



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 843 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 32 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 32
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 201 688	1 913 280
Annen driftsinntekt		321 000	287 500
Sum inntekter		2 522 688	2 200 780
Kostnader			
Varekostnad		72 484	6 325
Lønnskostnad	2	596 790	483 548
Avskrivning	3	508 565	508 564
Annen driftskostnad		753 534	848 115
Sum kostnader		1 931 373	1 846 552
Driftsresultat		591 315	354 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 794	9 921
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		33 100	
Sum finansinntekter		42 894	9 921
Annen finanskostnad		716 002	695 531
Sum finanskostnader		716 002	695 531
Netto finans		-673 108	-685 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 793	-331 382
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-17 994	-72 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 799	-258 478
Årsresultat		-63 799	-258 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-63 799	-258 478
Sum overføringer og disponeringer		-63 799	-258 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	531 464	513 470
Sum immaterielle eiendeler		531 464	513 470
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	13 633 395	14 082 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	542 270	602 002
Sum varige driftsmidler		14 175 665	14 684 230
Sum anleggsmidler		14 707 129	15 197 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	424 375	255 936
Andre fordringer		-62 500	15 244
Sum fordringer		361 875	271 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		439 969	65 429
Sum omløpsmidler		801 844	336 609
SUM EIENDELER		15 508 973	15 534 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 646 312	-1 582 513
Sum opptjent egenkapital		-1 646 312	-1 582 513
Sum egenkapital		-1 616 312	-1 552 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 425 000	16 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 425 000	16 675 000
Sum langsiktig gjeld		16 425 000	16 675 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		485 651	51 379
Skyldige offentlige avgifter		57 954	44 987
Annen kortsiktig gjeld		156 680	315 456
Sum kortsiktig gjeld		700 285	411 822
Sum gjeld		17 125 285	17 086 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 508 973	15 534 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600550

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 843 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 32 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 32
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 918 843 256
DRONNINGENS GATE 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 201 688	1 913 280
Annen driftsinntekt		321 000	287 500
Sum inntekter		2 522 688	2 200 780
Kostnader			
Varekostnad		72 484	6 325
Lønnskostnad	2	596 790	483 548
Avskrivning	3	508 565	508 564
Annen driftskostnad		753 534	848 115
Sum kostnader		1 931 373	1 846 552
Driftsresultat		591 315	354 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 794	9 921
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		33 100	
Sum finansinntekter		42 894	9 921
Annen finanskostnad		716 002	695 531
Sum finanskostnader		716 002	695 531
Netto finans		-673 108	-685 610
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-17 994	-72 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 799	-258 478
Årsresultat		-63 799	-258 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-63 799	-258 478
Sum overføringer og disponeringer		-63 799	-258 478



Organisasjonsnr: 918 843 256
DRONNINGENS GATE 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	531 464	513 470
Sum immaterielle eiendeler		531 464	513 470

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	13 633 395	14 082 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	542 270	602 002
Sum varige driftsmidler		14 175 665	14 684 230

Sum anleggsmidler		14 707 129	15 197 700
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	424 375	255 936
Andre fordringer		-62 500	15 244
Sum fordringer		361 875	271 180

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		439 969	65 429
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		801 844	336 609
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 508 973	15 534 309
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 646 312	-1 582 513
Sum opptjent egenkapital		-1 646 312	-1 582 513

Sum egenkapital		-1 616 312	-1 552 513
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
	16 425 000	16 675 000
Sum annen langsiktig gjeld	16 425 000	16 675 000
Sum langsiktig gjeld	16 425 000	16 675 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	485 651	51 379
Skyldige offentlige avgifter	57 954	44 987
Annen kortsiktig gjeld	156 680	315 456
Sum kortsiktig gjeld	700 285	411 822
Sum gjeld	17 125 285	17 086 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 508 973	15 534 309



Organisasjonsnr: 918 843 256
DRONNINGENS GATE 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Traktoli AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	468630.00	388620.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66077.00	54795.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62083.00	40133.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	596790.00	483548.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Dronningens Gate 32 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Penneo document key: QVXO3-PB6EV-12H2I-DS0BN-YPFK7-IF31S



Dronningens Gate 32 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 201 688	1 913 280
Annen driftsinntekt		321 000	287 500
Sum driftsinntekter		<u>2 522 688</u>	<u>2 200 780</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		72 484	6 325
Lønnskostnad	2	596 790	483 548
Avskrivning	3	508 565	508 564
Annen driftskostnad		753 534	848 115
Sum driftskostnader		<u>1 931 373</u>	<u>1 846 552</u>
Driftsresultat		<u>591 315</u>	<u>354 228</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 794	9 921
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		33 100	0
Annen finanskostnad		716 002	695 531
Netto finansposter		<u>-673 108</u>	<u>-685 610</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-81 793</u>	<u>-331 382</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-17 994</u>	<u>-72 904</u>
Årsresultat		<u>-63 799</u>	<u>-258 478</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-63 799</u>	<u>-258 478</u>

