



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 399 532
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTLAFT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stolvstadvegen 13 2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Esten Kjølvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 491 415
Annen driftsinntekt			0
Sum inntekter			1 491 415
Kostnader			
Varekostnad			1 047 244
Avskrivning	2	8 925	8 925
Annen driftskostnad		333 566	331 839
Sum kostnader		342 491	1 388 008
Driftsresultat		-342 491	103 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 240	3 374
Sum finansinntekter		7 240	3 374
Annen finanskostnad		938	
Sum finanskostnader		938	
Netto finans		6 302	3 374
Resultat før skattekostnad		-336 189	106 781
Skattekostnad	3		22 977
Årsresultat		-336 189	83 804
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/ fra annen egenkapital		-336 189	83 804
Sum overføringer og disponeringer		-336 189	83 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	45 923	54 848
Sum varige driftsmidler		45 923	54 848
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	15 092 966	15 092 966
Sum finansielle anleggsmidler		15 092 966	15 092 966
Sum anleggsmidler		15 138 889	15 147 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		961 344	1 387 933
Andre fordringer		334 919	334 954
Konsernfordringer	4	392 985	392 985
Sum fordringer		1 689 248	2 115 872
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		128 999	128 999
Sum investeringer		128 999	128 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 492	13 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 492	13 366
Sum omløpsmidler		1 880 739	2 258 237
SUM EIENDELER		17 019 628	17 406 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 885 035	8 221 224
Sum opptjent egenkapital		7 885 035	8 221 224
Sum egenkapital		7 987 035	8 323 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	8 792 611	8 792 611
Sum annen langsiktig gjeld		8 792 611	8 792 611
Sum langsiktig gjeld		8 792 611	8 792 611
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		22 977
Skyldige offentlige avgifter			30 177
Annen kortsiktig gjeld		239 982	237 062
Sum kortsiktig gjeld		239 982	290 216
Sum gjeld		9 032 593	9 082 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 019 628	17 406 051



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 159 987	79 914 890
Sum inntekter		50 159 987	79 914 890
Kostnader			
Varekostnad		33 241 499	52 770 130
Lønnskostnad	9	12 838 059	15 071 425
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 457 605	1 467 503
Annen driftskostnad	9	6 135 204	6 586 030
Sum kostnader		53 672 367	75 895 088
Driftsresultat		-3 512 380	4 019 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 944	
Sum finansinntekter		20 944	
Annen rentekostnad		2 985 211	1 387 815
Annen finanskostnad		6 788	
Sum finanskostnader		2 991 999	1 387 815
Netto finans		-2 971 055	-1 387 815
Resultat før skattekostnad		-6 483 435	2 631 987
Skattekostnad	14	-381 000	-146 754
Årsresultat		-6 102 435	2 778 741
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 102 435	2 778 741



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygn. og annen fast eiendom	10	48 785 237	26 112 313
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	1 171 213	22 757 821
Sum varige driftsmidler	10	49 956 450	48 870 134
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 486 747	
Sum finansielle anleggsmidler		1 486 747	
Sum anleggsmidler		51 443 197	48 870 134
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		925 640	1 167 015
Sum varer		925 640	1 167 015
Fordringer			
Kundefordringer		4 974 414	3 300 268
Andre fordringer		75 470	2 017 633
Sum fordringer		5 049 884	5 317 901
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		128 999	128 999
Sum investeringer		128 999	128 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	1 073 286	2 791 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 073 286	2 791 315
Sum omløpsmidler		7 177 809	9 405 230
SUM EIENDELER		58 621 006	58 275 364



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	818 351	6 920 786
Sum opptjent egenkapital		818 351	6 920 786
Sum egenkapital		920 351	7 022 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	14	0	381 000
Andre avsetninger for forpliktelser		3 602 864	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 602 864	381 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 823 549	43 210 208
Sum annen langsiktig gjeld		38 823 549	43 210 208
Sum langsiktig gjeld		42 426 413	43 591 208
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		1 998 403	
Leverandørgjeld		5 633 937	3 781 992
Betalbar skatt	14	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 861 296	22 977
Annen kortsiktig gjeld		5 780 607	3 856 402
Sum kortsiktig gjeld		15 274 243	7 661 371
Sum gjeld		57 700 656	51 252 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 621 007	58 275 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752933

