



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 089 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGEN AS  
Forretningsadresse: Heggdalsvegen 135  
6793 INNVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Skogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 479 239	1 883 773
Annen driftsinntekt			5 176 525
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 479 239</b>	<b>7 060 298</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		414 348	29 835
Lønnskostnad m.m.	1	251 528	386 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	487 056	419 496
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		976 073	183 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 129 004</b>	<b>1 019 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 234</b>	<b>6 040 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		630 945	368 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>630 945</b>	<b>368 172</b>
Annen rentekostnad		710 455	347 018
Annen finanskostnad		1 342	3 793
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>711 797</b>	<b>350 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 852</b>	<b>17 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 382</b>	<b>6 057 893</b>
Skattekostnad på resultat	3	67 408	974 209
<b>Årsresultat</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		201 974	4 883 684
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningseiendom	2, 5		
Boligeiendommer	2, 5	16 922 244	8 835 388
Tomt	2, 5	900 120	900 120
Bil, maskiner, inventar o.l	2	246 019	365 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 068 384</b>	<b>10 100 710</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			1 310 826
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 310 826</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 068 384</b>	<b>11 411 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	27 875	112 250
Andre kortsiktige fordringer		94 086	52 921
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 961</b>	<b>165 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	960 136	271 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>960 136</b>	<b>271 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 082 097</b>	<b>436 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 150 481</b>	<b>11 848 345</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer á kr 200)	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 050 871	7 848 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 050 871</b>	<b>7 848 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 150 871</b>	<b>7 948 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	703 899	974 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>703 899</b>	<b>974 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 660 000	2 708 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 660 000</b>	<b>2 708 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 363 899</b>	<b>3 682 539</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 248	125 524
Betalbar skatt	3	337 718	
Skyldige offentlige avgifter		99 348	16 356
Annen kortsiktig gjeld	7	61 397	75 029
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>635 711</b>	<b>216 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 999 610</b>	<b>3 899 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 150 481</b>	<b>11 848 345</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 089 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGEN AS  
Forretningsadresse: Heggdalsvegen 135  
6793 INNVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Skogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 977 089 646  
SKOGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 479 239	1 883 773
Annen driftsinntekt			5 176 525
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 479 239</b>	<b>7 060 298</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		414 348	29 835
Lønnskostnad m.m.	1	251 528	386 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	487 056	419 496
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		976 073	183 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 129 004</b>	<b>1 019 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 234</b>	<b>6 040 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		630 945	368 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>630 945</b>	<b>368 172</b>
Annen rentekostnad		710 455	347 018
Annen finanskostnad		1 342	3 793
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>711 797</b>	<b>350 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 852</b>	<b>17 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 382</b>	<b>6 057 893</b>
Skattekostnad på resultat	3	67 408	974 209
<b>Årsresultat</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		201 974	4 883 684
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>





Organisasjonsnr: 977 089 646  
SKOGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningseiendom	2, 5		
Boligeiendommer	2, 5	16 922 244	8 835 388
Tomt	2, 5	900 120	900 120
Bil, maskiner, inventar o.l	2	246 019	365 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 068 384</b>	<b>10 100 710</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			1 310 826
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 310 826</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 068 384</b>	<b>11 411 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	27 875	112 250
Andre kortsiktige fordringer		94 086	52 921
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 961</b>	<b>165 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	960 136	271 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>960 136</b>	<b>271 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 082 097</b>	<b>436 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 150 481</b>	<b>11 848 345</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer å kr 200)	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 050 871	7 848 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 050 871</b>	<b>7 848 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 150 871</b>	<b>7 948 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	703 899	974 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>703 899</b>	<b>974 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 660 000	2 708 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 660 000</b>	<b>2 708 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 363 899</b>	<b>3 682 539</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 248	125 524
Betalbar skatt	3	337 718	
Skyldige offentlige avgifter		99 348	16 356
Annen kortsiktig gjeld	7	61 397	75 029
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>635 711</b>	<b>216 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 999 610</b>	<b>3 899 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 150 481</b>	<b>11 848 345</b>



Organisasjonsnr: 977 089 646  
SKOGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Skogen AS

