



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 578 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASBERGVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: Basbergveien 54  
3114 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Bahre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		747 888	1 369 710
Andre driftsinntekter		179 007	396 399
<b>Sum inntekter</b>		<b>926 895</b>	<b>1 766 109</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	114 100	114 100
Avskrivning på varige driftsmidler	2	609 882	609 882
Tap ved salg av tomt	1		
Andre driftskostnader		263 808	288 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>987 790</b>	<b>1 012 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 896</b>	<b>753 779</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad	6	123 449	134 969
Andre finanskostnader		1 885	1 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 334</b>	<b>136 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 230</b>	<b>616 948</b>
Skattekostnader	3	29 427	160 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Overført (til) fra annen egenkapital	4	-215 657	456 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, Tomt	2	4 934 425	5 240 555
Tekniske Installasjoner	2	717 019	1 020 771
Inventar	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 651 443</b>	<b>6 261 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 651 443</b>	<b>6 261 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			5 761
<b>Sum fordringer</b>			<b>5 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd,kontanter o.l		871 178	756 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>871 178</b>	<b>756 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>871 178</b>	<b>762 241</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 522 621</b>	<b>7 023 566</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 a' 1 829,168	4, 5	1 829 168	1 829 168
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 829 168</b>	<b>1 829 168</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	1 801 890	2 017 547
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 801 890</b>	<b>2 017 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 631 058</b>	<b>3 846 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 718 360	2 865 299
Langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 718 360</b>	<b>2 865 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 718 360</b>	<b>2 865 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	29 427	160 411
Skyldige offentlige avgifter		9 246	7 738
Annen kortsiktig gjeld	6	134 529	143 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 202</b>	<b>311 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 891 563</b>	<b>3 176 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 522 621</b>	<b>7 023 566</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557135

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 578 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASBERGVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: Basbergveien 54  
3114 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Bahre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 578 727  
BASBERGVEIEN 54 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		747 888	1 369 710
Andre driftsinntekter		179 007	396 399
<b>Sum inntekter</b>		<b>926 895</b>	<b>1 766 109</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	114 100	114 100
Avskrivning på varige driftsmidler	2	609 882	609 882
Tap ved salg av tomt	1		
Andre driftskostnader		263 808	288 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>987 790</b>	<b>1 012 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 896</b>	<b>753 779</b>
Annen rentekostnad	6	123 449	134 969
Andre finanskostnader		1 885	1 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 334</b>	<b>136 831</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 334</b>	<b>-136 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 230</b>	<b>616 948</b>
Skattekostnader	3	29 427	160 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Overført (til) fra annen egenkapital	4	-215 657	456 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-215 657</b>	<b>456 537</b>



Organisasjonsnr: 911 578 727  
BASBERGVEIEN 54 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger, Tomt	2	4 934 425	5 240 555
Tekniske Installasjoner	2	717 019	1 020 771
Inventar	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 651 443</b>	<b>6 261 325</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 651 443</b>	<b>6 261 325</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			5 761
<b>Sum fordringer</b>			<b>5 761</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		871 178	756 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>871 178</b>	<b>756 480</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>871 178</b>	<b>762 241</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 522 621</b>	<b>7 023 566</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 a' 1 829,168	4, 5	1 829 168	1 829 168
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 829 168</b>	<b>1 829 168</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 801 890	2 017 547
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 801 890</b>	<b>2 017 547</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 631 058</b>	<b>3 846 715</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 718 360	2 865 299
Langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 718 360</b>	<b>2 865 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 718 360</b>	<b>2 865 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	29 427	160 411
Skyldige offentlige			
avgifter		9 246	7 738
Annen kortsiktig gjeld	6	134 529	143 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 202</b>	<b>311 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 891 563</b>	<b>3 176 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 522 621</b>	<b>7 023 566</b>



Organisasjonsnr: 911 578 727  
BASBERGVEIEN 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>BASBERGVEIEN 54 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		747 888	1 369 710
Andre driftsinntekter		179 007	396 399
Sum driftsinntekter		<u>926 895</u>	<u>1 766 109</u>
Lønnskostnad	1	-114 100	-114 100
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-609 882	-609 882
Andre driftskostnader		-263 808	-288 347
Sum driftskostnader		<u>-987 790</u>	<u>-1 012 329</u>
Driftsresultat		<u>-60 896</u>	<u>753 779</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnader	6	-123 449	-134 969
Andre finanskostnader		-1 885	-1 862
Resultat av finansposter		<u>-125 334</u>	<u>-136 831</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-186 230</u>	<u>616 948</u>
Skattekostnader	3	-29 427	-160 411
Ordinært Resultat		<u>-215 657</u>	<u>456 537</u>
Årsresultat		<u>-215 657</u>	<u>456 537</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført (til) fra annen egenkapital	4	215 657	-456 537
Sum overført		<u>215 657</u>	<u>-456 537</u>



