



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 186 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER THERMOBYGG AS
Forretningsadresse: Liang 7
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	101 187	1 621 554
Leieinntekter			200 000
Sum inntekter		101 187	1 821 554
Kostnader			
Varekostnad		93 263	1 116 384
Lønnskostnad	2		619
Annen driftskostnad	2	2 028 127	411 709
Sum kostnader		2 121 390	1 528 712
Driftsresultat		-2 020 204	292 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 587	11
Annen finansinntekt		280	1 297
Sum finansinntekter		1 867	1 308
Annen rentekostnad	3	117 646	209 963
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		117 646	210 173
Netto finans		-115 779	-208 865
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 135 982	83 977
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 862	18 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 198 844	65 498
Årsresultat		-2 198 844	65 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 198 844	65 498
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 308 539	
Overføringer annen egenkapital	5	-890 306	65 498



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-2 198 844	65 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		62 862
Sum immaterielle eiendeler			62 862
Varige driftsmidler			
Leilighet, annen eiendom	6,7		10 314 004
Sum varige driftsmidler			10 314 004
Sum anleggsmidler		0	10 376 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 638	420 785
Andre kortsiktige fordringer		23 051	6 097
Sum fordringer		52 689	426 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 480	2 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 480	2 323
Sum omløpsmidler		373 169	429 205
SUM EIENDELER		373 169	10 806 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		890 306
Udekket tap	5	1 308 539	
Sum opptjent egenkapital		-1 308 539	890 306
Sum egenkapital		-1 278 539	920 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		3 840 841
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 642 169	2 722 807
Sum annen langsiktig gjeld		1 642 169	6 563 648
Sum langsiktig gjeld		1 642 169	6 563 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 306	89 622
Skyldig offentlige avgifter			23 767
Annen kortsiktig gjeld	3	5 233	3 208 728
Sum kortsiktig gjeld		9 539	3 322 117
Sum gjeld		1 651 708	9 885 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		373 169	10 806 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565171

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 186 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER THERMOBYGG AS
Forretningsadresse: Liang 7
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 186 054
STAVANGER THERMOBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	101 187	1 621 554
Leieinntekter			200 000
Sum inntekter		101 187	1 821 554
Kostnader			
Varekostnad		93 263	1 116 384
Lønnskostnad	2		619
Annen driftskostnad	2	2 028 127	411 709
Sum kostnader		2 121 390	1 528 712
Driftsresultat		-2 020 204	292 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 587	11
Annen finansinntekt		280	1 297
Sum finansinntekter		1 867	1 308
Annen rentekostnad	3	117 646	209 963
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		117 646	210 173
Netto finans		-115 779	-208 865
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 862	18 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 198 844	65 498
Årsresultat		-2 198 844	65 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 198 844	65 498
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 308 539	
Overføringer annen egenkapital	5	-890 306	65 498
Sum overføringer og disponeringer		-2 198 844	65 498



Organisasjonsnr: 971 186 054
STAVANGER THERMOBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		62 862
Sum immaterielle eiendeler			62 862

Varige driftsmidler

Leilighet, annen eiendom	6,7		10 314 004
Sum varige driftsmidler			10 314 004

Sum anleggsmidler		0	10 376 866
--------------------------	--	----------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		29 638	420 785
Andre kortsiktige fordringer		23 051	6 097
Sum fordringer		52 689	426 882

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		320 480	2 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 480	2 323

Sum omløpsmidler		373 169	429 205
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		373 169	10 806 071
----------------------	--	----------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		890 306
Udekket tap	5	1 308 539	
Sum opptjent egenkapital		-1 308 539	890 306

Sum egenkapital		-1 278 539	920 306
------------------------	--	-------------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	3 840 841
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 722 807
Sum annen langsiktig gjeld	1 642 169	6 563 648
Sum langsiktig gjeld	1 642 169	6 563 648
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 306	89 622
Skyldig offentlige avgifter		23 767
Annen kortsiktig gjeld	3	3 208 728
Sum kortsiktig gjeld	9 539	3 322 117
Sum gjeld	1 651 708	9 885 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	373 169	10 806 071



