



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP NÆRINGSBYGG TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		69 314 777	66 037 338
Sum inntekter		69 314 777	66 037 338
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	15 587 992	15 798 875
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		6 995 700	6 830 270
Vedlikehold		1 304 996	3 093 238
Sum kostnader		23 888 688	25 722 384
Driftsresultat		45 426 089	40 314 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		197 129	86 019
Sum finansinntekter		197 129	86 019
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 161 727	10 612 775
Annen finanskostnad		717	1 484
Sum finanskostnader		14 162 444	10 614 259
Netto finans		-13 965 314	-10 528 240
Ordinært resultat før skattekostnad		31 460 774	29 786 714
Skattekostnad på resultat	3	6 921 370	6 553 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 539 404	23 233 636
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat		24 539 404	23 233 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 539 404	23 233 636
Totalresultat		24 539 404	23 233 636



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	39 934 590	39 552 181
Udekket tap	4, 4		
Overført fra/til annen egenkapital	4	-15 395 186	-16 318 545
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		24 539 404	23 233 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 083 616	8 741 384
Bruksrett parkering	2		
Sum immaterielle eiendeler		13 083 616	8 741 384
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	398 752 024	414 147 488
Tomter	2	28 037 850	28 037 850
Andre driftsmidler	2		
Anlegg under utførelse	2	433 448	
Sum varige driftsmidler		427 223 322	442 185 338
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	397 373	473 058
Sum finansielle anleggsmidler		397 373	473 058
Sum anleggsmidler		440 704 310	451 399 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 317
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		7 964 304	8 793 529
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		7 964 304	8 796 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	998 488	2 503 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		998 488	2 503 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		8 962 791	11 300 338
SUM EIENDELER		449 667 102	462 700 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	52 022 281	52 022 281
Overkurs	4, 4		
Annen innskutt egenkapital	4	27 318 873	42 714 059
Sum innskutt egenkapital		79 341 154	94 736 340
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		79 341 154	94 736 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	287 856	231 594
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		624 942	718 498
Mellomregning konsern	5	316 260 848	314 552 865
Annen kortsiktig gjeld		1 954 110	1 752 897
Avgitt konsernbidrag	5	51 198 192	50 707 924
Sum kortsiktig gjeld		370 325 947	367 963 778
Sum gjeld		370 325 947	367 963 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		449 667 102	462 700 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369294

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP NÆRINGSBYGG TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 990 598 835
KLP NÆRINGSBYGG TRONDHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		69 314 777	66 037 338
Sum inntekter		69 314 777	66 037 338
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	15 587 992	15 798 875
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		6 995 700	6 830 270
Vedlikehold		1 304 996	3 093 238
Sum kostnader		23 888 688	25 722 384
Driftsresultat		45 426 089	40 314 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		197 129	86 019
Sum finansinntekter		197 129	86 019
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 161 727	10 612 775
Annen finanskostnad		717	1 484
Sum finanskostnader		14 162 444	10 614 259
Netto finans		-13 965 314	-10 528 240
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	31 460 774	29 786 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 921 370	6 553 078
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat		24 539 404	23 233 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 539 404	23 233 636
Totalresultat		24 539 404	23 233 636
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		



Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	39 934 590	39 552 181
Udekket tap	4, 4		
Overført fra/til annen egenkapital	4	-15 395 186	-16 318 545
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		24 539 404	23 233 636



Organisasjonsnr: 990 598 835
KLP NÆRINGSBYGG TRONDHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 083 616	8 741 384
Bruksrett parkering	2		
Sum immaterielle eiendeler		13 083 616	8 741 384
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	398 752 024	414 147 488
Tomter	2	28 037 850	28 037 850
Andre driftsmidler	2		
Anlegg under utførelse	2	433 448	
Sum varige driftsmidler		427 223 322	442 185 338
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	397 373	473 058
Sum finansielle anleggsmidler		397 373	473 058
Sum anleggsmidler		440 704 310	451 399 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 317
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		7 964 304	8 793 529
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		7 964 304	8 796 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	998 488	2 503 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		998 488	2 503 492
Sum omløpsmidler		8 962 791	11 300 338
SUM EIENDELER		449 667 102	462 700 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	52 022 281	52 022 281
Overkurs	4, 4		
Annen innskutt egenkapital	4	27 318 873	42 714 059
Sum innskutt egenkapital		79 341 154	94 736 340
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		79 341 154	94 736 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	287 856	231 594
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		624 942	718 498
Mellomregning konsern	5	316 260 848	314 552 865
Annen kortsiktig gjeld		1 954 110	1 752 897
Avgitt konsernbidrag	5	51 198 192	50 707 924
Sum kortsiktig gjeld		370 325 947	367 963 778
Sum gjeld		370 325 947	367 963 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		449 667 102	462 700 118



