiendommen. Kostnadene er finansiert ved opptak av eksterne private lån. Salget av ferdigutviklet/bebygget eiendom forventes å ville gi positivt resultatet. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.