



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE HJEM AS
Forretningsadresse: C/O Daniel Rygg
Wernersholmvegen 17
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 163	25 456
Sum kostnader		31 163	25 456
Driftsresultat		-31 163	-25 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 523
Sum finansinntekter			1 523
Annen rentekostnad		2 268	
Sum finanskostnader		2 268	
Netto finans		-2 268	1 523
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 431	-23 933
Skattekostnad på resultat	2	-7 326	-5 265
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-26 105	-18 668
Årsresultat		-26 105	-18 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 105	-18 668
Totalresultat		-26 105	-18 668
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-26 105	-18 668
Sum overføringer og disponeringer		-26 105	-18 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 700	2 700
Sum finansielle anleggsmidler		2 700	2 700
Sum anleggsmidler		2 700	2 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		468 650	483 650
Sum fordringer		468 650	483 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 208	10 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 208	10 442
Sum omløpsmidler		488 858	494 092
SUM EIENDELER		491 558	496 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 552	36 657
Sum opptjent egenkapital		10 552	36 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		40 552	66 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		298 810	376 713
Sum avsetninger for forpliktelser		298 810	376 713
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		298 810	376 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 619	42 510
Betalbar skatt		70 577	10 912
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		152 196	53 422
Sum gjeld		451 006	430 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		491 558	496 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610233

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE HJEM AS
Forretningsadresse: C/O Daniel Rygg
Vestre Solåsen 21
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 163	25 456
Sum kostnader		31 163	25 456
Driftsresultat		-31 163	-25 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 523
Sum finansinntekter			1 523
Annen rentekostnad		2 268	
Sum finanskostnader		2 268	
Netto finans		-2 268	1 523
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 431	-23 933
Skattekostnad på resultat	2	-7 326	-5 265
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-26 105	-18 668
Årsresultat		-26 105	-18 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 105	-18 668
Totalresultat		-26 105	-18 668
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-26 105	-18 668
Sum overføringer og disponeringer		-26 105	-18 668



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2 700 2 700

Sum finansielle anleggsmidler

2 700 2 700

Sum anleggsmidler

2 700 2 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

468 650 483 650

Sum fordringer

468 650 483 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

20 208 10 442

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

20 208 10 442

Sum omløpsmidler

488 858 494 092

SUM EIENDELER

491 558 496 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 10 552 36 657

Sum opptjent egenkapital

10 552 36 657

Sum egenkapital

40 552 66 657

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

298 810 376 713



Sum avsetninger for forpliktelser	298 810	376 713
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	298 810	376 713
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 619	42 510
Betalbar skatt	70 577	10 912
Annen kortsiktig gjeld	20 000	
Sum kortsiktig gjeld	152 196	53 422
Sum gjeld	451 006	430 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	491 558	496 792



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Unike Hjem AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap

Unike Hjem AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	31 163	25 456
Sum driftskostnader		31 163	25 456
Driftsresultat		-31 163	-25 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	1 523
Annen rentekostnad		2 268	0
Resultat av finansposter		-2 268	1 523
Resultat før skattekostnad		-33 431	-23 933
Skattekostnad på resultat	2	-7 326	-5 265
Resultat	2	-26 105	-18 668
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-26 105	-18 668
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		26 105	18 668
Sum overføringer		-26 105	-18 668



Balanse

Unike Hjem AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 700	2 700
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 700</u>	<u>2 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 700</u>	<u>2 700</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		468 650	483 650
Sum fordringer		<u>468 650</u>	<u>483 650</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 208	10 442
Sum omløpsmidler		<u>488 858</u>	<u>494 092</u>
Sum eiendeler		<u>491 558</u>	<u>496 792</u>



Balanse

Unike Hjem AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 552	36 657
Sum opptjent egenkapital		10 552	36 657
Sum egenkapital		40 552	66 657
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		298 810	376 713
Sum avsetning for forpliktelser		298 810	376 713
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 619	42 510
Betalbar skatt		70 577	10 912
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
Sum kortsiktig gjeld		152 196	53 422
Sum gjeld		451 006	430 135
Sum egenkapital og gjeld		491 558	496 792

25.05.2024
Styret i Unike Hjem AS

Daniel Rygg
styreleder



Noter

Unike Hjem AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Unike Hjem AS

Note 1 Lønnskostnader

Unike Hjem AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 577	10 912
Endring i utsatt skattefordel	-77 903	-16 177
Skattekostnad ordinært resultat	-7 326	-5 265

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-33 431	-23 933
Permanente forskjeller	131	0
Endring i midlertidige forskjeller	354 105	428 083
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-354 549
Skattepliktig inntekt	320 806	49 602

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 577	10 912
Sum betalbar skatt i balansen	70 577	10 912

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	14 549	14 549
Gevinst – og tapskonto	1 358 226	1 697 782	339 556
Sum	1 358 226	1 712 331	354 105

Grunnlag for utsatt skatt	1 358 226	1 712 331	354 105
----------------------------------	------------------	------------------	----------------

Utsatt skatt (22 %)	298 810	376 713	77 903
----------------------------	----------------	----------------	---------------



Noter

Unike Hjem AS

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -26 105 etter skatt, mot underskudd kr. -18 668 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.