



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 755 764
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JACOBSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Mohagalia 6 2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halvard Moe Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 415 098	11 191 598
Sum inntekter		11 415 098	11 191 598
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	221 150	324 622
Sum kostnader		221 150	324 622
Driftsresultat		11 193 948	10 866 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 182 746	6 141 250
Annen renteinntekt		23 249	516
Annen finansinntekt		3 109	
Sum finansinntekter		5 209 104	6 141 766
Annen rentekostnad		10 834 716	9 322 360
Sum finanskostnader		10 834 716	9 322 360
Netto finans		-5 625 612	-3 180 595
Ordinært resultat før skattekostnad		5 568 336	7 686 381
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-989 628	499 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 557 964	7 187 065
Årsresultat		6 557 964	7 187 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 557 964	7 187 065
Totalresultat		6 557 964	7 187 065
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		750 000	
Overført annen egenkapital		5 807 964	7 187 065



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		6 557 964	7 187 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	989 628	
Sum immaterielle eiendeler		989 628	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		123 866 690	107 931 172
Lån til foretak i samme konsern		190 341 310	183 321 250
Investeringer i tilknyttet selskap		63 794 254	
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		378 002 254	291 252 422
Sum anleggsmidler		378 991 882	291 252 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 861	500 000
Fordringer konsernselskap		9 800 000	11 185 345
Sum fordringer		9 802 861	11 685 345
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum omløpsmidler		9 802 861	11 685 345
SUM EIENDELER		388 794 743	302 937 767

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		7 050 000	7 050 000
Sum innskutt egenkapital		7 650 000	7 650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 231 132	16 423 168
Sum opptjent egenkapital		22 231 132	16 423 168
Sum egenkapital		29 881 132	24 073 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350 212 947	269 720 969
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		351 712 947	272 220 969
Sum langsiktig gjeld		351 712 947	272 220 969
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 157 898	805 731
Leverandørgjeld		53 314	
Betalbar skatt	4		
Gjeld konsernselskap			2 269 616
Annen kortsiktig gjeld		2 989 451	3 568 283
Sum kortsiktig gjeld		7 200 663	6 643 629
Sum gjeld		358 913 610	278 864 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		388 794 743	302 937 767



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 623 964	7 708 437
Leieinntekt		30 738 581	30 007 907
Sum inntekter	11	35 362 545	37 716 345
Kostnader			
Varekostnad		3 832 285	5 980 675
Lønnskostnad	9, 12	1 787 387	1 096 558
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 400 839	7 537 775
Annen driftskostnad		5 220 706	5 615 023
Sum kostnader		19 241 216	20 230 030
Driftsresultat		16 121 329	17 486 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 992 794	
Annen renteinntekt		35 169	13 039
Annen finansinntekt		46 749	45 104
Sum finansinntekter		3 074 712	58 143
Annen rentekostnad		10 857 362	9 346 282
Sum finanskostnader		10 857 362	9 346 282
Netto finans	13	-7 782 650	-9 288 139
Ordinært resultat før skattekostnad		8 338 679	8 198 175
Skattekostnad på ordinært resultat	10	980 825	1 310 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 357 854	6 887 883
Årsresultat		7 357 854	6 887 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 357 854	6 887 883
Totalresultat		7 357 854	6 887 883



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<hr/>			
Avsatt til annen egenkapital			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		75 000	75 000
Sum immaterielle eiendeler		75 000	75 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	354 057 910	328 852 918
Maskiner og anlegg		24 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	176 549	299 553
Sum varige driftsmidler		354 258 459	329 152 471
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	65 171 950	
Obligasjoner	4	2 558 727	550 200
Sum finansielle anleggsmidler		67 730 677	550 200
Sum anleggsmidler		422 064 136	329 777 671
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	5 419 292	6 948 121
Fordringer			
Kundefordringer		164 935	800 568
Andre kortsiktige fordringer		1 062 810	1 542 656
Sum fordringer		1 227 745	2 343 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	296 525	723 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 525	723 451
Sum omløpsmidler		6 943 562	10 014 796



