



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØB INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Strandgata 5B  
6150 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	88 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	74 085	11 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 085</b>	<b>11 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 915</b>	<b>76 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			36
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>36</b>
Annan rentekostnad		66 675	85 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 675</b>	<b>85 909</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 675</b>	<b>-85 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 760</b>	<b>-9 055</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 847	-4 192
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	3,4	-78 000	-15 600
Udekt tap	4		10 000
Overføringer annen egenkapital	4	43 087	737
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 887 040	2 870 585
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 870 585</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 870 585</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	3,6	100 000	20 000
<b>Sum krav</b>		<b>100 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 829	42 278
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>7 829</b>	<b>42 278</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>107 829</b>	<b>62 278</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 994 869</b>	<b>2 932 863</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	43 824	737
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>43 824</b>	<b>737</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>643 824</b>	<b>600 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 896 828	2 063 963
Langsiktig konserngjeld	3	406 128	204 333
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 302 956</b>	<b>2 268 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 302 956</b>	<b>2 268 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	4 611	4 290
Betalbar skatt	2	12 153	208
Kortsiktig konserngjeld	3	30 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 325	9 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 089</b>	<b>63 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 351 045</b>	<b>2 332 126</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 994 869</b>	<b>2 932 863</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521008

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØB INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Strandgata 5B  
6150 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	88 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	74 085	11 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 085</b>	<b>11 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 915</b>	<b>76 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			36
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>36</b>
Annan rentekostnad		66 675	85 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 675</b>	<b>85 909</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 675</b>	<b>-85 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 847	-4 192
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	3,4	-78 000	-15 600
Udekt tap	4		10 000
Overføringer annen egenkapital	4	43 087	737
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-34 913</b>	<b>-4 863</b>



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 2 887 040 2 870 585  
Sum varige driftsmiddel 2 887 040 2 870 585

Sum anleggsmiddel 2 887 040 2 870 585

#### Omløpsmiddel

#### Varer

Krav  
Konsernkrav 3,6 100 000 20 000  
Sum krav 100 000 20 000

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 829 42 278  
Sum bankinnskott, kontantar og liknande 7 829 42 278

Sum omløpsmiddel 107 829 62 278

SUM EIGEDELAR 2 994 869 2 932 863

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 4 600 000 600 000  
Sum innskoten eigenkapital 600 000 600 000

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 4 43 824 737  
Sum opptent eigenkapital 43 824 737

Sum eigenkapital 643 824 600 737

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar 7 1 896 828 2 063 963



Langsiktig konserngjeld	3	406 128	204 333
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 302 956</b>	<b>2 268 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 302 956</b>	<b>2 268 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	4 611	4 290
Betalbar skatt	2	12 153	208
Kortsiktig konserngjeld	3	30 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 325	9 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 089</b>	<b>63 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 351 045</b>	<b>2 332 126</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 994 869</b>	<b>2 932 863</b>



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
ØB Investering AS**

Organisasjonsnr. 924352620

**Utarbeidet av:**

ØB Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandgata 5B  
6150 ØRSTA  
Organisasjonsnr. 911577003



ØB Investering AS

Resultatregnskap

	Note	16.12.20 - 2121	16.12.19 - 2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	88 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	74 085	11 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74 085</b>	<b>11 182</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>21 915</b>	<b>76 818</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 675	85 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 675</b>	<b>85 909</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(66 675)</b>	<b>(85 873)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(44 760)</b>	<b>(9 055)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(9 847)	(4 192)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(34 913)</b>	<b>(4 863)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(34 913)</b>	<b>(4 863)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3,4	(78 000)	(15 600)
Overføringer annen egenkapital	4	43 087	737
Fremføring av udekket tap	4	0	10 000
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(34 913)</b>	<b>(4 863)</b>



ØB Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 887 040	2 870 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 870 585</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 870 585</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3,6	100 000	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>20 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 829	42 278
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>107 829</b>	<b>62 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 994 869</b>	<b>2 932 863</b>





ØB Investering AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	4	600 000	600 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	43 824	737
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		43 824	737
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>643 824</b>	<b>600 737</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 896 828	2 063 963
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	406 128	204 333
Sum annen langsiktig gjeld		2 302 956	2 268 296
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 302 956</b>	<b>2 268 296</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	4 611	4 290
Betalbar skatt	2	12 153	208
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	30 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 325	9 332
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>48 089</b>	<b>63 830</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 351 045</b>	<b>2 332 126</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 994 869</b>	<b>2 932 863</b>

Ørsta, 22.12.2022

  
Morten Ose  
Styrets leder

  
Ole Jørgen Ose  
Styremedlem/daglig leder



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Inntektsføringsprinsipp

Salg av varer og tjenester inntektsføres ved levering.

### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte.  
De er ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenstepensjon.  
Det er ikke utbetalt honorar ol. til daglig leder eller styret.  
Selskapet har ingen revisjonskostnader.