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 399 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLAFT HOLDING AS
Forretningsadresse: Stolvstadvegen 13
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Esten Kjølvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.10.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.10.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 491 415
Annen driftsinntekt			0
Sum inntekter			1 491 415
Kostnader			
Varekostnad			1 047 244
Avskrivning	2	8 925	8 925
Annen driftskostnad		333 566	331 839
Sum kostnader		342 491	1 388 008
Driftsresultat		-342 491	103 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 240	3 374
Sum finansinntekter		7 240	3 374
Annen finanskostnad		938	
Sum finanskostnader		938	
Netto finans		6 302	3 374
Resultat før skattekostnad		-336 189	106 781
Skattekostnad	3		22 977
Årsresultat		-336 189	83 804
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/ fra annen egenkapital		-336 189	83 804
Sum overføringer og disponeringer		-336 189	83 804



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner

og lignende

2

45 923

54 848

Sum varige driftsmidler

45 923

54 848

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5

15 092 966

15 092 966

Sum finansielle
anleggsmidler

15 092 966

15 092 966

Sum anleggsmidler

15 138 889

15 147 814

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

961 344

1 387 933

Andre fordringer

334 919

334 954

Konsernfordringer

4

392 985

392 985

Sum fordringer

1 689 248

2 115 872

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

128 999

128 999

Sum investeringer

128 999

128 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

62 492

13 366

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

62 492

13 366

Sum omløpsmidler

1 880 739

2 258 237

SUM EIENDELER

17 019 628

17 406 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

102 000

102 000

Sum innskutt egenkapital

102 000

102 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 885 035	8 221 224
Sum opptjent egenkapital	7 885 035	8 221 224
Sum egenkapital	7 987 035	8 323 224
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	8 792 611	8 792 611
Sum annen langsiktig gjeld	8 792 611	8 792 611
Sum langsiktig gjeld	8 792 611	8 792 611
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt 3		22 977
Skyldige offentlige avgifter		30 177
Annen kortsiktig gjeld	239 982	237 062
Sum kortsiktig gjeld	239 982	290 216
Sum gjeld	9 032 593	9 082 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 019 628	17 406 051



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 159 987	79 914 890
Sum inntekter		50 159 987	79 914 890
Kostnader			
Varekostnad		33 241 499	52 770 130
Lønnskostnad	9	12 838 059	15 071 425
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 457 605	1 467 503
Annen driftskostnad	9	6 135 204	6 586 030
Sum kostnader		53 672 367	75 895 088
Driftsresultat		-3 512 380	4 019 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 944	
Sum finansinntekter		20 944	
Annen rentekostnad		2 985 211	1 387 815
Annen finanskostnad		6 788	
Sum finanskostnader		2 991 999	1 387 815
Netto finans		-2 971 055	-1 387 815
Resultat før skattekostnad		-6 483 435	2 631 987
Skattekostnad	14	-381 000	-146 754
Årsresultat		-6 102 435	2 778 741
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 102 435	2 778 741



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygn. og annen fast eiendom	10	48 785 237	26 112 313
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	1 171 213	22 757 821
Sum varige driftsmidler	10	49 956 450	48 870 134
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 486 747	
Sum finansielle anleggsmidler		1 486 747	
Sum anleggsmidler		51 443 197	48 870 134
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		925 640	1 167 015
Sum varer		925 640	1 167 015
Fordringer			
Kundefordringer		4 974 414	3 300 268
Andre fordringer		75 470	2 017 633
Sum fordringer		5 049 884	5 317 901
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		128 999	128 999
Sum investeringer		128 999	128 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	1 073 286	2 791 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 073 286	2 791 315
Sum omløpsmidler		7 177 809	9 405 230
SUM EIENDELER		58 621 006	58 275 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	818 351	6 920 786
Sum opptjent egenkapital		818 351	6 920 786
Sum egenkapital		920 351	7 022 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	14	0	381 000
Andre avsetninger for forpliktelse		3 602 864	
Sum avsetninger for forpliktelse		3 602 864	381 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 823 549	43 210 208
Sum annen langsiktig gjeld		38 823 549	43 210 208
Sum langsiktig gjeld		42 426 413	43 591 208
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		1 998 403	
Leverandørgjeld		5 633 937	3 781 992
Betalbar skatt	14	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 861 296	22 977
Annen kortsiktig gjeld		5 780 607	3 856 402
Sum kortsiktig gjeld		15 274 243	7 661 371
Sum gjeld		57 700 656	51 252 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 621 007	58 275 365



