



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 030 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNOSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tinnsjøvegen 343
3691 GRANSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,9	1 806 893	1 782 543
Sum inntekter		1 806 893	1 782 543
Kostnader			
Varekostnad		-179	
Lønnskostnad	3	39 935	82 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 133	246 822
Annen driftskostnad	3	225 374	253 221
Sum kostnader		467 263	582 195
Driftsresultat		1 339 629	1 200 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	940
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		71 778	82 992
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-71 733	-82 052
Ordinært resultat før skattekostnad		1 267 897	1 118 296
Skattekostnad på ordinært resultat	5	278 937	245 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		988 960	872 463
Årsresultat		988 960	872 463
Totalresultat		988 960	872 463
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		988 960	872 463
Sum overføringer og disponeringer		988 960	872 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	225 901	223 734
Sum immaterielle eiendeler		225 901	223 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	1 709 225	1 597 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,6	67 097	119 230
Sum varige driftsmidler		1 776 322	1 716 348
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 741 537	2 741 537
Sum finansielle anleggsmidler		2 741 537	2 741 537
Sum anleggsmidler		4 743 760	4 681 619
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		44 451	48 030
Konsernfordringer	9	1 460 522	1 806 096
Sum fordringer		1 504 973	1 854 126
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 586 360	168 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 586 360	168 860
Sum omløpsmidler		3 091 333	2 022 986
SUM EIENDELER		7 835 093	6 704 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Overkurs		31 520	31 520
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		931 520	931 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 241 948	3 249 632
Sum opptjent egenkapital		3 241 948	3 249 632
Sum egenkapital		4 173 468	4 181 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 002 747	1 267 628
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 002 747	1 267 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 172	5 972
Skyldige offentlige avgifter		11 961	72 682
Kortsiktig konserngjeld	8,9	2 393 740	1 164 694
Annen kortsiktig gjeld		12 005	12 477
Sum kortsiktig gjeld		2 658 877	1 255 825
Sum gjeld		3 661 624	2 523 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 835 093	6 704 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 515946

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 030 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNOSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tinnsjøvegen 343
3691 GRANSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 030 684
TINNOSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,9	1 806 893	1 782 543
Sum inntekter		1 806 893	1 782 543
Kostnader			
Varekostnad		-179	
Lønnskostnad	3	39 935	82 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 133	246 822
Annen driftskostnad	3	225 374	253 221
Sum kostnader		467 263	582 195
Driftsresultat		1 339 629	1 200 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	940
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		71 778	82 992
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-71 733	-82 052
Ordinært resultat før skattekostnad		1 267 897	1 118 296
Skattekostnad på ordinært resultat	5	278 937	245 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		988 960	872 463
Årsresultat		988 960	872 463
Totalresultat		988 960	872 463
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		988 960	872 463
Sum overføringer og disponeringer		988 960	872 463



Organisasjonsnr: 961 030 684
TINNOSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	225 901	223 734
Sum immaterielle eiendeler		225 901	223 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	1 709 225	1 597 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,6	67 097	119 230
Sum varige driftsmidler		1 776 322	1 716 348
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 741 537	2 741 537
Sum finansielle anleggsmidler		2 741 537	2 741 537
Sum anleggsmidler		4 743 760	4 681 619
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		44 451	48 030
Konsernfordringer	9	1 460 522	1 806 096
Sum fordringer		1 504 973	1 854 126
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 586 360	168 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 586 360	168 860
Sum omløpsmidler		3 091 333	2 022 986
SUM EIENDELER		7 835 093	6 704 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Overkurs		31 520	31 520
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		931 520	931 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 241 948	3 249 632
Sum opptjent egenkapital		3 241 948	3 249 632
Sum egenkapital		4 173 468	4 181 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 002 747	1 267 628
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 002 747	1 267 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 172	5 972
Skyldige offentlige avgifter		11 961	72 682
Kortsiktig konserngjeld	8,9	2 393 740	1 164 694
Annen kortsiktig gjeld		12 005	12 477
Sum kortsiktig gjeld		2 658 877	1 255 825
Sum gjeld		3 661 624	2 523 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 835 093	6 704 604



Organisasjonsnr: 961 030 684
TINNOSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifiserings- og vurderingsprinsipper: Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Konsernbidrag inntektsføres når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Investering i datterselskap Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler som i utgangspunktet er vurdert til kostpris, er på balansetidspunktet vurdert til virkelig verdi men ikke over opprinnelig kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Utbytte og konsernbidrag tas til inntekt når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Mottatt utbytte som ansees opptjent i eierperioden inntektsføres, mens overskytende ansees som tilbakebetaling og reduserer bokført kostpris. Finansielle anleggsmidler Anleggsaksjer og andre verdipapirer balanseføres til anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som annen finansinntekt. Konsernregnskap Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet som helhet er definert som ett lite foretak og konsolidering er derfor ikke foretatt iht Regnskapslovens § 3-2.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	900.00	1000.00	900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Asgeir Andersen	900.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrehonorar	35000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	35000.00		

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	17000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	8500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19000.00	25500.00

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Tinnoset Bygg og Laft AS	100.00%	100.00%	1548605.00	-764997.00
Tinnoset Sag AS	100.00%	100.00%	6790879.00	-308875.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet som helhet er definert som ett lite foretak og konsolidering er derfor ikke foretatt iht Regnskapslovens § 3-2.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer:
Vidar Stenstad
Hellek M. Berge
Elisabeth Mæland
Linda Stangeland

