



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHAUG-GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Nergårdsveien 23  
8178 HALSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken-Henry Solhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 083 866	3 009 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 083 866</b>	<b>3 009 266</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	140 571	200 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	960 267	629 820
Annen driftskostnad		477 496	371 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 578 334</b>	<b>1 201 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 505 532</b>	<b>1 807 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	624
Annen finansinntekt		2 940 000	931 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 940 087</b>	<b>931 624</b>
Annen rentekostnad		1 378 314	949 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 378 314</b>	<b>949 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 561 773</b>	<b>-18 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 067 305</b>	<b>1 789 446</b>
Skattekostnad	4, 5	48 936	195 003
<b>Årsresultat</b>		<b>3 018 368</b>	<b>1 594 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		3 018 368	1 494 443
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 018 368</b>	<b>1 594 443</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	27 375 334	27 612 314
Sum varige driftsmidler		27 375 334	27 612 314
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 120 920	3 120 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 420 920	3 120 920
Sum anleggsmidler		30 796 254	30 733 234
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		293 810	253 510
Andre kortsiktige fordringer	7	189 711	18 202
Konsernfordringer		630 000	0
Sum fordringer		1 113 521	271 712
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 544 482	827 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 544 482	827 294
Sum omløpsmidler		2 658 003	1 099 006
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 454 257</b>	<b>31 832 240</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		-3 800 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 823 134	5 804 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 823 134</b>	<b>5 804 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 023 134</b>	<b>9 804 765</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	22 463	99 417
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 463</b>	<b>99 417</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 974 838	21 242 834
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 974 838</b>	<b>21 242 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 997 301</b>	<b>21 342 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		420 883	42 086
Betalbar skatt	4, 5	125 890	196 545
Skyldige offentlige avgifter		40 749	236 280
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		3 846 300	110 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 433 822</b>	<b>685 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 431 123</b>	<b>22 027 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 454 257</b>	<b>31 832 240</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 592465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHAUG-GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Nergårdsveien 23  
8178 HALSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken-Henry Solhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 231 146  
SOLHAUG-GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 083 866	3 009 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 083 866</b>	<b>3 009 266</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	140 571	200 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	960 267	629 820
Annen driftskostnad		477 496	371 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 578 334</b>	<b>1 201 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 505 532</b>	<b>1 807 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	624
Annen finansinntekt		2 940 000	931 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 940 087</b>	<b>931 624</b>
Annen rentekostnad		1 378 314	949 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 378 314</b>	<b>949 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 561 773</b>	<b>-18 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 067 305</b>	<b>1 789 446</b>
Skattekostnad	4, 5	48 936	195 003
<b>Årsresultat</b>		<b>3 018 368</b>	<b>1 594 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		3 018 368	1 494 443
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 018 368</b>	<b>1 594 443</b>



Organisasjonsnr: 989 231 146  
SOLHAUG-GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	27 375 334	27 612 314
Sum varige driftsmidler		27 375 334	27 612 314
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 120 920	3 120 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 420 920	3 120 920
Sum anleggsmidler		30 796 254	30 733 234
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		293 810	253 510
Andre kortsiktige fordringer	7	189 711	18 202
Konsernfordringer		630 000	0
Sum fordringer		1 113 521	271 712
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 544 482	827 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 544 482	827 294
Sum omløpsmidler		2 658 003	1 099 006
SUM EIENDELER		33 454 257	31 832 240
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4 000 000	4 000 000	
Annen innskutt egenkapital	-3 800 000	0	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>	<b>4 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8 823 134	5 804 765	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 823 134</b>	<b>5 804 765</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 023 134</b>	<b>9 804 765</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	22 463	99 417
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>22 463</b>	<b>99 417</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 974 838	21 242 834
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 974 838</b>	<b>21 242 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 997 301</b>	<b>21 342 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		420 883	42 086
Betalbar skatt	4, 5	125 890	196 545
Skyldige offentlige avgifter		40 749	236 280
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		3 846 300	110 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 433 822</b>	<b>685 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 431 123</b>	<b>22 027 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 454 257</b>	<b>31 832 240</b>



Organisasjonsnr: 989 231 146  
SOLHAUG-GRUPPEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivnings plan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte økende og skatte reduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skatte virkningen er beregnet på netto grunnlaget. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	133750.00	190295.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6821.00	9705.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140571.00	200000.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld





170000.00

0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SOLHAUG-GRUPPEN AS  
989 231 146

