



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 037 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HRE AS  
Forretningsadresse: Mellomila 56  
7018 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Kjell Hjertenæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 357
Lønnskostnad	1	0	1 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	229 200	229 200
Annen driftskostnad		564 136	377 318
Sum kostnader		793 336	610 065
<b>Driftsresultat</b>		<b>-793 336</b>	<b>-610 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 696	21 029
Annen finansinntekt		276	18 414
Sum finansinntekter		38 972	39 443
Annen rentekostnad		181 651	164 568
Annen finanskostnad		71	0
Sum finanskostnader		181 722	164 568
<b>Netto finans</b>		<b>-142 751</b>	<b>-125 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-936 087</b>	<b>-735 190</b>
Skattekostnad		0	-121 023
<b>Årsresultat</b>		<b>-936 087</b>	<b>-614 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 093 039	429 080
Udekket tap		156 952	-185 087
Sum overføringer og disponeringer		-936 087	-614 167



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 241 000	10 427 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	43 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 241 000</b>	<b>10 470 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 247 166	799 088
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 247 166</b>	<b>799 088</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 488 166</b>	<b>11 269 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	100 384	0
Konsernfordringer		1 192 000	550 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 292 384</b>	<b>550 103</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 140	83
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 140</b>	<b>83</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 321 524</b>	<b>550 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 809 690</b>	<b>11 819 474</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	134 000	134 000
Overkurs		1 304 991	1 304 991
Annen innskutt egenkapital		2 551 371	2 551 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 990 362</b>	<b>3 990 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 289 381	1 446 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 289 381</b>	<b>-1 446 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 700 981</b>	<b>2 544 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 965 946	9 247 772
Øvrig langsiktig gjeld	3	38 760	804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 004 706</b>	<b>9 248 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 004 706</b>	<b>9 248 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-497	6 759
Betalbar skatt		98 961	0
Annen kortsiktig gjeld		5 539	20 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 003</b>	<b>26 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 108 709</b>	<b>9 275 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 809 690</b>	<b>11 819 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746549

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 037 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HRE AS  
Forretningsadresse: Mellomila 56  
7018 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Kjell Hjertenæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024



Organisasjonsnr: 991 037 179  
HRE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 357
Lønnskostnad	1	0	1 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	229 200	229 200
Annen driftskostnad		564 136	377 318
Sum kostnader		793 336	610 065
<b>Driftsresultat</b>		<b>-793 336</b>	<b>-610 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 696	21 029
Annen finansinntekt		276	18 414
Sum finansinntekter		38 972	39 443
Annen rentekostnad		181 651	164 568
Annen finanskostnad		71	0
Sum finanskostnader		181 722	164 568
<b>Netto finans</b>		<b>-142 751</b>	<b>-125 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-936 087</b>	<b>-735 190</b>
Skattekostnad		0	-121 023
<b>Årsresultat</b>		<b>-936 087</b>	<b>-614 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 093 039	429 080
Udekket tap		156 952	-185 087
Sum overføringer og disponeringer		-936 087	-614 167



Organisasjonsnr: 991 037 179  
HRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 241 000	10 427 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	43 000
Sum varige driftsmidler		10 241 000	10 470 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 247 166	799 088
Sum finansielle anleggsmidler		1 247 166	799 088
Sum anleggsmidler		11 488 166	11 269 288
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	100 384	0
Konsernfordringer		1 192 000	550 103
Sum fordringer		1 292 384	550 103
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 140	83
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 140	83
Sum omløpsmidler		1 321 524	550 186
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 809 690</b>	<b>11 819 474</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	134 000	134 000
Overkurs		1 304 991	1 304 991
Annen innskutt egenkapital		2 551 371	2 551 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 990 362</b>	<b>3 990 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 289 381	1 446 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 289 381</b>	<b>-1 446 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 700 981</b>	<b>2 544 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 965 946	9 247 772
Øvrig langsiktig gjeld	3	38 760	804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 004 706</b>	<b>9 248 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 004 706</b>	<b>9 248 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-497	6 759
Betalbar skatt		98 961	0
Annen kortsiktig gjeld		5 539	20 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 003</b>	<b>26 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 108 709</b>	<b>9 275 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 809 690</b>	<b>11 819 474</b>



