



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 455 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MY EN AS
Forretningsadresse: Kjørbekkdalen 13
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Lindgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 047	0
Annen driftsinntekt		1 480 000	0
Sum inntekter		1 482 047	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	304 341	0
Annen driftskostnad		233 321	81 766
Sum kostnader		537 663	81 766
Driftsresultat		944 385	-81 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 877	0
Annen finansinntekt		0	7 878
Sum finansinntekter		7 877	7 878
Annen rentekostnad		415 690	212
Sum finanskostnader		415 690	212
Netto finans		-407 812	7 666
Resultat før skattekostnad		536 572	-74 100
Skattekostnad		70 453	0
Årsresultat		466 119	-74 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		210 761	-74 100
Overføringer til/fra annen egenkapital		255 359	0
Sum overføringer og disponeringer		466 119	-74 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	47 592 605	17 460 985
Sum varige driftsmidler		47 592 605	17 460 985
Sum anleggsmidler		47 592 605	17 460 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300 000	0
Andre fordringer		1 292 082	24 756
Sum fordringer		1 592 082	24 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 224 673	3 920 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 224 673	3 920 568
Sum omløpsmidler		2 816 755	3 945 324
SUM EIENDELER		50 409 360	21 406 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 329 800	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 594 230	294 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		255 359	0
Udekket tap		0	210 761
Sum opptjent egenkapital		255 359	-210 761
Sum egenkapital		2 849 589	83 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		70 453	0
Sum avsetninger for forpliktelser		70 453	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	44 824 587	16 529 624
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	2 300 600
Sum annen langsiktig gjeld		45 824 587	18 830 224
Sum langsiktig gjeld		45 895 040	18 830 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 378 861	4 221 350
Skyldige offentlige avgifter		0	-1 729 762
Annen kortsiktig gjeld		285 870	828
Sum kortsiktig gjeld		1 664 731	2 492 416
Sum gjeld		47 559 771	21 322 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 409 360	21 406 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343481

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 455 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MY EN AS
Forretningsadresse: Kjørbekkdalen 13
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sondre Lindgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 455 923
MY EN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 047	0
Annen driftsinntekt		1 480 000	0
Sum inntekter		1 482 047	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	304 341	0
Annen driftskostnad		233 321	81 766
Sum kostnader		537 663	81 766
Driftsresultat		944 385	-81 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 877	0
Annen finansinntekt		0	7 878
Sum finansinntekter		7 877	7 878
Annen rentekostnad		415 690	212
Sum finanskostnader		415 690	212
Netto finans		-407 812	7 666
Resultat før skattekostnad		536 572	-74 100
Skattekostnad		70 453	0
Årsresultat		466 119	-74 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		210 761	-74 100
Overføringer til/fra annen egenkapital		255 359	0
Sum overføringer og disponeringer		466 119	-74 100



Organisasjonsnr: 926 455 923
MY EN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1, 2 47 592 605 17 460 985
Sum varige driftsmidler 47 592 605 17 460 985

Sum anleggsmidler 47 592 605 17 460 985

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 300 000 0
Andre fordringer 1 292 082 24 756
Sum fordringer 1 592 082 24 756

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 224 673 3 920 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 224 673 3 920 568

Sum omløpsmidler 2 816 755 3 945 324

SUM EIENDELER 50 409 360 21 406 309

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 329 800 30 000
Overkurs 270 000 270 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 2 594 230 294 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 255 359 0
Udekket tap 0 210 761
Sum opptjent egenkapital 255 359 -210 761

Sum egenkapital 2 849 589 83 669

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	70 453	0
Sum avsetninger for forpliktelser	70 453	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	44 824 587	16 529 624
Øvrig langsiktig gjeld	1 000 000	2 300 600
Sum annen langsiktig gjeld	45 824 587	18 830 224
Sum langsiktig gjeld	45 895 040	18 830 224
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 378 861	4 221 350
Skyldige offentlige avgifter	0	-1 729 762
Annen kortsiktig gjeld	285 870	828
Sum kortsiktig gjeld	1 664 731	2 492 416
Sum gjeld	47 559 771	21 322 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 409 360	21 406 309



Organisasjonsnr: 926 455 923
MY EN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17460985.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30435961.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47896946.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	304341.00	



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47592605.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	304341.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
23760000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
44824587.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
47592605.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Kr. 15 124 587 av lånegjelden er byggelån som refinansieres når eiendommen er ferdigstilt.