



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Neteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 219 336	4 846 630
Sum inntekter		5 219 336	4 846 630
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 869 092	1 841 475
Annen driftskostnad		431 178	459 559
Sum kostnader		2 300 270	2 301 034
Driftsresultat		2 919 066	2 545 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	35 034	2 899
Sum finansinntekter		35 034	2 899
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 667 023	1 451 002
Annen rentekostnad		1 327	2 119
Sum finanskostnader		1 668 350	1 453 121
Netto finans		-1 633 316	-1 450 222
Ordinært resultat før skattekostnad		1 285 750	1 095 374
Skattekostnad på resultat	4	282 865	102 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 002 885	992 744
Årsresultat		1 002 885	992 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002 885	992 744
Totalresultat		1 002 885	992 744
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 002 885	992 744
Sum overføringer og disponeringer		1 002 885	992 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	57 517 263	58 281 670
Anlegg under utførelse	2		64 845
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		57 517 263	58 346 515
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 537 933	502 899
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer		756 566	875 946
Sum finansielle anleggsmidler		6 294 499	1 378 845
Sum anleggsmidler		63 811 762	59 725 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 089
Andre kortsiktige fordringer		33 763	58 441
Konsernfordringer	3	268 237	
Sum fordringer		302 000	67 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 664	2 208 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 664	2 208 916
Sum omløpsmidler		648 664	2 276 445
SUM EIENDELER		64 460 426	62 001 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	214 491	214 491
Annen innskutt egenkapital	6	209 225	
Sum innskutt egenkapital		453 716	244 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 995 629	992 745
Sum opptjent egenkapital		1 995 629	992 745
Sum egenkapital		2 449 346	1 237 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	444 507	102 630
Sum avsetninger for forpliktelser		444 507	102 630
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	61 234 102	60 267 079
Sum annen langsiktig gjeld		61 234 102	60 267 079
Sum langsiktig gjeld		61 678 609	60 369 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 548	64 346
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		202 420	209 898
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		22 504	120 616
Sum kortsiktig gjeld		332 472	394 860
Sum gjeld		62 011 081	60 764 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 460 426	62 001 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 361798

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Neteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 219 336	4 846 630
Sum inntekter		5 219 336	4 846 630
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 869 092	1 841 475
Annen driftskostnad		431 178	459 559
Sum kostnader		2 300 270	2 301 034
Driftsresultat		2 919 066	2 545 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	35 034	2 899
Sum finansinntekter		35 034	2 899
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 667 023	1 451 002
Annen rentekostnad		1 327	2 119
Sum finanskostnader		1 668 350	1 453 121
Netto finans		-1 633 316	-1 450 222
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 285 750	1 095 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 865	102 630
Årsresultat		1 002 885	992 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002 885	992 744
Totalresultat		1 002 885	992 744
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 002 885	992 744
Sum overføringer og disponeringer		1 002 885	992 744



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	57 517 263	58 281 670
Anlegg under utførelse	2		64 845
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		57 517 263	58 346 515
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	3	5 537 933	502 899
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Andre langsiktige fordringer	3	756 566	875 946
Sum finansielle anleggsmidler		6 294 499	1 378 845
Sum anleggsmidler		63 811 762	59 725 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			9 089
Andre kortsiktige fordringer			
		33 763	58 441
Konsernfordringer	3	268 237	
Sum fordringer		302 000	67 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		346 664	2 208 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 664	2 208 916
Sum omløpsmidler		648 664	2 276 445
SUM EIENDELER		64 460 426	62 001 805



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	214 491	214 491
Annen innskutt egenkapital	6	209 225	
Sum innskutt egenkapital		453 716	244 491

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 995 629	992 745
Sum opptjent egenkapital		1 995 629	992 745

Sum egenkapital		2 449 346	1 237 236
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	444 507	102 630
Sum avsetninger for forpliktelser		444 507	102 630
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	61 234 102	60 267 079
Sum annen langsiktig gjeld		61 234 102	60 267 079

Sum langsiktig gjeld		61 678 609	60 369 709
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		107 548	64 346
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		202 420	209 898
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		22 504	120 616
Sum kortsiktig gjeld		332 472	394 860

Sum gjeld		62 011 081	60 764 569
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 460 426	62 001 805
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Tverrveien 7 AS

Pemmo Dokumentnøkkel: MCC4Z-D337J-D12D7-41.5JK-4GPNM-VGM2J

Organisasjonsnr: 923 405 046



Resultatregnskap

Tverrveien 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		5 219 336	4 846 630
Sum driftsinntekter		5 219 336	4 846 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 869 092	1 841 475
Annen driftskostnad		431 178	459 559
Sum driftskostnader		2 300 270	2 301 034
Driftsresultat		2 919 066	2 545 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	35 034	2 899
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 667 023	1 451 002
Annen rentekostnad		1 327	2 119
Resultat av finansposter		-1 633 316	-1 450 222
Resultat før skattekostnad		1 285 750	1 095 374
Skattekostnad på resultat	4	282 865	102 630
Årsresultat		1 002 885	992 744
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 002 885	992 744
Sum overføringer		1 002 885	992 744

