



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 640 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KG9 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Waage-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Netto finans			45
Ordinært resultat før skattekostnad		0	45
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	45
Årsresultat		0	45
Årsresultat etter minoritetsinteresser			45
Totalresultat			45
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		45
Sum overføringer og disponeringer			45



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	33 544	33 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 544	33 544
Sum omløpsmidler		33 544	33 544
SUM EIENDELER		33 544	33 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	114	114
Sum opptjent egenkapital		114	114
Sum egenkapital	6	33 544	33 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 544	33 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 226415

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 640 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC PROSJEKT 173 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Waage-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 923 640 665
ARCTIC PROSJEKT 173 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Netto finans			45
Ordinært resultat før skattekostnad		0	45
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	45
Årsresultat		0	45
Årsresultat etter minoritetsinteresser			45
Totalresultat			45
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		45
Sum overføringer og disponeringer			45



Organisasjonsnr: 923 640 665
ARCTIC PROSJEKT 173 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	33 544	33 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 544	33 544
Sum omløpsmidler		33 544	33 544
SUM EIENDELER		33 544	33 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	114	114
Sum opptjent egenkapital		114	114
Sum egenkapital	6	33 544	33 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 544	33 544



Organisasjonsnr: 923 640 665
ARCTIC PROSJEKT 173 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Arctic Prosjekt 173 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 640 665



Resultatregnskap			
Arctic Prosjekt 173 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>45</u>
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>45</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>45</u>
Ordinært resultat		<u>0</u>	<u>45</u>
Årsresultat		0	45
Avsatt til annen egenkapital	6	<u>0</u>	<u>45</u>
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>45</u>

**Balanse**

Arctic Prosjekt 173 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	33 544	33 544
Sum omløpsmidler		33 544	33 544
Sum eiendeler		33 544	33 544
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	114	114
Sum opptjent egenkapital		114	114
Sum egenkapital	6	33 544	33 544
Sum egenkapital og gjeld		33 544	33 544

Oslo, 22.02.2022

Styret i Arctic Prosjekt 173 AS

Kristian Nordtømme
Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Lønnskostnader

Arctic Prosjekt 173 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	45
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 456	-5 456	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 456	5 456	0
Utsatt skattefordel Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arctic Prosjekt 173 AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000
Sum		10	30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Arctic Securities AS	3 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	3 000	100,00	100,00



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 31.12.2020	30 000	3 430	45	33 475
Egenkapital per 31.12.2021	30 000	3 430	45	33 475