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		429 007 698	339 792 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		7 050 000	7 050 000
Sum innskutt egenkapital		7 650 000	7 650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 000 355	25 392 500
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		32 000 355	25 392 500
Sum egenkapital	7, 8	39 650 355	33 042 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	26 877 456	23 272 147
Sum avsetninger for forpliktelser		26 877 456	23 272 147
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	350 343 505	269 951 618
Ansvarlig lån		1 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		351 843 505	272 451 618
Sum langsiktig gjeld		378 720 960	295 723 765
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 157 898	4 651 147
Leverandørgjeld		851 706	1 404 394
Betalbar skatt	10	32 207	66 554
Skyldig offentlige avgifter		388 991	182 470
Annen kortsiktig gjeld	5	5 205 581	4 721 638
Sum kortsiktig gjeld		10 636 382	11 026 204
Sum gjeld		389 357 343	306 749 968



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		429 007 698	339 792 468



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jacobsen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jacobsen Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Jacobsen Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Jacobsen Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-02 16:17:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: AV0C0-YMU4E-Y84BS-6MY0T-5F4K4-B05JE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Jacobsen Holding AS

Årsberetning
Selskapsregnskap
Konsernregnskap
Noter
Kontantstrøm
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-TF8FD-H2YEN-4S8QY-BFMNS-1W0YF

Org.nr.: 991 755 764



Årsberetning 2020

Jacobsen Holding AS

Virksomhetens art og lokalisering

Jacobsen Holding AS sin virksomhet er eierskap og forvaltning av eierinteresser i datterselskaper. Selskapet er lokalisert i Gran kommune. Virksomheten til selskapene i konsernet er utleie av fast eiendom med unntak av et datterselskap som driver salg av maskiner og utstyr til landbruket.

Fortsatt drift og uttalelse om årsregnskapet

I årsregnskapet er forutsetning om fortsatt drift lagt til grunn, da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

2020 har vært preget av Covid19 og ved avleggelsen av årsregnskapet for 2020 pågår fortsatt epidemien. Morselskapet og konsernet er i liten grad påvirket av dette for 2020 og det er heller ikke inntruffet forhold i 2021 knyttet til dette.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet er positiv med kr 0,1 mill, som hovedsakelig skyldes at deler av den økte kapitalbinding i anleggsmidler er finansiert over drift. Driftsresultatet for konsernet utgjorde kr 16,1 mill mot kr 17.4 mill foregående år.

De samlede investeringene i konsernet i 2020 var på kr 94,6 mill. Konsernets likviditetsbeholdning var kr -3,9 mill pr 31. 12. 2020. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen for Jacobsen Holding AS var ved utgangen av året kr 388,8 mill, mot kr 302,9 mill ved foregående årsskifte. Egenkapitalandelen pr 31. 12. 2020 var 7,6 % mot 7,9 % pr 01. 01. 2020. Driftsinntekt er utgjør for Jacobsen Holding AS kr 11,4 mill og et årsresultat på kr 6,5 mill for 2020.

Sammenlignet med fjoråret utgjorde driftsinntektene kr 11,2 mill og et årsresultat på kr 7,2 mill.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets utvikling, resultat og stilling pr 31. 12. 2020.

Driftsmessige forhold

Markedsforholdene for konsernets virksomhet er vurdert som uendret og ledelsen vil fortsatt ha fokus på stabilitet og sikker drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Finansiell risiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurs. Et av konsernets døtre handler i pund, men aktiviteten er liten i forhold til den totale aktiviteten.

Kredittrisiko

Risiko for at motparten ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser ansees som lav.



Likviditetsrisiko

Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet som god, og vil ha fortsatt fokus på og bedre denne gjennom løpende drift.

