



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 581 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGUTVIKLING VEST AS  
Forretningsadresse: C/O Taktekker Frantzen  
Glasskaret 1  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Smistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 350 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 350 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 254 378	
Varekostnad		270 571	
Annen driftskostnad		69 519	56 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 594 468</b>	<b>56 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 244 468</b>	<b>-56 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		129 226	
Annen finanskostnad			886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 226</b>	<b>886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 226</b>	<b>-871</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 373 694</b>	<b>-57 334</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 373 694</b>	<b>-57 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 373 694</b>	<b>-57 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	1 373 694	57 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 373 694</b>	<b>57 334</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	970 000	9 171 053
Sum varer		970 000	9 171 053
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		750	
Sum fordringer		750	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 077	11 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 077	11 731
Sum omløpsmidler		2 148 827	9 182 784
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 148 827</b>	<b>9 182 784</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 447 392	73 698
Sum opptjent egenkapital		-1 447 392	-73 698



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 417 392</b>	<b>-43 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 560 000	3 270 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 000</b>	<b>9 170 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 000</b>	<b>9 170 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 219	53 153
Annen kortsiktig gjeld			3 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 219</b>	<b>56 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 566 219</b>	<b>9 226 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 148 827</b>	<b>9 182 784</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 161445

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 581 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGUTVIKLING VEST AS  
Forretningsadresse: C/O Taktekker Frantzen  
Glasskaret 1  
5106 ØVRE ERVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Smistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 581 983  
BYGGUTVIKLING VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 350 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 350 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 254 378	
Varekostnad		270 571	
Annen driftskostnad		69 519	56 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 594 468</b>	<b>56 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 244 468</b>	<b>-56 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		129 226	
Annen finanskostnad			886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 226</b>	<b>886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 226</b>	<b>-871</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 373 694</b>	<b>-57 334</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 373 694</b>	<b>-57 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 373 694</b>	<b>-57 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	1 373 694	57 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 373 694</b>	<b>57 334</b>



Organisasjonsnr: 922 581 983  
BYGGUTVIKLING VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	970 000	9 171 053
Sum varer		970 000	9 171 053
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		750	
Sum fordringer		750	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 077	11 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 077	11 731
Sum omløpsmidler		2 148 827	9 182 784
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 148 827</b>	<b>9 182 784</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 447 392	73 698
Sum opptjent egenkapital		-1 447 392	-73 698
Sum egenkapital		-1 417 392	-43 698
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 560 000	3 270 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 560 000	9 170 000



Sum langsiktig gjeld	3 560 000	9 170 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 219	53 153
Annen kortsiktig gjeld		3 329
Sum kortsiktig gjeld	6 219	56 482
Sum gjeld	3 566 219	9 226 482
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 148 827</b>	<b>9 182 784</b>



Organisasjonsnr: 922 581 983  
BYGGUTVIKLING VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## BYGGUTVIKLING VEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note nr. 1. Regnskapsprinsipper m.v.

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang

#### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat

### Note nr. 2 Lønnskostnader/honorarer

Det har ikke vært noen ansatt i selskapet i 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021 eller lønn til daglig leder. Selskapet har fravalgt revisor.

### Note nr. 3 Aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr. 300. Følgende aksjonærer eier aksjer i selskapet:

Aksjonær	Antall aksjer	Gjeld til eiere
MERLIN KRAUS HOLDING AS	50 aksjer	1.740.000
FRANTZEN HOLDING & INVEST AS	50 aksjer	1.820.000
Sum	100 aksjer	3.560.000

### Note nr. 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30.000	-73.698	-73.698
Årets underskudd		-1.373.694	-1.373.694
Egenkapital 31.12	100.00	-1.447.392	-1.417.392



**Note nr. 5 Skatt**

Ordinært resultat før skattekostnad	kr. -1.373.694
Betalbar skatt	kr. 0

Fremførbart underskudd	kr. 1.437.392
Utsatt skattefordel	kr. 316.226

Av forsiktighetsprinsipper balanseføres ikke utsatt skattefordel i regnskapet.



## Byggtvikling Vest AS

Org. nr: 922581983

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	970 000	9 171 053
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		750	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>750</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 077	11 731
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 148 827</b>	<b>9 182 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 148 827</b>	<b>9 182 784</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 447 392	73 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 447 392</b>	<b>-73 698</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 417 392</b>	<b>-43 698</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 560 000	3 270 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 000</b>	<b>9 170 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 000</b>	<b>9 170 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 219	53 153
Annen kortsiktig gjeld		0	3 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 219</b>	<b>56 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 566 219</b>	<b>9 226 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 148 827</b>	<b>9 182 784</b>

Bergen 06.03.2022

Merlin Kraus  
styremedlem

Jan Kenneth Frantzen Nordvik  
styremedlem, daglig leder

Tim Christian Smistad  
styreleder



## Byggtvikling Vest AS

Org. nr. 922581983

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 350 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 350 000</b>	
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdn.varer under tilvirk/ferdig tilvirk. varer		8 254 378	0
Varekostnad		270 571	0
Annen driftskostnad		69 519	56 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 594 468</b>	<b>56 463</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 244 468</b>	<b>-56 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		129 226	0
Annen finanskostnad		0	886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 226</b>	<b>886</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>-129 226</b>	<b>-871</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 373 694	-57 334
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 373 694</b>	<b>-57 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	1 373 694	57 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 373 694</b>	<b>57 334</b>