



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 140 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNSNES BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandvikveien 115  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 391 459	11 247 982
Annen driftsinntekt		24 791	30 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 416 250</b>	<b>11 278 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 790 783	1 575 789
Lønnskostnad	1, 2	4 908 015	6 655 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 643	82 183
Annen driftskostnad		1 988 202	2 332 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 771 643</b>	<b>10 646 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-355 393</b>	<b>631 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	15 001
Annen finansinntekt		2 477	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 477</b>	<b>15 001</b>
Annen rentekostnad		139 868	240 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 868</b>	<b>240 498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 391</b>	<b>-225 497</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-492 783</b>	<b>405 978</b>
Skattekostnad	4, 5	-126 386	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 398</b>	<b>405 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-317 801	357 381
Annen egenkapital		-48 597	48 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 398</b>	<b>405 978</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		126 386	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>126 386</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	137 800	93 417
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	503 308	528 176
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>641 108</b>	<b>621 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 258 000	1 258 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 258 000</b>	<b>1 258 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 025 494</b>	<b>1 879 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		588 895	1 152 829
Andre kortsiktige fordringer		286 831	319 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>875 726</b>	<b>1 472 326</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 060	42 566
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 060</b>	<b>42 566</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 679 785</b>	<b>1 514 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 705 279</b>	<b>3 394 485</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	48 597
Udekket tap		317 801	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-317 801</b>	<b>48 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-287 801</b>	<b>78 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 151 990	654 313
Skyldige offentlige avgifter		2 055 479	1 714 387
Kortsiktig konserngjeld	7	30 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		755 611	917 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 993 080</b>	<b>3 315 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 993 080</b>	<b>3 315 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 705 279</b>	<b>3 394 486</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 140 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNSNES BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandvikveien 115  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 140 635  
FINNSNES BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 391 459	11 247 982
Annen driftsinntekt		24 791	30 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 416 250</b>	<b>11 278 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 790 783	1 575 789
Lønnskostnad	1, 2	4 908 015	6 655 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 643	82 183
Annen driftskostnad		1 988 202	2 332 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 771 643</b>	<b>10 646 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-355 393</b>	<b>631 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	15 001
Annen finansinntekt		2 477	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 477</b>	<b>15 001</b>
Annen rentekostnad		139 868	240 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 868</b>	<b>240 498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 391</b>	<b>-225 497</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-492 783</b>	<b>405 978</b>
Skattekostnad	4, 5	-126 386	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 398</b>	<b>405 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-317 801	357 381
Annen egenkapital		-48 597	48 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 398</b>	<b>405 978</b>



Organisasjonsnr: 925 140 635  
FINNSNES BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		126 386	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>126 386</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	137 800	93 417
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	503 308	528 176
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>641 108</b>	<b>621 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 258 000	1 258 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 258 000</b>	<b>1 258 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 025 494</b>	<b>1 879 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		588 895	1 152 829
Andre kortsiktige fordringer		286 831	319 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>875 726</b>	<b>1 472 326</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 060	42 566
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 060</b>	<b>42 566</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 679 785</b>	<b>1 514 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 705 279</b>	<b>3 394 485</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	48 597
Udekket tap		317 801	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-317 801</b>	<b>48 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-287 801</b>	<b>78 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 151 990	654 313
Skyldige offentlige avgifter		2 055 479	1 714 387
Kortsiktig konserngjeld	7	30 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		755 611	917 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 993 080</b>	<b>3 315 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 993 080</b>	<b>3 315 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 705 279</b>	<b>3 394 486</b>



Organisasjonsnr: 925 140 635  
FINNSNES BYGGSERVICE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

12.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	4422094.00	6089713.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	231934.00	327972.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77834.00	157284.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176154.00	81013.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4908015.00	6655981.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	750422.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185260.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99422.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	836260.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	195151.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	641109.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	84643.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note



7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1258000.00	1258000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	754848.00	390648.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

kr 754 848 av den kortsiktige konsern-gjelden 31.12.2024 er inkludert i totalt leverandørgjeld. Andre leverandører utgjør kr 397 142. Tilsvarende i 2023 hhv kr 390 648 og kr 293 655.

