



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 698 912
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOY MONER EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Moy Moner 4870 FEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Majken Bjørklund Hjelmaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 349 761	1 295 533
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 349 761</b>	<b>1 295 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	23 305
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	334 002	357 967
Annen driftskostnad	1	526 111	521 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>860 113</b>	<b>902 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 647</b>	<b>392 609</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		277	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>18</b>
Annen rentekostnad		329 742	313 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 742</b>	<b>313 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 464</b>	<b>-313 415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 183</b>	<b>79 193</b>
Skattekostnad	3, 4	35 378	17 452
<b>Årsresultat</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		124 805	61 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 985 193	6 106 727
Maskiner og anlegg		0	327 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	114 804	0
Sum varige driftsmidler		6 099 997	6 433 999
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		6 299 997	6 633 999
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 838	2 600
Andre kortsiktige fordringer		1 749	116 659
Sum fordringer		28 587	119 259
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 533	174 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 533	174 985
Sum omløpsmidler		399 120	294 244
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 699 117</b>	<b>6 928 243</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	626 056	501 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 056</b>	<b>501 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>656 056</b>	<b>531 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	68 067	93 956
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>68 067</b>	<b>93 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 025 000	4 375 000
Ansvarlig lånekapital	7	1 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 525 000</b>	<b>5 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 593 067</b>	<b>5 968 956</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 442	46 780
Betalbar skatt	3, 4	61 266	37 213
Skyldige offentlige avgifter		29 423	25 327
Kortsiktig konserngjeld		257 933	242 933
Annen kortsiktig gjeld		58 929	75 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>449 993</b>	<b>428 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 043 061</b>	<b>6 396 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 699 117</b>	<b>6 928 244</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659056

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 698 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOY MONER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Moy Moner  
4870 FEVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Majken Bjørklund Hjelmaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 912 698 912  
MOY MONER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 349 761	1 295 533
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 349 761</b>	<b>1 295 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	23 305
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	334 002	357 967
Annen driftskostnad	1	526 111	521 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>860 113</b>	<b>902 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 647</b>	<b>392 609</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		277	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>18</b>
Annen rentekostnad		329 742	313 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 742</b>	<b>313 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 464</b>	<b>-313 415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 183</b>	<b>79 193</b>
Skattekostnad	3, 4	35 378	17 452
<b>Årsresultat</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		124 805	61 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>



Organisasjonsnr: 912 698 912  
MOY MONER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 985 193	6 106 727
Maskiner og anlegg		0	327 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	114 804	0
Sum varige driftsmidler		6 099 997	6 433 999
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		6 299 997	6 633 999
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 838	2 600
Andre kortsiktige fordringer		1 749	116 659
Sum fordringer		28 587	119 259
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 533	174 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 533	174 985
Sum omløpsmidler		399 120	294 244
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 699 117</b>	<b>6 928 243</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	626 056	501 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 056</b>	<b>501 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>656 056</b>	<b>531 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	68 067	93 956
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>68 067</b>	<b>93 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 025 000	4 375 000
Ansvarlig lånekapital	7	1 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 525 000</b>	<b>5 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 593 067</b>	<b>5 968 956</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 442	46 780
Betalbar skatt	3, 4	61 266	37 213
Skyldige offentlige avgifter		29 423	25 327
Kortsiktig konserngjeld		257 933	242 933
Annen kortsiktig gjeld		58 929	75 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>449 993</b>	<b>428 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 043 061</b>	<b>6 396 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 699 117</b>	<b>6 928 244</b>



Organisasjonsnr: 912 698 912  
MOY MONER EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	23305.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	23305.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9152991.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9152991.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3052996.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6099995.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	334002.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap for**  
**MOY MONER EIENDOM AS**

912698912

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 349 761	1 295 533
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 349 761</b>	<b>1 295 533</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-23 305
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-334 002	-357 967
Annen driftskostnad	1	-526 111	-521 653
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-860 113</b>	<b>-902 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 647</b>	<b>392 609</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		277	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>18</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-329 742	-313 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-329 742</b>	<b>-313 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 464</b>	<b>-313 415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 183</b>	<b>79 193</b>
Skattekostnad	3, 4	-35 378	-17 452
<b>Årsresultat</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		124 805	61 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 985 193	6 106 727
Maskiner og anlegg		0	327 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	114 804	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 099 997</b>	<b>6 433 999</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 299 997</b>	<b>6 633 999</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 838	2 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 749</b>	<b>116 659</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 533	174 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>370 533</b>	<b>174 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 120</b>	<b>294 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 699 117</b>	<b>6 928 243</b>



