



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 067 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nubbebakken 7C
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 735	6 735
Sum kostnader		6 735	6 735
Driftsresultat		-6 735	-6 735
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 735	-6 735
Skattekostnad på resultat	3		-31
Årsresultat		-6 735	-6 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 735	-6 704
Totalresultat		-6 735	-6 704
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 735	-6 594
Overført fra annen egenkapital			-110
Sum overføringer og disponeringer		-6 735	-6 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 925 000	2 925 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Sum anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 672	18 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 672	18 407
Sum omløpsmidler		11 672	18 407
SUM EIENDELER		2 936 672	2 943 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 328	6 594
Sum opptjent egenkapital		-13 328	-6 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	6	2 936 672	2 943 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 936 672	2 943 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 373017

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 067 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nubbebakken 7C
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Organisasjonsnr: 928 067 238
NUBBEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 735	6 735
Sum kostnader		6 735	6 735
Driftsresultat		-6 735	-6 735
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 735	-6 735
Skattekostnad på resultat	3		-31
Årsresultat		-6 735	-6 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 735	-6 704
Totalresultat		-6 735	-6 704
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 735	-6 594
Overført fra annen egenkapital			-110
Sum overføringer og disponeringer		-6 735	-6 704



Organisasjonsnr: 928 067 238
NUBBEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 925 000	2 925 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Sum anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 672	18 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 672	18 407
Sum omløpsmidler		11 672	18 407
SUM EIENDELER		2 936 672	2 943 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 328	6 594
Sum opptjent egenkapital		-13 328	-6 594
Sum egenkapital	6	2 936 672	2 943 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 936 672	2 943 407



Organisasjonsnr: 928 067 238
NUBBEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nubben Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 067 238



RESULTATREGNSKAP

NUBBEN INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 735	6 735
Sum driftskostnader		6 735	6 735
Driftsresultat		-6 735	-6 735
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-6 735	-6 735
Skattekostnad på resultat	3	0	-31
Årsresultat		-6 735	-6 704
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		6 735	6 594
Overført fra annen egenkapital		0	110
Sum overføringer		-6 735	-6 704



BALANSE

NUBBEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 925 000	2 925 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Sum anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 672	18 407
Sum omløpsmidler		11 672	18 407
Sum eiendeler		2 936 672	2 943 407



BALANSE

NUBBEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-13 328	-6 594
Sum opptjent egenkapital		-13 328	-6 594
Sum egenkapital	6	2 936 672	2 943 407
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		2 936 672	2 943 407

Bergen, 08.04.2025
Styret i Nubben Invest AS

Erik Solheim
styreleder



NOTER - 2024 Nubben Invest AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Vurderingsregler:

Kundefordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Ved varig nedgang i verdi er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivninger av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Finansielle driftsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning i den grad verdifallet er vurdert å ikke være forbigående eller når oppsertvert markedspris er lavere enn anskaffelseskost.

Aksjer i andre selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt. Børsnoterte aksjer er vurdert til det laveste av innkjøpspris og markedsverdi, men benytter porteføljepriinsippet.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



NOTER - 2024 Nubben Invest AS

Note nr. 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke betalt ut godtgjørelse til styret i 2024.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-31
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-31
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 735	-6 735
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 735	-6 735
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 469	-6 735	6 735
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 469	6 735	-6 735
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Fjellnubben Eiendom AS	50,0%	2 925 000	2 925 000
Sum		2 925 000	2 925 000



NOTER - 2024 Nubben Invest AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NUBBEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOLHEIM MORTEN	1 000	100,0	100,0

Note nr. 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse pr.06.10.2023	30 000	2 920 000	-6 594	0	2 943 407
Pr.31.12.2023	30 000	2 920 000	-6 594	0	2 943 407
Årets resultat			-6 735	0	-6 735
Pr 31.12.2024	30 000	2 920 000	-13 328	0	2 936 672