Arbeidsmiljø

Bedriften har ingen ansatte i morselskapet, i konsernet samlet er det 3 ansatte, en kvinne og 2 menn.

Styret består av en mann, varamedlem til styret er en dame. Det er ikke forhold i selskapet som er i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften som tilfredsstillende. Det har ikke vært nødvendig å iverksette spesielle tiltak for å bedre arbeidsmiljøet. Selskapet fører fortløpende oversikt over totalt sykefravær blant ansatte.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet. Sykefraværet har vært 0 dager som utgjør 0 %. Selskapet gjør ikke forskjeller på ansatte eller ved ansettelse. På grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet

Årsresultat og disponeringer

Selskapet foreslår følgende disponeringer av årsresultatet på kr 6 557 964 i Jacobsen Holding AS:

Overført annen egenkapital: 6 557 964.

Jaren

Halvard Moe Jacobsen
Styreleder



Resultatregnskap - mor/konsern konsern

Jacobsen Holding AS

2020	Morselskap 2019		Note	Konsern 2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader					
11 415 098	11 191 598	Salgsinntekt		4 623 964	7 708 437
0	0	Leieinntekt		30 738 581	30 007 907
<u>11 415 098</u>	<u>11 191 598</u>	Sum driftsinntekter	11	<u>35 362 545</u>	<u>37 716 345</u>
0	0	Varekostnad		3 832 285	5 980 675
0	0	Lønnskostnad	9, 12	1 787 387	1 096 558
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eie	1	8 400 839	7 537 775
221 150	324 622	Annen driftskostnad		5 220 706	5 615 023
<u>221 150</u>	<u>324 622</u>	Sum driftskostnader		<u>19 241 216</u>	<u>20 230 030</u>
<u>11 193 948</u>	<u>10 866 976</u>	Driftsresultat		<u>16 121 329</u>	<u>17 486 314</u>
Finansinntekter og finanskostnader					
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 992 794	0
5 182 746	6 141 250	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
23 249	516	Annen renteinntekt		35 169	13 039
3 109	0	Annen finansinntekt		46 749	45 104
10 834 716	9 322 360	Annen rentekostnad		10 857 362	9 346 282
<u>-5 625 612</u>	<u>-3 180 595</u>	Resultat av finansposter	13	<u>-7 782 650</u>	<u>-9 288 139</u>
<u>5 568 336</u>	<u>7 686 381</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 338 679</u>	<u>8 198 175</u>
-989 628	499 316	Skattekostnad på ordinært resultat	10	980 825	1 310 292
<u>6 557 964</u>	<u>7 187 065</u>	Ordinært resultat		<u>7 357 854</u>	<u>6 887 883</u>
<u>6 557 964</u>	<u>7 187 065</u>	Årsresultat		<u>7 357 854</u>	<u>6 887 883</u>
6 557 964	7 187 065	Avsatt til annen egenkapital		0	0

Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-TF8FD-H2VEN-458QY-BFMNS-WOYF



Morselskap		Balanse - mor/konsern konsern		
Jacobsen Holding AS				
2020	2019	Note	Konsern 2020	2019
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0		75 000	75 000
989 628	0		0	0
<u>989 628</u>	<u>0</u>		<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
Varige driftsmidler				
0	0	1, 4	354 057 910	328 852 918
0	0		24 000	0
0	0	1	176 549	299 553
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>354 258 459</u>	<u>329 152 471</u>
Finansielle anleggsmidler				
123 866 690	107 931 172	2	0	0
190 341 310	183 321 250	5	0	0
63 794 254	0	2	65 171 950	0
0	0	4	2 558 727	550 200
<u>378 002 254</u>	<u>291 252 422</u>		<u>67 730 677</u>	<u>550 200</u>
<u>378 991 882</u>	<u>291 252 422</u>		<u>422 064 136</u>	<u>329 777 671</u>
Omløpsmidler				
0	0	3	5 419 292	6 948 121
Fordringer				
0	0		164 935	800 568
9 802 861	11 685 345		1 062 810	1 542 656
<u>9 802 861</u>	<u>11 685 345</u>		<u>1 227 745</u>	<u>2 343 224</u>
0	0	6	296 525	723 451
<u>9 802 861</u>	<u>11 685 345</u>		<u>6 943 562</u>	<u>10 014 796</u>
<u>388 794 743</u>	<u>302 937 767</u>		<u>429 007 698</u>	<u>339 792 467</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-TF8FD-H2YEN-4S8QY-BFMNS-WYOYF



