



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 381 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
Forretningsadresse: Kai 15A
Pir II 12
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 670 081	6 605 375
Sum inntekter		4 670 081	6 605 375
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 915 526	1 629 003
Avskrivning på varige driftsmidler	3	64 640	32 640
Annen driftskostnad		2 239 315	2 419 820
Sum kostnader		4 219 481	4 081 462
Driftsresultat		450 600	2 523 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145 899	140 872
Sum finansinntekter		145 899	140 872
Annen rentekostnad		9 337	4 492
Sum finanskostnader		9 337	4 492
Netto finans		136 562	136 379
Resultat før skattekostnad		587 162	2 660 292
Skattekostnad	4, 5	130 991	586 118
Årsresultat		456 171	2 074 174
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 500 000
Annen egenkapital		456 171	574 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	226 705	236 973
Sum immaterielle eiendeler		226 705	236 973
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	202 347	266 987
Sum varige driftsmidler		202 347	266 987
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		429 052	503 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		723 819	763 386
Andre kortsiktige fordringer		49 768	43 636
Sum fordringer		773 587	807 022
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 350 267	5 741 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 350 267	5 741 141
Sum omløpsmidler		5 123 854	6 548 162
SUM EIENDELER		5 552 905	7 052 122

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 302 932	3 846 760
Sum opptjent egenkapital		4 302 932	3 846 760
Sum egenkapital		4 702 932	4 246 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 562	135 814
Betalbar skatt	4, 5	120 723	564 416
Skyldige offentlige avgifter		250 528	295 033
Utbytte	7	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	321 160	310 099
Sum kortsiktig gjeld		849 974	2 805 362
Sum gjeld		849 974	2 805 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 552 905	7 052 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377655

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 974 381 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
Forretningsadresse: Kai 15A
Pir II 12
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arild Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 974 381 230
TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 670 081	6 605 375
Sum inntekter		4 670 081	6 605 375
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 915 526	1 629 003
Avskrivning på varige driftsmidler	3	64 640	32 640
Annen driftskostnad		2 239 315	2 419 820
Sum kostnader		4 219 481	4 081 462
Driftsresultat		450 600	2 523 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145 899	140 872
Sum finansinntekter		145 899	140 872
Annen rentekostnad		9 337	4 492
Sum finanskostnader		9 337	4 492
Netto finans		136 562	136 379
Resultat før skattekostnad		587 162	2 660 292
Skattekostnad	4, 5	130 991	586 118
Årsresultat		456 171	2 074 174
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 500 000
Annen egenkapital		456 171	574 174



Organisasjonsnr: 974 381 230
TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	226 705	236 973
Sum immaterielle eiendeler		226 705	236 973
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	202 347	266 987
Sum varige driftsmidler		202 347	266 987
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		429 052	503 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		723 819	763 386
Andre kortsiktige fordringer		49 768	43 636
Sum fordringer		773 587	807 022
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 350 267	5 741 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 350 267	5 741 141
Sum omløpsmidler		5 123 854	6 548 162
SUM EIENDELER		5 552 905	7 052 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 302 932	3 846 760
Sum opptjent egenkapital		4 302 932	3 846 760
Sum egenkapital		4 702 932	4 246 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 562	135 814
Betalbar skatt	4, 5	120 723	564 416
Skyldige offentlige avgifter		250 528	295 033
Utbytte	7	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	321 160	310 099
Sum kortsiktig gjeld		849 974	2 805 362
Sum gjeld		849 974	2 805 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 552 905	7 052 122



Organisasjonsnr: 974 381 230
TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1619743.00	1372477.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	237140.00	201612.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28853.00	26501.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29791.00	28413.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1915526.00	1629003.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5563472.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5563472.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5361125.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	202347.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64640.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Trondheim Kjøle -og Fryselager AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trondheim Kjøle -og Fryselager AS som viser et overskudd på kr. 456 171 ,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

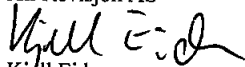
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 30. mars 2026
All Revisjon AS


Kjell Eide
Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167



Årsregnskap for
TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS

974381230

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
974 381 230

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 670 081	6 605 375
Sum driftsinntekter		4 670 081	6 605 375
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 915 526	1 629 003
Avskrivning på varige driftsmidler	3	64 640	32 640
Annen driftskostnad		2 239 315	2 419 820
Sum driftskostnader		4 219 481	4 081 462
Driftsresultat		450 600	2 523 913
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		145 899	140 872
Sum finansinntekter		145 899	140 872
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 337	4 492
Sum finanskostnader		9 337	4 492
Netto finans		136 562	136 379
Resultat før skattekostnad		587 162	2 660 292
Skattekostnad	4, 5	130 991	586 118
Årsresultat		456 171	2 074 174
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 500 000
Annen egenkapital		456 171	574 174
Sum overføringer		456 171	2 074 174



TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
974 381 230

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	226 705	236 973
Sum immaterielle eiendeler		226 705	236 973
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	202 347	266 987
Sum varige driftsmidler		202 347	266 987
Sum anleggsmidler		429 052	503 960
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		723 819	763 386
Andre kortsiktige fordringer		49 768	43 636
Sum fordringer		773 587	807 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 350 267	5 741 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 350 267	5 741 141
Sum omløpsmidler		5 123 854	6 548 162
SUM EIENDELER		5 552 905	7 052 122



TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
974 381 230

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 302 932	3 846 760
Sum opptjent egenkapital		4 302 932	3 846 760
Sum egenkapital		4 702 932	4 246 760
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 562	135 814
Betalbar skatt	4, 5	120 723	564 416
Skyldige offentlige avgifter		250 528	295 033
Utbytte	7	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	321 160	310 099
Sum kortsiktig gjeld		849 974	2 805 362
Sum gjeld		849 974	2 805 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 552 905	7 052 122

TRONDHEIM, 30.03.2026

Arild Skaug
styrets leder

Roy Kenneth Rødsjø
daglig leder



TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
974 381 230

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
974 381 230

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 619 743	1 372 477
Arbeidsgiveravgift	237 140	201 612
Pensjonskostnader	28 853	26 501
Andre relaterte ytelser	29 791	28 413
Sum	1 915 526	1 629 003

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 563 472
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 563 472
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 361 125
Balanseført verdi per 31.12.	202 347
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	64 640

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	120 723	564 416
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	10 268	21 702
Skattekostnad	130 991	586 118
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	587 162	2 660 292
Permanente forskjeller	8 250	3 880
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-46 674	-98 646
Skattepliktig inntekt	548 739	2 565 526
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	120 723	564 416
Betalbar skatt i balansen	120 723	564 416



TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
974 381 230

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 030 310	-983 813	-46 497
Omløpsmidler	-46 841	-46 665	-177
Netto forskjeller	-1 077 151	-1 030 478	-46 674
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 077 151	-1 030 478	-46 674
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-236 973	-226 705	-10 268

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	1 000	400 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arild Skaug	120	30,00	Ordinære
Jorun Annie Hagen	120	30,00	Ordinære
Terje Knudsen	40	10,00	Ordinære
Heidi Moen Monsvoll	40	10,00	Ordinære
Lise Moen Mihle	40	10,00	Ordinære
Frode Moen	40	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	400	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	400 000	3 846 760	4 246 760
Årsresultat	0	456 171	456 171
Egenkapital 31.12.2025	400 000	4 302 932	4 702 932

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Avsetning forpliktelser

Andre avsetninger for forpliktelser

Trondheim Havn har varslet opphør av festeforholdet til Trondheim Kjøle- og Fryselager AS. Avtalen utløpte i utgangspunktet 01.05.2015. Bygningens verdi er da null. Selskapet har etter dette fått forlenget avtalen med ett års oppsigelsestid samt ett års leie, totalt 2 år fra avtalen blir sagt opp. Avtalen er foreløpig ikke oppsagt.

Trondheim Kjøle- og fryselager er ihht festeavtalen pliktig til å dekke rivningskostnadene ved opphør av festeavtalen. Det er usikkerhet forbundet med når og i hvilken form rivningskostnadene vil komme og dermed til en viss grad usikkerhet vedrørende størrelsen på rivningskostnadene. Der er derfor ikke godt nok grunnlag for å tallfeste en avsetning for rivningskostnader i regnskapet for 2025.



TRONDHEIM KJØLE- OG FRYSELAGER AS
974 381 230