



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 774 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRETVEIT INVEST AS
Forretningsadresse: Birkebeinergata 13
3936 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Øvretveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 700	100 150
Sum inntekter		195 700	100 150
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	105 658	138 562
Sum kostnader		105 658	138 562
Driftsresultat		90 042	-38 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 365	25 201
Sum finansinntekter		14 365	25 201
Annen rentekostnad			85
Sum finanskostnader			85
Netto finans		14 365	25 116
Ordinært resultat før skattekostnad		104 407	-13 296
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 969	-2 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 438	-10 390
Årsresultat		81 438	-10 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	30 000
Annen egenkapital		-18 562	-40 390
Sum overføringer og disponeringer		81 438	-10 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 850 000	1 850 000
Sum varige driftsmidler		1 850 000	1 850 000
Sum anleggsmidler		1 850 000	1 850 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 038 544	2 094 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 544	2 094 995
Sum omløpsmidler		2 038 544	2 094 995
SUM EIENDELER		3 888 544	3 944 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	2 296 446	2 296 446
Sum innskutt egenkapital		2 396 446	2 396 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	985 159	1 003 721
Sum opptjent egenkapital		985 159	1 003 721
Sum egenkapital	9	3 381 604	3 400 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	432 960	459 272
Sum avsetninger for forpliktelser		432 960	459 272
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		432 960	459 272
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	49 281	29 983
Utbytte			30 000
Annen kortsiktig gjeld		24 699	25 574
Sum kortsiktig gjeld		73 980	85 557
Sum gjeld		506 940	544 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 888 544	3 944 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 141217

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 774 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRETVEIT INVEST AS
Forretningsadresse: Birkebeinergata 13
3936 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Øvretveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 774 913
ØVRETVEIT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 700	100 150
Sum inntekter		195 700	100 150
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	105 658	138 562
Sum kostnader		105 658	138 562
Driftsresultat		90 042	-38 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 365	25 201
Sum finansinntekter		14 365	25 201
Annen rentekostnad			85
Sum finanskostnader			85
Netto finans		14 365	25 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		104 407	-13 296
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	22 969	-2 906
Årsresultat		81 438	-10 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	30 000
Annen egenkapital		-18 562	-40 390
Sum overføringer og disponeringer		81 438	-10 390



Organisasjonsnr: 989 774 913
ØVRETVEIT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 850 000	1 850 000
Sum varige driftsmidler		1 850 000	1 850 000
Sum anleggsmidler		1 850 000	1 850 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 038 544	2 094 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 544	2 094 995
Sum omløpsmidler		2 038 544	2 094 995
SUM EIENDELER		3 888 544	3 944 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	2 296 446	2 296 446
Sum innskutt egenkapital		2 396 446	2 396 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	985 159	1 003 721
Sum opptjent egenkapital		985 159	1 003 721
Sum egenkapital	9	3 381 604	3 400 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	432 960	459 272
Sum avsetninger for forpliktelser		432 960	459 272
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		432 960	459 272
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	49 281	29 983
Utbytte			30 000
Annen kortsiktig gjeld		24 699	25 574
Sum kortsiktig gjeld		73 980	85 557
Sum gjeld		506 940	544 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 888 544	3 944 995



Organisasjonsnr: 989 774 913
ØVRETVEIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

10

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--



Årsregnskap for 2021

**Øvretveit Invest AS
3936 PORSGRUNN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
JDK Regnskap AS
Storgt. 169
3915 PORSGRUNN
Org.nr. 892263922

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
Øvretveit Invest AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		195 700	100 150
Sum driftsinntekter		195 700	100 150
Annen driftskostnad	3	(105 658)	(138 562)
Sum driftskostnader		(105 658)	(138 562)
Driftsresultat		90 042	(38 412)
Annen renteinntekt		14 365	25 201
Sum finansinntekter		14 365	25 201
Annen rentekostnad		0	(85)
Sum finanskostnader		0	(85)
Netto finans		14 365	25 116
Ordinært resultat før skattekostnad		104 407	(13 296)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(22 969)	2 906
Ordinært resultat		81 438	(10 390)
Årsresultat		81 438	(10 390)
Overføringer			
Utbytte		100 000	30 000
Annen egenkapital		(18 562)	(40 390)
Sum		81 438	(10 390)



Balanse pr. 31. desember 2021
Øvretveit Invest AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 850 000	1 850 000
Sum varige driftsmidler		1 850 000	1 850 000
Sum anleggsmidler		1 850 000	1 850 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 038 544	2 094 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 544	2 094 995
Sum omløpsmidler		2 038 544	2 094 995
Sum eiendeler		3 888 544	3 944 995

**Balanse pr. 31. desember 2021**
Øvretveit Invest AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	2 296 446	2 296 446
Sum innskutt egenkapital		2 396 446	2 396 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	985 159	1 003 721
Sum opptjent egenkapital		985 159	1 003 721
Sum egenkapital	9	3 381 604	3 400 166
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	432 960	459 272
Sum avsetning for forpliktelser		432 960	459 272
Sum langsiktig gjeld		432 960	459 272
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	49 281	29 983
Utbytte		0	30 000
Annen kortsiktig gjeld		24 699	25 574
Sum kortsiktig gjeld		73 980	85 557
Sum gjeld		506 940	544 829
Sum egenkapital og gjeld		3 888 544	3 944 995

PORSGRUNN
08.03.2022
Harry Øvretveit
Styrets leder/daglig leder



Noter 2021

Øvretveit Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som krytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Harry Øvretveit	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 850 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 850 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 850 000
Økonomisk levetid	x år
Avskrivningsplan	Saldo

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	104 407	(13 296)
+/- Permanente forskjeller		85
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	119 598	149 498
Årets skattegrunnlag	224 005	136 287
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	49 281	29 983
Sum	49 281	29 983
+/- Endring i utsatt skatt	(26 312)	(32 889)
Skattekostnad i resultatregnskapet	22 969	(2 906)
Betalbar skatt i skattekostnad	49 281	29 983
Betalbar skatt i balansen	49 281	29 983

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 489 609	1 489 609	0
Gevinst- og tapskonto	597 990	478 392	119 598
Sum midlertidige forskjeller	2 087 599	1 968 001	119 598
Utsatt skatt 31.12.21, basert på 22%	459 272	432 960	26 312



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 296 446	1 003 721	3 400 166
Årets resultat			81 438	81 438
Avsatt utbytte			(100 000)	(100 000)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 296 446	985 159	3 381 604

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.