Balanse - mor/konsern konsern

Jacobsen Holding AS

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
600 000	600 000		600 000	600 000
7 050 000	7 050 000		7 050 000	7 050 000
<u>7 650 000</u>	<u>7 650 000</u>		<u>7 650 000</u>	<u>7 650 000</u>
Opptjent egenkapital				
22 231 132	16 423 168		32 000 355	25 392 500
<u>22 231 132</u>	<u>16 423 168</u>		<u>32 000 355</u>	<u>25 392 500</u>
<u>29 881 132</u>	<u>24 073 168</u>		<u>39 650 355</u>	<u>33 042 500</u>
Sum egenkapital				
		7, 8		
Gjeld				
Avsetning for forpliktelseser				
0	0		26 877 456	23 272 147
<u>0</u>	<u>0</u>	10	<u>26 877 456</u>	<u>23 272 147</u>
Sum avsetning for forpliktelseser				
Annen langsiktig gjeld				
350 212 947	269 720 969		350 343 505	269 951 618
1 500 000	2 500 000	4	1 500 000	2 500 000
<u>351 712 947</u>	<u>272 220 969</u>		<u>351 843 505</u>	<u>272 451 618</u>
Sum annen langsiktig gjeld				
Kortsiktig gjeld				
4 157 898	805 731		4 157 898	4 651 147
53 314	0		851 706	1 404 394
0	0		32 207	66 554
0	0	10	388 991	182 470
2 989 451	5 837 899	5	5 205 581	4 721 638
<u>7 200 663</u>	<u>6 643 629</u>		<u>10 636 382</u>	<u>11 026 204</u>
<u>358 913 610</u>	<u>278 864 598</u>		<u>389 357 343</u>	<u>306 749 968</u>
<u>388 794 743</u>	<u>302 937 767</u>		<u>429 007 698</u>	<u>339 792 468</u>
Sum egenkapital og gjeld				

Jaren
Styret i Jacobsen Holding AS

Halvard Moe Jacobsen
styreleder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-TF8FD-H2VEN-458QY-BFMNS-WYOYF



Jacobsen Holding AS konsernregnskap.

Noter til regnskapet for 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Jacobsen Holding AS

Jacobsen Maskin AS

Jacobsen Eiendom AS

Holbæk Eriksensgate 10 AS

Alle døtre eies 100 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internegevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.



Jacobsen Holding AS konsernregnskap.

Noter til regnskapet for 2019

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.



Jacobsen Holding AS konsernregnskap.

Noter til regnskapet for 2019

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgpris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Jacobsen Holding AS konsernregnskap.

Noter til regnskapet for 2019

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsværdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Selskapet har OTP ordning for alle ansatte. Utgiftene til denne ordning kostnadsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Jacobsen Holding AS konsernregnskap

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Varige driftsmidler

Konsernet

	Bygninger	Tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	337 100 664	51 194 616	945 085	389 240 365
Tilgang	32 242 955	1 239 540	24 332	33 506 827
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.	369 343 619	52 434 156	969 417	422 747 192
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	67 719 865		768 866	68 488 731
Balansført verdi 31.12.	301 623 754	52 434 156	200 549	354 258 459
Årets avskrivninger	8 277 503		123 336	8 400 839