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Mer om årsverk og lønn
Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Organisasjonsnr: 980 399 532
ØSTLAFT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
15.00

Note
9

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10720836.00	11942796.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1653438.00	1731446.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	352220.00	117580.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111565.00	1279603.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12838059.00	15071425.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Årsberetning 2023 for Østlaft Holding AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er i hovedsak et holdingselskap, samt noe salg. Konsernets virksomhet omfatter oppsetning av hus og hytter og tjenester relatert til dette. Selskapet er lokalisert i Ringsaker kommune.

Selskapets utvikling, resultat og fortsatt drift

Morsselskapet har driftsinntekter på 0 og et årsresultat på -336.189. Egenkapitalen er 7.987.035, dvs. en egenkapitalprosent på 47%. Konsernet hadde driftsinntekter på 50.159.987 Det er en nedgang fra 79.914.890 i 2022. Årsresultatet endte på -3.512.379. Egenkapitalen i konsernet er pr. 31.12.2023 på kr 920.351. Det medfører en egenkapitalprosent på 2%. For å i det heletatt ha produksjon i 2023, har det vært nødt til å gå ned på bidraget i prosjektene.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettviseende oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2023. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet og konsernets fremtidsutsikter

Det har vært betydelig bedring i salg i 2024, på tross av et svakere marked. Hovedgrunnen er at salg til eksterne aktører. Det er fortsatt press på likviditet. Konsernet har iverksatt flere tiltak for å øke produksjon av laftekasser samt redusere kostnader. Styret er optimistisk på at iverksatte tiltak vil skape en sunn drift. Det har ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stiling.

Finansiell risiko

Konsernet finansielle risiko knytter seg først og fremst til inntjening og betjening av gjeld. Mye av gjelden knytter seg til egen fabrikk hvor laftekasser produseres. Produksjonen av laftekasser er i betydeligere lavere i 2023. For 2024 regner vi at produksjonen kommer opp på samme nivå som i 2022.

Kredittrisikoen vurderes av styret som lav. Selskapet er ajour med betalinger, og likviditeten ansees som tilstrekkelig.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte. Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Sykefraværet ansees ikke relatert til arbeidsplassen.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret består av en mann. Det er i 2 kvinner ansatt i konsernet. Ingen kvinner har styreverv.



Ikke-diskriminerende

Vi mener at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonalitet, hudfarge, språk og livssyn.

Ytre miljø.

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø. Selskapets produserer laftebygg med en høy miljøstandard, og virksomheten har et mål om bærekraft.

Ansvarsforsikring til ledende personer

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styret eller daglig leder.

Redegjørelse om samfunnsansvar

Virksomheten er i henhold til åpenhetsloven pliktig til å utføre aktsomhetsvurderinger og redegjøre for disse.

Styre vil publisere sine vurderinger og en redegjørelse for disse på selskapets nettsider, ostlaft.no.

Rudshøgda, den 30.09.2024


Esten Kjølvang
Styreleder

2024
2023
2022
2021
2020

2019
2018
2017



**Konsernregnskap og
selskapsregnskap**

Østlaft Holding AS

2023



Konsernregnskap og selskapsregnskap
Østlaft Holding AS
Resultatregnskap

MORSELSKAP			KONSERN			
2022	2023	NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
1 491 415	-		Salgsinntekt		50 159 987	79 914 890
<u>1 491 415</u>	<u>-</u>		Sum driftsinntekter		<u>50 159 987</u>	<u>79 914 890</u>
1 047 244	-		Varekostnad		33 241 499	52 770 130
-	-		Lønnskostnad	9	12 838 059	15 071 425
8 925	8 925	2	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 457 605	1 467 503
<u>331 839</u>	<u>333 566</u>		Annen driftskostnad	9	6 135 204	6 586 030
<u>1 388 008</u>	<u>342 491</u>		Sum driftskostnader		<u>53 672 366</u>	<u>75 895 088</u>
<u>103 407</u>	<u>-342 491</u>		Driftsresultat		<u>-3 512 379</u>	<u>4 019 803</u>
			FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
3 374	7 240		Annen finansinntekt		20 944	-
-	-		Annen rentekostnad		2 985 211	-1 387 815
-	936		Annen finanskostnad		6 768	-
<u>3 374</u>	<u>6 302</u>		Netto finansresultat		<u>-2 971 056</u>	<u>-1 387 815</u>
<u>106 781</u>	<u>-336 189</u>		Årsresultat før skattekostnad		<u>-6 483 435</u>	<u>2 631 988</u>
22 977	-	3	Skattekostnad	14	-381 000	-146 754
<u>83 804</u>	<u>-336 189</u>		ÅRSRESULTAT		<u>-6 102 435</u>	<u>2 778 742</u>
			Majoritetens andel av årsresultatet		-6 102 435	2 778 742
			OVERFØRINGER			
83 804	-336 189		Overføring fra annen egenkapital			
-	-		Avsatt til utbytte			
<u>83 804</u>	<u>-336 189</u>		Sum overføringer			



Konsernregnskap og selskapsregnskap
Østlaft Holding AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP				KONSERN	
2022	2023	NOTE	EIENDELER	2023	2022
			Anleggsmidler		
			Varige driftsmidler		
54 848	45 923	2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10 1 171 213	22 757 821
-	-		Tomter, bygn. og annen fast eiendom	10 48 785 237	26 112 313
<u>54 848</u>	<u>45 923</u>	2	Sum varige driftsmidler	<u>10 49 956 450</u>	<u>48 870 134</u>
			Finansielle anleggsmidler		
15 092 966	15 092 966	4, 5	Investering i datterselskap	-	-
-	-		Andre fordringer	1 486 747	-
<u>15 092 966</u>	<u>15 092 966</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>1 486 747</u>	<u>-</u>
<u>15 147 814</u>	<u>15 138 889</u>		Sum anleggsmidler	<u>51 443 196</u>	<u>48 870 134</u>
			Omløpsmidler		
			Varer	925 640	1 167 015
			Fordringer		
1 387 933	961 344		Kundefordringer	4 974 414	3 300 268
334 954	334 919		Andre fordringer	75 470	2 017 633
<u>392 985</u>	<u>392 985</u>	4	Til gode konsernselskaper	-	-
<u>2 115 872</u>	<u>1 689 248</u>		Sum fordringer	<u>5 049 884</u>	<u>5 317 901</u>
			Investeringer		
128 999	128 999		Markedsbaserte aksjer	128 999	128 999
<u>128 999</u>	<u>128 999</u>		Sum investeringer	<u>128 999</u>	<u>128 999</u>
13 366	62 492		Bankinnskudd, kontanter og lignende	16 1 073 286	2 791 315
<u>2 258 237</u>	<u>1 880 740</u>		Sum omløpsmidler	<u>7 177 809</u>	<u>9 405 230</u>
<u>17 406 051</u>	<u>17 019 628</u>		SUM EIENDELER	<u>58 621 006</u>	<u>58 275 364</u>



Konsernregnskap
Østlaft Holding AS
Balanse pr 31. desember

2022	2023	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2 022
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
102 000	102 000	6	Aksjekapital	102 000	102 000
<u>102 000</u>	<u>102 000</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
			Opptjent egenkapital		
8 221 224	7 885 035		Annen egenkapital	8 18 351	6 920 786
<u>8 221 224</u>	<u>7 885 035</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>8 18 351</u>	<u>6 920 786</u>
8 323 224	7 987 035		Sum egenkapital	920 351	7 022 786
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
-	-		Utsatt skatt	-	381 000
-	-		Andre avsetninger for forpliktelser	3 602 864	-
<u>-</u>	<u>-</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>3 602 864</u>	<u>381 000</u>
			Annen langsiktig gjeld		
8 792 611	8 792 611	4	Langsiktig konserngjeld		
-	-		Gjeld til kredittinstitusjoner	38 823 549	43 210 208
<u>8 792 611</u>	<u>8 792 611</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>38 823 549</u>	<u>43 210 208</u>
			Kortsiktig gjeld		
			Kassekreditt	1 998 403	-
-	-		Leverandørgjeld	5 633 937	3 781 992
22 977	-	3	Betalbar skatt		
30 177	-		Skyldige offentlige avgifter	1 861 296	22 977
<u>237 062</u>	<u>239 982</u>		Annen kortsiktig gjeld	5 780 607	3 856 402
290 216	239 982		Sum kortsiktig gjeld	<u>15 274 242</u>	<u>7 661 370</u>
9 082 827	9 032 593		Sum gjeld	57 700 655	51 252 578
<u>17 406 051</u>	<u>17 019 628</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>58 621 006</u>	<u>58 275 364</u>

Rudshøgda 08.10.2024
Styret i Østlaft Holding AS

Styreleder

Konsernregnskap og selskapsregnskap
Østlaft Holding AS

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2022	2023		2023	2022
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
106 781	-336 189	Årsresultat før skattekostnad	-6 483 435	2 631 988
-	-22 977	Periodens betalte skatt	-	-22 977
8 925	8 925	Ordinære avskrivninger	1 457 605	1 467 503
-	-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
889 933	-	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsakt.	-	-
-1 356 589	426 589	Endring i varer	241 375	205 618
-598 120	-	Endring i kundefordringer	-1 674 145	872 550
351 432	-	Endring i leverandørgjeld	1 851 945	-3 393 961
-253 478	-27 222	Endringer i konsernmellomværender		
-851 116	49 126	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	9 885 948	1 380 176
		Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	5 279 292	3 140 898
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 610 662	-6 600 569
-	-	Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler		-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler		-
-	-	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler		-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler		-
-	-	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 610 662	-6 600 569
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 386 659	
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		1 195 316
-	-	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 386 659	1 195 316
-	-	Effekt av valutakursendring på bankinnskudd, kontanter o.l.	-	-
-851 116	49 126	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-1 718 029	-2 264 355
864 483	13 366	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	2 791 315	5 055 670
13 367	62 492	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	1 073 286	2 791 315



ØSTLAFT HOLDING AS
980 399 532

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	183 908
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	183 908
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-137 985
Balanseført verdi per 31.12.	45 923
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 925



ØSTLAFT HOLDING AS
980 399 532

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	22 977
Skattekostnad	0	22 977
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-336 189	106 781
Permanente forskjeller	-6 405	-223
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 912	4 744
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 863
Skattepliktig inntekt	-337 682	104 439
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 977
Sum betalbar skatt i balansen	0	22 977

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	392 985	392 985

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 792 611	8 792 611

Note 5 - Datterselskap

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.23
Østlaft Eiendom AS	100 %	100 %	-8 865	1 340 529
Østlaft Invest AS	100 %	100 %	-8 617	-86 607
Østlaft AS	100 %	100 %	-1 788 706	3 397 328
Innlandet Treindustri AS	100 %	100 %	-3 960 059	3 475 031
Sum			-5 766 247	8 126 281

Aksjene i Innlandet Treindustri AS har en bokført verdi på kr. 13 930 000 i balansen. Egenkapitalen er kr. 3 475 031. Styret mener at nedgangen i egenkapitalen er kortsiktig og at det ikke er grunn til nedskrivning av aksjene. De forventer å øke produksjonskapasiteten innen 2025, dette vil muliggjøre større volumer, økte resultater og bedring i egenkapitalen.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Esten Kjølvang	102	100,00	Ordinære

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.



ØSTLAFT HOLDING AS

980 399 532

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-45 480	-50 391	4 912
Fremførbart underskudd	0	-337 682	337 682
Netto forskjeller	-45 480	-388 073	342 593
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 480	388 073	-342 593
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



Konsernregnskap og selskapsregnskap Østlaft Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Østlaft holding as, Østlaft as, Østlaft Invest as, Østlaft Eiendom as og Innlandet Treindustri as. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflytte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overført ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.



Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 9 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap	2022	2023	2023	Konsern 2022
-	-	Lønn	10 720 836	11 942 796
-	-	Arbeidsgiveravgift	1 653 438	1 731 446
-	-	Pensjonskostnader	352 220	1 17 580
-	-	Andre ytelser	111 565	1 279 603
-	-	Sum	12 838 059	15 071 425
-	-	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	15	7

Revisor

Godtgjørelse til revisor AS fordeler seg slik:

Morselskap	2022	2023	2023	Konsern 2022
164 182	57 200	Lovpålagt revisjon	239 200	155 914
6 175	24 237	Regnskapsteknisk bistand og skatterådgivning	29 307	159 804
		Andre tjenester	8 320	

Note 10 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Drittsløsøre, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.23	47 893 389	1 414 669	2 230 708	51 538 766
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 506 449		104 213	2 610 662
Tilgang egentliv. driftsmidler	-		-	-
Avgang	-		-	-
Anskaffelseskost 31.12.23	50 399 838	1 414 669	2 334 921	54 149 428
Herav balanseførte lånekostnader egentlivirkede driftsmidler	-		-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.23	1 840 572	1 234 620	1 117 786	4 192 978
Bokført verdi pr. 31.12.23	48 559 266	180 049	1 217 135	49 956 450
Årets avskrivninger	817 098	308 655	331 852	1 457 605



Note 11 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings- kontor	Stemme-andel	Eier- andel
Østlaft as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Østlaft Eiendom as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Østlaft Invest as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Innlandet Treindustri as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %
Østlaft Holding as	Ja	Rudshøgda	100 %	100 %

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.23 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Palydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var: Esten Kjølvang

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
-	102	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	102	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Totalt antall aksjer
Esten Kjølvang	Daglig leder og styrets leder	102	102

Note 13 Egenkapital

Konsern

Egenkapital 01.01.23	7 022 786	
Årets endring i egenkapital:		
Årets resultat	-6 102 435	
Utbytte	-	
Egenkapital 31.12.23	920 351	-0,000



Note 14 Skattekostnad

	2023	Konsern 2022
Arets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	-	22 977
Refusjon av skatt tiltakspakke	-	-
Skattekostnad utland	-	-
Endring i utsatt skatt	-381 000	-169 731
Skattekostnad	-381 000	-146 754

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022	2023	Endring
Underskudd til fremføring	-23 989 745	-36 354 312	-12 364 567
Driftsmidler	7 622 073	10 832 564	3 210 491
Tilvirkningskontrakter	5 254 662	7 896 579	2 641 917
Utestående fordringer	-282 335	-259 606	22 729
Grunnlag for beregning av utsatt fordel/forpl.	-11 395 345	-17 884 775	-6 489 430
Utsatt skattefordel/forpl (22 %)	-2 506 976	-3 934 651	-1 427 675
Bokført utsatt skatt	381 000	-	-381 000
Utsatt skattefordel balanseføres ikke			



Note 15 Andre avsetninger for forpliktelse

Morselskap	2022	2023	Avsetninger:	2023	Konsern 2022
	-	-	<i>Fremtidige service- og garantiforpliktelse mot kunder</i>	-	-
	-	-	Sum	-	-

Note 16 Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr. 412 998



Østlaft Holding AS Konsernregnskap og mor 2023

Name

Kjølvang, Esten

Date

2024-10-09

Identification

 bankID Kjølvang, Esten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Østlaft Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østlaft Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Deloitte.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapet har ikke utarbeidet og gjort tilgjengelig redegjørelse i henhold til åpenhetsloven § 5.

Gjøvik, 10. oktober 2024
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Hasle, Jørund

2024-10-10

Identification

 bankID™ Hasle, Jørund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))