



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 863 988 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØMANDSFØRENINGENS HUS AS  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOBB EIENDOMSFORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 863988322

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		687 840	708 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>687 840</b>	<b>708 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	92 421	92 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 195	41 777
Annen driftskostnad	3	573 975	508 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>708 591</b>	<b>643 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 751</b>	<b>65 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 507	9 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 507</b>	<b>9 018</b>
Annen rentekostnad		298	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>30 209</b>	<b>9 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	9 458	74 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		726 917	708 745
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		865	11 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>727 782</b>	<b>719 987</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>727 782</b>	<b>719 987</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		164 944	100 705
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 944</b>	<b>100 705</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 134 450	1 147 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 134 450</b>	<b>1 147 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 299 394</b>	<b>1 248 187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 027 176</b>	<b>1 968 174</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	670 000	670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 055 574	1 046 115
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 574</b>	<b>1 046 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 825 574</b>	<b>1 816 115</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 432	68 041
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			42 051
Annen kortsiktig gjeld		117 171	41 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 603</b>	<b>152 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>201 603</b>	<b>152 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 027 176</b>	<b>1 968 174</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389892

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 863 988 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØMANDSFØRENINGENS HUS AS  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: TOBB EIENDOMSFORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 863 988 322  
SJØMANDSFORENINGENS HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		687 840	708 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>687 840</b>	<b>708 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	92 421	92 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 195	41 777
Annen driftskostnad	3	573 975	508 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>708 591</b>	<b>643 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 751</b>	<b>65 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 507	9 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 507</b>	<b>9 018</b>
Annen rentekostnad		298	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>30 209</b>	<b>9 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	9 458	74 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>



Organisasjonsnr: 863 988 322  
SJØMANDSFØRENINGENS HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		726 917	708 745
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		865	11 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>727 782</b>	<b>719 987</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>727 782</b>	<b>719 987</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		164 944	100 705
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 944</b>	<b>100 705</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 134 450	1 147 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 134 450</b>	<b>1 147 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 299 394</b>	<b>1 248 187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 027 176</b>	<b>1 968 174</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	670 000	670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 055 574	1 046 115
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 574</b>	<b>1 046 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 825 574</b>	<b>1 816 115</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	84 432	68 041
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		42 051
Annen kortsiktig gjeld	117 171	41 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>201 603</b>	<b>152 059</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>201 603</b>	<b>152 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 027 176</b>	<b>1 968 174</b>



Organisasjonsnr: 863 988 322  
SJØMANDSFORENINGENS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2023 Sjømandsforeningens Hus AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 863 988 322



## Resultatregnskap

Sjømandsforeningens Hus AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		687 840	708 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>687 840</b>	<b>708 840</b>
Lønnskostnad	1	92 421	92 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 195	41 777
Annen driftskostnad	3	573 975	508 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>708 591</b>	<b>643 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 751</b>	<b>65 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 507	9 018
Annen rentekostnad		298	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>30 209</b>	<b>9 018</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	9 458	74 690
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 458</b>	<b>74 690</b>



## Balanse

Sjømandsforeningens Hus AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		726 917	708 745
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		865	11 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>727 782</b>	<b>719 987</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>727 782</b>	<b>719 987</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		164 944	100 705
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 944</b>	<b>100 705</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 134 450	1 147 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 134 450</b>	<b>1 147 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 299 394</b>	<b>1 248 187</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 027 176</b>	<b>1 968 174</b>



## Balanse

Sjømandsforeningens Hus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	670 000	670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	5	1 055 574	1 046 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 574</b>	<b>1 046 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 825 574</b>	<b>1 816 115</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		84 432	68 041
Skyldig offentlige avgifter		0	42 051
Annen kortsiktig gjeld		117 171	41 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 603</b>	<b>152 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>201 603</b>	<b>152 059</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 027 176</b>	<b>1 968 174</b>

Trondheim, \_\_\_\_\_ 2023

Styret i Sjømandsforeningens Hus AS

\_\_\_\_\_  
Per Einar Barstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kjell Åge Johansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Raymond Valle  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Astrid Solberg  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av historisk kost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt. Eiendeler er avskrevet i henhold til fornuftig avskrivningsplan.

### Note 1 Lønnskostnad

	2023	2022
Styrehonorar	81 000	81 000
Arbeidsgiveravgift	11 421	11 421
Feriepenger	0	0
<b>Totalt</b>	<b>92 421</b>	<b>92 421</b>

Selskapet har 0 årsverk.

Selskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



### Noter til regnskapet 2023

#### Note 2 Eiendeler og avskrivning

	Sandgata 7	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 431 192	367 241	1 798 433
Akk. avskrivning 1.1.	-722 447	-355 999	-1 078 446
<b>Bokført verdi 1.1</b>	<b>708 745</b>	<b>11 242</b>	<b>719 987</b>
Tilgang 2023	49 990	0	49 990
Avskrivning 2023	-31 818	-10 377	-42 195
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>726 917</b>	<b>865</b>	<b>727 782</b>

#### Note 3 Andre driftskostnader

	2023	2022
Forretningsførerhonorar:	86 887	83 310
Revisjonshonorar:	35 000	27 219
Forsikringspremie:	51 654	46 980
Kommunale avgifter/eiendomsskatt:	119 640	46 589
Energi og strøm:	99 035	128 819
Renhold:	30 537	0
Vedlikeholdskostnader:	88 562	74 181
Kontorrekvisita, kopiering og IT-utstyr:	1 971	0
Løpende drifts- og serviceavtaler:	20 238	32 103
Verktøy, inventar, driftsmateriell:	2 615	9 764
Data og kontorutstyr:	3 000	0
Internett og telekommunikasjon:	21 494	21 868
Middager og generalforsamling:	9 978	3 784
Bank og kortgebyrer:	2 883	4 132
Andre kostnader, herav Bruddgebyr Bærum Energi kr 30100.	481	30 221
<b>Totale driftskostnader:</b>	<b>573 975</b>	<b>508 970</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 458	74 690
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	37 196	41 777
Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 654	-116 467
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-725 678	-688 482	37 196
<b>Sum</b>	<b>-725 678</b>	<b>-688 482</b>	<b>37 196</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-222 153	-268 807	-46 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	947 831	957 289	9 458
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>SUM</b>
Egenkapital pr. 01.01	100 000	670 000	1 046 115	1 816 115
Årets resultat			9 458	9 458
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	670 000	1 055 574	1 825 574



### Noter til regnskapet 2023

#### Note 6 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr 5,- bundet på bankkonto for skattetrekk, per 31.12.

#### Note 7 Aksjekapital

<u>Aksjonær</u>	<u>Eierandel</u>
Trondhjems Sjømandsforening	100 %

Aksjekapitalen er kr 100 000,-. Pålydende er kr 100,- per aksje.



Årsregnskap Sjømandsforeningens Hus AS 2023.pdf for  
Sjømandsforeningens Hus AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sjømandsforeningens Hus AS**

Styreleder	Per Einar Barstad (sign.)	09.04.2024
Styremedlem	Kjell Åge Johansen (sign.)	09.04.2024
Styremedlem	Svein-Raymond Valle (sign.)	08.04.2024
Styremedlem	Astrid Solberg (sign.)	08.04.2024



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjømandsforeningens Hus AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjømandsforeningens Hus AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y0C4W-26KTU-JJ016-882P-UFQEL-ZMAA8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løvaas, John Christian

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-09 20:00:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y004W-26KTU-JJ016-882P-UFQEL-ZMAA8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>