Org.nr.:977 089 646

Penn eo Dokumentnøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQ1E-YJXLZ-ATKF7



### Skogen AS

#### RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12

Note

2024

2023

#### DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Salgsinntekt		2 479 239	1 883 773
Annen driftsinntekt		0	5 176 525
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 479 239</b>	<b>7 060 298</b>

Varekostnad		414 348	29 835
Lønnskostnad m.m.	1	251 528	386 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	487 056	419 496
Annen driftskostnad		976 073	183 754
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 129 004</b>	<b>1 019 765</b>

#### DRIFTSRESULTAT

**350 234**

**6 040 532**

#### FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER

Renteinntekt		630 945	368 172
Rentekostnad		710 455	347 018
Annen finanskostnad		1 342	3 793
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-80 852</b>	<b>17 361</b>

#### ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD

**269 382**

**6 057 893**

#### Skattekostnad på resultat

3

**67 408**

**974 209**

#### ÅRSOVERSKUDD (+) / ÅRSUNDERSKUDD (-)

**201 974**

**5 083 684**

#### OVERFØRINGER

Tilleggsutbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		201 974	4 883 684
<b>Sum</b>		<b>201 974</b>	<b>5 083 684</b>

Penn eo Dokumentnøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQ1E-YJXLZ-ATKF7



### Skogen AS

#### BALANSE PR 31.12.

Note

2024

2023

#### EIENDELER

##### ANLEGGSMIDLER

##### Varige driftsmidler:

Boligeiendommer

2, 5

16 922 244

8 835 388

Tomt

2, 5

900 120

900 120

Bil, maskiner, inventar o.l

2

246 019

365 201

**Sum varige driftsmidler**

**18 068 384**

**10 100 710**

##### Finansielle anleggsmidler:

Andre langsiktige fordringer

0

1 310 826

**Sum finansielle anleggsmidler**

**0**

**1 310 826**

**Sum anleggsmidler**

**18 068 384**

**11 411 535**

##### OMLØPSMIDLER

##### Fordringer:

Kundefordringer

5

27 875

112 250

Andre kortsiktige fordringer

94 086

52 921

**Sum fordringer**

**121 961**

**165 171**

Bankinnskudd

6

960 136

271 639

**Sum omløpsmidler**

**1 082 097**

**436 810**

**SUM EIENDELER**

**19 150 481**

**11 848 345**

Penn eo Dokumentnøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQ1E-YJXLZ-ATK7



## Skogen AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital:</b>			
Aksjekapital (500 aksjer á kr 200)	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital:</b>			
Annen egenkapital		8 050 871	7 848 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 050 871</b>	<b>7 848 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 150 871</b>	<b>7 948 897</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser:</b>			
Utsatt skatt	3	703 899	974 209
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>703 899</b>	<b>974 209</b>
<b>Langsiktig gjeld:</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 660 000	2 708 330
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 660 000</b>	<b>2 708 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld:</b>			
Leverandørgjeld		137 248	125 524
Betalbar skatt	3	337 718	0
Skyldige offentlige avgifter		99 348	16 356
Annen kortsiktig gjeld	7	61 397	75 029
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>635 711</b>	<b>216 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 999 610</b>	<b>3 899 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 150 481</b>	<b>11 848 345</b>

Penn eo Dokumentnøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQ1E-YJXLZ-ATKF7



**Skogen AS**

Oslo, 30.06.2025  
Styret i Skogen AS

---

Audun Skogen  
Styreleder

---

Petter Alfred Kragset  
Styremedlem

Penn eo Dokumentnøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQIE-YJXLZ-ATK7



## Skogen AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

##### Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Skogen AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	227 000	349 200
Arbeidsgiveravgift	24 528	37 481
Andre ytelser	0	0
Lønnskostnader omklassifisert til vedlikehold eller påkostning	0	0
<b>Sum</b>	<b>251 528</b>	<b>386 681</b>

