



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 783 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHEIM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Slettebrotan 64
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 058	
Sum kostnader		3 058	
Driftsresultat		-3 058	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 058	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 058	0
Årsresultat		-3 058	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 058	
Totalresultat		-3 058	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 058	
Sum overføringer og disponeringer		-3 058	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 943	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 943	
Sum omløpsmidler		17 943	0
SUM EIENDELER		17 943	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-9 000	
Sum innskutt egenkapital		21 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	3 058	
Sum opptjent egenkapital		-3 058	
Sum egenkapital		17 943	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 943	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379386

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 783 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHEIM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Slettebrotan 64
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 783 308
SØRHEIM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 058	
Sum kostnader		3 058	
Driftsresultat		-3 058	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 058	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 058	0
Årsresultat		-3 058	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 058	
Totalresultat		-3 058	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 058	
Sum overføringer og disponeringer		-3 058	



Organisasjonsnr: 928 783 308
SØRHEIM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 943	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 943	
Sum omløpsmidler		17 943	0
SUM EIENDELER		17 943	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-9 000	
Sum innskutt egenkapital		21 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	3 058	
Sum opptjent egenkapital		-3 058	
Sum egenkapital		17 943	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 943	0



Organisasjonsnr: 928 783 308
SØRHEIM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sørheim Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 783 308



RESULTATREGNSKAP

SØRHEIM UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad	1	3 058
Sum driftskostnader		3 058
Driftsresultat		-3 058
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-3 058
Årsresultat		-3 058
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		-3 058
Sum overføringer		-3 058



BALANSE

SØRHEIM UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 943
Sum omløpsmidler		17 943
Sum eiendeler		17 943
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 000
Sum innskutt egenkapital		21 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	4, 5	-3 058
Sum opptjent egenkapital		-3 058
Sum egenkapital		17 943
GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		17 943

Vennesla, 20.04.2023
Styret i Sørheim Utvikling AS

Steffen Sørheim
styreleder/daglig leder



SØRHEIM UTVIKLING AS

928 783 308

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte, og har således ingen lønnskostnader og er ikke pliktig til å ha OTP-avtale. Selskapet har fravalgt revisor, og har ikke revisjonskostnader.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-3 058
Permanente forskjeller	-9 000
Skattepliktig inntekt	-12 058
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 058
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 058
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 653

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



SØRHEIM UTVIKLING AS

928 783 308

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØRHEIM UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sørheim Bygg AS	30	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-3 058	-3 058
Stiftelse	30 000		-9 000	0	21 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	-9 000	-3 058	17 943

Note 5 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde for resultatet i 2022 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Årsregnskapet er utarbeidet underforutsetning om fortsatt drift.