



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 469 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBJERK AS
Forretningsadresse: Løvenvoldgata 11
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 192 548	990 044
Sum inntekter		1 192 548	990 044
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	319 100	319 100
Annen driftskostnad		158 543	167 746
Sum kostnader		477 643	486 846
Driftsresultat		714 905	503 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	119
Sum finansinntekter		524	119
Annen rentekostnad		154 284	165 388
Sum finanskostnader		154 284	165 388
Netto finans		-153 760	-165 269
Resultat før skattekostnad		561 145	337 929
Skattekostnad på resultat	4	123 336	74 319
Årsresultat		437 809	263 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		437 809	263 610
Totalresultat		437 809	263 610
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		437 809	263 610
Sum overføringer og disponeringer		437 809	263 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 404 357	5 723 457
Sum varige driftsmidler	3	5 404 357	5 723 457
Sum anleggsmidler		5 404 357	5 723 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		241 826	189 000
Sum fordringer		241 826	189 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 439	483 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 439	483 533
Sum omløpsmidler		809 265	672 533
SUM EIENDELER		6 213 622	6 395 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 551 920	3 114 111
Sum opptjent egenkapital		3 551 920	3 114 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 651 920	3 214 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	22 634	51 429
Sum avsetninger for forpliktelser		22 634	51 429
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 085 668	2 620 292
Øvrig langsiktig gjeld		35 019	35 019
Sum annen langsiktig gjeld		2 120 687	2 655 311
Sum langsiktig gjeld		2 143 321	2 706 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 046
Betalbar skatt	4	152 131	100 312
Annen kortsiktig gjeld		266 249	370 781
Sum kortsiktig gjeld		418 380	475 139
Sum gjeld		2 561 701	3 181 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 213 622	6 395 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655537

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 469 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBJERK AS
Forretningsadresse: Løvenvoldgata 11
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 469 901
NORDBJERK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 192 548	990 044
Sum inntekter		1 192 548	990 044
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	319 100	319 100
Annen driftskostnad		158 543	167 746
Sum kostnader		477 643	486 846
Driftsresultat		714 905	503 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	119
Sum finansinntekter		524	119
Annen rentekostnad		154 284	165 388
Sum finanskostnader		154 284	165 388
Netto finans		-153 760	-165 269
Resultat før skattekostnad		561 145	337 929
Skattekostnad på resultat	4	123 336	74 319
Årsresultat		437 809	263 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		437 809	263 610
Totalresultat		437 809	263 610
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		437 809	263 610
Sum overføringer og disponeringer		437 809	263 610



Organisasjonsnr: 995 469 901
NORDBJERK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 404 357	5 723 457
Sum varige driftsmidler	3	5 404 357	5 723 457
Sum anleggsmidler		5 404 357	5 723 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		241 826	189 000
Sum fordringer		241 826	189 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		567 439	483 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 439	483 533
Sum omløpsmidler		809 265	672 533
SUM EIENDELER		6 213 622	6 395 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 551 920	3 114 111
Sum opptjent egenkapital		3 551 920	3 114 111
Sum egenkapital		3 651 920	3 214 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	22 634	51 429
Sum avsetninger for forpliktelseser		22 634	51 429



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 085 668	2 620 292
Øvrig langsiktig gjeld		35 019	35 019
Sum annen langsiktig gjeld		2 120 687	2 655 311
Sum langsiktig gjeld		2 143 321	2 706 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 046
Betalbar skatt	4	152 131	100 312
Annen kortsiktig gjeld		266 249	370 781
Sum kortsiktig gjeld		418 380	475 139
Sum gjeld		2 561 701	3 181 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 213 622	6 395 990



Organisasjonsnr: 995 469 901
NORDBJERK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nordbjerk AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 469 901

VIE V.
GROUP



Resultatregnskap

Nordbjerk AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 192 548	990 044
Sum driftsinntekter		1 192 548	990 044
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	319 100	319 100
Annen driftskostnad		158 543	167 746
Sum driftskostnader		477 643	486 846
Driftsresultat		714 905	503 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	119
Annen rentekostnad		154 284	165 388
Resultat av finansposter		-153 760	-165 269
Resultat før skattekostnad		561 145	337 929
Skattekostnad på resultat	4	123 336	74 319
Resultat		437 809	263 610
Årsresultat		437 809	263 610
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		437 809	263 610
Sum overføringer		437 809	263 610



Balanse

Nordbjerk AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 404 357	5 723 457
Sum varige driftsmidler	3	5 404 357	5 723 457
Sum anleggsmidler		5 404 357	5 723 457
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		241 826	189 000
Sum fordringer		241 826	189 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 439	483 533
Sum omløpsmidler		809 265	672 533
Sum eiendeler		6 213 622	6 395 990



Balanse

Nordbjerk AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 551 920	3 114 111
Sum opptjent egenkapital		3 551 920	3 114 111
Sum egenkapital		3 651 920	3 214 111
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	22 634	51 429
Sum avsetning for forpliktelser		22 634	51 429
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 085 668	2 620 292
Øvrig langsiktig gjeld		35 019	35 019
Sum annen langsiktig gjeld		2 120 687	2 655 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 046
Betalbar skatt	4	152 131	100 312
Annen kortsiktig gjeld		266 249	370 781
Sum kortsiktig gjeld		418 380	475 139
Sum gjeld		2 561 701	3 181 879
Sum egenkapital og gjeld		6 213 622	6 395 990

Ålesund, 29.06.2025
Styret i Nordbjerk AS

Håkon Bjerkan
styreleder

Jan Fredrik Nordstrand
styremedlem/daglig leder

Cecilie Soma Nordstrand
styremedlem

Kirsti Kverndokk Bjerkan
styremedlem

Nordbjerk AS

Side 4



Nordbjerk AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter reglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Nordbjerk AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 932 457	9 932 457
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 932 457	9 932 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 528 100	4 528 100
= Bokført verdi 31.12.24	5 404 357	5 404 357
Årets ordinære avskrivninger	319 100	319 100
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	152 131	100 312
Endring i utsatt skatt	-28 795	-25 993
Skattekostnad ordinært resultat	123 336	74 319
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	561 145	337 929
Permanente forskjeller	-524	-119
Endring i midlertidige forskjeller	130 884	118 152
Skattepliktig inntekt	691 506	455 962
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	152 131	100 312
Sum betalbar skatt i balansen	152 131	100 312

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	102 884	233 768	130 884
Sum	102 884	233 768	130 884
Grunnlag for utsatt skatt	102 884	233 768	130 884
Utsatt skatt (22 %)	22 634	51 429	28 795



Nordbjerk AS

NOTE 5 PANTSTILLELSER

Pantstillet gjeld utgjør pr. 31.12.2024 kr. 2 085 668. Av denne gjelder forfaller ca. kr. 0,- om mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er selskapet bygning med kr. 5 404 357. Lånet er i tillegg sikret ved en realkausjon fra selskapets aksjonærer med tilsammen 2.000.000,-.

NOTE 6 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Nordbjerk AS på kr. 100.000,- pr. 31.12.23 består av 100 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var :

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel i %
Jan Fredrik Nordstrand	50	50%
Håkon Bjerkan	50	50%
SUM	100	100%