



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Druetrasen AS
Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristi Koppang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 033 631	3 785 339
Sum inntekter		6 033 631	3 785 339
Kostnader			
Varekostnad		876 111	140 699
Lønnskostnad	1		1 438
Avskrivning på driftsmidler	2	333 151	333 151
Annen driftskostnad	1	4 390 615	1 288 244
Sum kostnader		5 599 877	1 763 532
Driftsresultat		433 753	2 021 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 609	905 668
Annen finansinntekt		603 140	22 619
Sum finansinntekter		789 749	928 287
Verdiendring finansielle eiendeler		396 798	-22 808
Annen rentekostnad		2 865 405	2 775 444
Annen finanskostnad		1	3 748
Sum finanskostnader		3 262 204	2 756 384
Netto finans		-2 472 455	-1 828 097
Resultat før skattekostnad		-2 038 702	193 710
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-2 038 702	193 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 038 702	193 710
Totalresultat		-2 038 702	193 710
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte			2 027 738
Overført til/(fra) annen egenkapital		-2 038 702	-1 834 028
Sum overføringer og disponeringer		-2 038 702	193 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 323 240	19 785 676
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	19 323 240	19 785 676
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 752 568	23 492 063
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		21 743 454	29 062 205
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 320 078	2 190 079
Andre langsiktige fordringer	6	5 051 599	6 175 998
Sum finansielle anleggsmidler		52 867 699	60 920 344
Sum anleggsmidler		72 190 939	80 706 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	1 730 362	775 029
Andre kortsiktige fordringer		4 760 496	179 180
Sum fordringer		6 490 858	954 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 818 272	1 479 306
Sum investeringer		1 818 272	1 479 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 055	201 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 055	201 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		8 329 186	2 635 302
SUM EIENDELER		80 520 125	83 341 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 049 601	1 049 601
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 910 491	2 910 491
Sum innskutt egenkapital		3 960 092	3 960 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 501 747	38 823 426
Sum opptjent egenkapital		36 501 747	38 823 426
Sum egenkapital	4	40 461 839	42 783 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 376 217	28 720 514
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 706 703	10 353 233
Sum annen langsiktig gjeld		37 082 920	39 073 747
Sum langsiktig gjeld		37 082 920	39 073 747
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		52 749	6 719
Leverandørgjeld	6	158 128	33 491
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		319 190	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 445 299	1 443 848
Sum kortsiktig gjeld		2 975 366	1 484 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		40 058 286	40 557 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 520 125	83 341 323
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 758096

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dru eklasen AS
Grindingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristi Koppang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 238 116
AKK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 033 631	3 785 339
Sum inntekter		6 033 631	3 785 339
Kostnader			
Varekostnad		876 111	140 699
Lønnskostnad	1		1 438
Avskrivning på driftsmidler	2	333 151	333 151
Annen driftskostnad	1	4 390 615	1 288 244
Sum kostnader		5 599 877	1 763 532
Driftsresultat		433 753	2 021 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 609	905 668
Annen finansinntekt		603 140	22 619
Sum finansinntekter		789 749	928 287
Verdiendring finansielle eiendeler		396 798	-22 808
Annen rentekostnad		2 865 405	2 775 444
Annen finanskostnad			3 748
Sum finanskostnader		3 262 204	2 756 384
Netto finans		-2 472 455	-1 828 097
Resultat før skattekostnad		-2 038 702	193 710
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-2 038 702	193 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 038 702	193 710
Totalresultat		-2 038 702	193 710
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 027 738
Overført til/(fra) annen egenkapital		-2 038 702	-1 834 028
Sum overføringer og disponeringer		-2 038 702	193 710



Organisasjonsnr: 989 238 116
AKK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	19 323 240	19 785 676
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	19 323 240	19 785 676
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	23 752 568	23 492 063
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		21 743 454	29 062 205
Investeringer i aksjer og			
andeler	5	2 320 078	2 190 079
Andre langsiktige			
fordringer	6	5 051 599	6 175 998
Sum finansielle		52 867 699	60 920 344
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		72 190 939	80 706 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	1 730 362	775 029
Andre kortsiktige			
fordringer		4 760 496	179 180
Sum fordringer		6 490 858	954 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 818 272	1 479 306
Sum investeringer		1 818 272	1 479 306
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		20 055	201 787
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		20 055	201 787



Sum omløpsmidler		8 329 186	2 635 302
SUM EIENDELER		80 520 125	83 341 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 049 601	1 049 601
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 910 491	2 910 491
Sum innskutt egenkapital		3 960 092	3 960 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 501 747	38 823 426
Sum opptjent egenkapital		36 501 747	38 823 426
Sum egenkapital	4	40 461 839	42 783 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		28 376 217	28 720 514
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 706 703	10 353 233
Sum annen langsiktig gjeld		37 082 920	39 073 747
Sum langsiktig gjeld		37 082 920	39 073 747
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		52 749	6 719
Leverandørgjeld	6	158 128	33 491
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		319 190	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 445 299	1 443 848
Sum kortsiktig gjeld		2 975 366	1 484 058
Sum gjeld		40 058 286	40 557 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 520 125	83 341 323
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 989 238 116
AKK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i AKK Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AKK Invest AS som viser et underskudd på kr 2.038.702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

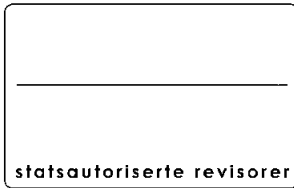
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke avlagt årsregnskap innen aksjelovens frist for avholdelse av ordinær generalforsamling.