Organisasjonsnr: 991 037 179  
HRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1247166.00	799088.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9965946.00	9247772.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38760.00	804.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

#### Note

5

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti  
Selskapet har ikke kjøpt, solgt eller har en beholdning av egne aksjer pr  
31.12

## Mer om aksjer

#### Note

4

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	91544.00	0.00

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

+47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hre AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hre AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Hre AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 3. september 2024  
Deloitte AS

**Jon Bjørnaas**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning om andre forhold - Hre AS

Name

Bjørnaas, Jon

Date

2024-09-03

Identification

 bankID Bjørnaas, Jon



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



HRE AS  
991 037 179

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-2 357
Lønnskostnad	1	0	-1 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-229 200	-229 200
Annen driftskostnad		-564 136	-377 318
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-793 336</b>	<b>-610 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-793 336</b>	<b>-610 065</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		38 696	21 029
Annen finansinntekt		276	18 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 972</b>	<b>39 443</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-181 651	-164 568
Annen finanskostnad		-71	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-181 722</b>	<b>-164 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 751</b>	<b>-125 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-936 087</b>	<b>-735 190</b>
Skattekostnad		0	121 023
<b>Årsresultat</b>		<b>-936 087</b>	<b>-614 168</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-1 093 039	-429 080
Udekket tap		156 952	-185 087
<b>Sum overføringer</b>		<b>-936 087</b>	<b>-614 168</b>



HRE AS  
991 037 179

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 241 000	10 427 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	43 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 241 000</b>	<b>10 470 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 247 166	799 088
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 247 166</b>	<b>799 088</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 488 166</b>	<b>11 269 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		1 192 000	550 103
Andre kortsiktige fordringer	4	100 384	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 292 384</b>	<b>550 103</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 140	83
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 140</b>	<b>83</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 321 524</b>	<b>550 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 809 690</b>	<b>11 819 474</b>



HRE AS  
991 037 179

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	134 000	134 000
Overkurs		1 304 991	1 304 991
Annen innskutt egenkapital		2 551 371	2 551 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 990 362</b>	<b>3 990 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 289 381	-1 446 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 289 381</b>	<b>-1 446 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 700 981</b>	<b>2 544 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 965 946	9 247 772
Øvrig langsiktig gjeld	3	38 760	804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 004 706</b>	<b>9 248 577</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-497	6 759
Betalbar skatt		98 961	0
Annen kortsiktig gjeld		5 539	20 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 003</b>	<b>26 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 108 709</b>	<b>9 275 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 809 690</b>	<b>11 819 474</b>

Trondheim, 30.08.2024

Atle Kjell Hjertenæs  
styrets leder



HRE AS  
991 037 179

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	215 000	11 172 000	11 387 000
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>215 000</b>	<b>11 172 000</b>	<b>11 387 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-172 000	-744 800	-916 800
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-215 000	-931 000	-1 146 000
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>10 241 000</b>	<b>10 241 000</b>
Årets av- og nedskrivninger	43 000	186 200	229 200
Økonomisk levetid	5	60	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



HRE AS  
991 037 179

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 247 166	799 088

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 965 946	9 247 772
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	38 760	804

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	91 544

## Note 5 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

**Eventuelle vedtektsbestemmelser og årsmøtevedtak eller forslag til vedtak knyttet til medlemskapskonti**  
Selskapet har ikke kjøpt, solgt eller har en beholdning av egne aksjer pr 31.12

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-936 087	-735 190
+/- Endring i midlertidige forskjeller	193 910	185 087
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 192 000	550 103
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>449 823</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på konsernbidrag	98 961	0
Sum betalbar skatt i balansen	98 961	0