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 083 866	3 009 266
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 083 866</b>	<b>3 009 266</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-140 571	-200 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-960 267	-629 820
Annen driftskostnad		-477 496	-371 820
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 578 334</b>	<b>-1 201 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 505 532</b>	<b>1 807 626</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		87	624
Annen finansinntekt		2 940 000	931 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 940 087</b>	<b>931 624</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 378 314	-949 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 378 314</b>	<b>-949 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 561 773</b>	<b>-18 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 067 305</b>	<b>1 789 446</b>
Skattekostnad	4, 5	-48 936	-195 003
<b>Årsresultat</b>		<b>3 018 368</b>	<b>1 594 443</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		3 018 368	1 494 443
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 018 368</b>	<b>1 594 443</b>



SOLHAUG-GRUPPEN AS  
989 231 146

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	27 375 334	27 612 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 375 334</b>	<b>27 612 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 120 920	3 120 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	300 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 420 920</b>	<b>3 120 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 796 254</b>	<b>30 733 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		293 810	253 510
Kortsiktige konsernfordringer		630 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	189 711	18 202
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 113 521</b>	<b>271 712</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 544 482	827 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 544 482</b>	<b>827 294</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 658 003</b>	<b>1 099 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 454 257</b>	<b>31 832 240</b>



SOLHAUG-GRUPPEN AS  
989 231 146

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		-3 800 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 823 134	5 804 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 823 134</b>	<b>5 804 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 023 134</b>	<b>9 804 765</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	22 463	99 417
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>22 463</b>	<b>99 417</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 974 838	21 242 834
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 974 838</b>	<b>21 242 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		420 883	42 086
Betalbar skatt	4, 5	125 890	196 545
Skyldige offentlige avgifter		40 749	236 280
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		3 846 300	110 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 433 822</b>	<b>685 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 431 123</b>	<b>22 027 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 454 257</b>	<b>31 832 240</b>

Meløy, 04.06.2024

Ken-Henry Solhaug  
styrets leder

Svein Ole Nymo  
styremedlem

Stig Arne Solhaug  
styremedlem



SOLHAUG-GRUPPEN AS  
989 231 146

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til vare kretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjons dagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjons dagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivnings plan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte reduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skatte virkningen er beregnet på netto grunnlaget. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SOLHAUG-GRUPPEN AS  
989 231 146

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	133 750	190 295
Arbeidsgiveravgift	6 821	9 705
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>140 571</b>	<b>200 000</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	37 755	37 001 046	37 038 801
Tilgang i året	0	723 286	723 286
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>37 755</b>	<b>37 724 332</b>	<b>37 762 087</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-37 755	-9 388 731	-9 426 486
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-37 755	-10 348 998	-10 386 753
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>27 375 334</b>	<b>27 375 334</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	960 267	960 267
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)	Lineær / Saldo (Degressiv)	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	125 890	196 546
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-76 954	-1 542
<b>Skattekostnad</b>	<b>48 936</b>	<b>195 004</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	3 067 305	1 789 446
Permanente forskjeller	-2 851 866	-903 070
+/- Endring i midlertidige forskjeller	356 788	7 013
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>572 227</b>	<b>893 389</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	125 890	196 546
Sum betalbar skatt i balansen	125 890	196 546



SOLHAUG-GRUPPEN AS  
989 231 146

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	472 535	143 356	329 179
Omløpsmidler	-13 641	-41 250	27 609
<b>Netto forskjeller</b>	<b>458 894</b>	<b>102 106</b>	<b>356 788</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>458 894</b>	<b>102 106</b>	<b>356 788</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>99 417</b>	<b>22 463</b>	<b>76 954</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	0

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	170 000

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 462 358
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	19 974 838
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	27 375 334
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Jernbanegata 13/15, 8250 Rognan  
NO 974 483 491 MVA



Til generalforsamlingen i Solhaug-gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Solhaug-gruppen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 018 368. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Rognan Revisjon AS  
www.roganrevisjon.no  
Elisabeth Aure Jansen 75 55 17 85

E-post: firmapost@roganrevisjon.no  
Mads Kristensen 75 55 17 86



Jernbanegata 13/15, 8250 Rognan  
NO 974 483 491 MVA



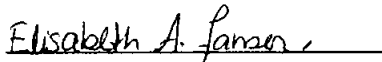
MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rognan, 27.06.2024  
Rognan Revisjon AS



Elisabeth Aure Jansen  
statsautorisert revisor

Rognan Revisjon AS  
[www.rognanrevisjon.no](http://www.rognanrevisjon.no)  
Elisabeth Aure Jansen 911 44 143

E-post: [firmapost@rognanrevisjon.no](mailto:firmapost@rognanrevisjon.no)  
Mads Kristensen 912 44 106