



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 149 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KW KAPITAL III AS
Forretningsadresse: Per Sivles veg 32
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 625	9 438
Sum kostnader		9 625	9 438
Driftsresultat		-9 625	-9 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701 483	379 698
Sum finansinntekter		701 483	379 698
Netto finans		701 483	379 698
Ordinært resultat før skattekostnad		691 858	370 261
Skattekostnad på resultat	3	152 185	81 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 673	288 804
Årsresultat	4	539 673	288 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 673	288 804
Totalresultat		539 673	288 804
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 673	288 804
Sum overføringer og disponeringer		539 673	288 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 000 000	5 000 000
Sum fordringer		5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 139 150	36 528 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 139 150	36 528 749
Sum omløpsmidler		42 139 150	41 528 749
SUM EIENDELER		42 139 150	41 528 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	280 000	280 000
Overkurs		1 617 848	1 617 848
Sum innskutt egenkapital		1 897 848	1 897 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 089 117	39 549 444
Sum opptjent egenkapital		40 089 117	39 549 444
Sum egenkapital	4	41 986 965	41 447 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	152 185	81 457
Sum kortsiktig gjeld		152 185	81 457
Sum gjeld		152 185	81 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 139 150	41 528 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670508

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 149 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KW KAPITAL III AS
Forretningsadresse: Per Sivles veg 32
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 921 149 514
KW KAPITAL III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 625	9 438
Sum kostnader		9 625	9 438
Driftsresultat		-9 625	-9 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701 483	379 698
Sum finansinntekter		701 483	379 698
Netto finans		701 483	379 698
Ordinært resultat før skattekostnad		691 858	370 261
Skattekostnad på resultat	3	152 185	81 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 673	288 804
Årsresultat	4	539 673	288 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 673	288 804
Totalresultat		539 673	288 804
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 673	288 804
Sum overføringer og disponeringer		539 673	288 804



Organisasjonsnr: 921 149 514
KW KAPITAL III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 000 000	5 000 000
Sum fordringer		5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 139 150	36 528 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 139 150	36 528 749
Sum omløpsmidler		42 139 150	41 528 749
SUM EIENDELER		42 139 150	41 528 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	280 000	280 000
Overkurs		1 617 848	1 617 848
Sum innskutt egenkapital		1 897 848	1 897 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 089 117	39 549 444
Sum opptjent egenkapital		40 089 117	39 549 444
Sum egenkapital	4	41 986 965	41 447 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	3	152 185	81 457
Sum kortsiktig gjeld		152 185	81 457
Sum gjeld		152 185	81 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 139 150	41 528 749



Organisasjonsnr: 921 149 514
KW KAPITAL III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i KW Kapital III AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KW Kapital III AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

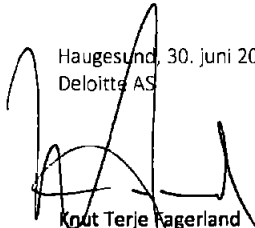
Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
KW Kapital III AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. juni 2023
Deloitte AS



Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 KW Kapital III AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 149 514



Resultatregnskap

KW Kapital III AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	9 625	9 438
Sum driftskostnader		9 625	9 438
Driftsresultat		-9 625	-9 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701 483	379 698
Resultat av finansposter		701 483	379 698
Resultat før skattekostnad		691 858	370 261
Skattekostnad på resultat	3	152 185	81 457
Resultat		539 673	288 804
Årsresultat	4	539 673	288 804
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 673	288 804
Sum overføringer		539 673	288 804



Balanse

KW Kapital III AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		5 000 000	5 000 000
Sum fordringer		5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 139 150	36 528 749
Sum omløpsmidler		42 139 150	41 528 749
Sum eiendeler		42 139 150	41 528 749



Balanse

KW Kapital III AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	280 000	280 000
Overkurs		1 617 848	1 617 848
Sum innskutt egenkapital		1 897 848	1 897 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 089 117	39 549 444
Sum opptjent egenkapital		40 089 117	39 549 444
Sum egenkapital	4	41 986 965	41 447 292
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	152 185	81 457
Sum kortsiktig gjeld		152 185	81 457
Sum gjeld		152 185	81 457
Sum egenkapital og gjeld		42 139 150	41 528 749

Styret i KW Kapital III AS


Magne Hystad
styreleder



KW Kapital III AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



KW Kapital III AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	152 185	81 457
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	152 185	81 457
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	691 858	370 261
Permanente forskjeller	-110	0
Skattepliktig inntekt	691 748	370 261
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	152 185	81 457
Sum betalbar skatt i balansen	152 185	81 457

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	280 000	1 617 848	39 549 444	41 447 292
Pr 01.01.2022	280 000	1 617 848	39 549 444	41 447 292
Årets resultat			539 673	539 673
Pr 31.12.2022	280 000	1 617 848	40 089 117	41 986 965

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KW Kapital III AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	280,0	280 000
Sum	1 000		280 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mh Eiendomsinvestering AS	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder, Magne Hystad.