



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 399 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASADE & BOLIGTEKNIKK AS
Forretningsadresse: Torstadbakken 4A
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Gravalid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 210 141	5 369 383
Annen driftsinntekt			213 001
Sum inntekter		4 210 141	5 582 384
Kostnader			
Varekostnad		1 904 158	2 875 247
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 294 484	1 644 976
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 111	
Annen driftskostnad	5	870 891	907 093
Sum kostnader		4 070 643	5 427 316
Driftsresultat		139 498	155 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		1 431	
Sum finansinntekter		1 442	
Annen rentekostnad		58 669	60 266
Annen finanskostnad		6 649	
Sum finanskostnader		65 319	60 266
Netto finans		-63 876	-60 266
Ordinært resultat før skattekostnad		75 622	94 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 622	94 802
Årsresultat		75 622	94 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		75 622	94 802
Sum overføringer og disponeringer		75 622	94 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	18 889	
Sum varige driftsmidler		18 889	
Sum anleggsmidler		18 889	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	661 045	712 526
Andre fordringer		380 141	532 977
Sum fordringer		1 041 186	1 245 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	86 144	116 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 144	116 111
Sum omløpsmidler		1 127 330	1 361 614
SUM EIENDELER		1 146 219	1 361 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	300 000	300 000
Overkurs	12	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	12	594 842	670 465
Sum opptjent egenkapital		-594 842	-670 465
Sum egenkapital	12	215 158	139 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	148 178	
Sum annen langsiktig gjeld		148 178	
Sum langsiktig gjeld		148 178	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	217 631	628 866
Leverandørgjeld		9 315	86 817
Skyldige offentlige avgifter		407 172	231 668
Annen kortsiktig gjeld		148 766	274 727
Sum kortsiktig gjeld		782 884	1 222 079
Sum gjeld		931 062	1 222 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 146 219	1 361 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752311

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 399 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASADE & BOLIGTEKNIKK AS
Forretningsadresse: Torstadbakken 4A
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Gravalid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 399 567
FASADE & BOLIGTEKNIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 210 141	5 369 383
Annen driftsinntekt			213 001
Sum inntekter		4 210 141	5 582 384
Kostnader			
Varekostnad		1 904 158	2 875 247
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 294 484	1 644 976
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 111	
Annen driftskostnad	5	870 891	907 093
Sum kostnader		4 070 643	5 427 316
Driftsresultat		139 498	155 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		1 431	
Sum finansinntekter		1 442	
Annen rentekostnad		58 669	60 266
Annen finanskostnad		6 649	
Sum finanskostnader		65 319	60 266
Netto finans		-63 876	-60 266
Ordinært resultat før skattekostnad		75 622	94 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 622	94 802
Årsresultat		75 622	94 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		75 622	94 802
Sum overføringer og disponeringer		75 622	94 802



Organisasjonsnr: 996 399 567
FASADE & BOLIGTEKNIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	7	18 889	
Sum varige driftsmidler		18 889	
Sum anleggsmidler		18 889	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	661 045	712 526
Andre fordringer		380 141	532 977
Sum fordringer		1 041 186	1 245 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	86 144	116 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 144	116 111
Sum omløpsmidler		1 127 330	1 361 614
SUM EIENDELER		1 146 219	1 361 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	300 000	300 000
Overkurs	12	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	594 842	670 465
Sum opptjent egenkapital		-594 842	-670 465
Sum egenkapital	12	215 158	139 535
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	148 178	
Sum annen langsiktig gjeld		148 178	
Sum langsiktig gjeld		148 178	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	217 631	628 866
Leverandørgjeld		9 315	86 817
Skyldige offentlige avgifter		407 172	231 668
Annen kortsiktig gjeld		148 766	274 727
Sum kortsiktig gjeld		782 884	1 222 079
Sum gjeld		931 062	1 222 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 146 219	1 361 614



Organisasjonsnr: 996 399 567
FASADE & BOLIGTEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRAVALID EIENDOM AS	200.00	66.67%	Ordinære aksjer
GRAVALID CHRISTOFFER F	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1019068.00	1315151.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165083.00	218023.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90563.00	83032.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19769.00	28770.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1294483.00	1644976.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	104637.00	16678.00	1098.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	488627.00	21014.00	4026.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	488627.00	21014.00	4026.00

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

2

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	45500.00	260276.00	

Mellomværende mellom selskapet og styreleder og dagligleder er gjort opp i 2021.



Noter 2020 FASADE & BOLIGTEKNIKK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført og langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 019 068	1 315 151
Arbeidsgiveravgift	165 083	218 023
Pensjonskostnader	90 563	83 032
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	19 769	28 770
Sum	1 294 483	1 644 976

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	104 637	16 678	1 098

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	488 627	21 014	4 026
Total ytelse til andre ledende personer	488 627	21 014	4 026

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	45 500	260 276	
Sikkerhetsstillelse			

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Mellomværende mellom selskapet og styreleder og dagligleder er gjort opp i 2021.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GRAVALID EIENDOM AS	200	66,67%	Ordinære aksjer
GRAVALID CHRISTOFFER F	100	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	20 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	20 000
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 111)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	18 889
Årets avskrivninger	(1 111)
Økonomisk levetid	3 år
Avskrivningsplan: Lineær	33,33 %

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	75 622	94 802
+/- Permanente forskjeller		729
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 889)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(72 733)	(95 532)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	2 889	(2 889)
Skattemessig fremførbart underskudd	(810 810)	(738 076)	(72 733)
Netto forskjeller	(810 810)	(735 188)	(75 622)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	810 810	735 188	75 622
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	661 045	712 526
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	661 045	712 526



Note 11 - Bankinnskudd

Saldo på skattetrekkskontoen var 0,- pr 31.12.20, da selskapet ikke har brukt skattetrekkkonto ihht skattebetalingslovens §5-4. Beløpet er gjort opp fra driftskontoen i 2021.

Skyldig skattetrekk er kr 108 426.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	510 000	(670 465)	139 535
Årets resultat			75 622	75 622
Egenkapital 31.12.2020	300 000	510 000	(594 842)	215 158

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	(365 809)	(209 910)
Sum	(365 809)	(209 910)
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	18 889	0
Sum	18 889	0

Alle lån forfaller innen 5 år.

Note 14 - Fortsatt drift

2020 var et tøft år for selskapet, men styret har tatt tak, og endret fokus og retning. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.