### Note 2 - Skattekostnad og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-44 760
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	100 000
<b>= Inntekt</b>	<b>55 240</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-9 847
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-9 847</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-9 847</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-9 847
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	22 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 153</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Note 3 - Konsernforhold

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap på kr. 406 128,-  
Lånet er renteberegnet og det er stilt betryggende sikkerhet.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskap på kr. 30 000,-

Det er avgitt konsernbidrag fra ØB Rør AS til selskapet i 2021 på kr. 100 000,-.

### Note 4 - Egenkapital, aksjonærforhold

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	600 000	737	600 737
Årets resultat	0	(34 913)	(34 913)
Konsernbidrag	0	78 000	78 000
Egenkapital 31.12.21	600 000	43 824	643 824

### Eierstruktur

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
ØB Rør AS	6 000	100	100%	100%
Sum	6 000		100%	100%

Selskapets drift ble ikke nevneverdig påvirket av koronapandemien.  
Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5 - Driftsmidler

	Tomt
Kostpris pr. 01.01.	2 870 585
Tilgang	16 455
Avgang	0
Kostpris pr. 31.12.	2 887 040
Akkumulerte avskrivninger	0
Årets avskrivninger	0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 887 040

Økonomisk levetid ubegrenset  
Avskrivningsplan ingen



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Note 6 - Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende, og ingen andel av selskapets fordringer forfaller senere enn 12 måneder etter balansedato 31.12.21.

### Note 7 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr. 31.12.21 gjeld på kr. 1 001 871,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i tomt. Bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12.21 utgjorde kr. 2 887 040,-.



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Inntektsføringsprinsipp

Salg av varer og tjenester inntektsføres ved levering.

### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte.  
De er ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjon.  
Det er ikke utbetalt honorar ol. til daglig leder eller styret.  
Selskapet har ingen revisjonskostnader.

### Note 2 - Skattekostnad og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-44 760
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	100 000
<b>= Inntekt</b>	<b>55 240</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-9 847
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-9 847</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-9 847</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-9 847
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	22 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 153</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Note 3 - Konsernforhold

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap på kr. 406 128,-  
Lånet er renteberegnet og det er stilt betryggende sikkerhet.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskap på kr. 30 000,-

Det er avgitt konsernbidrag fra ØB Rør AS til selskapet i 2021 på kr. 100 000,-.

### Note 4 - Egenkapital, aksjonærforhold

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	600 000	737	600 737
Årets resultat	0	(34 913)	(34 913)
Konsernbidrag	0	78 000	78 000
Egenkapital 31.12.21	600 000	43 824	643 824

### Eierstruktur

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
ØB Rør AS	6 000	100	100%	100%
Sum	6 000		100%	100%

Selskapets drift ble ikke nevneverdig påvirket av koronapandemien.  
Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5 - Driftsmidler

	Tomt
Kostpris pr. 01.01.	2 870 585
Tilgang	16 455
Avgang	0
Kostpris pr. 31.12.	2 887 040
Akkumulerte avskrivninger	0
Årets avskrivninger	0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 887 040

Økonomisk levetid ubegrenset  
Avskrivningsplan ingen



ØB Investering AS

## Noter 2021

### Note 6 - Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende, og ingen andel av selskapets fordringer forfaller senere enn 12 måneder etter balansedato 31.12.21.

### Note 7 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr. 31.12.21 gjeld på kr. 1 001 871,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i tomt. Bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12.21 utgjorde kr. 2 887 040,-.



ØB Investering AS

## Resultatregnskap

	Note	16.12.20 - 2121	16.12.19 - 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	88 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	74 085	11 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74 085</b>	<b>11 182</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>21 915</b>	<b>76 818</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 675	85 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 675</b>	<b>85 909</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(66 675)</b>	<b>(85 873)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(44 760)</b>	<b>(9 055)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(9 847)	(4 192)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(34 913)</b>	<b>(4 863)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(34 913)</b>	<b>(4 863)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3,4	(78 000)	(15 600)
Overføringer annen egenkapital	4	43 087	737
Fremføring av udekket tap	4	0	10 000
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(34 913)</b>	<b>(4 863)</b>



ØB Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 887 040	2 870 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 870 585</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 870 585</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3,6	100 000	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>20 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 829	42 278
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>107 829</b>	<b>62 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 994 869</b>	<b>2 932 863</b>



ØB Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	43 824	737
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 824</b>	<b>737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>643 824</b>	<b>600 737</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 896 828	2 063 963
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	406 128	204 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 302 956</b>	<b>2 268 296</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 302 956</b>	<b>2 268 296</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	4 611	4 290
Betalbar skatt	2	12 153	208
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	30 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 325	9 332
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>48 089</b>	<b>63 830</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 351 045</b>	<b>2 332 126</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 994 869</b>	<b>2 932 863</b>

Ørsta, 2022

\_\_\_\_\_  
Morten Ose  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Ole Jørgen Ose  
Styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for  
ØB Investering AS**

**Organisasjonsnr. 924352620**

**Utarbeidet av:**

ØB Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandgata 5B  
6150 ØRSTA  
Organisasjonsnr. 911577003