



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 579 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYNINGEN VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Søre Volelivegen 507  
3579 TORPO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Inge Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 914 260	7 154 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 914 260</b>	<b>7 154 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 374 257	6 735 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 474	
Annen driftskostnad		277 429	410 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 714 159</b>	<b>7 145 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 101</b>	<b>8 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	4 764
Annen finansinntekt		1 557	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 717</b>	<b>4 764</b>
Annen rentekostnad		62	4 949
Annen finanskostnad		35	8 638
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97</b>	<b>13 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 621</b>	<b>-8 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>201 722</b>	<b>-344</b>
Skattekostnad på resultat	4	28 214	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		25 424	-344



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		148 083	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	899 366	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>899 366</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>899 366</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	22 776 968	26 189 170
<b>Sum varer</b>		<b>22 776 968</b>	<b>26 189 170</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		939 562	184 613
Kundefordringer på selskap i samme konsern		797 421	2 760 121
Andre kortsiktige fordringer		25 588	695 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 762 571</b>	<b>3 640 106</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 874	219 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 874</b>	<b>219 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 849 414</b>	<b>30 048 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 748 779</b>	<b>30 048 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		148 083	
Udekket tap			25 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>148 083</b>	<b>-25 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>248 083</b>	<b>74 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	22 551 190	23 339 390
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 551 190</b>	<b>23 339 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 551 190</b>	<b>23 339 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 088 205	4 964 175
Betalbar skatt	4	28 214	
Skyldig offentlige avgifter		90 551	
Annen kortsiktig gjeld		1 742 537	1 670 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 949 506</b>	<b>6 634 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 500 696</b>	<b>29 973 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 748 779</b>	<b>30 048 390</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514216

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 579 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYNINGEN VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Sundrevegen 174  
3570 ÅL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Inge Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 823 579 152  
SYNINGEN VANN OG AVLØP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 914 260	7 154 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 914 260</b>	<b>7 154 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 374 257	6 735 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 474	
Annen driftskostnad		277 429	410 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 714 159</b>	<b>7 145 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 101</b>	<b>8 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	4 764
Annen finansinntekt		1 557	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 717</b>	<b>4 764</b>
Annen rentekostnad		62	4 949
Annen finanskostnad		35	8 638
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97</b>	<b>13 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 621</b>	<b>-8 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	201 722	-344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		25 424	-344
Avsatt til annen egenkapital		148 083	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>



Organisasjonsnr: 823 579 152  
SYNINGEN VANN OG AVLØP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

899 366

Sum varige driftsmidler

899 366

Sum anleggsmidler

899 366

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen

beholdning

5

22 776 968

26 189 170

Sum varer

22 776 968

26 189 170

#### Fordringer

Kundefordringer

939 562

184 613

Kundefordringer på

selskap i samme konsern

797 421

2 760 121

Andre kortsiktige

fordringer

25 588

695 372

Sum fordringer

1 762 571

3 640 106

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

309 874

219 114

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

309 874

219 114

Sum omløpsmidler

24 849 414

30 048 390

SUM EIENDELER

25 748 779

30 048 390

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

148 083

Udekket tap

25 424

Sum opptjent egenkapital

6

148 083

-25 424



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>248 083</b>	<b>74 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	22 551 190	23 339 390
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 551 190</b>	<b>23 339 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 551 190</b>	<b>23 339 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 088 205	4 964 175
Betalbar skatt	4	28 214	
Skyldig offentlige avgifter		90 551	
Annen kortsiktig gjeld		1 742 537	1 670 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 949 506</b>	<b>6 634 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 500 696</b>	<b>29 973 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 748 779</b>	<b>30 048 390</b>



Organisasjonsnr: 823 579 152  
SYNINGEN VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Syningen Vann Og Avløp AS

---

Organisasjonsnr: 823 579 152

---

Transaksjon 09222115557519833099



Signert TE, TIN, MS, RS, OE



## Resultatregnskap

### Syningen Vann Og Avløp AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 914 260	7 154 310
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 914 260</b>	<b>7 154 310</b>
Varekostnad		9 374 257	6 735 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 474	0
Annen driftskostnad		277 429	410 115
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 714 159</b>	<b>7 145 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 101</b>	<b>8 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	4 764
Annen finansinntekt		1 557	0
Annen rentekostnad		62	4 949
Annen finanskostnad		35	8 638
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 621</b>	<b>-8 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>201 722</b>	<b>-344</b>
Skattekostnad på resultat	4	28 214	0
<b>Årsresultat</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		25 424	0
Avsatt til annen egenkapital		148 083	0
Overført til udekket tap		0	344
<b>Sum overføringer</b>		<b>173 508</b>	<b>-344</b>





## Balanse Syningen Vann Og Avløp AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	899 366	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>899 366</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>899 366</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	22 776 968	26 189 170
<b>Sum varer</b>		<b>22 776 968</b>	<b>26 189 170</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		939 562	184 613
Kundefordringer på selskap i samme konsern		797 421	2 760 121
Andre kortsiktige fordringer		25 588	695 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 762 571</b>	<b>3 640 106</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 874	219 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>309 874</b>	<b>219 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 849 414</b>	<b>30 048 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 748 779</b>	<b>30 048 390</b>





