



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 002 347
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KÅSA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Storgata 51
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Aanestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	677 796	677 796
Sum inntekter		677 796	677 796
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 398	2 398
Annen driftskostnad		818 338	668 050
Sum kostnader		820 736	670 448
Driftsresultat		-142 940	7 348
Annen rentekostnad		167 871	121 355
Sum finanskostnader		167 871	121 355
Netto finans		-167 871	-121 355
Ordinært resultat før skattekostnad		-310 811	-114 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-310 811	-114 007
Årsresultat		-310 811	-114 007
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-310 811	-114 007
Sum overføringer og disponeringer		-310 811	-114 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	18 186 570	18 186 570
Sum varige driftsmidler		18 186 570	18 186 570
Sum anleggsmidler		18 186 570	18 186 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 059	37 506
Sum fordringer		40 059	37 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		565 592	537 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 592	537 605
Sum omløpsmidler		605 651	575 111
SUM EIENDELER		18 792 221	18 761 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 300	1 300
Annen innskutt egenkapital	1	3 418 652	3 729 463
Sum innskutt egenkapital		3 419 952	3 730 763
Sum egenkapital		3 419 952	3 730 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	7 067 035	6 694 692
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	8 220 000	8 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 287 035	14 914 692
Sum langsiktig gjeld		15 287 035	14 914 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 549	115 896
Annen kortsiktig gjeld		685	329
Sum kortsiktig gjeld		85 234	116 225
Sum gjeld		15 372 269	15 030 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 792 221	18 761 680
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	15 287 035	14 914 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573671

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 002 347
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KÅSA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Storgata 51
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Aanestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 985 002 347
KÅSA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	677 796	677 796
Sum inntekter		677 796	677 796
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 398	2 398
Annen driftskostnad		818 338	668 050
Sum kostnader		820 736	670 448
Driftsresultat		-142 940	7 348
Annen rentekostnad		167 871	121 355
Sum finanskostnader		167 871	121 355
Netto finans		-167 871	-121 355
Ordinært resultat før skattekostnad		-310 811	-114 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-310 811	-114 007
Årsresultat		-310 811	-114 007
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-310 811	-114 007
Sum overføringer og disponeringer		-310 811	-114 007



Organisasjonsnr: 985 002 347
KÅSA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	18 186 570	18 186 570
Sum varige driftsmidler		18 186 570	18 186 570
Sum anleggsmidler		18 186 570	18 186 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 059	37 506
Sum fordringer		40 059	37 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		565 592	537 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 592	537 605
Sum omløpsmidler		605 651	575 111
SUM EIENDELER		18 792 221	18 761 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 300	1 300
Annen innskutt egenkapital	1	3 418 652	3 729 463
Sum innskutt egenkapital		3 419 952	3 730 763
Sum egenkapital		3 419 952	3 730 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	7 067 035	6 694 692
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	8 220 000	8 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 287 035	14 914 692



Sum langsiktig gjeld		15 287 035	14 914 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 549	115 896
Annen kortsiktig gjeld		685	329
Sum kortsiktig gjeld		85 234	116 225
Sum gjeld		15 372 269	15 030 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 792 221	18 761 680
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	15 287 035	14 914 692



Organisasjonsnr: 985 002 347
KÅSA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2398.00	2398.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskriftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på de innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er en mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Nedenfor finner du oppstillingen over borettslagets disponible midler:

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler pr 01.01	458 886	674 484
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	-310 811	-114 007
Kjøp / salg anleggsmidler	0	-101 363
Opptak langsiktig gjeld	5 078 000	0
Avdrag langsiktig gjeld	-4 705 657	-228
B. Årets endringer i disponible midler	61 531	-215 599
C. Disponible midler pr 31.12	520 418	458 886
Kontrollsum:		
Omløpsmidler	605 651	575 111
- Kortsiktig gjeld	85 234	116 225
= Disponible midler	520 418	458 886

Kåsa brl.



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapskikk.

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomt er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer

Eiendommen er oppført til anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Spesifikasjon av egenkapital

Egenkapital vil være forskjell mellom eiendeler og gjeld. Denne skal spesifiseres på henholdsvis innskutt og opptjent egenkapital. Innskutt egenkapital i borettslag er andelskapital, mens resten - uavhengig av fortegn - vil være å henhøre til opptjent egenkapital.

