



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 985 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISTADEN AS
Forretningsadresse: Universitetsgata 10
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Kristin Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 493 284 | 7 030 779 |
| Annen driftsinntekt | | | 105 |
| Sum inntekter | | 10 493 284 | 7 030 884 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 940 566 | 361 987 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 013 907 | 4 041 203 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 56 700 | 5 869 |
| Annen driftskostnad | | 2 166 665 | 967 692 |
| Sum kostnader | | 10 177 838 | 5 376 752 |
| Driftsresultat | | 315 447 | 1 654 132 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 287 | 501 |
| Annen finansinntekt | | 6 731 | 6 116 |
| Sum finansinntekter | | 7 018 | 6 617 |
| Annan rentekostnad | | 39 992 | 4 247 |
| Annen finanskostnad | | 68 | |
| Sum finanskostnader | | 40 060 | 4 247 |
| Netto finans | | -33 042 | 2 370 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 282 404 | 1 656 502 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 132 945 | 343 162 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 149 459 | 1 313 340 |
| Årsresultat | 4 | 149 459 | 1 313 340 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 149 459 | 1 313 340 |
| Totalresultat | | 149 459 | 1 313 340 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | 800 000 |
| Tilleggsutbytte | | 200 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 513 340 |
| Overført fra annen egenkapital | | -450 541 | |
| Sum overføringer og disponeringar | | 149 459 | 1 313 340 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 2 | 18 700 | 23 300 |
| Utsett skattefordel | 3 | | |
| Sum immaterielle egedelar | | 18 700 | 23 300 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 428 229 | |
| Sum varige driftsmiddel | 2 | 428 229 | |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | | 32 382 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | | 32 382 |
| Sum anleggsmiddel | | 446 929 | 55 682 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 1 202 187 | 1 416 925 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 91 357 | 38 191 |
| Sum krav | | 1 293 545 | 1 455 116 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 865 042 | 1 564 543 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 865 042 | 1 564 543 |
| Sum omløpsmiddel | | 2 158 587 | 3 019 658 |
| SUM EIGEDELAR | | 2 605 516 | 3 075 340 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 139 244 | 589 785 |
| Sum opptent egenkapital | | 139 244 | 589 785 |
| Sum egenkapital | 4 | 169 244 | 619 785 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 415 486 | 314 217 |
| Betalbar skatt | 3 | 132 945 | 343 162 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 952 552 | 575 743 |
| Utbytte | | 400 000 | 800 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 535 289 | 422 433 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 436 272 | 2 455 555 |
| Sum gjeld | | 2 436 272 | 2 455 555 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 2 605 516 | 3 075 340 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 726323

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 985 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARKITEKTVÆRELSET AS
Forretningsadresse: Universitetsgata 10
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Kristin Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 914 985 846
ARKITEKTVEREELSE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 493 284 | 7 030 779 |
| Annen driftsinntekt | | | 105 |
| Sum inntekter | | 10 493 284 | 7 030 884 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 940 566 | 361 987 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 013 907 | 4 041 203 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 56 700 | 5 869 |
| Annen driftskostnad | | 2 166 665 | 967 692 |
| Sum kostnader | | 10 177 838 | 5 376 752 |
| Driftsresultat | | 315 447 | 1 654 132 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 287 | 501 |
| Annen finansinntekt | | 6 731 | 6 116 |
| Sum finansinntekter | | 7 018 | 6 617 |
| Annan rentekostnad | | 39 992 | 4 247 |
| Annen finanskostnad | | 68 | |
| Sum finanskostnader | | 40 060 | 4 247 |
| Netto finans | | -33 042 | 2 370 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 132 945 | 343 162 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 149 459 | 1 313 340 |
| Årsresultat | 4 | 149 459 | 1 313 340 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 149 459 | 1 313 340 |
| Totalresultat | | 149 459 | 1 313 340 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | 800 000 |
| Tilleggsutbytte | | 200 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 513 340 |
| Overført fra annen egenkapital | | -450 541 | |



