



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 511 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAKTMESTERSENTRALEN AS
Forretningsadresse: c/o Realtor Forvaltning AS
Storgata 6
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-3 268
Annen driftskostnad		53 239	10 025
Sum kostnader		53 239	6 757
Driftsresultat		-53 239	-6 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-53 239	-6 757
Årsresultat		-53 239	-6 757
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 239	-6 757
Sum overføringer og disponeringer		-53 239	-6 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 697 239	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 697 239	0
Sum anleggsmidler		3 697 239	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	113 000	153 751
Sum fordringer		113 000	153 751
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum omløpsmidler		113 004	153 755
SUM EIENDELER		3 810 243	153 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	4	114 356	114 356
Sum innskutt egenkapital		174 356	174 356
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	174 352	121 113
Sum opptjent egenkapital		-174 352	-121 113
Sum egenkapital		4	53 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Sum annen langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Sum langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	124
Annen kortsiktig gjeld		145 222	27 900
Sum kortsiktig gjeld		145 222	28 024
Sum gjeld		3 810 239	100 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 810 243	153 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378440

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 511 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAKTMESTERSENTRALEN AS
Forretningsadresse: c/o Realtor Forvaltning AS
Storgata 6
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 920 511 007
VAKTMESTERSENTRALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-3 268
Annen driftskostnad		53 239	10 025
Sum kostnader		53 239	6 757
Driftsresultat		-53 239	-6 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-53 239	-6 757
Årsresultat		-53 239	-6 757
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 239	-6 757
Sum overføringer og disponeringer		-53 239	-6 757



Organisasjonsnr: 920 511 007
VAKTMESTERSENTRALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 697 239	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 697 239	0
Sum anleggsmidler		3 697 239	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	113 000	153 751
Sum fordringer		113 000	153 751
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum omløpsmidler		113 004	153 755
SUM EIENDELER		3 810 243	153 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	4	114 356	114 356
Sum innskutt egenkapital		174 356	174 356



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	174 352	121 113
Sum opptjent egenkapital		-174 352	-121 113
Sum egenkapital		4	53 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Sum annen langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Sum langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	124
Annen kortsiktig gjeld		145 222	27 900
Sum kortsiktig gjeld		145 222	28 024
Sum gjeld		3 810 239	100 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 810 243	153 755



Organisasjonsnr: 920 511 007
VAKTMESTERSENTRALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	0.00	-3268.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	-3268.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VAKTMESTERSENTRALEN AS

920511007

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	3 268
Annen driftskostnad		-53 239	-10 025
Sum driftskostnader		-53 239	-6 757
Driftsresultat		-53 239	-6 757
Resultat før skattekostnad		-53 239	-6 757
Årsresultat		-53 239	-6 757
Overføringer			
Udekket tap		-53 239	-6 757
Sum overføringer		-53 239	-6 757



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 697 239	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 697 239	0
Sum anleggsmidler		3 697 239	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	113 000	153 751
Sum fordringer		113 000	153 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum omløpsmidler		113 004	153 755
SUM EIENDELER		3 810 243	153 755



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	4	114 356	114 356
Sum innskutt egenkapital		174 356	174 356
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-174 352	-121 113
Sum opptjent egenkapital		-174 352	-121 113
Sum egenkapital		4	53 243
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Sum annen langsiktig gjeld		3 665 016	72 488
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	124
Annen kortsiktig gjeld		145 222	27 900
Sum kortsiktig gjeld		145 222	28 024
Sum gjeld		3 810 239	100 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 810 243	153 755

Horten, 30.06.2024

Trygve Strand
styrets leder



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	-3 268
Sum	0	-3 268

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	60 000	114 356	-121 113	53 243
Årsresultat	0	0	-53 239	-53 239
Egenkapital 31.12.2023	60 000	114 356	-174 352	4



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60 000	1	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KJELL GUNNAR MATHISEN HAUSMANN	60 000	100,00	Ordinære

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-53 239	-6 757
Permanente forskjeller	53 239	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 757

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-6 757	-59 996	53 239
Netto forskjeller	-6 757	-59 996	53 239
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 757	59 996	-53 239
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0