



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 865 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESTUGGU OPPDAL AS
Forretningsadresse: Kremlevegen 14
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 655	25 898 844
Sum inntekter		96 655	25 898 844
Kostnader			
Varekostnad		363 118	23 469 531
Lønnskostnad	1, 2	-3 286	162 609
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 488	46 280
Annen driftskostnad		198 200	461 361
Sum kostnader		587 520	24 139 781
Driftsresultat		-490 865	1 759 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 664	3 250
Sum finansinntekter		4 664	3 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 775	46 467
Annen rentekostnad		202 943	138 939
Annen finanskostnad		0	1 762
Sum finanskostnader		211 718	187 168
Netto finans		-207 054	-183 919
Resultat før skattekostnad		-697 919	1 575 145
Skattekostnad		0	286 466
Årsresultat		-697 919	1 288 679
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	281 637
Annen egenkapital	4	-697 919	1 007 041
Sum overføringer og disponeringer		-697 919	1 288 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	10 465	16 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	107 467
Sum varige driftsmidler		10 465	123 912
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		10 965	124 412
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5, 6	2 524 769	2 519 260
Sum varer		2 524 769	2 519 260
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 161	87 499
Sum fordringer		1 161	87 499
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		475 588	5 778 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 588	5 778 962
Sum omløpsmidler		3 001 518	8 385 721
SUM EIENDELER		3 012 483	8 510 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 503	-11 503
Sum innskutt egenkapital		228 498	228 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	309 123	1 007 041
Sum opptjent egenkapital		309 123	1 007 041
Sum egenkapital		537 620	1 235 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 527 072	1 711 883
Langsiktig konserngjeld	5, 7	593 964	1 155 379
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	184 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 121 036	3 052 088
Sum langsiktig gjeld		2 121 036	3 052 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		343 316	3 182 631
Betalbar skatt	8	0	286 466
Skyldige offentlige avgifter		0	5 675
Annen kortsiktig gjeld		10 511	747 733
Sum kortsiktig gjeld		353 827	4 222 505
Sum gjeld		2 474 863	7 274 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 012 483	8 510 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637307

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 865 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESTUGGU OPPDAL AS
Forretningsadresse: Kremlevegen 14
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 918 865 268
NESTUGGU OPPDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 655	25 898 844
Sum inntekter		96 655	25 898 844
Kostnader			
Varekostnad		363 118	23 469 531
Lønnskostnad	1, 2	-3 286	162 609
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 488	46 280
Annen driftskostnad		198 200	461 361
Sum kostnader		587 520	24 139 781
Driftsresultat		-490 865	1 759 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 664	3 250
Sum finansinntekter		4 664	3 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 775	46 467
Annen rentekostnad		202 943	138 939
Annen finanskostnad		0	1 762
Sum finanskostnader		211 718	187 168
Netto finans		-207 054	-183 919
Resultat før skattekostnad		-697 919	1 575 145
Skattekostnad		0	286 466
Årsresultat		-697 919	1 288 679
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	281 637
Annen egenkapital	4	-697 919	1 007 041
Sum overføringer og disponeringer		-697 919	1 288 678



Organisasjonsnr: 918 865 268
NESTUGGU OPPDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	10 465	16 445
--------------------	---	--------	--------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	107 467
--	---	---	---------

Sum varige driftsmidler		10 465	123 912
-------------------------	--	--------	---------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		500	500
---------------------------------	--	-----	-----

Sum finansielle anleggsmidler		500	500
----------------------------------	--	-----	-----

Sum anleggsmidler		10 965	124 412
-------------------	--	--------	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5, 6	2 524 769	2 519 260
-------	------	-----------	-----------

Sum varer		2 524 769	2 519 260
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 161	87 499
---------------------------------	--	-------	--------

Sum fordringer		1 161	87 499
----------------	--	-------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		475 588	5 778 962
--	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 588	5 778 962
--	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		3 001 518	8 385 721
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 012 483	8 510 132
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 503	-11 503
Sum innskutt egenkapital		228 498	228 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	309 123	1 007 041
Sum opptjent egenkapital		309 123	1 007 041
Sum egenkapital		537 620	1 235 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 527 072	1 711 883
Langsiktig konserngjeld	5, 7	593 964	1 155 379
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	184 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 121 036	3 052 088
Sum langsiktig gjeld		2 121 036	3 052 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		343 316	3 182 631
Betalbar skatt	8	0	286 466
Skyldige offentlige avgifter		0	5 675
Annen kortsiktig gjeld		10 511	747 733
Sum kortsiktig gjeld		353 827	4 222 505
Sum gjeld		2 474 863	7 274 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 012 483	8 510 132