Sum overføringer og
disponeringar

149 459

1 313 340



Organisasjonsnr: 914 985 846
ARKITEKTVEREDELSET AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 2 | 18 700 | 23 300 |
| Utsett skattefordel | 3 | | |
| Sum immaterielle egedelar | | 18 700 | 23 300 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 428 229 | |
| Sum varige driftsmiddel | 2 | 428 229 | |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | | 32 382 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | | 32 382 |
| Sum anleggsmiddel | | 446 929 | 55 682 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 1 202 187 | 1 416 925 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 91 357 | 38 191 |
| Sum krav | | 1 293 545 | 1 455 116 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 865 042 | 1 564 543 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 865 042 | 1 564 543 |
| Sum omløpsmiddel | | 2 158 587 | 3 019 658 |
| SUM EIGEDELAR | | 2 605 516 | 3 075 340 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 139 244 | 589 785 |
| Sum opptent eigenkapital | | 139 244 | 589 785 |
| Sum eigenkapital | 4 | 169 244 | 619 785 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 415 486 | 314 217 |
| Betalbar skatt | 3 | 132 945 | 343 162 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 952 552 | 575 743 |
| Utbytte | | 400 000 | 800 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 535 289 | 422 433 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 436 272 | 2 455 555 |
| Sum gjeld | | 2 436 272 | 2 455 555 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 2 605 516 | 3 075 340 |



Organisasjonsnr: 914 985 846
ARKITEKTVERESET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
6.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|---|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
|---------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| <u>Pantstillingar</u> | <u>Beløp</u> |
|-----------------------|--------------|
|-----------------------|--------------|

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| <u>Behaldning av egne aksjar</u> | <u>Tal på aksjar Pålydande</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023 Arkitektværelset AS

Utarbeidet av
Argus Consulting AS
Autorisert Regnskapsførerselskap

Org.nr.: 914 985 846



Årsberetning 2023 for Arkitektværelset AS

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Arkitektværelset AS er et selskap der virksomheten omfatter arkitekttjenester og prosjektering. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Driftsinntekter i selskapet har økt fra 7 030 884 kr ifjor til 10 493 284 kr i år. Årsresultat ble positiv med 149 459 kr mot 1 313 340kr i fjor.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 1 dager, som utgjør 0 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

Arkitektværelset AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 5 ansatte, 5 kvinner og 0 menn. Selskapets styret består av 2 personer, hvorav 2 er kvinner.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Arkitektværelset AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 149 459 som foreslås disponert slik:

| Disponering | Beløp |
|--------------------------|---------|
| Avsatt til utbytte | 400 000 |
| Tilleggsutbytte | 200 000 |
| Overført fra egenkapital | 450 541 |

Oslo, 04.05.2024
Styret i Arkitektværelset AS

Kristin Jarmund
Styreleder

Grethe Kristin Løland
Daglig leder/styremedlem



RESULTATREGNSKAP

ARKITEKTVERESET AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 10 493 284 | 7 030 779 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 105 |
| Sum driftsinntekter | | 10 493 284 | 7 030 884 |
| Varekostnad | | 2 940 566 | 361 987 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 013 907 | 4 041 203 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 56 700 | 5 869 |
| Annen driftskostnad | | 2 166 665 | 967 692 |
| Sum driftskostnader | | 10 177 838 | 5 376 752 |
| Driftsresultat | | 315 447 | 1 654 132 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 287 | 501 |
| Annen finansinntekt | | 6 731 | 6 116 |
| Annen rentekostnad | | 39 992 | 4 247 |
| Annen finanskostnad | | 68 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -33 042 | 2 370 |
| Resultat før skattekostnad | | 282 404 | 1 656 502 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 132 945 | 343 162 |
| Resultat | | 149 459 | 1 313 340 |
| Årsresultat | 4 | 149 459 | 1 313 340 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 400 000 | 800 000 |
| Tilleggsutbytte | | 200 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 513 340 |
| Overført fra annen egenkapital | | 450 541 | 0 |
| Sum overføringer | | 149 459 | 1 313 340 |



