



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 432 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINRIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomma
8723 HUSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DIN BEDRIFTSPARTNER AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 823432542

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2	10 510	10 510
Annen driftskostnad	2	31 366	34 674
Sum kostnader		41 876	45 184
Driftsresultat		-41 876	-45 184
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	22 812	
Annen rentekostnad		495	
Sum finanskostnader		23 307	
Netto finans		-23 307	
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 183	-45 184
Skattekostnad på resultat	4	-14 340	-9 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 843	-35 243
Årsresultat	5	-50 843	-35 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 843	-35 243
Totalresultat		-50 843	-35 243
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-35 512
Udekket tap		-45 272	
Overført fra annen egenkapital		-5 571	269
Sum overføringer og disponeringer		-50 843	-35 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 340	
Sum immaterielle eiendeler		14 340	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		14 340	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 093 976	
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		46 747	1 094
Konsernfordringer			45 528
Sum fordringer		46 747	46 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 220	4 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 220	4 629
Sum omløpsmidler		1 221 943	51 251
SUM EIENDELER		1 236 283	51 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital	5		5 571
Sum innskutt egenkapital		33 430	39 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	45 272	
Sum opptjent egenkapital		-45 272	
Sum egenkapital	5	-11 842	39 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 220 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 000	
Sum langsiktig gjeld		1 220 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 313	2 250
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			10 000
Annen kortsiktig gjeld		22 812	
Sum kortsiktig gjeld		28 125	12 250
Sum gjeld		1 248 125	12 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 236 283	51 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417409

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 432 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINRIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomma
8723 HUSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DIN BEDRIFTSPARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 823 432 542
STEINRIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2	10 510	10 510
Annen driftskostnad	2	31 366	34 674
Sum kostnader		41 876	45 184
Driftsresultat		-41 876	-45 184
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad	3	22 812	
Sum finanskostnader		23 307	
Netto finans		-23 307	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-14 340	-9 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 843	-35 243
Årsresultat	5	-50 843	-35 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 843	-35 243
Totalresultat		-50 843	-35 243
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-35 512
Udekket tap		-45 272	
Overført fra annen egenkapital		-5 571	269
Sum overføringer og disponeringer		-50 843	-35 243



Organisasjonsnr: 823 432 542
STEINRIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	14 340	
Sum immaterielle eiendeler		14 340	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		14 340	0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	1 093 976	
-----------	---	-----------	--

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		46 747	1 094
Konsernfordringer			45 528
Sum fordringer		46 747	46 622

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 220	4 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 220	4 629

Sum omløpsmidler		1 221 943	51 251
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		1 236 283	51 251
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital	5		5 571
Sum innskutt egenkapital		33 430	39 001

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	45 272	



Sum opptjent egenkapital		-45 272	
Sum egenkapital	5	-11 842	39 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 220 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 000	
Sum langsiktig gjeld		1 220 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 313	2 250
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			10 000
Annen kortsiktig gjeld		22 812	
Sum kortsiktig gjeld		28 125	12 250
Sum gjeld		1 248 125	12 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 236 283	51 251



Organisasjonsnr: 823 432 542
STEINRIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Steinrik Eiendom AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Steinrik Eiendom AS som viser et underskudd på kr 50.843. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



HrH Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 14. mai 2024
HrH Revisjon AS

Eivind L. Krokeide
Eivind Lorentzen Krokeide
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Steinrik Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 823 432 542



RESULTATREGNSKAP

STEINRIK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	10 510	10 510
Annen driftskostnad	2	31 366	34 674
Sum driftskostnader		41 876	45 184
Driftsresultat		-41 876	-45 184
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	22 812	0
Annen rentekostnad		495	0
Resultat av finansposter		-23 307	0
Resultat før skattekostnad		-65 183	-45 184
Skattekostnad på resultat	4	-14 340	-9 941
Årsresultat	5	-50 843	-35 243
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	35 512
Overført til udekket tap		45 272	0
Overført fra annen egenkapital		5 571	-269
Sum overføringer		-50 843	-35 243



BankID Signing
Stian Fuglstad
2024-05-13

BankID Signing
Jan Arne Skår
2024-05-13

BALANSE

STEINRIK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	14 340	0
Sum immaterielle eiendeler		14 340	0
Sum anleggsmidler		14 340	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	1 093 976	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		46 747	1 094
Konsernfordringer		0	45 528
Sum fordringer		46 747	46 622
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 220	4 629
Sum omløpsmidler		1 221 943	51 251
Sum eiendeler		1 236 283	51 251

STEINRIK EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

STEINRIK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital	5	0	5 571
Sum innskutt egenkapital		33 430	39 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-45 272	0
Sum opptjent egenkapital		-45 272	0
Sum egenkapital	5	-11 842	39 001
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	1 220 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 313	2 250
Konserngjeld		0	10 000
Annen kortsiktig gjeld		22 812	0
Sum kortsiktig gjeld		28 125	12 250
Sum gjeld		1 248 125	12 250
Sum egenkapital og gjeld		1 236 283	51 251

Husby
Styret i Steinrik Eiendom AS

Jan Arne Skår
styreleder

Stian Fuglstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	1 093 976	0
Sum varelager	1 093 976	0



Varekostnad	2023	2022
Sum varekostnad	0	0

Av samlet varelagerverdi for Steinrik Eiendom AS pr. 31.12.2023 er kr. 1 093 976 vurdert til anskaffelseskost.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	510	510
Sum	10 510	10 510

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke noen ansatte og det påhviler derfor ingen pensjonsforpliktelser.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Styrehonorar	0	10 000
Sum	0	10 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 5 152 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 1 547 inkl. mva.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	1 220 000
Påløpte renter	22 812
Sum	1 242 812

Lånet er gitt i sin helhet av Tomma Invest AS og er renteberegnet etter låneavtale mellom selskapene.



Note 4 Skatt

BankID Signing
Stian Fuglstad
2024-05-13

BankID Signing
Jan Arne Skår
2024-05-13

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-10 016
Endring i utsatt skattefordel	-14 340	75
Skattekostnad ordinært resultat	-14 340	-9 941
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 183	-45 184
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	45 528
Skattepliktig inntekt	-65 183	344
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-10 016
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	10 016
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 183	0	65 183
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-65 183	0	65 183
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-14 340	0	14 340

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	3 430	5 571	0	39 001
Årets resultat			-5571	-45272	-50 843
Pr 31.12.2023	30 000	3 430	0	-45 272	-11 842

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STEINRIK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tomma Invest AS	30	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. -50 843 etter skatt, mot kr. -35 243 i 2022. Hele egenkapitalen er brukt opp, og styret er klar over de forpliktelser som påhviler selskapet. Selskapets morselskap stiller sikkerhet for videre drift i selskapet.

Styret vurderer av den grunn at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

 BankID Signing
Stian Fuglstad
2024-05-13

 BankID Signing
Jan Arne Skår
2024-05-13