Strømmen, 25. september 2025
Blom & Fossan AS

Christian Blom
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Blom, Christian

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.09.2025 09:09:43

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2024 Akk Invest AS

Utarbeidet av
Fjord Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap



Org.nr.: 989 238 116



Akk Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		6 033 631	3 785 339
SUM DRIFTSINNTEKTER		6 033 631	3 785 339
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		876 111	140 699
Lønnskostnad	1	0	1 438
Avskrivning på driftsmidler	2	333 151	333 151
Annen driftskostnad	1	4 390 615	1 288 244
SUM DRIFTSKOSTNADER		5 599 877	1 763 532
DRIFTSRESULTAT		433 753	2 021 806
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		186 609	905 668
Annen finansinntekt		603 140	22 619
Verdiendring finansielle eiendeler		-396 798	22 808
Annen rentekostnad		-2 865 405	-2 775 444
Annen finanskostnad		-1	-3 748
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-2 472 455	-1 828 097
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		-2 038 702	193 710
ORDINÆRT RESULTAT		-2 038 702	193 710
ÅRSRESULTAT	4	-2 038 702	193 710
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 027 738
Overført til/(fra) annen egenkapital		-2 038 702	-1 834 028
SUM OVERFØRINGER		-2 038 702	193 710



Akk Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 323 240	19 785 676
Sum varige driftsmidler	2, 5	19 323 240	19 785 676
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 752 568	23 492 063
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		21 743 454	29 062 205
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 320 078	2 190 079
Andre langsiktige fordringer	6	5 051 599	6 175 998
Sum finansielle driftsmidler		52 867 699	60 920 344
SUM ANLEGGSMIDLER		72 190 939	80 706 021
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	1 730 362	775 029
Andre kortsiktige fordringer		4 760 496	179 180
Sum fordringer		6 490 858	954 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 818 272	1 479 306
Sum investeringer		1 818 272	1 479 306
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 055	201 787
SUM OMLØPSMIDLER		8 329 186	2 635 302
SUM EIENDELER		80 520 125	83 341 323



Akk Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 049 601	1 049 601
Overkurs		2 910 491	2 910 491
Sum innskutt egenkapital		3 960 092	3 960 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 501 747	38 823 426
Sum opptjent egenkapital		36 501 747	38 823 426
SUM EGENKAPITAL	4	40 461 839	42 783 518
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 376 217	28 720 514
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 706 703	10 353 233
Sum langsiktig gjeld		37 082 920	39 073 747
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		52 749	6 719
Leverandørgjeld	6	158 128	33 491
Skyldige offentlige avgifter		319 190	0
Annen kortsiktig gjeld	6	2 445 299	1 443 848
Sum kortsiktig gjeld		2 975 366	1 484 058
SUM GJELD		40 058 286	40 557 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 520 125	83 341 323

25.09.2025
Styret i Akk Invest AS

Anne Kristi Koppang
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet har leieinntekter, disse inntektsføres på perioden de gjelder.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Akk Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	21 016 325	42 198	21 058 523
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 075 615	200 000	1 275 615
- Avgang i året	1 204 900	200 000	1 404 900
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 887 040	42 198	20 929 238
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 563 800	42 198	1 605 998
= Bokført verdi 31.12.24	19 323 240	0	19 323 240
Årets ordinære avskrivninger	333 151		333 151
Økonomisk levetid		5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 038 702	193 710
Permanente forskjeller	6 510 645	1 425 251
Endring i midlertidige forskjeller	-3 826 643	-539 617
Anvendelse av fremførbart underskudd	-645 300	-1 079 344
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	258 479	299 877	41 398
Fordringer	-17 806 496	-22 295 908	-4 489 412
Gevinst – og tapskonto	351 205	972 577	621 371
Sum	-17 196 811	-21 023 454	-3 826 643
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 605 605	-4 250 905	-645 300
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 802 416	25 274 359	4 471 943
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 049 601	2 910 491	0	38 823 426	42 783 518
Pr 01.01.2024	1 049 601	2 910 491	0	38 823 426	42 783 518
Årets resultat				-2 038 702	-2 038 702
Fusjon				-282 977	-282 977
Pr 31.12.2024	1 049 601	2 910 491	0	36 501 747	40 461 839



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	28 376 217	28 720 514
Sum	28 376 217	28 720 514
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	19 323 240	19 785 676
Aksjer	3 269 868	3 269 868
Sum	22 593 108	23 055 544

AKK Invest har et kausjonsansvar på :

Kr. 500 000 vedrørende Grindaheim AS gjeld til Vang Sparebank.

Note 6 Mellomværende med selskap tilknyttede selskaper m.v.

Selskapet eier 33 % av Druetrasen AS, og 48 % av David-Andersen AS. I tillegg eier selskapet 100 % av Grindaheim AS, 70 % av Museums plass AS, 23,1 % av Søsterselskapet AS og 25,33 % av Feddie Distillery AS.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttede selskap	1 041 816	350 000	21 743 454	28 962 191
Sum	1 041 816	350 000	21 743 454	28 962 191
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttet selskap	-14 013	0	0	-100 014
Sum	-14 013	0	0	-100 014



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Akk Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	993	1 057,0	1 049 601
Sum	993		1 049 601

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Kristi Koppang	993	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Kristi Koppang	styreleder/daglig leder	993
Totalt antall aksjer		993