



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 424 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Løkkevegen 2A  
3915 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy André Reiss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 419 484	2 171 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 419 484</b>	<b>2 171 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 568 204	1 106 486
Lønnskostnad	2	848 012	664 313
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	69 000	63 500
Annen driftskostnad		342 016	301 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 827 232</b>	<b>2 135 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>592 252</b>	<b>35 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>280</b>
Annen rentekostnad		4 192	563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 192</b>	<b>563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 113</b>	<b>-283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>588 138</b>	<b>35 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	137 059	7 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	23 599	27 341
Avsatt til annen egenkapital	7	427 480	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		451 079	27 341



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 665	2 507
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 665</b>	<b>2 507</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	175 899	218 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 899</b>	<b>218 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>179 564</b>	<b>221 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 096 230	15 000
Andre kortsiktige fordringer		9 227	9 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 105 457</b>	<b>24 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	315 350	875 407
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 350</b>	<b>875 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 420 806</b>	<b>899 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	7	14 710	14 710
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>412 710</b>	<b>412 710</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		427 480	
Udekket tap	7		23 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>427 480</b>	<b>-23 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>840 190</b>	<b>389 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	735 122	468 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>735 122</b>	<b>468 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>735 122</b>	<b>468 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 124	55 109
Betalbar skatt		138 217	
Skyldig offentlige avgifter		472 012	93 679
Annen kortsiktig gjeld		194 705	113 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 025 058</b>	<b>262 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 760 180</b>	<b>731 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 424 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Løkkevegen 2A  
3915 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy André Reiss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 424 600  
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 419 484	2 171 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 419 484</b>	<b>2 171 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 568 204	1 106 486
Lønnskostnad	2	848 012	664 313
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	69 000	63 500
Annen driftskostnad		342 016	301 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 827 232</b>	<b>2 135 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>592 252</b>	<b>35 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>280</b>
Annen rentekostnad		4 192	563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 192</b>	<b>563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 113</b>	<b>-283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	137 059	7 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	23 599	27 341
Avsatt til annen egenkapital	7	427 480	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>



Organisasjonsnr: 920 424 600  
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 665	2 507
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 665</b>	<b>2 507</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	175 899	218 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 899</b>	<b>218 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>179 564</b>	<b>221 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 096 230	15 000
Andre kortsiktige fordringer		9 227	9 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 105 457</b>	<b>24 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	315 350	875 407
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 350</b>	<b>875 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 420 806</b>	<b>899 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	7	14 710	14 710
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>412 710</b>	<b>412 710</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		427 480	
Udekket tap	7		23 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>427 480</b>	<b>-23 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>840 190</b>	<b>389 111</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	6	
	735 122	468 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>735 122</b>	<b>468 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>735 122</b>	<b>468 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	220 124	55 109
Betalbar skatt	138 217	
Skyldig offentlige avgifter	472 012	93 679
Annen kortsiktig gjeld	194 705	113 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 025 058</b>	<b>262 696</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 760 180</b>	<b>731 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>



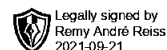
Organisasjonsnr: 920 424 600  
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00



## Telering Bygg Og Boligservice AS

### Årsoppgjør 2020

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		5 419 484	2 171 128
Sum driftsinntekter		5 419 484	2 171 128
Varekostnad		3 568 204	1 106 486
Lønnskostnad	2	848 012	664 313
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	69 000	63 500
Annen driftskostnad		342 016	301 493
Sum driftskostnader		4 827 232	2 135 792
Driftsresultat		592 252	35 336
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	280
Annen rentekostnad		4 192	563
Resultat av finansposter		-4 113	-283
Ordinært resultat før skattekostnad		588 138	35 053
Skattekostnad på ordinært resultat	3	137 059	7 712
Ordinært resultat		451 079	27 341
<b>Årsresultat</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	23 599	27 341
Avsatt til annen egenkapital	7	427 480	0
Sum overføringer		451 079	27 341



<b>Balanse</b>			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 665	2 507
Sum immaterielle eiendeler		3 665	2 507
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	175 899	218 600
Sum varige driftsmidler		175 899	218 600
Sum anleggsmidler		179 564	221 107
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 096 230	15 000
Andre kortsiktige fordringer		9 227	9 165
Sum fordringer		2 105 457	24 165
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	315 350	875 407
Sum omløpsmidler		2 420 806	899 572
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	7	14 710	14 710
Sum innskutt egenkapital		412 710	412 710
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		427 480	0
Udekket tap	7	0	-23 599
Sum opptjent egenkapital		427 480	-23 599
Sum egenkapital		840 190	389 111
Langsiktig konserngjeld	6	735 122	468 872
Sum annen langsiktig gjeld		735 122	468 872
Leverandørgjeld		220 124	55 109
Betalbar skatt		138 217	0
Skyldig offentlige avgifter		472 012	93 679
Annen kortsiktig gjeld		194 705	113 908
Sum kortsiktig gjeld		1 025 058	262 696
Sum gjeld		1 760 180	731 568
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>
31.08.2021			
Styret i Teling Bygg Og Boligservice AS			
<hr/>			
Remy André Reiss styreleder/daglig leder			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>		<b>Side 4</b>	



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varer og anleggskontrakter

Anleggskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode.