Antall årsverk i 2024 var 1.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner/ inventar	Eiendom Skjolden 1	Tomt Skjolden 1	Bolig- eiendom	Bolig Sjøgata 35	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 316 775	11 607 346	900 120	1 206 763		15 031 004
Tilgang	58 346	405 978	0	65 261	7 925 144	8 454 729
Avgang	0	0	0			0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 375 121</b>	<b>12 013 324</b>	<b>900 120</b>	<b>1 272 024</b>	<b>7 925 144</b>	<b>23 485 733</b>
Akk. avskrivninger 31.12.2024	-1 129 102	-3 930 977	0	-290 184	-67 085	-5 417 348
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>246 019</b>	<b>8 082 347</b>	<b>900 120</b>	<b>981 840</b>	<b>7 858 059</b>	<b>18 068 384</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>182 107</b>	<b>237 865</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>67 085</b>	<b>487 056</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives	Avskrives	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	50 år	ikke	ikke	100 år	

Penn eo Dokumentnøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQ1E-YJXLZ-ATK7



## Skogen AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	337 718	0
Endring i utsatt skatt	-270 310	974 209
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>67 408</b>	<b>974 209</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Resultat før skatt	269 382	6 057 893
Permanente forskjeller	0	-600 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 492 554	-3 485 694
Anvendelse av fremførbart underskudd	-226 852	-1 972 200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 535 084</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	337 718	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>337 718</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 376 423	-1 018 604	357 819
Gevinst – og tapskonto	4 538 943	5 673 679	1 134 736
<b>Sum</b>	<b>3 162 521</b>	<b>4 655 075</b>	<b>1 492 554</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-226 852	-226 852
Andre midlertidige forskjeller	37 022	0	-37 022
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 199 543</b>	<b>4 428 222</b>	<b>1 228 680</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>703 899</b>	<b>974 209</b>	<b>-270 310</b>

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	100 000	7 848 897	7 948 897
Årets resultat	0	201 974	201 974
Tilleggsutbytte		0	0
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>100 000</b>	<b>8 050 871</b>	<b>8 150 871</b>

Penn eo Dokumentnrøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQ1E-YJXLZ-ATK7



## Skogen AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 5 - Gjeld og pantstillelser, garantier m.v.

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 660 000
<b>Sum</b>	<b>9 660 000</b>

#### Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Eiendom (Skjolden 1)	8 965 885
Eiendom Frimannsgate 26	981 842
Kundefordringer	27 875

I forbindelse med lånet har banken tatt pant i Skjolden 1 og Frimannsgate 26 med MNOK 15. Det foreligger også en factoringavtale med pant i selskapets kundefordringer på MNOK 1.

#### Note 6 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 37 022. Det er nok på skattetrekkskonto til å dekke skyldig skattetrekk pr 31.12.2024.

#### Note 7 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skogen AS består per 31.12.2024 av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Audun Skogen	250	50%
Lena Skogen	250	50%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100%</b>

Audun Skogen har per 31.12.2024 et innlån til selskapet på kr 30 036. Lånet renteberegnes ikke.

Penn eo Dokumentnøkkel: 6BAQX-2TDVB-N5XCK-WEQ1E-YJXLZ-ATK7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Skogen, Audun

#### Daglig leder

På vegne av: Skogen AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1600165

IP: 109.122.xxx.xxx

2025-06-30 16:27:57 UTC



### Skogen, Audun

#### Styreleder

På vegne av: Skogen AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1600165

IP: 109.122.xxx.xxx

2025-06-30 16:27:57 UTC



### Kragset, Petter

#### Styremedlem

På vegne av: Skogen AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1378122

IP: 88.91.xxx.xxx

2025-06-30 17:57:01 UTC



Penneo Dokumentnrøkkel: 6BAQX-2TDVB-NSXCK-WEQTE-YJXLZ-ATKF7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Skogen AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skogen AS som viser et overskudd på NOK 201 974. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: NRYQ9-8RR9C-DQY8I-TPV7L-YK3MT-WKP4X



Revisors beretning 2024 for Skogen AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025  
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: NRYQ9-8RR9C-DQY8I-TPV7L-YK3MT-WKP4X





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toverud, Arnt Holm

### Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 19:30:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NRYC9-8RR9C-DQY8I-TPV7L-YK3MT-WKP4X

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.