Organisasjonsnr: 971 186 054
STAVANGER THERMOBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Stavanger Thermobygg AS

Foretaksnr. 971186054

Utarbeidet av:
Amesto AccountHouse Sør AS
Godkjent regnskapsselskap
Koppholen 6
4313 SANDNES
Organisasjonsnr. 912976904

amesto
AccountHouse



Stavanger Thermobygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	101 187	1 621 554
Leieinntekt		0	200 000
Sum driftsinntekter		101 187	1 821 554
Driftskostnader			
Varekostnad		93 263	1 116 384
Lønnskostnad	2	0	619
Annen driftskostnad	2	2 028 127	411 709
Sum driftskostnader		2 121 390	1 528 712
DRIFTSRESULTAT		(2 020 204)	292 842
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 587	11
Annen finansinntekt		280	1 297
Sum finansinntekter		1 867	1 308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	117 646	209 963
Annen finanskostnad		0	210
Sum finanskostnader		117 646	210 173
NETTO FINANSPOSTER		(115 779)	(208 865)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 135 982)	83 977
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 862	18 479
ORDINÆRT RESULTAT		(2 198 844)	65 498
ÅRSRESULTAT		(2 198 844)	65 498
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(890 306)	65 499
Frømføring av udekket tap	5	(1 308 539)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(2 198 844)	65 499



Stavanger Thermobygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	62 862
Sum immaterielle eiendeler		0	62 862
Varige driftsmidler			
Lellighet, annen eiendom	6,7	0	10 314 004
Sum varige driftsmidler		0	10 314 004
SUM ANLEGGSMIDLER		0	10 376 866
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		29 638	420 785
Andre kortsiktige fordringer		23 051	6 097
Sum fordringer		52 689	426 882
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 480	2 323
SUM OMLØPSMIDLER		373 169	429 205
SUM EIENDELER		373 169	10 806 071



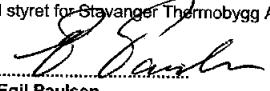
Stavanger Thermobygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	890 306
Udekket tap	5	(1 308 539)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 308 539)	890 306
SUM EGENKAPITAL		(1 278 539)	920 306
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	3 840 841
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 642 169	2 722 807
Sum annen langsiktig gjeld		1 642 169	6 563 648
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 642 169	6 563 648
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 306	89 622
Skyldig offentlige avgifter		0	23 767
Annen kortsiktig gjeld	3	5 233	3 208 728
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 539	3 322 117
SUM GJELD		1 651 708	9 885 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		373 169	10 806 071

Stavanger, 30 / 06 2023

I styret for Stavanger Thermobygg AS


.....
Egil Paulsen
Daglig leder / Styreleder



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Inntektsføring av varesalg skjer ved leveranse. Inntektsføring av leieinntekter og tjenester skjer i takt med utførelse/påløpt.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Noter for Stavanger Thermobygg AS

Organisasjonsnr. 971186054



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 2 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
Totalt	0	619

Ytelser til ledende personer og revisor	2022	2021
Daglig leder	0	0

Selskapet har fravalgt revisjon, og har i 2022 heller ikke hatt andre kostnader til revisor.

Note 3 - Aksjekapital, aksjonær, mellomværender

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Stilling:	Antall	Eierandel
Egil T Paulsen	Daglig leder / styreleder	100	100,0 %

Mellomværender:

Mellomværende aksjonær:	2022	2021
Gjeld til Egil T. Paulsen	0	276 880

Langs. lån fra aksjonær:	2022	2021
Lån fra Egil T Paulsen	0	2 926 615

Rentekostnad lån fra aksjonær:	2022	2021
Rentekost lån fra Egil Paulsen	0	14 932

Noter for Stavanger Thermobygg AS

Organisasjonsnr. 971186054



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	
Resultat før skattekostnader	-2 135 982	
Permanente og andre forskjeller	1 650	
Endring i midlertidige forskjeller	1 192 296	
Skattbar inntekt	-942 036	
Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	62 862	18 479
Samlede ordinære skattekostnader	62 862	18 479
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-48 294	-60 367
+ Utestående fordringer	-152 618	-199 452
+ Gevinst- og tapskonto	-1 251 203	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	967 955	25 919
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 420 070	285 738
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 420 070	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-285 738
Balanseført utsatt skattefordel	0	62 862