Organisasjonsnr: 918 865 268
NESTUGGU OPPDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varer Varer består av opparbeidelse av boligeiendommer for salg. Boligeiendommene er vurdert til det laveste av gjennomstiltlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	0.00	221858.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	14199.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3286.00	-73448.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3286.00	162609.00

Mer om årsverk og lønn

Beløpet på andre relaterte ytelser gjelder tilbakebetaling av for mye betalt yrkesskadeforsikring.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	323400.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	201500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121900.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111435.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10465.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29488.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	593964.00	1155379.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

1527072.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

2524769.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nestuggu Oppdal AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nestuggu Oppdal AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UENY8-Z5200-38INN-G5876-EENY5-2KBY1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 17:37:31 UTC



Kveine, Gunhild

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 17:37:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UENY8-Z5200-38JNN-G5876-EENY5-2KBY1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
NESTUGGU OPPDAL AS
918865268
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NESTUGGU OPPDAL AS
918 865 268

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		96 655	25 898 844
Sum driftsinntekter		96 655	25 898 844
Driftskostnader			
Varekostnad		363 118	23 469 531
Lønnskostnad	1, 2	-3 286	162 609
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 488	46 280
Annen driftskostnad		198 200	461 361
Sum driftskostnader		587 520	24 139 781
Driftsresultat		-490 865	1 759 063
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 664	3 250
Sum finansinntekter		4 664	3 250
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 775	46 467
Annen rentekostnad		202 943	138 939
Annen finanskostnad		0	1 762
Sum finanskostnader		211 718	187 168
Netto finans		-207 054	-183 919
Resultat før skattekostnad		-697 919	1 575 145
Skattekostnad		0	286 466
Årsresultat		-697 919	1 288 679
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-697 919	1 007 041
Udekket tap		0	281 637
Sum overføringer		-697 919	1 288 679



NESTUGGU OPPDAL AS
918 865 268

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	10 465	16 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	107 467
Sum varige driftsmidler		10 465	123 912
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		10 965	124 412
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5, 6	2 524 769	2 519 260
Sum varer		2 524 769	2 519 260
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 161	87 499
Sum fordringer		1 161	87 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		475 588	5 778 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 588	5 778 962
Sum omløpsmidler		3 001 518	8 385 721
SUM EIENDELER		3 012 483	8 510 132



NESTUGGU OPPDAL AS
918 865 268

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 503	-11 503
Sum innskutt egenkapital		228 498	228 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	309 123	1 007 041
Sum opptjent egenkapital		309 123	1 007 041
Sum egenkapital		537 620	1 235 539
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 527 072	1 711 883
Langsiktig konserngjeld	5, 7	593 964	1 155 379
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	184 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 121 036	3 052 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		343 316	3 182 631
Betalbar skatt	8	0	286 466
Skyldige offentlige avgifter		0	5 675
Annen kortsiktig gjeld		10 511	747 733
Sum kortsiktig gjeld		353 827	4 222 505
Sum gjeld		2 474 863	7 274 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 012 483	8 510 132

Oppdal, 18.06.2024

Oscar Torve
styrets leder

Arvid Langseth
styremedlem / daglig leder



NESTUGGU OPPDAL AS
918 865 268

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varer

Varer består av opparbeidelse av boligeiendommer for salg. Boligeiendommene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NESTUGGU OPPDAL AS
918 865 268

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	221 858
Arbeidsgiveravgift	0	14 199
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-3 286	-73 448
Sum	-3 286	162 609

Mer om årsverk og lønn

Beløpet på andre relaterte ytelser gjelder tilbakebetaling av for mye betalt yrkesskadeforsikring.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	323 400
Tilgang i året	0
Avgang i året	-201 500
Anskaffelseskost 31.12.	121 900
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-111 435
Balanseført verdi per 31.12.	10 465
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	29 488

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	240 000	-11 503	1 007 041	1 235 539
Årsresultat	0	0	-697 919	-697 919
Egenkapital 31.12.2023	240 000	-11 503	309 123	537 620

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 527 072
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 524 769
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Varer

	2023	2022
Opparbeidelses- og tomteknader	2 524 769	2 519 260

Gjelder kostnader til opparbeidelse av fritidsboliger som skal legges ut for salg.



NESTUGGU OPPDAL AS
918 865 268

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	593 964	1 155 379

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	286 466
Skattekostnad	0	286 466
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-697 919	1 575 145
Permanente forskjeller	3 442	4 500
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 037	14 518
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-292 046
Skattepliktig inntekt	-658 440	1 302 117
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	286 466
Sum betalbar skatt i balansen	0	286 466