Penneo document key: QVXO3-PB6EV-12H2I-DS0BN-YPFK7-IF31S



Dronningens Gate 32 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	531 464	513 470
Sum immaterielle eiendeler		<u>531 464</u>	<u>513 470</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	13 633 395	14 082 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	542 270	602 002
Sum varige driftsmidler		<u>14 175 665</u>	<u>14 684 230</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 707 129</u>	<u>15 197 700</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	424 375	255 936
Andre fordringer		-62 500	15 244
Sum fordringer		<u>361 875</u>	<u>271 180</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>439 969</u>	<u>65 429</u>
Sum omløpsmidler		<u>801 844</u>	<u>336 609</u>
Sum eiendeler		<u>15 508 973</u>	<u>15 534 309</u>

Penneo document key: QVXO3-PB6EV-12HZI-DS0BN-YPFK7-IF31S



Dronningens Gate 32 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-1 646 312</u>	<u>-1 582 513</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 646 312</u>	<u>-1 582 513</u>
Sum egenkapital		<u>-1 616 312</u>	<u>-1 552 513</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>16 425 000</u>	<u>16 675 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 425 000</u>	<u>16 675 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		485 651	51 379
Skyldige offentlige avgifter		57 954	44 987
Annen kortsiktig gjeld		<u>156 680</u>	<u>315 456</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>700 285</u>	<u>411 822</u>
Sum gjeld		<u>17 125 285</u>	<u>17 086 822</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 508 973</u>	<u>15 534 309</u>

31. desember 2022
Trondheim, 30/6-2023

Tore Angen
styrets leder

Penneo document key: QVXO3-PB6EV-12HZI-DS0BN-YPFK7-IF31S



Dronningens Gate 32 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekt og kostnader

Husleieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Dronningens Gate 32 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	468 630	388 620
Arbeidsgiveravgift	66 077	54 795
Andre ytelser	62 083	40 133
Sum	<u>596 790</u>	<u>483 548</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende ansatte eller styremedlemmer.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Fast teknisk installasjon i bygninger	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 375 100	1 505 312	600 000	12 000 000	16 480 412
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 375 100	1 505 312	600 000	12 000 000	16 480 412
Akk.avskrivning 31.12.2022	-277 095	-687 653	0	-1 340 000	-2 304 748
Balanseført pr. 31.12.2022	2 098 005	817 659	600 000	10 660 000	14 175 664
Årets avskrivninger	47 502	221 062	0	240 000	508 564
Økonomisk levetid	50 år	5 år	ikke, avskr.	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Penneo document key: QVXO3-PB6EV-12H2I-DS0BN-YPFK7-IF31S



Dronningens Gate 32 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-17 994	-72 904
Årets totale skattekostnad	-17 994	-72 904
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-81 793	-331 382
Endring i midlertidige forskjeller	126 923	93 230
Alminnelig inntekt	45 130	-238 152
Anvendt fremførbart underskudd	-45 130	0
Årets skattegrunnlag	0	-238 152
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	428 111	555 034
Sum	428 111	555 034
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 843 859	-2 888 989
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 415 748	-2 333 955
Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt (22%)	-531 465	-513 470
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2022	
22% skatt av resultat før skatt	-17 994	
Beregnet skattekostnad	-17 994	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-1 582 513	-1 552 513
Årsresultat	0	-63 799	-63 799
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-1 646 312	-1 616 312

Bokført egenkapital er negativ per 31.12.2022. Det foreligger merverdier i bygget slik at den reelle egenkapitalen er positiv. Styret vurderer at det ikke foreligger vesentlig usikkerhet om fortsatt drift.



Dronningens Gate 32 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 425 000	16 675 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Fast eiendom	13 633 395	14 082 228
Kundefordringer	424 375	255 936
Sum	<u>14 057 770</u>	<u>14 338 164</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Traktoli AS	100	100 %	100 %

Penneo document key: QVXO3-PB6EV-12H2I-DS0BN-YPFK7-IF31S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Angen

Kunde

På vegne av: Trakoli AS og Dronningens Gate 32 AS

Serienummer: 9578-5994-4-519569

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-07-05 14:46:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QYXO3-PB6EV-1ZH2I-DS0BN-YPFK7-IF31S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dronningens Gate 32 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dronningens Gate 32 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 06. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo document key: X2TDP-1G1S-EFVBX-FOAZS-GFSJ5-NEEMC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-07-06 14:24:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X2TDP-1IGIS-EFVBX-FOAZS-GFSJ5-NEEMC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>