



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 361 245
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HALS II
Forretningsadresse: c/o Helgeland BBL
C.M. Havigs gate 21
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 606 916	2 214 992
Sum inntekter		2 606 916	2 214 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	47 416	45 403
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 092 172	1 137 167
Sum kostnader		1 139 588	1 182 571
Driftsresultat		1 467 328	1 032 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 618	19 132
Sum finansinntekter		23 618	19 132
Annen rentekostnad		1 123 695	933 687
Sum finanskostnader		1 123 695	933 687
Netto finans		-1 100 077	-914 555
Ordinært resultat før skattekostnad		367 251	117 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 251	117 867
Årsresultat		367 251	117 867
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		367 251	117 867
Sum overføringer og disponeringer		367 251	117 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 949 154	3 949 154
Sum varige driftsmidler	7	3 949 154	3 949 154
Sum anleggsmidler		3 949 154	3 949 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		225 224	170 738
Sum fordringer		225 224	170 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	563 295	490 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 295	490 215
Sum omløpsmidler		788 518	660 953
SUM EIENDELER		4 737 672	4 610 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-15 409 719	-15 776 970
Sum opptjent egenkapital		-15 409 719	-15 776 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	9	-15 406 919	-15 774 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	708 000	708 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	19 282 102	19 477 832
Sum annen langsiktig gjeld		19 990 102	20 185 832
Sum langsiktig gjeld		19 990 102	20 185 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 073	120 422
Skyldige offentlige avgifter		3 570	1
Annen kortsiktig gjeld		15 846	78 022
Sum kortsiktig gjeld		154 489	198 444
Sum gjeld		20 144 591	20 384 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 737 672	4 610 107
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	19 990 102	20 185 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341600

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 361 245
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HALS II
Forretningsadresse: v/Mosjøen og omegn boligbyggelag
Mathias Bruns gate 3
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Organisasjonsnr: 955 361 245
BORETTSLAGET HALS II

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 606 916	2 214 992
Sum inntekter		2 606 916	2 214 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	47 416	45 403
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 092 172	1 137 167
Sum kostnader		1 139 588	1 182 571
Driftsresultat		1 467 328	1 032 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 618	19 132
Sum finansinntekter		23 618	19 132
Annen rentekostnad		1 123 695	933 687
Sum finanskostnader		1 123 695	933 687
Netto finans		-1 100 077	-914 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
		367 251	117 867
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		367 251	117 867
Årsresultat		367 251	117 867
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		367 251	117 867
Sum overføringer og disponeringer		367 251	117 867



Sum annen langsiktig gjeld	19 990 102	20 185 832
Sum langsiktig gjeld	19 990 102	20 185 832
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	135 073	120 422
Skyldige offentlige avgifter	3 570	1
Annen kortsiktig gjeld	15 846	78 022
Sum kortsiktig gjeld	154 489	198 444
Sum gjeld	20 144 591	20 384 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 737 672	4 610 107
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	12 19 990 102	20 185 832



Organisasjonsnr: 955 361 245
BORETTSLAGET HALS II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2024 Borettslaget Hals II

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		2 606 542	2 214 698	2 621 264	2 684 368
Andre inntekter		374	294	0	0
Sum inntekter		2 606 916	2 214 992	2 621 264	2 684 368
KOSTNADER					
Andre lønnskostnader	1	8 816	0	0	0
Personalkostnader	1	2 300	2 203	22 995	2 295
Styrehonorar	2	36 300	43 200	45 000	45 000
Revisjonshonorar	3	6 273	5 974	6 273	6 587
Forretningsførerhonorar		95 996	102 236	106 786	106 786
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		1 569	11 669	22 000	22 000
Kontingent boligbyggelag		11 200	0	0	0
Drift/vedlikehold	4	91 568	80 655	100 000	110 000
Drift/vedlikehold heiser	4	0	112 737	100 000	100 000
Kabel-tv/internet		205 446	197 067	201 264	214 368
Forsikringer	5	120 422	114 469	120 429	132 230
Kommunale avgifter		549 402	500 506	537 103	599 138
Fellesstrøm		3 388	3 010	5 000	5 000
Kontorekvisita, trykksaker		977	0	0	0
Telefon og porto		50	0	0	0
Drift maskiner		821	0	0	0
Andre driftskostnader	6	5 060	8 844	28 000	27 000
Sum kostnader		1 139 588	1 182 571	1 294 850	1 370 404
DRIFTSRESULTAT		1 467 328	1 032 422	1 326 414	1 313 964
FINANSINNTekt. OG -KOST					
Renteinntekter		23 618	19 132	15 000	18 000
Rentekostnader		1 123 695	933 687	1 134 375	1 114 790
RESULTAT AV FINANSINNTekt. OG -KOSTN.		-1 100 077	-914 555	-1 119 375	-1 096 790
RESULTAT		367 251	117 867	207 039	217 174
Overført til egenkapital		367 251	117 867	0	0



