



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 169 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 16
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Berqvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 500	15 916
Sum kostnader		11 500	15 916
Driftsresultat		-11 500	-15 916
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 500	-15 916
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 500	-15 916
Årsresultat	3	-11 500	-15 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 500	-15 916
Totalresultat		-11 500	-15 916
Overføringer og disponeringar			
Overført fra overkursfond	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-11 500	-15 916
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringar		-11 500	-15 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	5	530 037	541 537
Sum krav		530 037	541 537
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22	22
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		22	22
Sum omløpsmiddel		530 059	541 559
SUM EIGEDELAR		530 059	541 559
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Overkurs	3	494 430	494 430
Sum innskoten eigenkapital		594 430	594 430
Opptent eigenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	-64 371	-52 871
Sum opptent eigenkapital		-64 371	-52 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		530 059	541 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		530 059	541 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 587373

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 169 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 16
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Berqvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 918 169 067
TOBER UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 500	15 916
Sum kostnader		11 500	15 916
Driftsresultat		-11 500	-15 916
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 500	-15 916
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 500	-15 916
Årsresultat	3	-11 500	-15 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 500	-15 916
Totalresultat		-11 500	-15 916
Overføringer og disponeringar			
Overført fra overkursfond	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-11 500	-15 916
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringar		-11 500	-15 916



Organisasjonsnr: 918 169 067
TOBER UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 4

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige

fordringer 5

530 037

541 537

Sum krav

530 037

541 537

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

22

22

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

22

22

Sum omløpsmiddel

530 059

541 559

SUM EIGEDELAR

530 059

541 559

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 2, 3

100 000

100 000

Behaldning av egne aksjar 3

Overkurs 3

494 430

494 430

Sum innskoten eigenkapital

594 430

594 430

Opptent eigenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 3

Annen egenkapital 3

-64 371

-52 871

Sum opptent eigenkapital

-64 371

-52 871

Sum eigenkapital

530 059

541 559

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt 4

Anna langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		530 059	541 559



Organisasjonsnr: 918 169 067
TOBER UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Tober Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Tober Utvikling AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
1	Annen driftskostnad	11 500	15 916
	Sum driftskostnader	11 500	15 916
	Driftsresultat	-11 500	-15 916
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Resultat før skattekostnad	-11 500	-15 916
3	ÅRSRESULTAT	-11 500	-15 916
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	-11 500	-15 916
	Sum overføringer	-11 500	-15 916



Tober Utvikling AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Omløpsmidler		
5	Andre kortsiktige fordringer	530 037	541 537
	Sum fordringer	530 037	541 537
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	22	22
	Sum omløpsmidler	530 059	541 559
	SUM EIENDELER	530 059	541 559
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2, 3	Aksjekapital	100 000	100 000
3	Overkurs	494 430	494 430
	Sum innskutt egenkapital	594 430	594 430
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	-64 371	-52 871
	Sum opptjent egenkapital	-64 371	-52 871
	Sum egenkapital	530 059	541 559
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	530 059	541 559

Førde, 08.07.2021

Torbjørn Berqvam

Torbjørn Berqvam
styreleder/daglig leder



Tober Utvikling AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor (beløp inkl mva):	2020	2019
Lovpålagt revisjon	4 000	6 250
Andre tjenester	7 500	9 750
Sum	11 500	16 000

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Tober Invest AS		100	100 %
Totalt antall aksjer		100	100 %



Tober Utvikling AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	494 430	-52 871	541 559
Årets resultat			-11 500	-11 500
Egenkapital pr 31.12	100 000	494 430	-64 371	530 059

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 371	-52 871
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 371	52 871
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2020	2019
Tober Invest AS	530 037	541 537
Sum	530 037	541 537



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tober Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tober Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Tober Utvikling AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde, 8. juli 2021
Deloitte AS


Leif Kihnes
statsautorisert revisor