Penneo Dokumentnøkkel: M0C4Z-D337J-D12D7-415JK-4GPNM-VGM2J



Balanse Tverrveien 7 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	57 517 263	58 281 670
Anlegg under utførelse	2	0	64 845
Sum varige driftsmidler		57 517 263	58 346 515
Lån til foretak i samme konsern	3	5 537 933	502 899
Andre langsiktige fordringer		756 566	875 946
Sum finansielle anleggsmidler		6 294 499	1 378 845
Sum anleggsmidler		63 811 762	59 725 360
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 089
Andre kortsiktige fordringer		33 763	58 441
Konsernfordringer	3	268 237	0
Sum fordringer		302 000	67 529
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 664	2 208 916
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		346 664	2 208 916
Sum omløpsmidler		648 664	2 276 445
Sum eiendeler		64 460 426	62 001 805

Pemneo Dokumentnøkkel: M0C4Z-D337J-D12D7-41.5.K-4GPNM-VGM2J



Balanse
Tverrveien 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	214 491	214 491
Annen innskutt egenkapital	6	209 225	0
Sum innskutt egenkapital		453 716	244 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 995 629	992 745
Sum opptjent egenkapital		1 995 629	992 745
Sum egenkapital		2 449 346	1 237 236
Gjeld			
Utsatt skatt	4	444 507	102 630
Sum avsetning for forpliktelser		444 507	102 630
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	61 234 102	60 267 079
Sum annen langsiktig gjeld		61 234 102	60 267 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 548	64 346
Skyldig offentlige avgifter		202 420	209 898
Annen kortsiktig gjeld		22 504	120 616
Sum kortsiktig gjeld		332 472	394 860
Sum gjeld		62 011 081	60 764 569
Sum egenkapital og gjeld		64 460 426	62 001 805

Drammen, 18.04.2023
Styret i Tverrveien 7 AS

Ola Semb
styreleder/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: M0C4Z-D337J-D12D7-415JK-4GPNM-VGM2J



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter faktureres iht kontrakt og inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet. Fakturering av felleskostnader regnskapsføres sammen med tilhørende felleskostnader under andre driftskostnader.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: M0C4Z-D337J-D1D7-415JK-4GPNM-VGM2J



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Tomter	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	60 695 013	2 689 885	64 845	63 449 743
Tilgang	1 104 685	0	-64 845	1 039 840
Anskaffelseskost 31.12	61 799 698	2 689 885	0	64 489 5820
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-6 972 319	0	0	-6 972 319
Balansført verdi 31.12	54 827 378	2 689 885	0	57 517 263
Årets avskrivninger	1 869 092	0	0	1 869 092
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	20-50 år			

Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Administrative tjenester til Dpend Management AS og Dpend Eiendom AS er i tråd med markedspris. Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 55 163 fra Dpend Management AS og kr. 143 396 fra Dpend Eiendom AS for slike tjenester.

Selskapet har gjeld til selskap i samme konsern på kr. 61 234 102. Gjelden er renteberegnet med kr. 1 667 023. Selskapet har også fordring til selskap i samme konsern på kr. 5 537 933. Fordringen er renteberegnet med kr. 35 034.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap er beregnet med normrente + 1 %poeng. Dette er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Pemneo Dokumentnøkkel: M0C4Z-D337J-D1D7-415JK-4GPNM-VGM2J



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	282 865	102 630
Skattekostnad ordinært resultat	282 865	102 630
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 285 750	1 095 374
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-947 101	-1 149 385
Mottatt konsernbidrag	268 237	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-606 886	0
Skattepliktig inntekt	0	-54 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-59 012	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	59 012	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 834 409	5 767 928	-1 066 481
Andre forskjeller	756 566	875 946	119 380
Sum	7 590 975	6 643 874	-947 101
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 570 490	-6 177 375	-606 886
Grunnlag for utsatt skatt	2 020 486	466 499	-1 553 987
Utsatt skatt (22 %)	444 507	102 630	-341 877

I samsvar med unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Castrum Eiendom AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	214 491		0	992 745	1 237 236
Årets resultat					1 002 885	1 002 885
Konsernbidrag mottatt	0	0		209 225	0	209 225
Pr 31.12.2022	30 000	214 491		209 225	1 995 629	2 449 346



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Semb

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2858674

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-04-18 08:01:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MOC4Z-D337J-D12D7-415JK-4GPTM-VGM2J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tverrveien 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tverrveien 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3WFYC-DLPZE-EAENC-PTJJE-DFCI4-OBK04



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-18 13:56:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3WFXC-DLPEEAENC-PTJIE-DFCI4-OBK04

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>