Balanse 2024 Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		245 465	245 465
Bygninger		3 703 689	3 703 689
Sum varige driftsmidler	7	3 949 154	3 949 154
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 949 154	3 949 154
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		39 414	0
Periodisering kostnader		185 810	170 738
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	563 295	490 215
Sum omløpsmidler		788 518	660 953
SUM EIENDELER		4 737 672	4 610 107



Balanse 2024 Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		2 800	2 800
Opp tjent egenkapital		-15 409 719	-15 776 970
Sum egenkapital	9	-15 406 919	-15 774 170
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	19 282 102	19 477 832
Borettsinnskudd	11	708 000	708 000
Sum langsiktig gjeld		19 990 102	20 185 832
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		8 919	-14 618
Leverandørgjeld		135 073	120 422
Skyldig trekk og avgifter		3 570	1
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		816	0
Påløpte renter		6 111	92 640
Sum kortsiktig gjeld		154 489	198 444
Sum gjeld		20 144 591	20 384 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 737 672	4 610 107
Pantstillelser	12	19 990 102	20 185 832

Borettslaget Hals II

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Helge Lien
Styreleder

Randi Knutli
Styremedlem

Bente Edvardsen Arctander
Styremedlem



Noter Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valggang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Note 1 - Personalkostnader

	2024	2023
5120 Ekstrahjelp	8 000	0
5150 Oppptjente feriepenger	816	0
5400 Arbeidsgiveravgift	2 258	2 203
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	42	0
Sum	11 116	2 203



Noter Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte pr. 31.12. En person har utført gressklipping i borettslaget i sommer, og lønn for dette er kr 8 000,-. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

Honoraret til styret er på kr 36 300,- herav til styrets leder kr 32 800,-.

Note 3 - Revisjon

	2024	2023
6700 Revisjon	6 273	5 974
Sum	6 273	5 974

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2024	2023
6600 Reparasjon og vedlikehold eiendom	0	60 031
6601 Drift/vedlikehold bygg	29 220	19 061
6602 Drift/vedlikehold VVS	49 344	0
6603 Drift/vedlikehold elektro	13 005	0
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	0	1 563
6608 Drift/vedlikehold heiser	0	112 737
Sum	91 568	193 392

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2024	2023
7500 Forsikringspremier	120 422	114 469
Sum	120 422	114 469



Noter Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6490 Containerleie/tømming	0	3 550
7720 Generalforsamling	0	791
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	5 060	4 502
Sum	5 060	8 844

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk.kost	Regnsk.verdi 01.01	Til-/avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12	Ansk. år
Bygninger	3 703 689	3 703 689	0	0	3 703 689	1974
Tomt	245 465	245 465	0	0	245 465	1974
Sum varige driftsmidler	3 949 154	3 949 154	0	0	3 949 154	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Bankinnskudd

	2024	2023
1920 Driftskonto 1503 41 37967	560 175	490 215
1950 Skattetrekkkonto 1520 07 59149	3 120	0
Sum	563 295	490 215

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2024	2023
Andelskapital	2 800	2 800
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	-15 776 970	-15 894 836
Årets resultat	367 251	117 867
Sum egenkapital pr. 31.12.	-15 406 919	-15 774 170

323 Borettslaget Hals II



Noter Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

Negativ egenkapital - verdi bygninger

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv.

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 28.

323 Borettslaget Hals II



Noter Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Lånenummer:	16366306076	16362155499
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2020
Rentesats:	5.80 %	5.80 %
Betingelser:		Flytende renter
Beregnet innfridd:	30.09.2037	30.12.2060
Opprinnelig lånebeløp:	500 000	19 995 000
Lånesaldo 01.01:	469 398	19 008 435
Avdrag i perioden:	23 662	172 069
Lånesaldo 31.12:	445 736	18 836 366
Saldo 5 år frem i tid:	308 515	17 931 921

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16362155499	10	757 806	7 578 060
	18	625 462	11 258 316
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16366306076	10	17 932	179 320
	18	14 801	266 418

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Note 11 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 Borettsinnskudd	708 000	708 000
Sum	708 000	708 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Noter Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

Note 12 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 3 949 154,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 19 990 102,- pr. 31.12.

323 Borettslaget Hals II



Noter Borettslaget Hals II orgnr: 955 361 245

Disponible midler

	Regnskap 2024-12	Regnskap 2023-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	462 509	561 227
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	367 251	117 867
Avdrag langsiktige lån	-195 731	-216 584
B. Årets endring disponible midler	171 520	-98 718
C. Disponible midler	634 029	462 509
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	788 518	660 953
Kortsiktig gjeld	-154 489	-198 444
Disponible midler	634 029	462 509

323 Borettslaget Hals II



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Hals II.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Hals II

Styreleder	Helge Lien (sign.)	27.02.2025
Styremedlem	Randi Knutli (sign.)	27.02.2025
Styremedlem	Bente Edvardsen Arctander (sign.)	27.02.2025



Til generalforsamlingen i Borettslaget Hals II

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Hals II som består av balanse 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 28. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Mads Andreassen Bjørkly
Statsautorisert revisor