



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMF INVEST AS  
Forretningsadresse: Bærumsveien 240  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Christina Bjørni  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		852 929	298 978
<b>Sum inntekter</b>		<b>852 929</b>	<b>298 978</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	447 463	327 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 463</b>	<b>327 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 466</b>	<b>-28 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195 699	182 966
Annen finansinntekt		4 323	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 022</b>	<b>182 966</b>
Annen rentekostnad		323 341	140 939
Annen finanskostnad		10 475	33 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333 816</b>	<b>174 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 794</b>	<b>8 458</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>271 673</b>	<b>-19 751</b>
Skattekostnad på resultat	2	54 907	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 020 000	400 000
Udekket tap		-3 803 234	-416 729
Overført fra annen egenkapital			-3 022



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		216 766	-19 751



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 932 996	18 030 584
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 932 996</b>	<b>18 030 584</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	699 977	699 977
Andre langsiktige fordringer	6		12 682 116
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>699 977</b>	<b>13 382 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 632 973</b>	<b>31 412 677</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		283 023
<b>Sum fordringer</b>			<b>283 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		6 723 913	4 991 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 723 913</b>	<b>4 991 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 723 913</b>	<b>5 274 927</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 356 885</b>	<b>36 687 604</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		46 374	46 374



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		31 165 742	31 165 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 212 116</b>	<b>31 212 116</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 219 964	416 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 219 964</b>	<b>-416 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>26 992 152</b>	<b>30 795 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 165 000	5 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 165 000</b>	<b>5 550 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 165 000</b>	<b>5 550 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 956	
Betalbar skatt		54 907	
Gjeld til aksjonærer		116 539	116 539
Annen kortsiktig gjeld	8	25 331	225 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>199 733</b>	<b>342 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 364 733</b>	<b>5 892 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 356 885</b>	<b>36 687 604</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313959

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMF INVEST AS  
Forretningsadresse: Bærumsveien 240  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Christina Bjørni  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Organisasjonsnr: 926 128 639  
BMF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		852 929	298 978
<b>Sum inntekter</b>		<b>852 929</b>	<b>298 978</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	447 463	327 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 463</b>	<b>327 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 466</b>	<b>-28 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195 699	182 966
Annen finansinntekt		4 323	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 022</b>	<b>182 966</b>
Annen rentekostnad		323 341	140 939
Annen finanskostnad		10 475	33 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333 816</b>	<b>174 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 794</b>	<b>8 458</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	271 673	-19 751
		54 907	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 020 000	400 000
Udekket tap		-3 803 234	-416 729
Overført fra annen egenkapital			-3 022
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>



Organisasjonsnr: 926 128 639  
BMF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

21 932 996

18 030 584

Sum varige driftsmidler

21 932 996

18 030 584

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

5

699 977

699 977

Andre langsiktige

fordringer

6

12 682 116

Sum finansielle

anleggsmidler

699 977

13 382 093

Sum anleggsmidler

22 632 973

31 412 677

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6

283 023

Sum fordringer

283 023

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

6 723 913

4 991 904

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 723 913

4 991 904

Sum omløpsmidler

6 723 913

5 274 927

SUM EIENDELER

29 356 885

36 687 604

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

46 374

46 374

Annen innskutt egenkapital

31 165 742

31 165 742

Sum innskutt egenkapital

31 212 116

31 212 116

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

4 219 964

416 729



Sum opptjent egenkapital		-4 219 964	-416 729
Sum egenkapital	3	26 992 152	30 795 387
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 165 000	5 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 165 000	5 550 000
Sum langsiktig gjeld		2 165 000	5 550 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 956	
Betalbar skatt		54 907	
Gjeld til aksjonærer		116 539	116 539
Annen kortsiktig gjeld	8	25 331	225 678
Sum kortsiktig gjeld		199 733	342 217
Sum gjeld		2 364 733	5 892 217
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 356 885</b>	<b>36 687 604</b>



Organisasjonsnr: 926 128 639  
BMF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

**BMF Invest AS**

Org.nr.: 926 128 639

Utarbeidet av:

