



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 131 220
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KOLBOTN HENGENDE HAGE
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		739 368	825 765
Annen driftsinntekt		465 549	448 333
Sum inntekter		1 204 917	1 274 099
Kostnader			
Lønnskostnad		34 230	34 230
Annen driftskostnad		1 467 554	1 165 430
Sum kostnader		1 501 784	1 199 660
Driftsresultat		-296 866	74 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 966	10 715
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		845	840
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 121	9 875
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-286 746	84 313
Totalresultat		-286 746	84 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-286 746	84 313
Sum overføringer og disponeringer		-286 746	84 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			10 000
Andre fordringer		38 768	80 703
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		484 198	688 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 198	688 820
Sum omløpsmidler		522 966	779 522
SUM EIENDELER		522 966	779 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		373 333	660 079
Sum opptjent egenkapital		373 333	660 079
Sum egenkapital		373 333	660 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 138	22 248
Annen kortsiktig gjeld		101 495	97 195
Sum kortsiktig gjeld		149 633	119 443
Sum gjeld		149 633	119 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 966	779 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697047

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 131 220
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KOLBOTN HENGENDE HAGE
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 920 131 220
BOLIGSAMEIET KOLBOTN HENGENDE HAGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		739 368	825 765
Annen driftsinntekt		465 549	448 333
Sum inntekter		1 204 917	1 274 099
Kostnader			
Lønnskostnad		34 230	34 230
Annen driftskostnad		1 467 554	1 165 430
Sum kostnader		1 501 784	1 199 660
Driftsresultat		-296 866	74 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 966	10 715
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		845	840
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 121	9 875
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-286 746	84 313
Totalresultat		-286 746	84 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-286 746	84 313
Sum overføringer og disponeringer		-286 746	84 313



Organisasjonsnr: 920 131 220
BOLIGSAMEIET KOLBOTN HENGENDE HAGE

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			10 000
Andre fordringer	38 768		80 703
Sum fordringer	0		0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	484 198		688 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	484 198		688 820
Sum omløpsmidler	522 966		779 522
SUM EIENDELER		522 966	779 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	373 333		660 079
Sum opptjent egenkapital	373 333		660 079



Sum egenkapital	373 333	660 079
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	48 138	22 248
Annen kortsiktig gjeld	101 495	97 195
Sum kortsiktig gjeld	149 633	119 443
Sum gjeld	149 633	119 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	522 966	779 522



Organisasjonsnr: 920 131 220
BOLIGSAMEIET KOLBOTN HENGENDE HAGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	4230.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	30000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34230.00	34230.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Boligsameiet Kolbotn Hengende Hage

	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		739 368	739 110	825 765
Andre inntekter	2	465 549	428 920	448 333
Sum driftsinntekter		1 204 917	1 168 030	1 274 099
Styrehonorar		30 000	30 000	30 000
Andre personalkostnader	3	4 230	4 230	4 230
Kommunale avgifter		117 585	134 000	95 129
Vedlikehold	4	334 400	271 500	263 566
Kollektiv avtale TV/bredbånd		105 165	97 000	95 784
Driftskostnader	5	647 842	467 300	530 410
Honorarer	6	126 097	73 000	64 925
Forsikring		106 039	86 000	103 310
Andre kostnader	7	30 427	15 000	12 307
Sum driftskostnader		1 501 784	1 178 030	1 199 660
Driftsresultat		-296 866	-10 000	74 438
Finansinntk. og finanskostn.				
Finansinntekter		10 966	10 000	10 715
Finanskostnader		845	0	840
Netto finansresultat		10 121	10 000	9 875
Årets resultat		-286 746	0	84 313
Overføringer				
Overført annen egenkapital		-286 746	0	84 313
Sum overføringer		-286 746	0	84 313



Balanse

Boligsameiet Kolbotn Hengende Hage

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	10 000
Andre fordringer		38 768	80 703
Bankinnskudd mv.		484 198	688 820
Sum omløpsmidler		522 966	779 522
Sum eiendeler		522 966	779 522
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		373 333	660 079
Sum egenkapital	8	373 333	660 079
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		9 950	19 960
Leverandørgjeld		48 138	22 248
Påløpte kostnader	9	91 545	77 236
Sum kortsiktig gjeld		149 633	119 443
Sum gjeld		149 633	119 443
Sum egenkapital og gjeld		522 966	779 522