For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

## Revisjon

Selskapet er gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert av revisor, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



## Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	743 719	583 717
Arbeidsgiveravgift	101 477	76 697
Andre ytelser	2 816	3 899
Sum	848 012	664 313

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder tar ikke ut lønn i selskapet.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	138 217	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 158	7 712
Skattekostnad ordinært resultat	137 059	7 712
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	588 138	35 053
Permanente forskjeller	34 858	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 860	9 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 596	-44 953
Skattepliktig inntekt	628 261	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	138 217	0
Sum betalbar skatt i balansen	138 217	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-16 660	4 200	20 860
Sum	-16 660	4 200	20 860
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-15 596	-15 596
Grunnlag for utsatt skattefordel	-16 660	-11 396	5 264
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 665	-2 507	1 158



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

## Note 4 Bankinnskudd

Pr 31.12 hadde selskapet bundne midler med kr 33 522. Dette er tilstrekkelig til å dekke selskapets forpliktelser til skattetrekk pr 31.12.

## Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	327 600	327 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	26 299	26 299
= Anskaffelseskost 31.12.20	353 899	353 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	178 000	178 000
= Bokført verdi 31.12.20	175 899	175 899
Årets ordinære avskrivninger	69 000	69 000
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	735 122	468 872
Sum	735 122	468 872

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	398 000	14 710	-23 599	0	389 111
Pr 01.01.2020	398 000	14 710	-23 599	0	389 111
Årets resultat			23 599	427 480	451 079
Pr 31.12.2020	398 000	14 710	0	427 480	840 190



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Telering Bygg Og Boligservice AS pr. 31.12 består av:

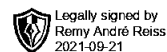
	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 194	333,3	398 000
Sum	1 194		398 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Reiss Holding AS	1 194	100,0	100,0

Styrets leder er indirekte aksjonærer i selskapet.



## Telering Bygg Og Boligservice AS

### Årsoppgjør 2020

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		5 419 484	2 171 128
Sum driftsinntekter		5 419 484	2 171 128
Varekostnad		3 568 204	1 106 486
Lønnskostnad	2	848 012	664 313
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	69 000	63 500
Annen driftskostnad		342 016	301 493
Sum driftskostnader		4 827 232	2 135 792
Driftsresultat		592 252	35 336
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	280
Annen rentekostnad		4 192	563
Resultat av finansposter		-4 113	-283
Ordinært resultat før skattekostnad		588 138	35 053
Skattekostnad på ordinært resultat	3	137 059	7 712
Ordinært resultat		451 079	27 341
<b>Årsresultat</b>		<b>451 079</b>	<b>27 341</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	23 599	27 341
Avsatt til annen egenkapital	7	427 480	0
Sum overføringer		451 079	27 341



<b>Balanse</b>			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 665	2 507
Sum immaterielle eiendeler		3 665	2 507
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	175 899	218 600
Sum varige driftsmidler		175 899	218 600
Sum anleggsmidler		179 564	221 107
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 096 230	15 000
Andre kortsiktige fordringer		9 227	9 165
Sum fordringer		2 105 457	24 165
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	315 350	875 407
Sum omløpsmidler		2 420 806	899 572
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	7	14 710	14 710
Sum innskutt egenkapital		412 710	412 710
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		427 480	0
Udekket tap	7	0	-23 599
Sum opptjent egenkapital		427 480	-23 599
Sum egenkapital		840 190	389 111
Langsiktig konserngjeld	6	735 122	468 872
Sum annen langsiktig gjeld		735 122	468 872
Leverandørgjeld		220 124	55 109
Betalbar skatt		138 217	0
Skyldig offentlige avgifter		472 012	93 679
Annen kortsiktig gjeld		194 705	113 908
Sum kortsiktig gjeld		1 025 058	262 696
Sum gjeld		1 760 180	731 568
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 600 370</b>	<b>1 120 679</b>
31.08.2021			
Styret i Teling Bygg Og Boligservice AS			
<hr/>			
Remy André Reiss styreleder/daglig leder			
<b>Telering Bygg Og Boligservice AS</b>		<b>Side 4</b>	



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varer og anleggskontrakter

Anleggskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

## Revisjon

Selskapet er gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert av revisor, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.

**Telering Bygg Og Boligservice AS****920 424 600****Note 2 Lønnskostnader**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	743 719	583 717
Arbeidsgiveravgift	101 477	76 697
Andre ytelser	2 816	3 899
Sum	848 012	664 313

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder tar ikke ut lønn i selskapet.

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	138 217	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 158	7 712
Skattekostnad ordinært resultat	137 059	7 712
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	588 138	35 053
Permanente forskjeller	34 858	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 860	9 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 596	-44 953
Skattepliktig inntekt	628 261	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	138 217	0
Sum betalbar skatt i balansen	138 217	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-16 660	4 200	20 860
Sum	-16 660	4 200	20 860
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-15 596	-15 596
Grunnlag for utsatt skattefordel	-16 660	-11 396	5 264
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 665	-2 507	1 158



## Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

### Note 4 Bankinnskudd

Pr 31.12 hadde selskapet bundne midler med kr 33 522. Dette er tilstrekkelig til å dekke selskapets forpliktelser til skattetrekk pr 31.12.

### Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	327 600	327 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	26 299	26 299
= Anskaffelseskost 31.12.20	353 899	353 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	178 000	178 000
= Bokført verdi 31.12.20	175 899	175 899
Årets ordinære avskrivninger	69 000	69 000
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	735 122	468 872
Sum	735 122	468 872

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	398 000	14 710	-23 599	0	389 111
Pr 01.01.2020	398 000	14 710	-23 599	0	389 111
Årets resultat			23 599	427 480	451 079
Pr 31.12.2020	398 000	14 710	0	427 480	840 190



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Telering Bygg Og Boligservice AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 194	333,3	398 000
Sum	1 194		398 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Reiss Holding AS	1 194	100,0	100,0

Styrets leder er indirekte aksjonærer i selskapet.