



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 456 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGREHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Byrkjelandsvegen 130  
5600 NORHEIMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ottar byrkjeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 786	1 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 786</b>	<b>1 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 786</b>	<b>-1 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		822	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>822</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		758	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>758</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>64</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 722</b>	<b>-1 698</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 722</b>	<b>-1 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 722</b>	<b>-1 698</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 773 573	8 855 476
Sum varer		8 773 573	8 855 476
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		822	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822	0
Sum omløpsmidler		8 774 395	8 855 476
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 774 395</b>	<b>8 855 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital		100 000	100 000
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
SPV		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
connecto/ SPV		6 455 014	6 455 014
SPV og BH as		2 219 381	2 300 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 674 395</b>	<b>8 755 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 674 395</b>	<b>8 755 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 774 395</b>	<b>8 855 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 366798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 456 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGREHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Byrkjelandsvegen 130  
5600 NORHEIMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ottar byrkjeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 990 456 364  
HEGREHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 786	1 698
Sum kostnader		61 786	1 698
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 786</b>	<b>-1 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		822	0
Sum finansinntekter		822	0
Annen finanskostnad		758	
Sum finanskostnader		758	
<b>Netto finans</b>		<b>64</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 722</b>	<b>-1 698</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 722</b>	<b>-1 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 722</b>	<b>-1 698</b>



Organisasjonsnr: 990 456 364  
HEGREHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		8 773 573	8 855 476
-------	--	-----------	-----------

Sum varer		8 773 573	8 855 476
-----------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		822	0
--	--	-----	---

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822	0
--	--	-----	---

Sum omløpsmidler		8 774 395	8 855 476
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 774 395	8 855 476
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
-----------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		100 000	100 000
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

SPV		0	0
-----	--	---	---

Sum annen langsiktig gjeld		0	0
----------------------------	--	---	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

connecto/ SPV		6 455 014	6 455 014
---------------	--	-----------	-----------

SPV og BH as		2 219 381	2 300 462
--------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		8 674 395	8 755 476
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		8 674 395	8 755 476
-----------	--	-----------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 774 395	8 855 476
--------------------------	--	-----------	-----------





Organisasjonsnr: 990 456 364  
HEGREHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjar	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hagen	100.00	100.00%	Ordinære aksjar

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## HEGREHAUGEN A/S

Balanse pr. 31. des 2020

	2020	2019
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Varer	8773 573	
Kundefordringer		
Fordringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l	822	
Sum omløpsmidler		
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>8774 395</b>	<b>8.855.476</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>		
Egenkapital		
Udisponert resultat		
Selskapskapital	100 000	100.000
Innskutt egenkapital		
Annen egenkapital		
Opptjent egenkapital		
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>100 000</b>	<b>100.000</b>
Gjeld		
Gjeld til kredittinst. SpV <i>Comedo</i>	6455 014	6.455.014
Annen langsiktig gjeld <i>SPV</i>	732 940	0
Gjeld til kredittinst.		
Leverandørgjeld		
Annen kortsiktig gjeld BH A/S	1736 396	1.736.396
Kortsiktig gjeld SpV + BH A/S	4829 85	564.066
<b>SUM GJELD</b>	<b>8674 395</b>	<b>8.755.476</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>8774 395</b>	<b>8.855.476</b>

30/5-21



## Hegrehaugen a/s

Byrkjelandsvegen 130  
5600 NORHEMSUND

## Resultatregnskap 1

	2020	2019	2018
<b>Driftresultat</b>			
Annen driftkostnad			
Driftkostnader	61 786	16 98	16 28
Driftresultat	61 786	16 98	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
Finanskostnader: <i>BH AS</i> <i>SPV bank</i>		534 066	527 961
Finansinntekter og finanskostnader	64		
Resultat for ekstraordinære inntekter og kostnader			
Resultat for skattebetrad			
<b>Årsoverskudd / Underskudd</b>	61 722	-535 764	529 589
Annen egenkapital	0	0	0
Oppkjøpninger og overføringer (Nafjeselskap)	0	0	0
Disponeringer	0	0	0



HEGREHAUGEN A/S  
Organisasjonsnr. 990 456 364

Styrets årsberetning for 2020.

1. Virksomhetens art og lokalisering.  
Virksomheten er et eiendomsselskap og driver med kjøp, utvikling og salg av fast eiendom. Selskapets hovedkontor ligger i Kvam.

2. Fortsatt drift.  
Selskapets drift har gitt et underskudd i 2020.  
Selskapets aksjekapital er tapt.

Etter opparbeidelse av infrastruktur på selskapets eiendom kom finanskrisen i 2007-2008 og satt en demper på husbygging og tomtsalg. Selskapet arbeider fortsatt aktivt for å kunne få inntekter slik at renter og lån kan betjenes, dog uten å ha lykkes så langt. Styret ser imidlertid en mulighet for at markedet kan løsne noe og muliggjøre salg i nær fremtid. Selskapets bankforbindelse er innforstått med situasjonen og har så langt vært villig til å avvente. Ut fra dette legger styret fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2020. Samarbeid med banken for å starte opp igjen drift og salg høst 2020 /21.

Det har pågått en krangel mellom

Siri Byrkjeland - Kvam Herad - Fylkesmannen - Miljøverndept. over flere år som forsinker og setter utbygging på vent.

3. Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.  
Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Hegrehaugen A/S sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.
4. Forsknings- og utviklingsaktiviteter.  
Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.
5. Arbeidsmiljø.  
Selskapet har ingen ansatte.
6. Likestilling.  
Styret består av to menn. Det er ingen ansatte i selskapet.
7. Ytre miljø.  
Selskapets virksomhet har en ubetydelig påvirkning på det ytre miljø.

Vikøy, 20/5.2021

  
Ottar Byrkjeland  
Styrets leder

John Einar Torbjørnsen  
Styremedlem