



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 585 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGDELVEGEN AS
Forretningsadresse: Vigdelsvegen 163
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leon Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		207 830	10 000
Annen driftsinntekt		416 660	100 002
Sum inntekter		624 490	110 002
Kostnader			
Varekostnad		50 562	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 042	75 745
Annen driftskostnad	2	209 328	74 771
Sum kostnader		400 933	150 516
Driftsresultat		223 557	-40 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 718	6
Annen finansinntekt		4 817	26 322
Sum finansinntekter		6 535	26 328
Annen rentekostnad		173 862	113 535
Annen finanskostnad		5 539	1 305
Sum finanskostnader		179 401	114 840
Netto finans		-172 867	-88 511
Ordinært resultat før skattekostnad		50 690	-129 025
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 152	-28 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 538	-100 639
Årsresultat	4	39 538	-100 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 538	-100 639
Totalresultat		39 538	-100 639
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		39 538	-100 639
Sum overføringer og disponeringer		39 538	-100 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 234	28 386
Sum immaterielle eiendeler		17 234	28 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 778 916	3 987 985
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 563	
Sum varige driftsmidler	1	4 888 479	3 987 985
Sum anleggsmidler		4 905 713	4 016 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	83 335
Andre kortsiktige fordringer		2 361	859 288
Sum fordringer		64 861	942 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 504	440 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 504	440 201
Sum omløpsmidler		250 366	1 382 825
SUM EIENDELER		5 156 079	5 399 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		61 101	100 639
Sum opptjent egenkapital		-61 101	-100 639
Sum egenkapital	4	-31 101	-70 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 136 599	5 329 654
Sum annen langsiktig gjeld		5 136 599	5 329 654
Sum langsiktig gjeld		5 136 599	5 329 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 676	123 514
Skyldig offentlige avgifter		44 374	
Annen kortsiktig gjeld		531	16 667
Sum kortsiktig gjeld		50 581	140 181
Sum gjeld		5 187 180	5 469 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 156 079	5 399 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330507

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 585 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGDELVEGEN AS
Forretningsadresse: Vigdelsvegen 163
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leon Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 585 153
VIGDELVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		207 830	10 000
Annen driftsinntekt		416 660	100 002
Sum inntekter		624 490	110 002
Kostnader			
Varekostnad		50 562	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 042	75 745
Annen driftskostnad	2	209 328	74 771
Sum kostnader		400 933	150 516
Driftsresultat		223 557	-40 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 718	6
Annen finansinntekt		4 817	26 322
Sum finansinntekter		6 535	26 328
Annen rentekostnad		173 862	113 535
Annen finanskostnad		5 539	1 305
Sum finanskostnader		179 401	114 840
Netto finans		-172 867	-88 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 152	-28 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 538	-100 639
Årsresultat	4	39 538	-100 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 538	-100 639
Totalresultat		39 538	-100 639
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 538	-100 639
Sum overføringer og disponeringer		39 538	-100 639



Organisasjonsnr: 924 585 153
VIGDELVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 234	28 386
Sum immaterielle eiendeler		17 234	28 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 778 916	3 987 985
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		109 563	
Sum varige driftsmidler	1	4 888 479	3 987 985
Sum anleggsmidler		4 905 713	4 016 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	83 335
Andre kortsiktige fordringer		2 361	859 288
Sum fordringer		64 861	942 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 504	440 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 504	440 201
Sum omløpsmidler		250 366	1 382 825
SUM EIENDELER		5 156 079	5 399 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		61 101	100 639
Sum opptjent egenkapital		-61 101	-100 639



Sum egenkapital	4	-31 101	-70 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 136 599	5 329 654
Sum annen langsiktig gjeld		5 136 599	5 329 654
Sum langsiktig gjeld		5 136 599	5 329 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 676	123 514
Skyldig offentlige avgifter		44 374	
Annen kortsiktig gjeld		531	16 667
Sum kortsiktig gjeld		50 581	140 181
Sum gjeld		5 187 180	5 469 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 156 079	5 399 195



Organisasjonsnr: 924 585 153
VIGDELVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Leon Stangeland
2022-05-19



Årsregnskap 2021

Vigdelvegen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 585 153



RESULTATREGNSKAP

VIGDELVEGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		207 830	10 000
Annen driftsinntekt		416 660	100 002
Sum driftsinntekter		624 490	110 002
Varekostnad		50 562	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 042	75 745
Annen driftskostnad	2	209 328	74 771
Sum driftskostnader		400 933	150 516
Driftsresultat		223 557	-40 514
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 718	6
Annen finansinntekt		4 817	26 322
Annen rentekostnad		173 862	113 535
Annen finanskostnad		5 539	1 305
Resultat av finansposter		-172 867	-88 511
Ordinært resultat før skattekostnad		50 690	-129 025
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 152	-28 386
Ordinært resultat		39 538	-100 639
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	39 538	-100 639
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-39 538	100 639
Sum overføringer		39 538	-100 639



BALANSE

VIGDELVEGEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	17 234	28 386
Sum immaterielle eiendeler		17 234	28 386
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 778 916	3 987 985
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 563	0
Sum varige driftsmidler	1	4 888 479	3 987 985
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 905 713	4 016 371
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		62 500	83 335
Andre kortsiktige fordringer		2 361	859 288
Sum fordringer		64 861	942 623
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 504	440 201
Sum omløpsmidler		250 366	1 382 825
Sum eiendeler		5 156 079	5 399 195



BALANSE

VIGDELVEGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-61 101	-100 639
Sum opptjent egenkapital		-61 101	-100 639
Sum egenkapital	4	-31 101	-70 639
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 136 599	5 329 654
Sum annen langsiktig gjeld		5 136 599	5 329 654
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 676	123 514
Skyldig offentlige avgifter		44 374	0
Annen kortsiktig gjeld		531	16 667
Sum kortsiktig gjeld		50 581	140 181
Sum gjeld		5 187 180	5 469 835
Sum egenkapital og gjeld		5 156 079	5 399 195

11.05.2022
Styret i Vigdelvegen AS

Leon Stangeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 063 730		4 063 730
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	919 801	121 736	1 041 537
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 983 531	121 736	5 105 267
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	204 614	12 173	216 787
= Bokført verdi 31.12.21	4 778 917	109 563	4 888 480
Årets ordinære avskrivninger	128 869	12 173	141 042
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



Note 2 Lønnskostnader

Vigdelvegen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

Selskapet har valgt å ikke bruke revisor.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	11 152	-28 386
Skattekostnad ordinært resultat	11 152	-28 386
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 690	-129 025
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-113 237	-110 291
Skattepliktig inntekt	-62 547	-239 316
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	223 528	110 291	-113 237
Sum	223 528	110 291	-113 237
Akkumulert fremførbart underskudd	-301 863	-239 316	62 547
Grunnlag for utsatt skattefordel	-78 335	-129 025	-50 690
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 234	-28 386	-11 152

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				39 538	39 538
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	39 538	69 538



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIGDELVEGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dgseiendom AS	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 39 538 etter skatt. Styret er kjent med at egenkapitalen er tapt. Selskapet ble stiftet i 2020 og har hatt kostnader med bygg av eiendom. Fra og med januar 2021 har eiendommen vært utleid i sin helhet, og man forventer at omsetningen vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.