Eiendeler sum verdi		18 761 680
Gjeld sum verdi		15 030 918
Netto egenkapital 01.01		3 730 763
	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Innskutt egenkapital	1 300	1 300
Opptjent egenkapital 01.01	3 729 463	3 843 471
Årets resultat	-310 811	-114 007
Sum egenkapital 31.12	3 419 952	3 730 763

Kåsa brl.



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022

Note 2 - Lønnskostnader

	2022	2021
5400 Arbeidsgiveravgift	2 398	2 398
Sum	2 397	2 397

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Styregodtgjørelse

	2022	2021
5330 Styrehonorar AGA	17 000	17 000
Sum	17 000	17 000

Note 4 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 Revisjon	5 020	5 061
Sum	5 020	5 061

Note 5 - Drift / Vedlikehold

	2022	2021
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	262 500	85 773
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	71 436	99 287
6605 VEDLIKEHOLD FELLESANLEGG	13 750	3 274
6608 VEDLIKEHOLD BRANNALARMANLEGG	14 463	661
Sum	362 149	188 995

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Andre driftskostnader

	2022	2021
7440 KONTINGENT NBBL	754	670
7770 Bank og kortgebyrer	8 896	8 955
7790 ANDRE KOSTNADER MVA PLIKTIG	0	2 601
7792 Andre kostnader u/mva	2 444	0
Sum	12 095	12 226

Kåsa brl.



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022

Note 7 - Anleggsregister

	4-mannsbolig	4-mannsbolig	4-mannsbolig	Tomt	Rekkehus	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	19 253	27 637	22 106	600 000	14 274 882	101 363
Årets tilgang :	0	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	19 253	27 637	22 106	600 000	14 274 882	101 363
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	19 253	27 637	22 106	600 000	14 274 882	101 363
Anskaffelsesår :	2005	2006	2015	2015	2005	2021
Antatt levetid i år :						

	Utvendig anlegg	Teltgarsjer	4-mannsbolig
Anskaffelseskost pr.01.01 :	22 783	75 185	3 141 329
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	22 783	75 185	3 141 329
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	22 783	75 185	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	0	3 141 329
Anskaffelsesår :	2010	2015	2003
Antatt levetid i år :	10	5	

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold / vedlikeholdsavsetning.

Note 8 - Pantstillelser

	2022	2021
Bokført verdi av bygninger stillet som sikkerhet for pantsekret gjeld	18 186 570	18 186 570
Restgjeld pr 31.12	7 067 035	6 694 692
Borettsinnskudd	8 220 000	8 220 000
Sum	15 287 035	14 914 692

Kåsa btl.



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Hjartdal Og Gransherad Sparebank	Hjartdal Og Gransherad Sparebank	Hjartdal Og Gransherad Sparebank
Lånenummer:	26994636080	26994481672	26998262762
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2017	2005
Rentesats:	3,55 %	3,55 %	2,55 %
Betingelser:	Avdragsfrihet i 10 år fom. sept. 2022	Avdragsfrihet i 10 fra og med juni 2019	Avdragsfrihet i 10 år fra og med juni 2019
Beregnet innfridd:	31.08.2052	30.06.2049	06.09.2022
Opprinnelig lånebeløp:	5 078 000	2 150 000	6 900 000
Lånesaldo 01.01:	0	1 990 985	4 703 707
Avdrag i perioden:	1 949	1	4 703 707
Opptak i perioden:	5 078 000	0	0
Lånesaldo 31.12:	5 076 051	1 990 984	0
Saldo 5 år frem i tid:	5 076 051	1 990 984	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 26994481672	4	497 746	1 990 984
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 26994636080	9	564 006	5 076 054
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 26994481672 har første avdrag 30.06.2029 med kr 5 365	4	497 746	1 341
Lån 26994636080 har første avdrag 30.09.2032 med kr 13 762	9	564 006	1 529

Note 10 - Borettsinnskudd

Opprinnelig innskudd	8 220 000
Oppskrevet	0
Sum borettsinnskudd	8 220 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Kåsa brl.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Heddalsveien 11, 3674 Notodden
Postboks 194, 3672 Notodden

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kåsa Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kåsa Borettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Notodden, 23. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Dokumentnummer: 101066-211014/2023/10-101066-211014-101066-211014



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-23 10:09:24 UTC



Dokumentet er signert med Penneo. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>