Kolbotn, 31.12.2022
Styret for Boligsameiet Kolbotn Hengende Hage

Sign. digitalt 02.03.2023
Erik Bjørånesset
Styrets leder

Sign. digitalt 02.03.2023
Tone Else Holmsen
Styremedlem

Sign. digitalt 28.02.2023
Odd Arne Hellevik
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Parkering	46 800	46 800	46 800
Akonto oppv./varmtvann	285 120	285 120	285 120
Kabel-TV	96 000	97 000	94 200
Andre inntekter	0	0	10 000
Bruttinntekt elbil lading	37 629	0	12 213
Sum	465 549	428 920	448 333

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230	4 230
Sum	4 230	4 230	4 230

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

Note 4 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Vedlikehold bygning utv.	61 669	12 500	53 650
Vedlikehold utearealer	45 676	30 000	19 779
Vedlikehold bygning innv.	2 447	10 000	0
Vedlikehold og drift heis	49 676	50 000	9 384
Vedl. nøkler, låser, skilt	0	5 000	9 791
Vedlikehold garasjeport	11 285	15 000	0
Vedlikehold VVS og energisentral	27 479	49 000	43 504
Vedlikehold elektro	30 120	5 000	21 249
Vedlikehold, drift parkering	0	0	148
Vedl.hold ventilasjon	33 229	25 000	32 088
Brannsikkerhet, sprinkling	41 985	30 000	40 506
Vedl./drift videoovervåkning	30 834	40 000	33 469
Sum	334 400	271 500	263 566

I «Vedlikehold bygning utvendig» er det kostnadsført kr 56.552 er en del av en engangskompensasjon på kr 200.000 som betalt til sameiet fra utbygger. Det ble derfor ikke budsjettert for denne kostnaden.



I «Vedlikehold utearealer» er det etterfakturert for gressklipping for perioden 2018-2021. Dette utgjør kr 42.619.

Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Strøm fellesanlegg	123 791	80 000	95 073
Oppvarming og varmtvann	320 088	250 000	305 567
Renhold	0	2 000	0
Annen renovasjon	1 992	5 000	850
Snebrøyting, strøing, m.m.	6 188	5 000	6 715
Vaktmestertjenester	195 783	125 000	122 066
Porto	0	300	140
Sum	647 842	467 300	530 410

Note 6 Honorarer

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Revisjon	8 369	8 000	8 125
Forretningsførsel	58 506	58 500	56 800
Ekstraarbeid	2 897	5 000	0
Beboerportal	1 500	1 500	0
Konsulenttjenester	54 825	0	0
Sum	126 097	73 000	64 925

Revisors honorar gjelder i sin helhet revisjon av årsregnskap.

Note 7 Andre kostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Styreutgifter	0	5 000	0
Styreutgifter	2 068	0	0
Dugnader, Tilstelninger	4 812	5 000	997
Bankomkostninger	2 810	5 000	3 976
EHF-fakturagebyr	4	0	0
Diverse kostnader	10 733	0	7 336
Øreavrunding	0	0	-2
Tap på fordringer	10 000	0	0
Sum	30 427	15 000	12 307

Note 8 Egenkapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital 01.01.	660 079	575 766
Tilført fra årets resultat	-286 746	84 313
Egenkapital 31.12.	373 333	660 079

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte seksjonseier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.



Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 9 Påløpte kostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Påløpte kostnader 01.01.	91 545	77 236
Påløpte kostnader 31.12.	91 545	77 236

Påløpte kostnader per 31.12.22 består av avsetning til kostnader som er mottatt og betalt i 2023, men som gjelder 2022. Påløpte kostnader per 31.12.22 består i sin helhet av avsetning for byggeteknisk vurdering, kostnader til oppvarming og strømkostnader.

Note 10 Likviditetsoversikt

Bankbeholdning 31.12.22	484 198,00
Kortsiktige fordringer 31.12.22	38 768,00
Kortsiktig gjeld 31.12.22	-149 633,00
Arbeidskapital pr. 31.12.22	672 599,00
Budsjettert resultat 2023	-105 505,00
Beregnet arbeidskapital pr 31.12.23	567 094,00



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet Kolbotn Hengende Hage

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Kolbotn Hengende Hage.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport 2022.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MULU8-4PLQJ-ACINX-NW082-8JGWE-6UPL3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-13 13:41:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MULU8-4PLQJ-ACINX-NW082-8JGWE-6UPL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Side 14 av 17