Organisasjonsnr: 990 598 835
KLP NÆRINGSBYGG TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Næringsbygg Trondheim AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Næringsbygg Trondheim AS

Note 1 Lønnskostnader

KLP Næringsbygg Trondheim AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendommer	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	607 630 049	28 037 850	0	635 667 899
Tilgang	192 528	0	433 448	625 976
Anskaffelseskost pr 31.12	607 822 577	28 037 850	433 448	636 293 875
Akk. avskrivninger pr 31.12	209 070 553	0	0	209 070 553
Bokført verdi 31.12	398 752 024	28 037 850	433 448	427 223 322
Årets avskrivninger	15 587 992	0	0	15 587 992
Sum ned-/avskrivninger	15 587 992	0	0	15 587 992
Økonomisk levetid	3-50 år	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Ingen	

**Noter til årsregnskapet 2023**

KLP Næringsbygg Trondheim AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 263 602	11 155 743
Endring i utsatt skattefordel	-4 342 232	-4 602 665
Skattekostnad ordinært resultat	6 921 370	6 553 078
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	31 460 774	29 786 714
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 737 417	20 921 210
Avgitt konsernbidrag	-51 198 192	-50 707 924
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 263 602	11 155 743
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-11 263 602	-11 155 743
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	31 460 774	29 786 714
Beregnet skatt av resultat før skatt	6 921 370	6 553 077
Sum	6 921 370	6 553 077
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-74 852 136	-58 936 350	15 915 786
Fordringer	397 373	473 058	75 685
Gevinst – og tapskonto	14 983 781	18 729 727	3 745 946
Sum	-59 470 982	-39 733 565	19 737 417
Grunnlag for utsatt skattefordel	-59 470 982	-39 733 565	19 737 417
Utsatt skattefordel (22 %)	-13 083 616	-8 741 384	4 342 232

**Noter til årsregnskapet 2023**

KLP Næringsbygg Trondheim AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	52 022 281	42 714 059	0	94 736 340
Årets resultat			24 539 404	24 539 404
Overført til annen EK		-15 395 186	15 395 186	0
Konsernbidrag avgitt			-39 934 590	-39 934 590
Pr 31.12.2023	52 022 281	27 318 873	0	79 341 154

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022
Kortsiktig gjeld		
Mellomværende konsern	316 260 848	314 552 865
Avgitt konsernbidrag	51 198 192	50 707 924
Leverandørgjeld konsern	209 281	200 563
Sum kortsiktig gjeld	367 668 321	365 461 352

Note 6 Langsiktig fordring

Langsiktig fordring på kr. 397 373 består av forskuddsbetalt meglerhonorar og periodiseres årlig fram til mars 2029.

Note 7 Bankinnskudd

	2023	2022
Konsernkonto	998 488	2 503 492
Sum	998 488	2 503 492

KLP Næringsbygg Trondheim AS driftskonto i DnB inngår som en underkonto i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontiene administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som selskapet har på KLP Eiendom AS. KLP Næringsbygg Trondheim AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift, og midlene er derfor klassifisert i balansen under bankinnskudd, kontanter og lignende.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Næringsbygg Trondheim AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KLP Næringsbygg Trondheim AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	58 072 250	0,9	52 022 283
Sum	58 072 250		52 022 283

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLP Eiendom Trondheim Holding AS	58 072 250	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	58 072 250	100,00	100,00



Til generalforsamlingen i KLP Næringsbygg Trondheim AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KLP Næringsbygg Trondheim AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 25. januar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Kenneth S. Lædre
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2024-01-26 10:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.