Forventet økonomisk levetid	15 -50 år	år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
Jacobsen Maskin AS	2008 Gran	100 %	3 245 985	73 422	167 000
Jacobsen Eiendom AS	2008 Gran	100 %	52 680 612	8 566 843	92 534 519
Holbæk Eriksensgate 10 AS	2015 Gran	100 %	3 865 982	1 037 910	15 229 653
Hidemgården AS	2020 Gran	100 %	6 835 031	332 060	15 935 518
Balansført verdi 31.12.			66 627 610	10 010 235	123 866 690

I 2020 er det gjennomført fusjon, der Bygdinvegen 128 AS, Vikinbygget AS, Narmovegen 191 AS, Gaukåsvegen 7 AS Storgata 16-20 AS, Lillehammer Næringsutvikling AS og Gjøvik Big Box AS alle er fusjonert inn i Jacobsen Eiendom AS

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
Nedre Slottsgata 17 AS	Oslo	29 %	1 530 000	6 576 584	54 247 102
Karl Johans Gate 17 AS	Oslo	9 %	1 463 013	4 370 562	9 547 152
Balansført verdi 31.12.					63 794 254

Konsernet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel
---------	--------------------	----------------------



Jacobsen Holding AS konsernregnskap

Noter til regnskapet for 2019

Nedre Slottsgata 17 AS	(NTS)	Oslo		29 %
Karl Johans Gate 17 AS	(KJG)	Oslo	(bestemmende innflytelse)	9 %

Merverdianalyse	NTS	KJG
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	123 381	272 728
Henførbart merverdi	54 123 721	9 274 424
Anskaffelseskost	54 247 102	9 547 152

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	1 826 631	137 231
Avskrivning henførbart merverdi	-530 518	-55 647
Avskrivning goodwill	0	0
Årets resultatandel	1 296 113	81 584

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	0	0
Tilgang/avgang i perioden	54 247 102	9 547 152
Årets resultatandel	1 296 113	81 584
Egenkapitaljustering direkte mot egenkapitalen	0	0
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	0	0
Innbetalt/tilbakebetalt egenkapital i perioden	0	0
Balanseført verdi 31.12.	55 543 215	9 628 736
Uavskrevet henførbart merverdi 31.12.	53 593 204	9 218 777
Uavskrevet goodwill 31.12.	0	0
Avskrivningssats henførbart merverdi	1 %	1 %

Note 3 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Innkjøpte ferdigvarer	5 419 292	6 948 122
0	0	Sum	5 419 292	6 948 122
0	0	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	5 419 292	6 948 122
0	0	Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0	0
0	0	Sum	5 419 292	6 948 122

Pernéo Dokumentmøkkel: GY&UN-IF&FD-H&Z/EN-4&S&O/-BF&MN&S-IV&OYF



Jacobsen Holding AS konsernregnskap

Noter til regnskapet for 2019

Note 4 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Andre langsiktige fordringer (spesifiseres)	2 558 727	550 200
0	0	Sum	2 558 727	550 200
		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
2020	2019		2020	2019
285 279 057	241 315 607	Gjeld til kredittinstitusjoner	285 409 615	241 315 607
0	0	Annen langsiktig gjeld (spesifiseres)	0	0
285 279 057	241 315 607	Sum	285 409 615	241 315 607
		Gjeld sikret ved pant		
2020	2019		2020	2019
350 212 947	269 720 969	Gjeld sikret ved pant	350 343 505	269 951 618
		Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
187 660 944	107 931 172	Aksjer	63 794 254	
0	0 *	Varige driftsmidler	329 152 471	321 294 587
187 660 944	0	Sum	392 946 725	321 294 587

* Stilt sikkerhet for bankgjeld med pant i eiendom i døtre.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	200 141 310	194 506 595
Sum	0	0	200 141 310	194 506 595
		Øvrig kortsiktig gjeld	Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	2 269 616	0	0
Sum	0	2 269 616	0	0

