



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 477 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORJORD SAMFUNNSHUS AS
Forretningsadresse: Hamarøyveien 7153
8275 STORJORDA I TYSFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 040	90 280
Annen driftsinntekt		348 163	147 910
Tilskudd		2 084	5 372
Sum inntekter	1	363 287	243 562
Kostnader			
Varekostnad		1 540	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	331 760	207 887
Sum kostnader		333 300	207 887
Driftsresultat		29 987	35 675
Annen rentekostnad		19 601	26 959
Sum finanskostnader		19 601	26 959
Netto finans		-19 601	-26 959
Resultat før skattekostnad		10 386	8 716
Årsresultat	4	10 386	8 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 386	8 716
Totalresultat		10 386	8 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 386	8 716
Sum overføringer og disponeringer		10 386	8 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1	1
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	3	1	1
Sum anleggsmidler	1	1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-5 373	
Andre kortsiktige fordringer		7 435	5 931
Sum fordringer		2 062	5 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 606	16 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 606	16 403
Sum omløpsmidler	1	83 668	22 335
SUM EIENDELER		83 669	22 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		579 000	579 000
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		571 555	571 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		910 432	920 818
Sum opptjent egenkapital		-910 432	-920 818
Sum egenkapital	4	-338 877	-349 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		243 938	267 981
Langsiktig konserngjeld		63 000	
Øvrig langsiktig gjeld		1 295	
Sum annen langsiktig gjeld		308 233	267 981
Sum langsiktig gjeld		308 233	267 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 822	22 984
Annen kortsiktig gjeld		81 491	80 634
Sum kortsiktig gjeld		114 313	103 618
Sum gjeld		422 546	371 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 669	22 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 398246

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 818 477 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORJORD SAMFUNNSHUS AS
Forretningsadresse: Hamarøyveien 7153
8275 STORJORDA I TYSFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 477 082
STORJORD SAMFUNNSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 040	90 280
Annen driftsinntekt		348 163	147 910
Tilskudd		2 084	5 372
Sum inntekter	1	363 287	243 562
Kostnader			
Varekostnad		1 540	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	331 760	207 887
Sum kostnader		333 300	207 887
Driftsresultat		29 987	35 675
Annen rentekostnad		19 601	26 959
Sum finanskostnader		19 601	26 959
Netto finans		-19 601	-26 959
Resultat før skattekostnad		10 386	8 716
Årsresultat	4	10 386	8 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 386	8 716
Totalresultat		10 386	8 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 386	8 716
Sum overføringer og disponeringer		10 386	8 716



Organisasjonsnr: 818 477 082
STORJORD SAMFUNNSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

1

1

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr

Sum varige driftsmidler

3

1

1

Sum anleggsmidler

1

1

1

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

-5 373

Andre kortsiktige

fordringer

7 435

5 931

Sum fordringer

2 062

5 931

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

81 606

16 403

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

81 606

16 403

Sum omløpsmidler

1

83 668

22 335

SUM EIENDELER

83 669

22 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

579 000

579 000

Annen innskutt egenkapital

-7 445

-7 445

Sum innskutt egenkapital

571 555

571 555

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

Udekket tap

910 432

920 818

Sum opptjent egenkapital

-910 432

-920 818

Sum egenkapital

4

-338 877

-349 263



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	243 938	267 981
Langsiktig konserngjeld	63 000	
Øvrig langsiktig gjeld	1 295	
Sum annen langsiktig gjeld	308 233	267 981
Sum langsiktig gjeld	308 233	267 981
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	32 822	22 984
Annen kortsiktig gjeld	81 491	80 634
Sum kortsiktig gjeld	114 313	103 618
Sum gjeld	422 546	371 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	83 669	22 336



Organisasjonsnr: 818 477 082
STORJORD SAMFUNNSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Storjord Samfunnshus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 477 082



RESULTATREGNSKAP

STORJORD SAMFUNNSHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		13 040	90 280
Annen driftsinntekt		348 163	147 910
Tilskudd		2 084	5 372
Sum driftsinntekter	1	363 287	243 562
Varekostnad		1 540	0
Annen driftskostnad	2	331 760	207 887
Sum driftskostnader		333 300	207 887
Driftsresultat		29 987	35 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		19 601	26 959
Resultat av finansposter		-19 601	-26 959
Resultat før skattekostnad		10 386	8 716
Resultat		10 386	8 716
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	10 386	8 716
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		10 386	8 716
Sum overføringer		10 386	8 716



BALANSE

STORJORD SAMFUNNSHUS AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3	1	1
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler	1	1	1
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-5 373	0
Andre kortsiktige fordringer		7 435	5 931
Sum fordringer		2 062	5 931
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 606	16 403
Sum omløpsmidler	1	83 668	22 335
Sum eiendeler		83 669	22 336



BALANSE

STORJORD SAMFUNNSHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		579 000	579 000
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		571 555	571 555
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-910 432	-920 818
Sum opptjent egenkapital		-910 432	-920 818
Sum egenkapital	4	-338 877	-349 263
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		243 938	267 981
Langsiktig konserngjeld		63 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 295	0
Sum annen langsiktig gjeld		308 233	267 981
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 822	22 984
Annen kortsiktig gjeld		81 491	80 634
Sum kortsiktig gjeld		114 313	103 618
Sum gjeld		422 546	371 599
Sum egenkapital og gjeld		83 669	22 336

24.02.2026

Styret i Storjord Samfunnshus AS

Gunnar Rogstad
styreleder

Isabell Mari Amundsen
styremedlem

Vegard Johansen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1	27 430	27 431
= Anskaffelseskost 31.12.25	1	27 430	27 431
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		27 430	27 430
= Bokført verdi 31.12.25	1	0	1
Økonomisk levetid		3-5 år	

Det foreligger takst på skolebygg tatt av Rekkedal Takst AS datert 30. januar 2021. Denne taksten er på kr 3.500.000,-.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2025	579 000	-920 818	-7 445	0	-349 263
Årets resultat		10 386			10 386
Pr 31.12.2025	579 000	-910 432	-7 445	0	-338 877

Note 5 Fortsatt drift

Storjord Samfunnshus er i drift med 5 forskjellige aktivitetsgrupper og det er gjennomført vedlikehold og tilpasninger av bygget gjennom året. Drift og ytterligere vedlikeholdstiltak er planlagt for 2025.

Storjord Samfunnshus AS har pr 31.12.2025 et positivt resultat, men selskapet har fortsatt betydelig negativ egenkapital. Styret vurderer det slik at det finnes betydelige merverdier i bygningsmassen, og at den reelle egenkapitalen således er positiv. Selskapet har lite gjeld, utover lån fra nærstående, og det er etter styrets oppfatning lav risiko for at kreditorer skal påføres tap.

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.