## Balanse

### Syningen Vann Og Avløp AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		148 083	0
Udekket tap		0	-25 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>148 083</b>	<b>-25 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>248 083</b>	<b>74 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	22 551 190	23 339 390
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 551 190</b>	<b>23 339 390</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 088 205	4 964 175
Betalbar skatt	4	28 214	0
Skyldig offentlige avgifter		90 551	0
Annen kortsiktig gjeld		1 742 537	1 670 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 949 506</b>	<b>6 634 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 500 696</b>	<b>29 973 814</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 748 779</b>	<b>30 048 390</b>

Vestfossen, 10.06.2024  
Styret i Syningen Vann Og Avløp AS

Tron Inge Nilsen  
styreleder

Trond Eriksen  
styremedlem

Roar Schinnes  
styremedlem

Morten Sjemmedal  
styremedlem

Olav Espegard  
daglig leder





## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Selskapet inngår i konsernet Worldwide Invest AS med kontoradresse i Øvre Eiker kommune.

---

Organisasjonsnr: 823 579 152

---

Transaksjon 09222115557519833099



Signert TE, TIN, MS, RS, OE



## Noter til regnskapet 2023

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

**Note 3 Varige driftsmidler**

	Lager og vannrenseanlegg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0
Tilgang	561 839	400 000	961 839
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>561 839</b>	<b>400 000</b>	<b>961 839</b>
Akk. av-/nedskrivninger	-22 474	-40 000	-62 474
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>539 365</b>	<b>360 000</b>	<b>899 365</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>22 474</b>	<b>40 000</b>	<b>62 474</b>
Avskrivningssats	4 %	10 %	
Avskrivningsplan	Lineære	Lineære	
Økonomisk levetid	25 år	10 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	

Organisasjonsnr: 823 579 152

Transaksjon 09222115557519833099



Signert TE, TIN, MS, RS, OE



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 214	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 214</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	201 722	-344
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	74 338
Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 474	-73 994
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>128 247</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 214	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 214</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	0	0	-1
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-73 474	-73 474
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	73 474	73 474
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Varebeholdning

Varebeholdningen består av vann og avløpsanlegg under utvikling.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	-25 424	74 576
Årets resultat	0	173 508	173 508
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>148 083</b>	<b>248 083</b>

Organisasjonsnr: 823 579 152





## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Langsiktig gjeld mot selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til Syningen Eiendom AS	-22 551 190	-23 339 390
Sum gjeld	-22 551 190	-23 339 390

Langsiktig gjeld til selskaper i samme konsern er renteberegnet, i henhold til låneavtaler. Rentesats mellom 8 % og 8,4 %.

---

Organisasjonsnr: 823 579 152

---

Transaksjon 09222115557519833099



Signert TE, TIN, MS, RS, OE



## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557519833099

### Dokument

Syningen Vann Og Avløp AS - ÅO 23  
Hoveddokument  
8 sider  
Initiert på 2024-06-12 21:21:37 CEST (+0200) av Lars  
Håkon Halvorsen (LHH)  
Ferdigstilt den 2024-06-13 16:31:22 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Lars Håkon Halvorsen (LHH)  
Økonomi- Og Administrasjonstjenester AS  
Organisasjonsnr. 987773448  
lars.halvorsen@okon.no  
+4790610570

### Underskriverne

Trond Eriksen (TE)  
Syningen Eiendom AS  
trond@bteconsult.no  
+4748898169



Navnet norsk BankID oppga var "Trond Eriksen"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2023-08-23 16:50:08 CEST (+0200)  
Signert 2024-06-13 11:24:35 CEST (+0200)

Morten Sjemmedal (MS)  
Syningen Eiendom AS  
morten@sjemmedal.no  
+4795227781



Navnet norsk BankID oppga var "Morten Sjemmedal"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2023-11-10 11:48:36 CET (+0100)  
Signert 2024-06-13 14:50:00 CEST (+0200)

Tron Inge Nilsen (TIN)  
Syningen Eiendom AS  
t.i.n@online.no  
+4798210785



Navnet norsk BankID oppga var "Tron Inge Nilsen"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2023-02-21 19:41:52 CET (+0100)  
Signert 2024-06-13 14:20:54 CEST (+0200)

Roar Schinnes (RS)  
Syningen Eiendom AS  
roar@eidos.no  
+4790766620



Navnet norsk BankID oppga var "Roar Schinnes"  
BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"  
2024-01-02 15:07:23 CET (+0100)  
Signert 2024-06-13 09:40:54 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557519833099

Olav Espegard (OE)  
Syningen Eiendom AS  
Olav@syningenfjellpark.no  
+4798642255



*Navnet norsk BankID oppga var "Olav Espegard"*

*BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"*

*2022-10-13 17:41:48 CEST (+0200)*

*Signert 2024-06-13 16:31:22 CEST (+0200)*

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Syningen Vann og Avløp AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Syningen Vann og Avløp AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: B7EWZ-0YYSX-LDMME-80B1B-LEVD2-QXS6K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nordahl, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-14 06:57:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B7EWZ-0YYSX-LDMME-80BTB-LEVD2-QXS6K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>