**Note**

6

**Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1258000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i

**Finnsnes Byggservice AS**

## **UAVHENGIG REVISORS BERETNING** **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Finnsnes Byggservice AS som viser et underskudd på kr 366 398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapet likviditetsmessig situasjon er anstrengt. Som angitt i note 8, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med [rammeverk selskap]. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

REVIGO AS

www.revigo.no  
NO 972 415 790

Telefon: 77 00 64 00  
Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
post@revigo.no  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 05. september 2025

**Revigo AS**

Paal Risnes  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**FINNSNES BYGGSERVICE AS**

925140635

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FINNSNES BYGGSERVICE AS  
925 140 635

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 391 459	11 247 982
Annen driftsinntekt		24 791	30 280
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 416 250</b>	<b>11 278 262</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 790 783	-1 575 789
Lønnskostnad	1, 2	-4 908 015	-6 655 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-84 643	-82 183
Annen driftskostnad		-1 988 202	-2 332 834
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 771 643</b>	<b>-10 646 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-355 393</b>	<b>631 475</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	15 001
Annen finansinntekt		2 477	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 477</b>	<b>15 001</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-139 868	-240 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-139 868</b>	<b>-240 498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 391</b>	<b>-225 497</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-492 783</b>	<b>405 978</b>
Skattekostnad	4, 5	126 386	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 398</b>	<b>405 978</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-48 597	48 597
Udekket tap		-317 801	357 381
<b>Sum overføringer</b>		<b>-366 398</b>	<b>405 978</b>



FINNSNES BYGGSERVICE AS  
925 140 635

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		126 386	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>126 386</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	137 800	93 417
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	503 308	528 176
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>641 108</b>	<b>621 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 258 000	1 258 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 258 000</b>	<b>1 258 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 025 494</b>	<b>1 879 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		588 895	1 152 829
Andre kortsiktige fordringer		286 831	319 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>875 726</b>	<b>1 472 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 060	42 566
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 060</b>	<b>42 566</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 679 785</b>	<b>1 514 893</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 705 279</b>	<b>3 394 486</b>



FINNSNES BYGGSERVICE AS  
925 140 635

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	48 597
Udekket tap		-317 801	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-317 801</b>	<b>48 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-287 801</b>	<b>78 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 151 990	654 313
Skyldige offentlige avgifter		2 055 479	1 714 387
Kortsiktig konserngjeld	7	30 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		755 611	917 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 993 080</b>	<b>3 315 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 993 080</b>	<b>3 315 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 705 279</b>	<b>3 394 486</b>

FINNSNES, 04.09.2025

Jøran Johnsen  
styrets leder / daglig leder



FINNSNES BYGGSERVICE AS  
925 140 635

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FINNSNES BYGGSERVICE AS  
925 140 635

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 422 094	6 089 713
Arbeidsgiveravgift	231 934	327 972
Pensjonskostnader	77 834	157 284
Andre relaterte ytelser	176 154	81 013
<b>Sum</b>	<b>4 908 015</b>	<b>6 655 981</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 12

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	750 422
Tilgang i året	185 260
Avgang i året	-99 422
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>836 260</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-195 151
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>641 109</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	84 643

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-126 386	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-126 386</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-492 783	405 978
Permanente forskjeller	0	6 169
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-30 264	107 781
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-519 928
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-523 047</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## FINNSNES BYGGSERVICE AS 925 140 635

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	24 065	70 809	-46 744
Gevinst- og tapskonto	16 480	0	16 480
Fremførbart underskudd	-152 133	-675 180	523 047
Andel skattepliktig avsatt utbytte	29 891	29 891	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-81 697</b>	<b>-574 481</b>	<b>492 783</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	81 697	0	81 697
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-574 481</b>	<b>574 481</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-126 386</b>	<b>126 386</b>

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 258 000
---	-----------

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 258 000	1 258 000

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	754 848	390 648

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

kr 754 848 av den kortsiktige konsern-gjelden 31.12.2024 er inkludert i totalt leverandørgjeld. Andre leverandører utgjør kr 397 142. Tilsvarende i 2023 hhv kr 390 648 og kr 293 655.

## Note 8 - Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 366 398 etter skatt og selskapets egenkapital er dermed negativ. Selskapets aktivitet er tilfredsstillende med en ordresreserve som strekker seg over årsskifte. Selskapet sliter med dårlig likviditet grunnet konsern-internt lån gitt til selskapet mor og har derfor akkumulert seg en offentlig gjeld som en nå jobber med å finne en løsning på. Lånet som er gitt mor for å dekke opp manglende likviditet er ikke rente-beregnet og det foreligger ikke noen nedbetalings-plan eller sikkerhetsstillelse. Styre følger likviditetssituasjonen tett og jobber med flere løsninger for å imøtekomme disse krav. Ledelsen mener der er forsvarlig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn, med bakgrunn av redegjørelsen gitt ovenfor.