Noter for Stavanger Thermobygg AS

Organisasjonsnr. 971186054



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	890 306	920 306
Til/fra årsresultat		-2 198 844	-2 198 844
Pr 31.12.	30 000	-1 308 539	-1 278 539

Fortsatt drift:

Selskapets egenkapital er nå tapt, og styrets handleplikt ihht AL §3-5 har inntrådt. Det aller meste av selskapets gjeld er til Bergsagelveien 16 AS, som har samme aksjonær. Styret har etter balansedagen startet drøftinger om selskapets framtid strategiske muligheter. En fusjon med Bergsagelveien 16 AS framstår som et sannsynlig alternativ. Evt sammen med et generasjonsskifte i selskapet. I dette scenariet vil samlet egenkapital gjenopprettes, og underliggende drift i selskapet fortsetter. På denne bakgrunn mener styret at fortsatt drift er forsvarlig, og årsregnskapet er satt opp ihht. dette.

Note 6 - Varige driftsmidler

	Leilighet, annen eiendom	Biler, maskiner, inventar, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 314 004	449 187	10 763 191
- Avgang	10 314 004	0	10 314 004
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	449 187	449 187
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	449 187	449 187
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	449 187	449 187
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentstans for ord. avskr.		12-20	

Noter for Stavanger Thermobygg AS

Organisasjonsnr. 971186054



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 7 - Gjeld / pant

	2022	2021
Boliger inkl. tomter	0	10 015 641
<i>Bolig Byfjordparken 6, Gnr. 59, bnr. 2018, s.nr. 48</i>		
Sum pantsatte eiendeler	0	10 015 641
<i>Pantesikret gjeld:</i>		
Annen langsiktig gjeld	0	3 840 841
Sum	0	3 840 841

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
Spes. øvrig langsiktig gjeld:		
Langs. lån fra Bergsagelvn. 16 AS	1 642 169	2 722 807

Lånet er ikke renteberegnet.

Noter for Stavanger Thermobygg AS

Organisasjonsnr. 971186054



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Inntektsføring av varesalg skjer ved leveranse. Inntektsføring av leieinntekter og tjenester skjer i takt med utførelse/påløpt.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 2 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
Totalt	0	619

Ytelser til ledende personer og revisor	2022	2021
Daglig leder	0	0

Selskapet har fravalgt revisjon, og har i 2022 heller ikke hatt andre kostnader til revisor.

Note 3 - Aksjekapital, aksjonær, mellomværender

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Stilling:	Antall	Eierandel
Egil T Paulsen	Daglig leder / styreleder	100	100,0 %

Mellomværender:

Mellomværende aksjonær:	2022	2021
Gjeld til Egil T. Paulsen	0	276 880

Langs. lån fra aksjonær:	2022	2021
Lån fra Egil T Paulsen	0	2 926 615

Rentekostnad lån fra aksjonær:	2022	2021
Rentekost lån fra Egil Paulsen	0	14 932



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattegrunnlag

2022

Resultat før skattekostnader	-2 135 982
Permanente og andre forskjeller	1 650
Endring i midlertidige forskjeller	1 192 296
Skattbar inntekt	-942 036

Årets skattekostnad

2022

2021

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	62 862	18 479
Samlede ordinære skattekostnader	62 862	18 479

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2022

2021

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-48 294	-60 367
+ Utestående fordringer	-152 618	-199 452
+ Gevinst- og tapskonto	-1 251 203	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	967 955	25 919

Sum negative skatteøkende forskjeller

2 420 070

285 738

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 420 070	0
---	-----------	---

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel

0

-285 738

Balanseført utsatt skattefordel

0

62 862



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	890 306	920 306
Til/fra årsresultat		-2 198 844	-2 198 844
Pr 31.12.	30 000	-1 308 539	-1 278 539

Fortsatt drift:

Selskapets egenkapital er nå tapt, og styrets handleplikt ihht AL §3-5 har inntrådt. Det aller meste av selskapets gjeld er til Bergsagelveien 16 AS, som har samme aksjonær. Styret har etter balansedagen startet drøftinger om selskapets framtid strategiske muligheter. En fusjon med Bergsagelveien 16 AS framstår som et sannsynlig alternativ. Evt sammen med et generasjonsskifte i selskapet. I dette scenariet vil samlet egenkapital gjenopprettes, og underliggende drift i selskapet fortsetter.