<b>Balanse</b>			
BASBERGVEIEN 54 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, Tomt	2	4 934 425	5 240 555
Tekniske Installasjoner	2	717 019	1 020 771
Sum varige driftsmidler		<u>5 651 443</u>	<u>6 261 325</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 651 443</u>	<u>6 261 325</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 761
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>5 761</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		871 178	756 480
Sum omløpsmidler		<u>871 178</u>	<u>762 241</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>6 522 621</u>	<u>7 023 566</u>
<b>BASBERGVEIEN 54 AS</b>	<b>Org.nr. 911 578 727</b>		<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
BASBERGVEIEN 54 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 a' 1 829,168	4, 5	1 829 168	1 829 168
Sum innskutt egenkapital		<u>1 829 168</u>	<u>1 829 168</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 801 890	2 017 547
Sum opptjent egenkapital		<u>1 801 890</u>	<u>2 017 547</u>
Sum egenkapital		<u>3 631 058</u>	<u>3 846 715</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 718 360	2 865 299
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 718 360</u>	<u>2 865 299</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	29 427	160 411
Skyldige offentlige avgifter		9 246	7 738
Annen kortsiktig gjeld	6	134 529	143 403
Sum kortsiktig gjeld		<u>173 202</u>	<u>311 552</u>
Sum gjeld		<u>2 891 563</u>	<u>3 176 851</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>6 522 621</u>	<u>7 023 566</u>
Oslo, 01.03.2023 Styret i BASBERGVEIEN 54 AS			
_____ Peder Bahre Styrets leder		_____ Peter Andreas Skartum Aronsen Styremedlem	
BASBERGVEIEN 54 AS		Org.nr. 911 578 727	Side 3



## Basbergveien 54 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet for husleieinntekter. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Lønnskostnader

Styrehonorarer	100 000
Arbeidsgiveravgift	14 100
	<hr/>
	114 100



## Basbergveien 54 AS

### Note 2 Bygninger, tomt. Tekn. Inst.

	Bygg	Tomt	Tekniske Installasjoner
Bokført verdi 01.01	3 980 627	1 259 928	1 020 771
Tilgang i året			0
Årlig avskrivning	-306 130		-303 752
Bokført verdi 31.12	3 674 497	1 259 928	717 019

Bygg avskrives regnskapsmessig med 5%, mens tekniske installasjoner avskrives med 10%.  
Tomt står bokført til kostpris, og avskrives ikke.

### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	29 427	160 411	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 427</b>	<b>160 411</b>	
Betalbar skatt i årets skattekostnad:			
Ordinært resultat før skatt	-186 230	616 948	
Permanente forskjeller	13 365	0	
Endring i midlertidige forskjeller	306 625	-112 194	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>133 760</b>	<b>729 142</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	29 427	160 411	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>29 427</b>	<b>160 411</b>	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller;			
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	0	0	0
Gevinst og tapskonto	-113 504	-141 881	-28 377
Driftsmidler	1 330 917	1 052 669	-278 248
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1 217 413</b>	<b>910 788</b>	<b>-306 625</b>
<b>Utsatt skatt / Skattefordel (22%)</b>	<b>267 831</b>	<b>200 373</b>	
Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel			



## Basbergveien 54 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	SUM
Pr.01.01	1 829 168	2 017 547	3 846 715
Årets resultat		-215 657	-215 657
Pr.31.12	<b>1 829 168</b>	<b>1 801 890</b>	<b>3 631 058</b>

#### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjonær er:	Antall	Pålydende	Eierandel
Bahrebra AS - Styreleder Peder Bahre	850		85,00 %
Arons AS - Styremedlem Peter Aronsen	150		15,00 %
	1 000	1 829,17	100,00 %

Selskapet har kun en aksjeklasse, ordinære aksjer.  
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Bahrebra AS, da selskapene er små.  
Styrets leder kontrollerer indirekte 85% av aksjene i selskapet.

#### Note 6 Kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld

Av selskapets gjeld forfaller 1.983.669,- til betaling senere enn 5 år. Lånets effektive rente utgjør 5,692 % p.a. Som sikkerhet for lånet er det stilt 2. prioritets panterett i Basbergveien 54, med g.nr. 147 og b.nr. 293. Bokført saldo på lånet utgjør kroner 2.718.360,-. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for lånet utgjør kroner 5.651.443,-. Annen kortsiktig gjeld forfaller til betaling mindre enn et år etter regnskapsårets slutt.
--



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Basbergveien 54 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Basbergveien 54 AS som viser et underskudd på kr 215 657. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 1. mars 2023

**NITSCHKE AS**

Erling Kofstad

statsautorisert revisor