



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 026 063  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: RYGGEVEIEN 157 ANS  
Forretningsadresse: Ryggeveien 157  
1570 DILLING

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Markussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	204 000	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>174 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	55 500	55 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	117 565	10 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 065</b>	<b>65 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 935</b>	<b>108 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			212
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>212</b>
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad		84 365	110 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 373</b>	<b>110 534</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 373</b>	<b>-110 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-53 438	-2 022



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-53 438	-2 022



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 415 524	1 471 024
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 415 524</b>	<b>1 471 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 415 524</b>	<b>1 471 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 400	
Andre kortsiktige fordringer		60 105	60 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 505</b>	<b>60 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 730	891 473
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 730</b>	<b>891 473</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 235</b>	<b>951 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 561 759</b>	<b>2 422 602</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4, 6, 7	393 323	339 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-393 323</b>	<b>-339 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-393 323</b>	<b>-339 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 663 311	2 581 227
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 663 311</b>	<b>2 581 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 663 311</b>	<b>2 581 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		291 771	181 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>291 771</b>	<b>181 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 955 082</b>	<b>2 762 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 561 759</b>	<b>2 422 602</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 800496

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 026 063  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: RYGGEVEIEN 157 ANS  
Forretningsadresse: Ryggeveien 157  
1570 DILLING

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Markussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 976 026 063  
RYGGEVEIEN 157 ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	204 000	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>174 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	55 500	55 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	117 565	10 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 065</b>	<b>65 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 935</b>	<b>108 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			212
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>212</b>
Annen rentekostnad	7		
Annen finanskostnad		84 365	110 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 373</b>	<b>110 534</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 373</b>	<b>-110 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-53 438	-2 022
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>



Organisasjonsnr: 976 026 063  
RYGGEVEIEN 157 ANS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	1 415 524	1 471 024
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 415 524</b>	<b>1 471 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 415 524</b>	<b>1 471 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 400	
Andre kortsiktige			
fordringer		60 105	60 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 505</b>	<b>60 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 730	891 473
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 730</b>	<b>891 473</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 235</b>	<b>951 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 561 759</b>	<b>2 422 602</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4, 6, 7	393 323	339 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-393 323</b>	<b>-339 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-393 323</b>	<b>-339 885</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 663 311	2 581 227
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 663 311</b>	<b>2 581 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 663 311</b>	<b>2 581 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		291 771	181 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>291 771</b>	<b>181 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 955 082</b>	<b>2 762 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 561 759</b>	<b>2 422 602</b>



Organisasjonsnr: 976 026 063  
RYGGEVEIEN 157 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

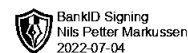
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 for Ryggeveien 157 ANS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ryggeveien 157 ANS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt	1	204 000	174 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>174 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	55 500	55 500
Annen driftskostnad	3	117 565	10 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 065</b>	<b>65 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 935</b>	<b>108 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	212
Annen rentekostnad		7	0
Annen finanskostnad		84 365	110 534
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-84 373</b>	<b>-110 322</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 438	-2 022
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-53 438	-2 022
<b>Sum overføringer</b>		<b>-53 438</b>	<b>-2 022</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ryggeveien 157 ANS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 415 524	1 471 024
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 415 524</b>	<b>1 471 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 415 524</b>	<b>1 471 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 400	0
Andre kortsiktige fordringer		60 105	60 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 505</b>	<b>60 105</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 730	891 473
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 235</b>	<b>951 578</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 561 759</b>	<b>2 422 602</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ryggeveien 157 ANS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 6, 7	-393 323	-339 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-393 323</b>	<b>-339 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-393 323</b>	<b>-339 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 663 311	2 581 227
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 663 311</b>	<b>2 581 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		291 771	181 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>291 771</b>	<b>181 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 955 082</b>	<b>2 762 487</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 561 759</b>	<b>2 422 602</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 081 937	3 081 937
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 081 937</b>	<b>3 081 937</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 666 413	1 666 413
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 415 524</b>	<b>1 415 524</b>
Årets ordinære avskrivninger	55 500	55 500
Økonomisk levetid	50 år	

Utarbeidet av ECIT



## Note 3 Årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 4 Egenkapital

	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	-339 885	-339 885
Årets resultat	-53 438	-53 438
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>-393 323</b>	<b>-393 323</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 1 663 311 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i tomter, bygninger og annen fast eiendom. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 1 415 524.

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det er skutt inn midler for å sikre at krav dekkes før pågang.

Driften av Ryggeveien 157 ANS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

## Note 7 Deltakerinformasjon

Deltaker	Andel i %
Nils Petter Markussen	66,67 %
Byggmester Nils Petter Markussen	33,33 %