



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 668 279
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CITYGROUP NORWAY AS
Forretningsadresse:	Lyngveien 4 1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Maarika Piir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-310 000
Sum inntekter			-310 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	167 400	
Annen driftskostnad		9 125	-576 664
Sum kostnader		176 525	-576 664
Driftsresultat		-176 525	266 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			765
Sum finansinntekter			765
Rentekostnad til foretak i samme konsern			668 990
Annen rentekostnad			31 234
Sum finanskostnader			700 224
Netto finans			-699 459
Ordinært resultat før skattekostnad		-176 525	-432 795
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 525	-432 795
Årsresultat	4	-176 525	-432 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 525	-432 795
Totalresultat		-176 525	-432 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-176 525	-432 795
Sum overføringer og disponeringer		-176 525	-432 795



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 553 121	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 300	
Sum varige driftsmidler	2	6 564 421	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 000 000	2 758 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 758 000
Sum anleggsmidler		8 564 421	2 758 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 783 206	8 134 679
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 792 617	1 249 019
Sum fordringer		1 792 617	1 249 019
Sum omløpsmidler		3 575 822	9 383 698
SUM EIENDELER		12 140 243	12 141 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	39 990	39 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		5 934 656	
Sum innskutt egenkapital		5 974 646	39 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		2 039 376	1 489 798
Sum opptjent egenkapital		-2 039 376	-1 489 798
Sum egenkapital	4	3 935 270	-1 449 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 975	74 975
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		8 088 670	13 345 203
Annen kortsiktig gjeld		41 328	171 328
Sum kortsiktig gjeld		8 204 973	13 591 506
Sum gjeld		8 204 973	13 591 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 140 243	12 141 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735838

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 668 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYGROUP NORWAY AS
Forretningsadresse: Lyngveien 4
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maarika Piir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2024



Organisasjonsnr: 921 668 279
CITYGROUP NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-310 000
Sum inntekter			-310 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	167 400	
Annen driftskostnad		9 125	-576 664
Sum kostnader		176 525	-576 664
Driftsresultat		-176 525	266 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			765
Sum finansinntekter			765
Rentekostnad til foretak i samme konsern			668 990
Annen rentekostnad			31 234
Sum finanskostnader			700 224
Netto finans			-699 459
Ordinært resultat før skattekostnad		-176 525	-432 795
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 525	-432 795
Årsresultat	4	-176 525	-432 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 525	-432 795
Totalresultat		-176 525	-432 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-176 525	-432 795
Sum overføringer og disponeringer		-176 525	-432 795



Organisasjonsnr: 921 668 279
CITYGROUP NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 6 553 121

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 11 300

Sum varige driftsmidler 2 6 564 421

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 000 000 2 758 000

Sum finansielle anleggsmidler 2 000 000 2 758 000

Sum anleggsmidler 8 564 421 2 758 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 783 206 8 134 679

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1 792 617 1 249 019

Sum fordringer 1 792 617 1 249 019

Sum omløpsmidler 3 575 822 9 383 698

SUM EIENDELER 12 140 243 12 141 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 39 990 39 990

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 5 934 656

Sum innskutt egenkapital 5 974 646 39 990

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 2 039 376 1 489 798



Sum opptjent egenkapital		-2 039 376	-1 489 798
Sum egenkapital	4	3 935 270	-1 449 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 975	74 975
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		8 088 670	13 345 203
Annen kortsiktig gjeld		41 328	171 328
Sum kortsiktig gjeld		8 204 973	13 591 506
Sum gjeld		8 204 973	13 591 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 140 243	12 141 698



Organisasjonsnr: 921 668 279
CITYGROUP NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Citygroup Norway AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 668 279



RESULTATREGNSKAP

CITYGROUP NORWAY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	-310 000
Sum driftsinntekter		0	-310 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	167 400	0
Annen driftskostnad		9 125	-576 664
Sum driftskostnader		176 525	-576 664
Driftsresultat		-176 525	266 664
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	765
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	668 990
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	31 234
Resultat av finansposter		0	-699 459
Resultat før skattekostnad		-176 525	-432 795
Årsresultat	4	-176 525	-432 795
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-432 795
Overført til udekket tap		176 525	0
Sum overføringer		-176 525	-432 795



BALANSE

CITYGROUP NORWAY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 553 121	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 300	0
Sum varige driftsmidler	2	6 564 421	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		2 000 000	2 758 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 758 000
Sum anleggsmidler		8 564 421	2 758 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 783 206	8 134 679
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 792 617	1 249 019
Sum fordringer		1 792 617	1 249 019
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		3 575 822	9 383 698
Sum eiendeler		12 140 243	12 141 698



BALANSE

CITYGROUP NORWAY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	39 990	39 990
Overkurs		5 934 656	0
Sum innskutt egenkapital		5 974 646	39 990
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 039 376	-1 489 798
Sum opptjent egenkapital		-2 039 376	-1 489 798
Sum egenkapital	4	3 935 270	-1 449 808
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 975	74 975
Konserngjeld		8 088 670	13 345 203
Annen kortsiktig gjeld		41 328	171 328
Sum kortsiktig gjeld		8 204 973	13 591 506
Sum gjeld		8 204 973	13 591 506
Sum egenkapital og gjeld		12 140 243	12 141 698

31.07.2024
Styret i Citygroup Norway AS

Maarika Piir
styreleder

Andres Lauri
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 701 721	48 900	6 750 621
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 701 721	48 900	6 750 621
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	148 600	37 600	186 200
= Bokført verdi 31.12.23	6 553 121	11 300	6 564 421
Årets ordinære avskrivninger	148 600	18 800	167 400
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-176 525	-432 795
Permanente forskjeller	0	459 732
Endring i midlertidige forskjeller	-110 294	-1 344 810
Skattepliktig inntekt	-286 818	-1 317 873
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	92 266	-18 028	-110 294
Varebeholdning	0	0	1
Sum	92 266	-18 028	-110 294
Aksjer og andre verdipapirer	0	-2 758 000	-2 758 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 111 959	-1 825 141	286 818
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 019 693	4 601 170	2 581 477
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	39 990	5 934 656	0	-1 862 851	4 111 795
Årets resultat				-176 525	-176 525
Pr 31.12.2023	39 990	5 934 656	0	-2 039 376	3 935 270

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITYGROUP NORWAY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 333	30,0	39 990
Sum	1 333		39 990

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKINEST ARENDUS OU	1 000	75,0	75,0
Skinest Bygg AS	333	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 333	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at deler av aksjekapitalen er tapt, samt styrets handleplikt. Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -176 525 etter skatt, mot kr. -432 795 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.