**view.**  
PROCURATOR



**BMF Invest AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		852 929	298 978
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>852 929</b>	<b>298 978</b>
Annen driftskostnad	1	447 463	327 187
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>447 463</b>	<b>327 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 466</b>	<b>-28 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195 699	182 966
Annen finansinntekt		4 323	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 022</b>	<b>182 966</b>
Annen rentekostnad		323 341	140 939
Annen finanskostnad		10 475	33 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333 816</b>	<b>174 509</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-133 794</b>	<b>8 458</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>271 673</b>	<b>-19 751</b>
Skattekostnad på resultat	2	54 907	0
<b>Resultat</b>		<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>216 766</b>	<b>-19 751</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Tilleggsutbytte		4 020 000	400 000
Overført til udekket tap		3 803 234	416 729
Overført fra annen egenkapital		0	3 022
<b>Sum overføringer</b>		<b>-216 766</b>	<b>19 751</b>



### BMF Invest AS

---

#### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 932 996	18 030 584
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 932 996</b>	<b>18 030 584</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	699 977	699 977
Andre langsiktige fordringer	6	0	12 682 116
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>699 977</b>	<b>13 382 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 632 973</b>	<b>31 412 677</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	283 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>283 023</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		6 723 913	4 991 904
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>6 723 913</b>	<b>4 991 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 723 913</b>	<b>5 274 927</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 356 885</b>	<b>36 687 604</b>



### BMF Invest AS

#### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		46 374	46 374
Overkurs		468 195	468 195
Annen innskutt egenkapital		30 697 547	30 697 547
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 212 116</b>	<b>31 212 116</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-4 219 964	-416 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 219 964</b>	<b>-416 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>26 992 152</b>	<b>30 795 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 165 000	5 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 165 000</b>	<b>5 550 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 956	0
Betalbar skatt		54 907	0
Gjeld til aksjonærer		116 539	116 539
Annen kortsiktig gjeld	8	25 331	225 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>199 733</b>	<b>342 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 364 733</b>	<b>5 892 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 356 885</b>	<b>36 687 604</b>

Bekkestua, 23.02.2024  
Styret i BMF Invest AS

Bente Christina Bjørni  
styreleder/daglig leder

Marius Andersen Bjørni  
styremedlem

Fredrik Andersen Bjørni  
styremedlem



## BMF Invest AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet driftes av styret og derav ingen årsverk.

**BMF Invest AS****Noter****Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 907	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>54 907</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	271 673	-19 751
Permanente forskjeller	-26	5
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 071	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>249 576</b>	<b>-19 746</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 907	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>54 907</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-22 071	-22 071
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 071	22 071
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-4 856</b>	<b>-4 856</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	46 374	468 195	30 697 547	0	-416 729	30 795 387
Årets resultat				0	216 766	216 766
tilleggs Utbytte				0	-4 020 000	-4 020 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>46 374</b>	<b>468 195</b>	<b>30 697 547</b>	<b>0</b>	<b>-4 219 964</b>	<b>26 992 152</b>



### BMF Invest AS

#### Noter

##### Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	18 030 584	18 030 584
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 902 412	3 902 412
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>21 932 996</b>	<b>21 932 996</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>21 932 996</b>	<b>21 932 996</b>

Det er tatt pant i eiendommer for kr. 22.000.000 for sikring av langsiktig gjeld.

##### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler	699 977	769 047	699 977

##### Note 6 Fordringer med forfall innen ett år

	2023	2022
Kortsiktige fordringer	0	283 023
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	12 682 116
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>12 965 139</b>

Anleggsmiddel fordringen skal innfris senest november 2023.

##### Note 7 Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 165 000	-5 550 000
<b>Sum</b>	<b>-2 165 000</b>	<b>-5 550 000</b>
Gjeld sikret ved pant	-2 165 000	-5 550 000
Pantsatte eiendeler:		
Leiligheter	22 000 000	22 000 000
<b>Sum</b>	<b>22 000 000</b>	<b>22 000 000</b>



**BMF Invest AS**

---

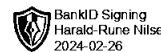
**Noter**

**Note 8 Kortsiktig gjeld**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld	25 331	225 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>25 331</b>	<b>225 678</b>



# berge lundal



Til generalforsamlingen i BMF Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert BMF Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**berge & lundal revisjonsselskap as**  
statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2023  
BMF Invest AS

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 23. februar 2024  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

\*elektronisk signatur

Harald-Rune Nilsen  
*statsautorisert revisor*