Note 6 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Skattetrekkmidler	68 925	68 925
		Trekkrettigheter		
0	0	Ubenyttet byggelån	0	0
842 102	447 815	Ubenyttet kassekreditt	842 102	447 815

Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-IF8FD-HZVEN-4S8OY-BFMIN5-IV0YF



Jacobsen Holding AS konsernregnskap

Noter til regnskapet for 2019

Note 7 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	7 050 000	0	16 423 168	24 073 168
Årets resultat	0	0	0	6 557 964	6 557 964
Tilleggsutbytte	0	0	0	-750 000	-750 000
Egenkapital 31.12.	600 000	7 050 000	0	22 231 132	29 881 132

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	7 050 000	0	25 392 500	33 042 500
Årets resultat	0	0	0	7 357 854	7 357 854
Egenkapital korreksjon					
Tilleggsutbytte	0	0	0	-750 000	-750 000
Egenkapital 31.12.	600 000	7 050 000	0	32 000 356	39 650 355

2020 har vært preget av Covid19 og ved avleggelsen av årsregnskapet for 2020 pågår fortsatt epidemien. Morselskapet og konsernet er i liten grad påvirket av dette for 2020 og det er heller ikke inntruffet forhold i 2021 knyttet til dette

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 600 000 består av 6 000 aksjer á kr. 100.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Aksjer	Sum	Eierandel
Halvard Moe Jacobsen	100	100	100,0 %

Note 9 Pensjoner

De av konsernets selskaper som har ansatte er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har en ordning som tilfredsstillt kravene i denne loven. Det er ingen pensjonsordninger ut over dette.



Jacobsen Holding AS konsernregnskap

Noter til regnskapet for 2019

Note 10 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Midlertidige forskjeller		
0	0	Driftsmidler	126 874 411	105 271 388
0	0	Fordringer	0	0
0	0	Avsttninger	2 548 727	511 100
0	0	Netto midlertidige forskjeller	129 423 138	105 782 488
-4 498 309	0	Underskudd til fremføring	-7 252 881	0
-4 498 309	0	Grunnlag for utsatt skatt	122 170 257	105 782 488
-989 628	0	Utsatt skatt	26 877 457	23 272 147
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
-989 628	0	Utsatt skatt i balansen	26 877 457	23 272 147

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt		
5 568 336	7 686 381	Resultat før skattekostnad	8 338 679	8 198 175
-10 066 645	-5 416 765	Permanente forskjeller	-4 586 975	-6 651 919
-4 498 309	2 269 616	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	3 751 704	1 546 256
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	-3 605 310	0
-4 498 309	2 269 616	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	146 394	1 546 256
0	-2 269 616	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
-4 498 309	0	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	146 394	1 546 256

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Fordeling av skattekostnaden		
0	0	Betalbar skatt	32 207	340 176
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
0	0	Sum betalbar skatt	32 207	340 176
-989 628	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel	3 605 310	493 307
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	-493 307
-989 628	0	Skattekostnad	3 637 516	340 176

		Avstemming av årets skattekostnad		
5 568 336	7 686 381	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	8 338 679	8 198 175
1 225 034	1 691 004	Beregnet skatt	1 834 509	1 803 599
-989 628	499 316	Skattekostnad i resultatregnskapet	980 825	1 310 292
-2 214 662	-1 191 688	Differanse	-853 684	-493 307

		Differansen består av følgende:		
2 214 662	1 191 688	Skatt av permanente forskjeller	-1 009 135	0
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats		493 307
0	-1 191 688	Andre forskjeller	155 451	
2 214 662	0	Sum forklart differanse	-853 684	493 307

		Betalbar skatt i balansen		
-286 000	499 316	Betalbar skatt i skattekostnaden	32 207	340 176
286 000	-499 316	Skattevirkning av konsernbidrag		0
0	0	Betalbar skatt i balansen	32 207	340 176

Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-IF8FD-HZVEN-4S8CV-BFMIN5-WVOYF



Jacobsen Holding AS konsernregnskap

Noter til regnskapet for 2019

Note 11 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
11 615 098	11 191 598	Salgsinntekter	4 623 964	7 708 437
0	0	Leieinntekter	30 738 581	30 007 907
11 615 098	11 191 598	Sum	35 362 545	37 716 345

Note 12 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019	Lønnskostnader	2020	2019
0	0	Lønninger	1 548 862	954 812
0	0	Arbeidsgiveravgift	215 439	134 905
0	0	Pensjonskostnader	3 712	5 958
0	0	Andre ytelser	19 374	884
0	0	Sum	1 787 387	1 096 559

0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	2	2
---	---	--	---	---

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	616 000	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet/vervet.

	Aksjonær	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	-		
Sikkerhetsstillelse	-		

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	27 000	111 700
Annen bistand (må spesifiseres)	45 588	157 000
Sum	72 588	268 700

Pemneo Dokumentnøkkel: GY&UN-IF&FD-H&ZVEN-4&S&CV-BF&MNS-IV&OYF



Jacobsen Holding AS konsernregnskap

Noter til regnskapet for 2019

Note 13 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet		Finansinntekter	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
5 182 746	6 141 250	Renteinntekt fra andre konsernselskaper	0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2 992 794	0
26 358	516	Andre finansinntekter	80 918	58 143
5 209 104	6 141 766	Sum finansinntekter	3 073 712	58 143

Morselskapet		Finanskostnader	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Rentekostnad til andre konsernselskaper	0	0
10 834 716	9 322 360	Andre finanskostnader	10 857 362	9 346 282
10 834 716	9 322 360	Sum finanskostnader	10 857 362	9 346 282

Jacobsen Holding AS
KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
5 568 336	7 686 381	Resultat før skattekostnad	8 338 679	8 198 175
0	0	Periodens betalte skatt	-66 554	-55 862
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
0	0	Avskrivninger	8 400 839	7 537 775
0	0	Nedskrivning anleggsmidler	0	0
0	0	Endring i varelager	1 528 829	1 237 543
0	6 395 002	Endring i kundefordringer	635 633	6 707 314
53 314	-55 063	Endring i leverandørgjeld	-552 688	-2 446 517
		Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn- /utbetalinger i pensjonsordninger	0	0
0	0	Effekt av valutakursendringer	0	0
0	0	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-1 377 696	0
1 303 652	-10 497 499	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-838 217	-585 500
6 925 302	3 528 821	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	16 068 824	20 592 928
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
		Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-30 850 137	-15 254 458
		Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-63 794 254	0
-79 729 772	0	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
-7 020 060	0	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
	565 630			
-86 749 832	565 630	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-94 644 391	-15 254 458
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
80 491 978	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	80 491 887	0
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
-1 000 000	-7 916 778	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 100 000	-8 012 959
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
0	0	Netto endring i kasskreditt	0	0
0	0	Innbetalinger av egenkapital	0	0
0	0	Tilbakebetalinger av egenkapital	0	0
-750 000	0	Utbetalinger av utbytte	-750 000	0
0	4 105 360	Innbetalinger av konsernbidrag	0	0
-2 269 616	-312 020	Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
76 472 362	-4 123 438	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	78 641 887	-8 012 959
		Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		
-3 352 168	-28 987	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	66 320	-2 674 489
-805 731	-776 744	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	-3 927 696	-1 253 206
-4 157 899	-805 731	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	-3 861 376	-3 927 695

Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-7F8FD-HZVEN-4S8QV-BFMMNS-HWOYF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halvard Moe Jacobsen

Styreleder

På vegne av: Jacobsen Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-1887103

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-03-02 08:25:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: GY8UN-TF8FD-H2VEN-4S8QV-BFMNS-IW0YF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>