BALANSE

ARKITEKTVERESET AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 2 | 18 700 | 23 300 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 18 700 | 23 300 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 428 229 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 428 229 | 0 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 0 | 32 382 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 32 382 |
| Sum anleggsmidler | | 446 929 | 55 682 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 1 202 187 | 1 416 925 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 91 357 | 38 191 |
| Sum fordringer | | 1 293 545 | 1 455 116 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 865 042 | 1 564 543 |
| Sum omløpsmidler | | 2 158 587 | 3 019 658 |
| Sum eiendeler | | 2 605 516 | 3 075 340 |



BALANSE

ARKITEKTVÆRELSET AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 139 244 | 589 785 |
| Sum opptjent egenkapital | | 139 244 | 589 785 |
| Sum egenkapital | 4 | 169 244 | 619 785 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 415 486 | 314 217 |
| Betalbar skatt | 3 | 132 945 | 343 162 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 952 552 | 575 743 |
| Utbytte | | 400 000 | 800 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 535 289 | 422 433 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 436 272 | 2 455 555 |
| Sum gjeld | | 2 436 272 | 2 455 555 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 605 516 | 3 075 340 |

Oslo, 04.05.2024
Styret i Arkitektværelset AS

Kristin Jarmund
Styreleder

Grethe Kristin Løland
Daglig leder/styremedlem



ARKITEKTVÆRELSET AS

914 985 846

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ARKITEKTVÆRELSET AS

SIDE 6



ARKITEKTVÆRELSET AS

914 985 846

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 4 019 410 | 3 286 460 |
| Arbeidsgiveravgift | 630 916 | 483 854 |
| Pensjonskostnader | 211 903 | 116 958 |
| Andre ytelser | 151 677 | 153 931 |
| Sum | 5 013 907 | 4 041 203 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 239 912 | 239 912 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 480 329 | 480 329 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 720 241 | 720 241 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 273 312 | 273 312 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 446 929 | 446 929 |
| Årets ordinære avskrivninger | 56 700 | 56 700 |
| Økonomisk levetid | 5 år | |
| Avskrivningsplan | saldo 20% | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 132 945 | 343 162 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 132 945 | 343 162 |

| | | |
|-----------------------------|---------|-----------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 282 404 | 1 656 502 |

ARKITEKTVÆRELSET AS

SIDE 7



| | | |
|--------------------------------------|----------------|--------------------|
| ARKITEKTVÆRELSET AS | | 914 985 846 |
| Permanente forskjeller | 13 059 | 4 950 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 308 832 | -6 537 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -95 089 |
| Skattepliktig inntekt | 604 295 | 1 559 827 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 132 945 | 343 162 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 132 945 | 343 162 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 27 983 | -26 322 | -54 305 |
| Fordringer | -363 138 | 0 | 363 138 |
| Sum | -335 155 | -26 322 | 308 832 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 335 155 | 26 322 | -308 832 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|---------------------------|------------------------------|----------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 589 785 | 619 785 |
| Pr. 01.01.2023 | 30 000 | 589 785 | 619 785 |
| Årets overskudd | | 149 459 | 149 459 |
| Avsatt utbytte | | -400 000 | -400 000 |
| Tilleggsutbytte | | -200 000 | -200 000 |
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 139 244 | 169 244 |

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 197 679.



ARKITEKTVÆRELSET AS

914 985 846

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARKITEKTVÆRELSET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,00 | 30 000 |
| Sum | | 30 | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---|-----------|--------------|--------------|
| Grethe Kristin Løland styreleder/daglig leder | 30 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,0 | 100,0 |



L S T

R E V I S J O N



Til generalforsamlingen i Arkitektværelset AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arkitektværelset AS som viser et overskudd på kr. 149 459,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Kolbotn, 31. juli 2024
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor

(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret