



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 315 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORE SANDVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Louise Engens vei 2  
8073 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		85 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad			3 476
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 000</b>	<b>-3 476</b>
Betalbar skatt		66 293	78 320
Endring utsatt skatt		-62 171	-66 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 122</b>	<b>-14 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 122</b>	<b>-14 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-89 122	14 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 122</b>	<b>14 802</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		325 502	476 719
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 502</b>	<b>476 719</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 502</b>	<b>476 719</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			76
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>76</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>76</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>325 502</b>	<b>476 795</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		89 698	178 820
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>89 698</b>	<b>178 820</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>119 698</b>	<b>208 820</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		205 804	267 975
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>205 804</b>	<b>267 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>205 804</b>	<b>267 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>205 804</b>	<b>267 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>325 502</b>	<b>476 795</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 567414

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 315 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORE SANDVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Louise Engens vei 2  
8073 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2018

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 315 274  
THORE SANDVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 000	
Sum kostnader		85 000	
Driftøresultat		-85 000	
Annen finanskostnad			3 476
Sum finanskostnader			3 476
Netto finans			-3 476
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 000	-3 476
Betalbar skatt		66 293	78 320
Endring utsatt skatt		-62 171	-66 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 122	-14 802
Årsresultat		-89 122	-14 802
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-89 122	14 802
Sum overføringer og disponeringer		-89 122	14 802



Organisasjonsnr: 912 315 274  
THORE SANDVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		325 502	476 719
Sum finansielle anleggsmidler		325 502	476 719
Sum anleggsmidler		325 502	476 719
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			76
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			76
Sum omløpsmidler		0	76
SUM EIENDELER		325 502	476 795
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 698	178 820
Sum opptjent egenkapital		89 698	178 820
Sum egenkapital		119 698	208 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		205 804	267 975
Sum avsetninger for forpliktelsler		205 804	267 975
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		205 804	267 975



Sum gjeld	205 804	267 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	325 502	476 795



Organisasjonnr: 912 315 274  
THORE SANDVIK EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thore Sandvik	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Tilleggsopplysninger om lønn**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ledende person**

**Ytelser til revisjon**

**Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer**

**Antall årsverk og obligatorisk tjenstepensjon**  
0.00

**Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenstepensjon**



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



**THORE SANDVIK EIENDOMAS**  
**Org.nr. 912 315 274**

**ÅRSBERETNING 2017**

**1. Virksomhetens art og hvor den drives.**

Selskapets formål er investering i eiendommer og selskaper.  
Selskapets virksomhet er lokalisert i Bodø

**2. Fortsatt drift.**

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.  
Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning ett rettviseende bilde av selskapets drift og stilling, og styret kjenner ikke til noen forhold utover det som fremgår av regnskapet, som har betydning for bedømmelsen av selskapets drift og stilling. Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

**3. Arbeidsmiljø / Likestilling.**

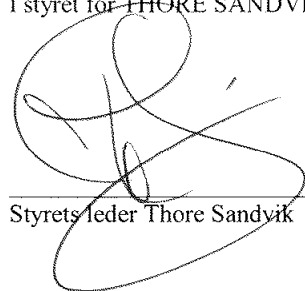
Det er ingen ansatte i selskapet.

**4. Ytre miljø.**

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

Bodø, den 31.5.2018

I styret for THORE SANDVIK EIENDOM AS



---

Styrets leder Thore Sandvik



**THORE SANDVIK EIENDOM AS**  
**Org.nr 912 315 274**

**NOTER TIL REGNSKAPET 2017**

**NOTE 1: ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.**

Selskapet har følgende aksjonærer:

Thore Sandvik            100 aksjer.

Selskapets aksjekapital er kr 30.000, - 100 aksjer a 300,-

**NOTE 2: ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i selskapet i løpet av 2017  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

**NOTE 3: REGNSKAPSPRINSIPPER.**

Årsregnskapet er satt opp i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.