Til generalforsamlingen i **Tinnoset Eiendom AS**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tinnoset Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 988.960. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Revisorteam Midt-Telemark AS
Postboks 83, 3834 Gvarv
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00
E-post: midt@revisorteam.no
E-post (direkte): fornavnet@revisorteam.no

Side: 1 av 2

Medlem Revisorforeningen
Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisorteam Midt-Telemark AS

Side 2 av 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gvarv, 21.04.2021

Revisorteam Midt-Telemark AS

Hellek M. Berge

Statsautorisert Revisor



TINNOSET EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Konsernbidrag inntektsføres når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler som i utgangspunktet er vurdert til kostpris, er på balansetidspunktet vurdert til virkelig verdi men ikke over opprinnelig kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Utbytte og konsernbidrag tas til inntekt når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Mottatt utbytte som ansees opptjent i eierperioden inntektsføres, mens overskytende ansees som tilbakebetaling og reduserer bokført kostpris.

Finansielle anleggsmidler

Anleggsaksjer og andre verdipapirer balanseføres til anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Konsernregnskap

Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet som helhet er definert som ett lite foretak og konsolidering er derfor ikke foretatt iht Regnskapslovens § 3-2.

Note 2 - Aksjonærer



Selskapets aksjekapital er på kr 900 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Bjørn Asgeir Andersen	100 %	Styrets leder

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2019	2020
Lønninger	72 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	10 152	4 935
Pensjonkostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	82 152	39 935
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av reglene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Kostnadene består av godtgjørelse til styret som er viderefakturert fra datterselskapet Tinnoset Sag AS.

Det er for året kostnadsført kr 11 000 i revisjonshonorar. I tillegg er det kostnadsført kr 8 000 i annen bistand.

Note 4 - Driftsmidler

	Bygg	Maskiner, utstyr og transportmidler	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 769 477	5 453 599	433 118	10 656 194
Årets tilgang	167 740		0	167 740
Årets avgang				0
Anskaffelseskost 31.12	4 937 217	5 453 599	433 118	10 823 934
Oppskrevet før 1.1.1999	1 016 000			1 016 000
Akk.avskrivninger 31.12.	4 771 476	5 386 503		10 157 979
Bokført verdi pr 31.12.	1 181 741	67 096	433 118	1 681 955
Uavskrevet rest av oppskr 31.12	0			0
Årets avskrivning	150 000	52 133		202 133
Årets avskrivning i %	4-5%	10-20%	0	

Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	281 104
Endring utsatt skatt	-2 167
Netto skattekostnad	278 937

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	1 267 897
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	9 850
Grunnlag betalbar skatt	1 277 747

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
--	------------	------------	---------



Anleggsmidler	-1 039 727	-1 045 027	5 300
Omløpsmidler			0
Gevinst og tapskonto	22 750	18 200	4 550
Sum midlertidige forskj.	-1 016 977	-1 026 827	9 850
Utsatt skatt/skattefordel	-223 735	-225 902	2 166

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel.

Note 6 - Langsiktig gjeld, fordringer og garantiforpliktelser

Selskapet hadde pr 31.12. ingen gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Pantestillelser ol.	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som	Balanseført verdi pantsatte
Gjeld til kredittinst.	1 002 747	Maskiner, motorvogner og driftstilbehør	1 681 955

Det er ikke gitt noen garantier pr 31.12

Selskapet har ingen langsiktige fordringer som forfaller mer en ett år etter balansedagen.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 01.01	900 000	31 520	3 249 632	4 181 152
Årets resultat			988 960	988 960
Avsatt konsernbidrag etter skatt			-996 643	-996 643
Egenkapital pr 31.12	900 000	31 520	3 241 948	4 173 468

Pga avsatt konsernbidrag blir skyldig betalbar skatt kr 0,-

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet leier ut driftsanlegg til datterselskapene. Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Når det er aktuelt avsetter datterselskapene i sine regnskap konsernbidrag under disponering av årsresultatet, herunder behandles konsernbidrag iht regnskapsstandarden om resultatattskatt. Selskapet inntektsfører datterselskapenes avsetninger brutto under finansinntekter, som inntekt på investering i datterselskap, i datterselskapenes avsetningsår. I 2020 ble avsatt kr 1 277 747 i konsernbidrag til Tinnoset Bygg og Laft AS. Dette er bokført som reduksjon i annen egenkapital med beløpet netto etter skatt som er kr 996 643.

Økonomiske forhold vedr. datterselskapene fremgår av tabellen nedenfor. Det er ikke stillet garantier eller annen form for sikkerhet til fordel for noen av selskapene.

Navn	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	EK siste års regnskap	Res siste års regnskap	Bokført verdi
Tinnoset Sag AS	Notodden	100 %	6 790 879	-308 875	1 725 076
Tinnoset Bygg og Laft AS	Notodden	100 %	1 548 605	-764 997	1 016 461

Note 9 - Nærstående parter/transaksjoner med konsernselskap

	2019	2020
Transaksjoner med Tinnoset Sag AS		
Leieinntekter	1 551 924	1 573 125
Gjeld til pr 31.12	0	0
Fordring 31.12	1 758 050	1 460 522



Transaksjoner med Tinnoset Bygg og Laft AS		
Leieinntekter	230 617	233 768
Gjeld til pr 31.12	1 164 694	2 393 740
Fordring 31.12	48 046	0