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

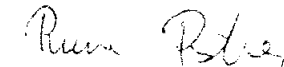
## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	626 056	501 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 056</b>	<b>501 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>656 056</b>	<b>531 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	68 067	93 956
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>68 067</b>	<b>93 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 025 000	4 375 000
Ansvarlig lånekapital	7	1 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 525 000</b>	<b>5 875 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 442	46 780
Betalbar skatt	3, 4	61 266	37 213
Skyldige offentlige avgifter		29 423	25 327
Kortsiktig konserngjeld		257 933	242 933
Annen kortsiktig gjeld		58 929	75 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>449 993</b>	<b>428 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 043 061</b>	<b>6 396 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 699 116</b>	<b>6 928 243</b>

FEVIK, 25.06.2025

  
Majken Bjørklund Hjelmaas  
styrets leder

  
Espen Hjelmaas  
styremedlem

  
Rune Risberg  
styremedlem / daglig leder



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Transaksjoner med nærstående selskaper

AME Holding AS eier 60% av aksjene i Moy Moner Eiendom AS.

Største leietaker i Moy Moner Eiendom AS, Fevik Steinindustri AS, er et heleiet datterselskap av AME Holding AS.

I 2024 har Moy Moner Eiendom AS fakturert kr 797 026 ex. mva til Fevik Steinindustri AS. Per 3112 viser kundekontoen saldo på kr 0 i favør Moy Moner Eiendom AS.



MOY MONER EIENDOM AS

912 698 912

Moy Moner Eiendom AS betaler grunnleie til AME Eiendom AS, som også er heleiet datterselskap av AME Holding AS. Grunnleie utgjør kr 15 000 per år.

Per 31.12.24 har Moy Moner Eiendom AS gjeld til nærstående selskaper:

AME Eiendom AS	kr 150 000
AME Holding AS	kr 107 933
Sum	kr 257 933

Utover dette har AME Holding AS ytet et ansvarlig lån, se note 7.

Moy Moner Eiendom AS eier 200 000 ut av totalt 300 000 aksjer i datterselskapet Moy Moner 85 AS.

Aksjene er bokført til kostpris kr 200 000.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 152 991
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 152 991</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 052 996
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>6 099 995</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	334 002

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	61 266	37 213
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-25 888	-19 761
<b>Skattekostnad</b>	<b>35 378</b>	<b>17 452</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	160 183	79 193
Permanente forskjeller	624	127
+/- Endring i midlertidige forskjeller	117 674	89 828
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>278 481</b>	<b>169 148</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	61 266	37 213
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>61 266</b>	<b>37 213</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	427 071	309 312	117 758
Omløpsmidler	0	84	-84
<b>Netto forskjeller</b>	<b>427 071</b>	<b>309 397</b>	<b>117 674</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>427 071</b>	<b>309 397</b>	<b>117 674</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	93 956	68 067	25 888

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
A.M.E. Holding AS	60	60,00	Ordinære
Rune Risberg	40	40,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	501 251	531 251
Årsresultat	0	124 805	124 805
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>626 056</b>	<b>656 056</b>

## Note 7 - Ansvarlig lånekapital

Selskapets aksjonærer har yttet ansvarlig lån på kr 1 500 000 fordelt med kr 900 000 på AME Holding AS og kr 600 000 på Rune Risberg.

## Antall årsverk, lån og sikkerhetstillelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.  
Det er ikke yttet lån eller stillet sikkerhet for lån til ledere i selskapet.

## Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	23 305
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>23 305</b>



Årsregnskap for  
**MOY MONER EIENDOM AS**

912698912

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 349 761	1 295 533
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 349 761</b>	<b>1 295 533</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-23 305
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-334 002	-357 967
Annen driftskostnad	1	-526 111	-521 653
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-860 113</b>	<b>-902 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 647</b>	<b>392 609</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		277	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>18</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-329 742	-313 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-329 742</b>	<b>-313 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 464</b>	<b>-313 415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 183</b>	<b>79 193</b>
Skattekostnad	3, 4	-35 378	-17 452
<b>Årsresultat</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		124 805	61 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 805</b>	<b>61 742</b>



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 985 193	6 106 727
Maskiner og anlegg		0	327 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	114 804	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 099 997</b>	<b>6 433 999</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 299 997</b>	<b>6 633 999</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 838	2 600
Andre kortsiktige fordringer		1 749	116 659
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 587</b>	<b>119 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 533	174 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>370 533</b>	<b>174 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 120</b>	<b>294 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 699 117</b>	<b>6 928 243</b>



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	626 056	501 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 056</b>	<b>501 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>656 056</b>	<b>531 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	68 067	93 956
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>68 067</b>	<b>93 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 025 000	4 375 000
Ansvarlig lånekapital	7	1 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 525 000</b>	<b>5 875 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 442	46 780
Betalbar skatt	3, 4	61 266	37 213
Skyldige offentlige avgifter		29 423	25 327
Kortsiktig konserngjeld		257 933	242 933
Annen kortsiktig gjeld		58 929	75 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>449 993</b>	<b>428 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 043 061</b>	<b>6 396 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 699 116</b>	<b>6 928 243</b>

FEVIK, 25.06.2025

Majken Bjørklund Hjelmaas  
styrets leder

Espen Hjelmaas  
styremedlem

Rune Risberg  
styremedlem / daglig leder



MOY MONER EIENDOM AS  
912 698 912

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Transaksjoner med nærstående selskaper

AME Holding AS eier 60% av aksjene i Moy Moner Eiendom AS.

Største leietaker i Moy Moner Eiendom AS, Fevik Steinindustri AS, er et heleiet datterselskap av AME Holding AS.

I 2024 har Moy Moner Eiendom AS fakturert kr 797 026 ex. mva til Fevik Steinindustri AS. Per 3112 viser kundekontoen saldo på kr 0 i favør Moy Moner Eiendom AS.



## MOY MONER EIENDOM AS 912 698 912

Moy Moner Eiendom AS betaler grunnleie til AME Eiendom AS, som også er heleiet datterselskap av AME Holding AS. Grunnleie utgjør kr 15 000 per år.

Per 31.12.24 har Moy Moner Eiendom AS gjeld til nærstående selskaper:

AME Eiendom AS	kr 150 000
AME Holding AS	kr 107 933
Sum	kr 257 933

Utover dette har AME Holding AS ytet et ansvarlig lån, se note 7.

Moy Moner Eiendom AS eier 200 000 ut av totalt 300 000 aksjer i datterselskapet Moy Moner 85 AS.

Aksjene er bokført til kostpris kr 200 000.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 152 991
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 152 991</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 052 996
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>6 099 995</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	334 002

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	61 266	37 213
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-25 888	-19 761
<b>Skattekostnad</b>	<b>35 378</b>	<b>17 452</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	160 183	79 193
Permanente forskjeller	624	127
+/- Endring i midlertidige forskjeller	117 674	89 828
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>278 481</b>	<b>169 148</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	61 266	37 213
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>61 266</b>	<b>37 213</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## MOY MONER EIENDOM AS

912 698 912

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	427 071	309 312	117 758
Omløpsmidler	0	84	-84
<b>Netto forskjeller</b>	<b>427 071</b>	<b>309 397</b>	<b>117 674</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>427 071</b>	<b>309 397</b>	<b>117 674</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	93 956	68 067	25 888

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
A.M.E. Holding AS	60	60,00	Ordinære
Rune Risberg	40	40,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	501 251	531 251
Årsresultat	0	124 805	124 805
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>626 056</b>	<b>656 056</b>

## Note 7 - Ansvarlig lånekapital

Selskapets aksjonærer har ytet ansvarlig lån på kr 1 500 000 fordelt med kr 900 000 på AME Holding AS og kr 600 000 på Rune Risberg.

## Antall årsverk, lån og sikkerhetstillelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.  
Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for lån til ledere i selskapet.

## Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	23 305
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>23 305</b>