På denne bakgrunn mener styret at fortsatt drift er forsvarlig, og årsregnskapet er satt opp ihht. dette.

Note 6 - Varige driftsmidler

	Leilighet, annen eiendom	Biler, maskiner, inventar, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 314 004	449 187	10 763 191
- Avgang	10 314 004	0	10 314 004
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	449 187	449 187
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	449 187	449 187
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	449 187	449 187
Balansført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentstatts for ord. avskr.		12-20	



Stavanger Thermobygg AS

Noter 2022

Note 7 - Gjeld / pant

	2022	2021
Boliger inkl. tomter	0	10 015 641
<i>Bolig Byfjordparken 6, Gnr. 59, bnr. 2018, s.nr. 48</i>		
Sum pantsatte eiendeler	0	10 015 641

Pantesikret gjeld:		
Annen langsiktig gjeld	0	3 840 841
Sum	0	3 840 841

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Spes. øvrig langsiktig gjeld:	2022	2021
Langs. lån fra Bergsagelvn. 16 AS	1 642 169	2 722 807

Lånet er ikke renteberegnet.



Stavanger Thermobygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	101 187	1 621 554
Leieinntekter		0	200 000
Sum driftsinntekter		101 187	1 821 554
Driftskostnader			
Varekostnad		93 263	1 116 384
Lønnskostnad	2	0	619
Annen driftskostnad	2	2 028 127	411 709
Sum driftskostnader		2 121 390	1 528 712
DRIFTSRESULTAT		(2 020 204)	292 842
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 587	11
Annen finansinntekt		280	1 297
Sum finansinntekter		1 867	1 308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	117 646	209 963
Annen finanskostnad		0	210
Sum finanskostnader		117 646	210 173
NETTO FINANSPOSTER		(115 779)	(208 865)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 135 982)	83 977
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 862	18 479
ORDINÆRT RESULTAT		(2 198 844)	65 498
ARSRESULTAT		(2 198 844)	65 498
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(890 306)	65 499
Fremføring av udekket tap	5	(1 308 539)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(2 198 844)	65 499



Stavanger Thermobygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	62 862
Sum immaterielle eiendeler		0	62 862
Varige driftsmidler			
Lelighet, annen eiendom	6,7	0	10 314 004
Sum varige driftsmidler		0	10 314 004
SUM ANLEGGSMIDLER		0	10 376 866
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		29 638	420 785
Andre kortsiktige fordringer		23 051	6 097
Sum fordringer		52 689	426 882
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 480	2 323
SUM OMLØPSMIDLER		373 169	429 205
SUM EIENDELER		373 169	10 806 071



Stavanger Thermobygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	890 306
Udekket tap	5	(1 308 539)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 308 539)	890 306
SUM EGENKAPITAL		(1 278 539)	920 306
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	3 840 841
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 642 169	2 722 807
Sum annen langsiktig gjeld		1 642 169	6 563 648
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 642 169	6 563 648
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 306	89 622
Skyldig offentlige avgifter		0	23 767
Annen kortsiktig gjeld	3	5 233	3 208 728
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 539	3 322 117
SUM GJELD		1 651 708	9 885 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		373 169	10 806 071

Stavanger, 30 / 06 2023

I styret for Stavanger Thermobygg AS

.....
Egil Paulsen
Daglig leder / Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Stavanger Thermobygg AS**

Foretaksnr. 971186054

Utarbeidet av:
Amesto Accounthouse Sør AS
Godkjent regnskapsselskap
Koppholen 6
4313 SANDNES
Organisasjonsnr. 912976904

amesto
AccountHouse